ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΟΥ ΔΡΧ. 1
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΣΤΕΦ. Ι. ΠΕΣΜΑΖΟΓΛΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΑ:
Ἐν Ἀθήναις Πανεπιστημίου 53, Τηλ. 3-01
21. Ἐν Πειραιεῖ: Ἐφημ. «Σφαῖρα» τηλ.
36. Ἐν Θεσ/νίκῃ: ὁδ. Πλάτωνος (διαστ. Ἐ-
γνατίας). Ἐν Πάτραις: Κορίνθου 98Α τηλ.
1-98. Τυπογραφεῖα: Στοὰ Πεσμαζόγλου.
ΤΗΛΕΓΡ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ: "ΠΡΩΙΑΝ,,

ΟΚΤΑΣΕΛΙΔΟΣ

Η ΠΡΩΪΑ

ΑΘΗΝΑΙ ΕΤΟΣ Ε'. ΑΡ. 1605
ΣΑΒΒΑΤΟΝ
7
ΙΟΥΝΙΟΥ 1930
Ἀνατ. ἡλ. 5 ὥ. 5 λ. Δύσις ἡλ. 7 ὥ. 42 λ.
ΨΥΧΟΣΑΒΒΑΤΟΝ

Ο ΚΑΙΡΟΣ
Θερμ. μεγ. 27.9. Ἐλαχ. 17.1. Ὑγρασία ὀλίγη. Ἄνεμοι: μέτριοι. Θάλασσα: Αἰγαῖον, Κρητικὸν ὀλίγον τεταραγμένη ἕως τεταραγ.
ΒΑΡΟΜΕΤΡΟΝ: 764.2

ΜΜΑΤΑ ΕΚ ΠΑΡΙΣΙΩΝ

30 ΙΟΥΝΙΟΥ ΤΕΡΜΑΤΙΖΕΤΑΙ ΑΛΛΙΚΗ ΚΑΤΟΧΗ ΤΗΣ ΡΗΝΑΝΙΑΣ

ΣΚΕΠΤΙΚΙΣΜΟΣ ΤΟΥ "ΧΡΟΝΟΥ,,

ΠΑΡΙΣΙΟΙ, Ἰούνιος. (Τοῦ ἀν- οκριτοῦ μας).—Τὴν 30ὴν Ἰου- υ συμπληροῦται ἡ ἐκκένω- ς τῆς Ρηνανίας, καταληφθεί- ς πρὸ δώδεκα ὅλων ἐτῶν ἀπὸ μαχικὰ στρατεύματα.

Ὁ κ. Τιράρ, ὕπατος ἁρμοστὴς ς Γαλλίας ἐν Ρηνανίᾳ, ἐπικει- ης τῆς ἐκκενώσεως τῆς χώ- ς ταύτης, ἔγραψεν εἰς Γαλλι- ν περιοδικὸν μακρὸν ἄρθρον τοῦ ὁποίου σκόπιμον κρίνω νὰ αχυολογήσω, χάριν τῶν ἀνα- ωστῶν τῆς «Πρωΐας», μερικὰς διαφερούσας πληροφορίας.

Ἡ σκοπιμότης τῆς κατοχῆς, ἡ οία ἐπρόκειτο νὰ παραταθῇ έχρι τοῦ 1935 (καὶ περισσότε- ον εἰς περίπτωσιν καθ' ἣν ἡ ερμανία δὲν ἐξετέλει τοὺς ὅ- ους τῆς εἰρήνης) ἐτέθη ἐν ἀμφι- λῳ κατ' αὐτὴν ταύτην τὴν συ- ζήτησιν τῆς συνθήκης τῆς εἰρή- ης. Ἐκ τῶν ὑστέρων, παρατηρεῖ κ. Τιράρ, ἀπεδείχθη ὅτι αὐτὴ ἐ- έτρεψεν εἰς τὰς Δυνάμεις αἱ ὁ- οῖαι κατεῖχον διὰ τοῦ στρατοῦ ν τὰς ἐπαρχίας τοῦ Ρήνου νὰ πιτύχουν τὴν ἔν τινι μέτρῳ, ἐκ- έλεσιν τῆς συνθήκης τῆς εἰρή- ης.

Ἀπὸ τῆς 10 Ἰανουαρίου 1920 ἐ- έθετο διὰ προκηρύξεως τῆς ἁρ- οστείας ἡ βάσις μιᾶς πολιτικῆς ροσεγγίσεως:

«Ἡ ἁρμοστεία ἐλπίζει, ἔλεγεν προκήρυξις, ὅτι ἡ ἐπαφὴ μετα- ὺ τῶν συμμαχικῶν στρατευμά- ων καὶ τῶν πληθυσμῶν τοῦ Ρή- ου δὲν θὰ εἶναι ἀφετηρία προσ- ριβῶν, ἀλλὰ μέσον ὅπως οἱ λαοὶ νωρίσουν ἀλλήλους καλύτερα».

Ἡ συμμαχικὴ κατοχὴ ὁπωσδή- οτε ἔσχεν ἱστορίαν ὀλίγον τι εριπετειώδη. Κατὰ τὴν πρώτην εριόδον της (ἀπὸ τοῦ 1918 μέ- ρι τοῦ 1920) τὰ νομοθετικὰ καὶ ιοικητικὰ καθήκοντα εἰς τὰς κα- εχομένας ἐπαρχίας εἶχον αἱ τρατιωτικαὶ ἀρχαὶ καὶ ὁ στρα- ιωτικὸς νόμος ἐδέσποζε. Κατὰ ὴν δευτέραν περίοδον ἀπὸ τοῦ Ἰανουαρίου 1920 ἡ ἐξουσία περιήρχετο εἰς τὸν ὕπατον ἁρμοστὴν καὶ ἠπιώτερον καθεστὼς καθιδρύετο. Κατὰ τὴν τρίτην περίοδον —τὴν περίοδον τῶν πρώτων οἰκονομικῶν κρίσεων— ἡ κατοχὴ ἐπεκτείνεται βορείως τῆς ζώνης Κολωνίας ἐπὶ τῆς δεξιᾶς ὄχθης τοῦ Ρήνου. Καταλαμβάνονται ἡ Ντύσσελδορφ, ἡ Ντούϊσμπουργκ, ρορτ, αἱ πύλαι τῆς Ρούρ. Αἱ συμμαχικαὶ ἀρχαὶ καταλαμβάνουν τὰ τελωνεῖα —λαμβάνουν μέτρα οἰκονομικῆς πιέσεως. Τὸν Αὔγουστον τοῦ 1921 αἱ συμφωνίαι τῶν Παρισίων θέτουν τέρμα εἰς τὴν ἐκνευριστικὴν αὐτὴν κατάστασιν.

Τετάρτη περίοδος: Αἱ συμφωνίαι τῶν Παρισίων (δι' ὧν ἐν τούτοις διατηρεῖται ἡ κατοχὴ τῶν προγεφυρωμάτων τῆς Ντύσσελδορφ κ.λπ.) ἐγκαινιάζουν εἰρηνικὴν περίοδον. Προσπάθεια προσεγγίσεως κοινωνικῆς, διανοητικῆς καὶ καλλιτεχνικῆς γίνεται μεταξὺ νικητῶν καὶ ἡττημένων.

Πέμπτη περίοδος: Εἶναι ἡ περίοδος τῶν κυρώσεων τοῦ 1923: Τὰ Γαλλοβελγικὰ στρατεύματα καταλαμβάνουν τὴν Ρούρ. Γάλλοι, Βέλγοι καὶ Ἰταλοὶ μηχανικοὶ ἐπιλαμβάνονται ἐλέγχου ἐπὶ τῆς βιομηχανικῆς παραγωγῆς τῶν ἐδαφῶν τούτων. Εἶναι περίοδος κρίσεως. Τερματίζεται διὰ τῶν συμφωνιῶν τοῦ Λονδίνου. Ἕκτη περίοδος: Εἶναι ἡ περίοδος τῶν συμφωνιῶν τοῦ Λοκάρνο (Ὀκτώβριος 1925) ἡ ὁποία τερματίζεται μὲ τὴν ἐκκένωσιν τῆς ζώνης τῆς Κόμπλεντζ. Ἐπακολουθοῦν αἱ συμφωνίαι τῆς Χάγης (Αὔγουστος 1929) καὶ ἡ ἀποχώρησις τῶν Ἀγγλικῶν καὶ τῶν Βελγικῶν στρατευμάτων.

Καὶ ὁ κ. Τιρὰρ ἐπιλέγει:

«Τὰ στρατεύματά μας πρόκειται νὰ ἐγκαταλείψουν τὸν Ρῆνον. Ἡ κατοχὴ ἀνήκει πλέον εἰς τὴν ἱστορίαν. Γάλλοι καὶ Γερμανοὶ ὀφείλομεν ἤδη ν' ἀποβλέψωμεν μετὰ θάρρους πρὸς τὸ μέλλον. Ἐγκατελείψαμεν τὰς βιομηχανικὰς καὶ οἰκονομικὰς ἐγγυήσεις ποὺ εἴχαμεν εἰς τὴν Ρηνανίαν. Ἐκαύσαμεν τοὺς τίτλους προγενεστέρων ὀφειλῶν καὶ τὰ δισεκατομμύρια ποὺ μᾶς εἶχαν ὑποσχεθῆ ἔγιναν καπνός. Ἐκκενώνομεν τὰ ἐδάφη τὰ ὁποῖα ἐκρατούσαμεν ὡς ἐγγύησιν πέντε ἔτη πρὸ τῆς ὁρισθείσης προθεσμίας. Οἱ Γερμανοὶ πρέπει νὰ ἐννοήσουν ὅτι ἡ ἐνέργειά μας αὐτὴ εἶναι ἔνδειξις ἐμπιστοσύνης εἰς τὴν εἰλικρίνειαν τῆς Γερμανίας. Ὅλαι αἱ ἐγγυήσεις κατελύθησαν: Παραμένει ὁ δοθεὶς ὑπὸ τῆς Γερμανικῆς Κυβερνήσεως λόγος τιμῆς... Κατὰ τὰ δώδεκα ἔτη τῆς κατοχῆς ἤκουσα παρὰ Γερμανικῶν προσωπικοτήτων ἀναμφισβητήτου καλῆς πίστεως, προσωπικοτήτων ἀνηκουσῶν εἰς πάντα τὰ κόμματα ὅτι τὸ κυριώτερον κώλυμα ὁριστικῆς συνεννοήσεως καὶ πραγματικῆς προσεγγίσεως Γαλλίας καὶ Γερμανίας ἦτο ἡ κατοχή. Ὅτι ἡ κατοχὴ ἔθιγε τὸν πατριωτισμὸν καὶ τὸ γόητρον τῶν Γερμανῶν. Ἀλλ' ἰδοὺ ὅτι τὴν 30 Ἰουνίου, πέντε ἔτη πρὸ τῆς ὁρισθείσης ἡμέρας, ἡ Γαλλία ἐκκενώνει τὴν Ρηνανίαν. Τὸ κώλυμα ἤρθη».

Μὲ πολὺν περισσότερον σκεπτικισμὸν σχολιάζει τὴν ἀπόφασιν περὶ συμπληρωματικῆς ἐκκενώσεως τῆς Ρηνανίας ὁ Παρισινὸς «Χρόνος»:

«Εἶναι, γράφει, ἀνωφελὴς πᾶσα ἐπιδοκιμασία ἢ ἀποδοκιμασία ἑνὸς τετελεσμένου γεγονότος. Ἀλλὰ δὲν ὑπάρχει τις μὴ ἀντιλαμβανόμενος ὅτι ἡ ἀποχώρησις τοῦ Γαλλικοῦ στρατοῦ, ἡ σύμπτυξίς του ἐντὸς τῶν συνόρων μας μεταβάλλει τὴν γενικὴν κατάστασιν τῆς Εὐρώπης καὶ ἰδιαζόντως τὴν κατάστασιν τῆς Γαλλίας... Διὰ νὰ συνεχίσωμεν ἐν τούτοις τὴν πολιτικὴν τῆς εἰρήνης, διὰ ν' ἀσφαλίσωμεν αὐτὴν τὴν εἰρήνην χρειάζεται καὶ μία πολιτική... ἰσχύος. Ἰσχύος εἰς τὸ ἐξωτερικὸν καὶ ἰσχύος εἰς τὸ ἐσωτερικόν. Χρειάζεται νὰ σταματήσωμεν τὸν... σοσιαλισμόν. Ὁ σοσιαλισμὸς ποὺ εἶναι ἐθνικόφρων εἰς τὴν Γερμανίαν, μιλιταριστὴς εἰς τὴν Ρωσσίαν, εἶναι εἰς τὴν Γαλλίαν κοσμοπολίτης. Ζητεῖ δῆλα δὴ νὰ φθείρῃ τὴν ὑπολειφθεῖσαν Γαλλικὴν ἰσχύν, νὰ ἐκμηδενίσῃ τὸ ἔθνος, νὰ μεταβάλῃ τὴν Γαλλίαν εἰς ἐπαρχίαν τῆς «Διεθνοῦς». Ὁ Γαλλικὸς σοσιαλισμὸς εἶναι ἀντιπατριωτικός. Τὰ κόμματα καὶ αἱ κυβερνήσεις μας πρέπει ν' ἀποσκορακίσουν τὸν σοσιαλισμόν, ὁ ὁποῖος ἐμμέσως ἢ ἀμέσως ἐμπνέεται ἀπὸ τὸ Βερολῖνον ἢ ἀπὸ τὴν Μόσχαν. Ὅλοι οἱ λαοὶ τοὺς ὁποίους τὸ Βερολῖνον ἀπειλεῖ μὲ τὰς φιλοδοξίας του, τὰς μνησικακίας του, τὰς φιλονικίας του, ζητεῖται ν' ἀποσπασθοῦν ἀπὸ τὴν Γαλλίαν. Ὁ Γαλλικὸς σοσιαλισμὸς ζητεῖ νὰ μᾶς θέσῃ ἀντιμετώπους πρὸς τοὺς Ἄγγλους συντηρητικούς, πρὸς τοὺς Ἰταλοὺς φασιστάς, πρὸς τοὺς Πολωνοὺς πατριώτας, πρὸς ὅλα τὰ κόμματα τῆς τάξεως καὶ τῆς πειθαρχίας. Ἐργάζεται διὰ τὴν καταστροφὴν τοῦ ἀποικιακοῦ μας Κράτους... Ἐρρέτω λοιπὸν ὁ σοσιαλισμός. Ἡ Γαλλία πρέπει νὰ βασισθῇ εἰς ἑαυτὴν διὰ τὴν ἄμυνάν της».

Ρ.

ΕΠΙΚΑΙΡΟΙ ΣΥΖΗΤΗΣΕΙΣ

Η ΑΠΟΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΙΣ

Τὰ δημοσιευθέντα Διατάγματα τοῦ περιορισμοῦ τῶν διαφόρων Συμβουλίων τῶν Ὑπουργείων καὶ τῆς ἀποσυγκεντρώσεως, ἔρχονται ἀσφαλῶς εἰς τὴν μᾶλλον κατάλληλον ψυχολογικὴν στιγμήν. Εἶναι γνωστὸν ὅτι ὁ θεσμὸς τῶν Συμβουλίων εἰσήχθη εἰς ἐποχὴν καθ' ἣν πάντες ἐθεώρουν τὴν κατοχύρωσιν τῶν ὑπαλλήλων καὶ τὴν μονιμότητα αὐτῶν ὡς τὰ καλύτερα καὶ τὰ ἀποτελεσματικώτερα μέτρα τὰ ὁποῖα ὤφειλον νὰ χρησιμοποιηθοῦν εἰς τὸν ἀγῶνα κατὰ τῆς ἀχαλινώτου φαυλοκρατικῆς διοικήσεως. Καὶ ὁ θεσμὸς τῶν Συμβουλίων ἀκριβῶς ἐκαλεῖτο ὄχι μόνον νὰ ἐξασφαλίσῃ τὸ ἐλεύθερον τῆς ὑπηρεσιακῆς γνώμης, καὶ νὰ ἀποτελέσῃ τὸν ἠθικὸν φραγμὸν ἔναντι τῶν πολιτικῶν πιέσεων, αἵτινες ἠσκοῦντο ἐπὶ τῶν ὑπουργῶν, ἀλλὰ καὶ ἔτι περισσότερον νὰ ἐξυγιάνῃ τὴν ἄσκησιν τῆς διακριτικῆς ἐξουσίας ἐκ μέρους τῆς διοικήσεως. Διὰ τοὺς λόγους αὐτοὺς ἡ εἰσαγωγὴ τῶν Συμβουλίων δικαίως ἐχαιρετίσθη παρ' ὅλων ὡς τὸ σύμβολον τῆς ἀμεροληπτου, δικαίας καὶ ἀφατριάστου διοικήσεως.

Ἐν τῇ ἐξελίξει ὅμως ἤρχισαν νὰ σημειοῦνται ὡρισμένα ἐλαττώματα, ὀφειλόμενα ὄχι εἰς τὸν θεσμὸν αὐτὸν καθ' ἑαυτόν, ἀλλὰ εἰς καθαρῶς οἰκονομικὰ αἴτια. Τὸ γλίσχρον τῶν ὑπαλληλικῶν μισθῶν ἠνάγκαζε τὴν ὑπαλληλίαν νὰ τείνῃ πρὸς διαρκῆ αὔξησιν τῶν Συμβουλίων, ἵνα διὰ τῶν ἐκ τούτων ἀποζημιώσεων συμπληρώνῃ τοὺς ἀνεπαρκεῖς μισθούς της. Καὶ τὰ Συμβούλια ἐπολλαπλασιάζοντο πλέον οὐχὶ ἐξ ἀνάγκης ὀργανικῆς τῆς διοικήσεως, ἀλλὰ κατὰ πρῶτον λόγον ἐξ ἀνάγκης οἰκονομικῆς τῶν ὑπαλλήλων. Εἰς τὴν αὐτὴν αἰτίαν ὀφείλεται ἐπίσης καὶ ἡ σημειωθεῖσα καὶ σημειουμένη τάσις τῆς ἱδρύσεως εἰδικῶν ταμείων, αὐτονόμων ὀργανισμῶν καὶ ἀνεξαρτήτων γραφείων, ἅτινα ἑκάστοτε ἐκαλοῦντο νὰ προσφέρουν εἰς τοὺς ὑπαλλήλους τὴν εὐκαιρίαν τῆς ἀνταλλαγῆς τῆς γλίσχρου ὑπαλληλικῆς των θέσεως μὲ θέσιν πλουσίως μισθοδοτουμένην.

Ἀλλὰ τί πρῶτον δημιουργεῖ καὶ τί δεύτερον; Ὁ πολλαπλασιασμὸς αὐτὸς τῶν Συμβουλίων ἤρχισε πλέον νὰ ἐξαλείφῃ τὸ ὑπεύθυνον τῆς ὑπαλληλικῆς γνώμης, καὶ νὰ δημιουργῇ τὸ ἀνεύθυνον, τὸ ἀπρόσωπον. Τοιουτοτρόπως ὄχι μόνον ὁ ὑπάλληλος ἐκάλυπτε τὴν ἰδίαν εὐθύνην του μέσῳ ἀποφάσεως ἑνὸς Συμβουλίου, τὴν ὁποίαν οὐσιαστικῶς ὁ ἴδιος προεκάλει καὶ ἐλάμβανε, ἀλλὰ καὶ ἤρχισε νὰ δικτατορεύῃ ἐπὶ τῆς διοικήσεως, δεσμεύων ἀνευθύνως αὐτὸς τὴν πρωτοβουλίαν τοῦ ὑπευθύνου ὑπουργοῦ. Ἡ τάσις μάλιστα τῆς ὑπαλληλικῆς δικτατορίας ἐνισχύθη πολὺ ὑπὸ τῶν ἀνωμάλων Κυβερνήσεων, καθ' ὅσον ὁ κοινοβουλευτισμός, ὡς γνωστόν, κρατεῖ δι' ἑαυτὸν μέγα μέρος τῆς διοικήσεως, ἐνῷ εἰς Κυβερνήσεις μὴ κοινοβουλευτικὰς ἡ γνώμη τοῦ ὑπαλλήλου ἐνσωματοῦται ἀμέσως καὶ ἄνευ διατυπώσεων εἰς νομοθετικὸν διάταγμα δηλαδὴ εἰς νόμον τοῦ Κράτους. Ἴσως μάλιστα ὁ λόγος αὐτὸς νὰ ἐξηγῇ τὴν ἀντιπάθειαν, τὴν ὁποίαν αἰσθάνεται κατὰ τὰ τελευταῖα ἔτη πρὸς τὸν κοινοβουλευτισμὸν ἡ ὑπαλληλία μας.

Ἀποτέλεσμα τῶν ἀνωτέρω ἐλαττωμάτων τοῦ θεσμοῦ τῶν Συμβουλίων ὑπῆρξεν ἡ ἀνυπαρξία ὑπαλληλικῆς συνειδήσεως περὶ εὐθύνης τοῦ ὑπαλλήλου, ἡ παρεκτροπὴ τῶν ἀνευθύνων Συμβουλίων εἰς μεροληπτικὰς ἀποφάσεις, ἡ παρεμπόδισις τῆς ἀνέτου κινήσεως τῆς διοικητικῆς μηχανῆς, ἡ ταλαιπωρία τοῦ Κοινοῦ καὶ τέλος «τὸ δέσιμο τῶν χεριῶν» τῶν ὑπευθύνων ὑπουργῶν. Ἑπομένως ἡ ἀγγελθεῖσα συγχώνευσις τῶν Συμβουλίων καὶ ἡ ἀποσυγκέντρωσις, ἐνῷ διατηρεῖ τὸν θεσμὸν τῶν Συμβουλίων κατὰ βάσιν, περιορίζει τὰ ἐκδηλωθέντα ἐλαττώματα αὐτοῦ καὶ τὰς σημειωθείσας ἀκρότητας.

Ἀπὸ τῆς ἀπόψεως ταύτης φρονοῦμεν ἔτι τὸ μέτρον τοῦτο τῆς Κυβερνήσεως πρέκειται μεγάλως καὶ λίαν ἐπικαίρως νὰ ἐξυγιάνῃ τὴν διοίκησιν. Καὶ δὲν δυνάμεθα παρὰ νὰ συγχαρῶμεν τὴν Κυβέρνησιν καὶ τὸν εἰσηγητὴν τοῦ μέτρου αὐτοῦ κ. Πιστολάκην. Ἓν μόνον σημεῖον παραμένει σκοτεινόν. Ἡ ἀποσυγκέντρωσις ἵνα ἐπιτύχῃ, προϋποθέτει τὴν παρουσίαν εἰς τὰ ἀνώτατα τοὐλάχιστον διοικητικὰ ἀξιώματα ἱκανῶν ὑπαλλήλων. Θὰ θελήσῃ ἡ Κυβέρνησις νὰ προσέξῃ τὴν ἀνάγκην ταύτην καὶ νὰ ἐφοδιάσῃ τὴν διοίκησιν διὰ τῶν ἀπαραιτήτων αὐτῶν προσώπων; Ἐὰν ναί, τότε ἡ ἐπιτυχία θὰ εἶνε πλήρης. Ἐὰν τοὐναντίον ἐπιμείνῃ νὰ ἀνεύρῃ τοὺς ἱκανοὺς μόνον εἰς τὸν κατάλογον τῆς λέσχης τῶν Φιλελευθέρων, ὡς σήμερον πράττει, τότε ὁλόκληρος ἡ ἀνωτέρω προσπάθεια θὰ προσλάβῃ μόνον φιλολογικὴν ἀξίαν. Καὶ τὰ πράγματα θὰ βαδίσουν καὶ εἰς τὸ μέλλον, καθ' ὃν τρόπον καὶ πρὸ τῆς ἀποσυγκεντρώσεως ἐβάδιζον.

ΠΕΡΙΠΑΤΟΙ ΕΙΣ ΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑΝ

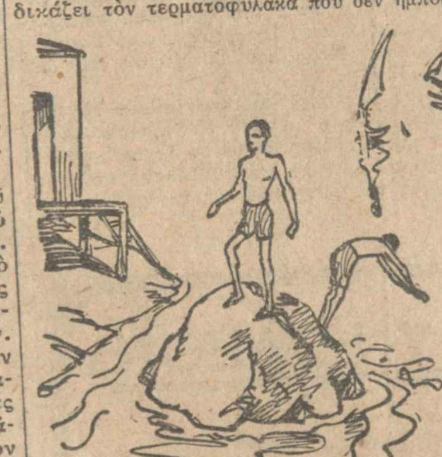
ΑΠΟ ΤΟ ΠΑΣΑΛΙΜΑΝΙ ΜΕ ΤΑ ΤΡΕΧΑΝΤΗΡΙΑ ΕΩΣ ΤΟ ΤΟΥΡΚΟΛΙΜΑΝΟ ΜΕ ΤΟΥΣ ΠΡΟΣΦΥΓΑΣ

Τὰ πλατειὰ κράσπεδα τοῦ δρόμου ποὺ ἐκτυλίσσεται ἀπὸ τὸ Πειραϊκὸν Πασαλιμάνι ἕως τὴν ἀρχὴν τῆς Καστέλλας, θὰ ἠμποροῦσαν νὰ ἦσαν ἕνα εἶδος «Προμενὰντ ντὲς Ἀγκλαί», ὁ γραφικώτερος καὶ ποιητικώτερος περίπατος τῶν φίλων τῆς ἀκτῆς. Δὲν εἶνε ὅμως. Σχεδὸν ἐρημικὸς ὅλας τὰς ἡμέρας τῆς ἑβδομάδος, ὁ δρόμος αὐτὸς πλημμυρίζει ἀπὸ οἰκογενειακὰς ὁμάδας τὴν Κυριακήν, ἄνδρας, γυναῖκας, παιδιὰ ποὺ πηγαίνουν νὰ πάρουν ἀέρα καθαρὸ ἕως τὴν πλατεῖα τῆς Ἀλεξάνδρας. Ὅλες τὶς ἄλλες ἡμέρες εἰς τὸν ὡραῖον παραλιακὸν αὐτὸν δρόμον συναντᾷ κανεὶς κουρασμένους γέρους ποὺ σύρουν ἕως τὰ πεζοδρομιακὰ καφενεῖα τὴν ρεμβαστικήν των διάθεσιν. Μερικὰ ζευγάρια σιγοπερπατοῦν καὶ σιγομιλοῦν, ἐκεῖνος λικνιζόμενος καὶ αὐτὴ χαμηλοθωροῦσα. Ἡ κίνησις δὲν εἶνε ποιητικὴ ὅσον ἡ φύσις.

Τὰ τρεχαντήρια σὰν κουρνιασμένα πουλιὰ ἔχουν ἀραδειασθῆ στὴ κυκλικὴ παραλία καὶ στολίζονται καὶ καθαρίζονται ἀπὸ τὸ ὁλοήμερο θαλασσόδαρμά τους. Ἀπὸ τὰ σπλάχνα τους ξεφυτρώνουν ἄνδρες ἡλιοκαμένοι, μὲ τὸ δέρμα σκληρὸ ἀπὸ τὴν ἅλμη καὶ τὰ μάγουλα αὐλακωμένα ἀπὸ τὸ μόχθο. Λίγο πειὸ πέρα, ἀναποδογυρισμένες ψαρόβαρκες καὶ οἱ ψαράδες καλαφατίζουν τὰ στεγανά, ἐνῷ ἄλλοι στὶς ἁπλάδες τῶν βράχων ψάχνουν τρύπα μὲ τρύπα τὰ δίχτυα ποὺ ὑπέφεραν πρὶν ἀπὸ λίγο ἀπὸ τὰ σπαρταρίσματα τῶν ψαριῶν.

Καλὸ καὶ ἐμπνευστικὸ τὸ ἀγνάντευμα τοῦ πελάγους, ὅπως τὸ θωρεῖ καὶ τὸ χαίρεται ὁ Πορφύρας ἀπὸ κάποιο ἐκεῖ πέρα ὕψωμα. Ἀλλὰ καὶ ἡ παραλία δὲν ὑστερεῖ. Γεμάτη ἀπὸ τὴν μιὰ ἄκρη ἕως τὴν ἄλλη, ἀπὸ ποιητικὲς εἰκόνες, ἀπὸ γραφικὰ θεάματα, ἀπὸ ὡμορφιὲς θαλασσινὲς ποὺ ἐμπνέουν καὶ θέλγουν. Ἐκεῖνο ποὺ τῆς λείπει εἶνε οἱ τύποι τῶν περιπατητῶν, τῶν νοσταλγῶν, τῶν ρεμβαστικῶν ἀνθρώπων ποὺ ἔχουν διαθέσει λίγες ὧρες τῆς καθημερινῆς των ζωῆς γιὰ τὴν ἀγάπη τῆς παραλίας. Οἱ σημερινοὶ τύποι τῶν κρασπέδων τοῦ παραλιακοῦ δρόμου δὲν ἔχουν κανένα ἐνδιαφέρον. Κάθονται εἰς τὴν ἄκρην τοῦ πεζοδρομίου ὅπου ἔχει ἁπλώσει τὰ τραπεζάκια του ὁ παραλιακὸς καφεπώλης καὶ στρέφουν τὰ νῶτα πρὸς τὴν παραλίαν, προτιμῶντες τὸ θέαμα τοῦ τρὰμ ποὺ περνᾷ καὶ στριγλίζει.

Εἰς τὴν μεγάλη πλατεῖα ποὺ ἁπλώνεται κυκλικὴ πρὸς τὴν ἀκτήν, χαίρονται καὶ φωνάζουν τὰ ἀθλητικὰ παιδιὰ τοῦ Πειραιῶς, ὁμάδες ποδοσφαιριστῶν, μικροὶ καὶ μεγάλοι, μὲ μαγιὸ καὶ πανταλονάκια, μὲ σφικτοδεμένα τὰ γόνατα ὅπως τὰ ἄλογα τοῦ ἱπποδρομίου, καὶ ἄλλοι ξυπόλητοι. Φοὺτ-μπώλ. Ἡ ζωὴ καὶ τὸ ὄνειρο κάθε νέου ἐκεῖ κάτω. Μικρούτσικα, τόσα-δὰ Πειραιωτάκια, κλωτσοῦν τὰ τόπια ποὺ τοὺς ἀγόρασαν οἱ γονεῖς των γιὰ νὰ παίζουν στὸν τοῖχο. Ὅλοι παίζουν ποδόσφαιρο. Οἱ μεγάλοι ποὺ παραγνωρίζουν τὴ δύναμι τῆς κλωτσιᾶς των, δίνουν μιὰ τῆς μπάλας καὶ τὴν πετοῦν στὸ γυαλό. Τότε ὅλο τὸ παιγνίδι σταματᾷ σὲ ὅλες τὶς ὁμάδες καὶ ὅλοι, μικροὶ καὶ μεγάλοι, σκύβουν στὸ μουράγιο νὰ ἰδοῦν τὸ θέαμα. Ἡ μπάλα στροβιλίζεται ἀκόμη στὰ νερά, καὶ ἡ παρέα καταδικάζει τὸν τερματοφύλακα ποὺ δὲν ἠμπόρεσε νὰ ἐμποδίσῃ τὸ γκώλ, νὰ βουτήξῃ καὶ νὰ περισυλλέξῃ τὴν σφαῖραν. Ἐκεῖ ἀρχίζει τὸ γλέντι. Εἰς τὴν ἀκτὴν ἐπιπλέουν μερικὲς πλεξοῦδες σκόρδων ποὺ ὁ ἐκδυόμενος τερματοφύλαξ παρακαλεῖται νὰ μὴ λησμονήσῃ: Πάρε μιὰ κοτσίδα νὰ μὴ σὲ ματιάζουν.—Θὰ πάρω γιὰ νὰ σὲ κάμωμε τὸ βράδυ σκορδαλιὰ ρὲ μπακαλιάρο. Καὶ σὲ λίγο τὸ ποδόσφαιρο ξαναρχίζει ζωηρότερο.



Κανεὶς δὲν ξέρει ποῦ κολυμβοῦν οἱ Πειραιῶτες. Στὴν Καστέλλα ἢ στὸ Φάληρο; Κολυμβοῦν ἢ δὲν κολυμβοῦν; Ὁ δρόμος ποὺ ἀνεβαίνει πρὸς τὴν Καστέλλαν κόβεται ἀπὸ τὸ μονοπάτι ποὺ περικυκλώνει ἕνα ἀσήμαντο ὅρμο ὅπου ἔχουν ἐγκατασταθῆ ἐπάνω στὰ πετράδια τὰ ρόδινα μπάνια τοῦ Παρασκευᾶ. Μονοπάτι ποὺ ὁδηγεῖ εἰς τὸν περίγυρον τῆς Καστέλλας, ἀλλὰ καὶ στιγματίζει τὴν παραλίαν. Ὁ Θεὸς νὰ φυλάῃ τὸν ἄνθρωπο νὰ τὸ περάσῃ. Καὶ ὅμως πλάϊ εἰς τὸ μονοπάτι αὐτὸ κατοικοῦν ἄνθρωποι, ὑπεράνω τοῦ βράχου, σὲ μικρὲς παράγκες ξύλινες, μπαλωμένες μὲ γκαζοτενεκὲ καὶ ἀνθοστόλιστες. Ἀνεμόσκαλες ἀκουμπισμένες στὸ βράχο ὁδηγοῦν τοὺς ἐνοίκους μέχρι τῆς φωλιᾶς των. Καὶ εἰς τὸ μονοπάτι ὅλοι ἐκεῖνοι οἱ ἄνθρωποι ρίπτουν ὅλας τὰς ἀκαθαρσίας τῆς ὑπάρξεώς των. Τὰ σκουπίδια ἔχουν κρεμασθῆ σὰν σταλακτίτες ὑπεράνω τῶν λουτρῶν, καὶ ὅμως ἡ θάλασσα λάμπει εἰς τὸ πρασίνισμά της καὶ ἑλκύει τοὺς ὑδροχαρεῖς. Τὰ σκαλοπάτια ποὺ ὁδηγοῦν ἕως ἐκεῖ κάτω ἔχουν ἀσβεστωθῆ καὶ τὸ κυκλικὸν κῦμα τῆς περιοχῆς χαϊδεύει τὰ πειὸ λεῖα πετράδια τῆς παραλίας. Βράχοι ἐμπρὸς στὰ λουτρά, προσελκύουν τοὺς δύτας καὶ τοὺς Ροβινσῶνας ποὺ χαζεύουν πρὸς τὴν ἀκτήν, ἐνῷ θὰ ἔπρεπε νὰ τὴν ἀποφεύγουν. Ἀλλὰ μία ἐπιγραφὴ ὑπεράνω τῶν λουτρικῶν παραπηγμάτων, εἰδοποιεῖ τοὺς διερχομένους ἀπὸ τὸν δρόμον τῆς Καστέλλας, ὅτι «οἱ μὴ γνωρίζοντες νὰ κολυμβῶσι, δὲν πρέπει νὰ ἀπομακρύνωνται εἰς τὴν θάλασσαν». Ἴσως δι' αὐτὸ προτιμοῦν τοὺς βράχους.

Ἕως τὸ Τουρκολίμανο ἡ παραλία ἀνήκει περίπου εἰς τοὺς ἰδιώτας ποὺ ἔχουν τὰς ἐπαύλεις των πλάϊ εἰς τὴν ἀκτήν, ἀλλὰ δὲν ἔχουν λουτῆρας μήτε κίνησιν. Βάρκες μεταφέρουν ζευγάρια στὸν μεγάλο βράχο τῆς Καστέλλας ποὺ ἀπομονώνεται μόνος εἰς ἀπόστασιν ἑκατὸ μέτρων ἀπὸ τῆς ἀκτῆς.

Τὸ Τουρκολίμανο εἶνε κολυμβητικὴ ἰδιοκτησία τοῦ Ἐθνικοῦ Ὁμίλου Πειραιῶς ὅπου τὰ μέλη του παίζουν γουῶτερ πόλο. Ὅταν δὲν παίζουν γουῶτερ πόλο, δὲν κολυμβοῦν. Λίγοι, πολὺ λίγοι ἀγαποῦν τὴ θάλασσα, καὶ ἡ παράγκες ποὺ ἔχουν στηθῆ εἰς τὸ Τουρκολίμανο, χρησιμεύουν γιὰ νὰ παίζουν τὸ κρυφτὸ ἡ προσφυγοποῦλες τοῦ ἐκεῖ συνοικισμοῦ.

Ἡ παραλία ἔχει καταληφθῆ ἀπὸ τὰ προχειρότερα παραπήγματα δυστυχῶν ἀνθρώπων, ποὺ σκεπάζουν μὲ κάθε μέσο, μὲ σανίδια καὶ μὲ τενεκέδες, τὸ μεγαλύτερο καὶ μοναδικὸ ἔπιπλο ποὺ παριστάνει τὴν κατοικία των, ἕνα κρεββάτι. Τσοῦρμα παιδιῶν περιφέρονται γύρω ἀπὸ τὰ ξύλινα ἐκεῖνα παραπήγματα, φωνογράφοι γκρατσουνίζουν ἀμανεδάκια ἀχορτάστων νοσταλγιῶν, βάρκες πλύνονται, βάρκες φτιάνονται, κότες σκαλίζουν τὰ πετράδια τῆς ἀμμουδιᾶς, περιστέρια κυκλοφοροῦν κάτω ἀπὸ τὰ παλητοτράπεζα τῶν καφενείων. Κατσίκες βελάζουν, παπιὰ περιφέρονται εἰς τὸν δρόμον καὶ οἱ πλανόδιοι ἔμποροι τοῦ συνοικισμοῦ πωλοῦν καραμέλες, ρεβύθι φρέσκο καὶ στραγάλια.

Ἡ παραλία εἶνε ἀνύπαρκτη. Οἱ ἄνθρωποι ζοῦν πλάϊ στὴ θάλασσα, ἡ ὁποία τοὺς νανουρίζει τὸν ὕπνο μὲ τὰ μακρόσυρτα μουρμουρίσματά της ἐπάνω στὰ πετράδια τῆς ἀκτῆς καὶ ὅμως κανεὶς δὲν γδύνεται νὰ πέσῃ στὸ νερό, ὅταν ὁ ἥλιος καίει καὶ πυρώνει τὶς τενεκεδένιες παράγκες. Ἡ θάλασσα κατοικεῖται ἀπὸ ἀνθρώπους ποὺ δουλεύουν καὶ δὲν ἔχουν καιρὸ νὰ λουσθοῦν. Οἱ ξένοι δὲν ἔχουν θέσιν εἰς τὴν κατοικίαν τῶν ἄλλων.

Ν. ΓΙΟΚΑΡΙΝΗΣ

Ἡ ἀνθρωπότης καὶ τὸ μέλλον της

Ἡ ἐπιστήμη ἀναζητεῖ νέας φλέβας ἐνεργείας

Ἀπὸ τὰ ἔγκατα τῆς Γῆς ἕως τὸν Ἥλιον

Οἱ ἐπιστήμονες τῆς Ἀγγλίας ἀγωνίζονται νὰ σώσουν τὴν πατρίδα των

Πιθανῶς τῷ 2.500 μ. Χ., ἀλλ' ἀσφαλῶς οὐχὶ βραδύτερον τοῦ ἔτους 3.000 θὰ ἔχῃ ἐξαντληθῆ καὶ ἡ τελευταία ποσότης γαιάνθρακος. Ἕναν αἰῶνα βραδύτερον τὰ μουσεῖα θὰ πληρώνουν γιὰ ἕνα κομμάτι γαιάνθρακος ὅσα καὶ γιὰ ἕνα αὐγὸ δεινοσαύρου.

Ἡ ἀλήθεια εἶναι ὅτι ἀπὸ πεντηκονταετίας περίπου αἱ κυβερνήσεις, οἱ μηχανικοὶ καὶ οἱ οἰκονομολόγοι ἐνδιεφέρθησαν διὰ τὰ εἰς γαιάνθρακα ἀποθέματά μας. Τῷ 1910 ὁ ἀείμνηστος σὲρ Οὐΐλλιαμ Ράμσαϋ, ἕνας ἀπὸ τοὺς μεγαλυτέρους Ἄγγλους χημικούς, ἠγέρθη ἐνώπιον τοῦ Βρεττανικοῦ Συνδέσμου διὰ τὴν Προαγωγὴν τῆς Ἐπιστήμης καὶ ἀπήγγειλε τὴν καταδίκην τῆς Ἀγγλίας. Ἡ σκηνὴ ἐθύμιζε μυθιστόρημα τοῦ Οὐέλς. Ἕνας μεγάλος ἐπιστήμων προειδοποιεῖ τὴν χώραν του, κατέχουσαν ἀκόμη τὰ σκῆπτρα εἰς τὴν βιομηχανίαν καὶ τὸ ἐμπόριον. Ἡ ὑπεροχή της ἐβασίζετο ἐπὶ τοῦ γαιάνθρακος καὶ ὁ γαιάνθραξ της δὲν ἦτο δυνατὸν νὰ διαρκέσῃ περισσότερον τῶν 175 ἐτῶν.

Ζοῦν ἀκόμη πολλοὶ ἐκ τῶν παρόντων καὶ ἐνθυμουμένων τὸν θόρυβον ὅστις ἐπηκολούθησε τὴν συνεδρίασιν. Ἀπὸ πολλῶν ἐτῶν οὐδεὶς ἐπιστήμων εἶχε συγκλονίσει τόσον βαθειὰ τοὺς ὁμοτίμους του. Ἡ Ἀγγλία ἐφέρετο καταδικασμένη νὰ ἀκολουθήσῃ τὴν ὁδὸν τῆς Αἰγύπτου, τῆς Ἑλλάδος καὶ τῆς Ρώμης! Ἐφαίνετο ἀπίστευτον. Καὶ ὅμως οἱ ἀριθμοὶ τῆς παραγωγῆς καὶ καταναλώσεως τοῦ γαιάνθρακος δὲν ἐπεδέχοντο ἀμφισβήτησιν. Καὶ ὁ ὑπόλοιπος κόσμος εἰς τὴν αὐτὴν δεινὴν θέσιν εὑρίσκετο, ἂν καὶ ὄχι τόσον ἀμέσως ἀπειλητικήν. Γενικῶς, ὁ ὑπάρχων γαιάνθραξ θὰ ἐπήρκει διὰ 1000 ἴσως ἔτη. Ἔπειτα;

Ὅπως ἀκριβῶς θὰ συνέβαινεν εἰς ἕνα μυθιστόρημα τοῦ Οὐέλς, τὸ Κοινοβούλιον συνεκινήθη τόσον, ὥστε νὰ κινηθῇ. Ἐζητήθη ἀπὸ Βρεττανικὸν Ἐπιστημονικὸν Σύνδεσμον νὰ ἐξετάσῃ γνωστοὺς καὶ ἀγνώστους τρόπους κινήσεως τῶν μηχανῶν. Ἡ ἄμπωτις καὶ ἡ πλημμυρὶς τῶν θαλασσίων ὑδάτων, ἡ ἐνέργεια τοῦ ἀνέμου καὶ τῶν πιπτόντων ὑδάτων, ἡ ἐσωτερικὴ θερμότης τῆς γῆς, ἡ χημικὴ ἐνέργεια τοῦ ξύλου, τὸ ἀπόθεμα ἐνεργείας εἰς τὸ ἄτομον, ἀκόμη καὶ ἡ στροφὴ τῆς γῆς περὶ τὸν ἄξονά της καὶ ἡ ἐτησία κίνησίς της ἀνὰ τὸ διάστημα, ἐξητάσθησαν ἐπιμελῶς. Τόσον ἄπελπις ἦτο ἡ ἔκδηλος ἀνάγκη γαιάνθρακος, ὥστε οὐδεμία εἰσήγησις ἐθεωρήθη τόσον παράδοξος, ὥστε νὰ ἀπορριφθῇ ἐν σπουδῇ. Ἄλλαι βρεττανικαὶ ἐπιτροπαὶ ἐμελέτησαν εἰδικὰς πηγὰς ἐνεργείας κατὰ τὴν τελευταίαν τριετίαν.

Ὁ γαιάνθραξ εἶναι τόσον πρόσφορος καὶ ἔχομεν τόσον πλήρως ἐξοικειωθῆ μὲ τὴν χρησιμοποίησίν του, ὥστε ὁ ἄνθρωπος θὰ καταβάλῃ πᾶσαν προσπάθειαν διὰ νὰ ἐξαντλήσῃ πλήρως τὰ ἀποθέματά του. Ὁ μηχανικὸς θὰ κατέρχεται ὁλονὲν βαθύτερον. Ἕως ποῖον βάθος ἠμπορεῖ νὰ κατέλθῃ; Κανεὶς δὲν ἠξεύρει. Σήμερον τὰ ὀρυχεῖα δουλεύονται εἰς βάθη, τὰ ὁποῖα ἐφαίνοντο ἀδύνατα πρὸ πεντήκοντα ἐτῶν, διότι οἱ μηχανικοὶ ἐπενόησαν καλύτερα συστήματα ἀερισμοῦ, μηχανὰς διὰ τὴν ἐκκοπὴν τοῦ γαιάνθρακος, ἰσχυροὺς ἀνελκυστῆρας καὶ ἠλεκτροκινήτους ὁλκάδας. Θὰ φθάσουν οἱ ἄνθρωποι εἰς βάθη, τὰ ὁποῖα σήμερον φαίνονται φανταστικά. Ὅταν φθάσουν, ὁ μηχανικὸς θὰ εὑρεθῇ ὄχι πρὸ γαιάνθρακος, ἀλλὰ πρὸ θερμότητος — τῆς ἐσωτερικῆς θερμότητος τῆς γῆς, θερμότητος τόσον ἐντόνου, ὥστε νὰ δύναται νὰ ἀναπληρώσῃ τὴν καύσιμον ὕλην. Εἶνε πασίγνωστον ὅτι ὅσον βαθύτερον σκάπτεται ἕνα φρέαρ, τόσον ὑψηλοτέρα εἶναι ἡ συναντωμένη θερμοκρασία. Εἰς ἕνα ὀρυχεῖον τοῦ Γιοχάννεσμπουργκ, ὁ ἀὴρ καθίσταται τόσον θερμός εἰς βάθος 3000 ποδῶν ὥστε θὰ ἠδύνατο, καταλλήλως χρησιμοποιούμενος, νὰ παράσχῃ δύναμιν 3000 ἵππων. Ὥστε, ἂν ὑποθέσωμεν ὅτι ἔχομεν ἀνάγκην θερμότητος, ἀπὸ μίαν καὶ μόνην ὀπὴν θὰ ἠμπορούσαμεν νὰ πάρωμεν ἐνέργειαν ὑπερβαίνουσαν κατὰ πολὺ τὰς ἀνάγκας τῶν Ἡνωμένων Πολιτειῶν.

Ὁ σὲρ Τσάρλς Πάρσους, ὁ ἐφευρέτης τῆς ἀτμοτουρμπίνης καὶ ἕνας ἀπὸ τοὺς μεγάλους μηχανικοὺς τῆς ἐποχῆς μας, ἀνέπτυξε πρὸ καιροῦ ἕνα παρόμοιον σχέδιον. Ἐπρότεινε τὴν ἀνόρυξιν φρέατος βάθους 12 μιλίων. Ἡ δαπάνη; Εἰκοσιπέντε ἕως ἑκατὸν ἑκατομμύρια δολλάρια. Ὁ ἀπαιτούμενος διὰ τὸ ἔργον χρόνος; Πενήντα ἕως ἑβδομήντα χρόνια. Ὁ Πάρσους ἐθεώρει τὴν ἀπαιτουμένην δαπάνην μηδαμινὴν ἐν συγκρίσει πρὸς τὰ ἀποκομισθησόμενα ὀφέλη — νέον φῶς ἐπὶ τῆς συστάσεως τῆς Γῆς, κοιτάσματα ραδιενεργῶν ὀρυκτῶν, χρυσὸς καὶ ἄλλα πολύτιμα μέταλλα καὶ πρὸ παντὸς δύναμις, ἀπεριόριστος κινητήριος δύναμις ἀπὸ τὰ θερμὰ πετρώματα.

Αἱ τεχνικαὶ δυσχέρειαι, αἵτινες δέον νὰ ὑπερνικηθοῦν ἐὰν πραγματοποιηθῇ ἡ πρότασις τοῦ Πάρσους, εἶναι τρομεραί. Ὅσον οἱ ἐργάται κατέρχονται, τόσον ἡ θερμοκρασία ἀνέρχεται. Πῶς ἠμποροῦν νὰ ἀνθέξουν εἰς τὴν θερμότητα; Ἡ περιβολὴ αὐτῶν διὰ στολῶν ἀδιαπεράστων καὶ γεμάτων παγωμένον ἀέρα — αὐτὴ εἶναι ἡ λύσις τοῦ Τζὼν Χόντγκσον, Ἄγγλου μηχανικοῦ, ὅστις ἐπίσης πιστεύει εἰς τὴν ἀνόρυξιν τῆς γῆς διὰ τὴν εὕρεσιν δυνάμεως. Πρέπει νὰ ἐπινοηθοῦν μέσα διὰ τὴν ἀνόρυξιν τοῦ φρέατος ἐν μέσῳ ζέοντος ὕδατος, τὸ ὁποῖον θὰ ξεπηδᾷ ἀπὸ ὑπογείους πηγὰς καὶ διὰ τὸν ἀερισμὸν τῶν χώρων ἐργασίας εἰς βαθμὸν ἀδοκίμαστον μέχρι τοῦδε.

Ἐὰν ὅμως πρόκηται νὰ ἀνορύξωμεν τὴν γῆν διὰ τὴν ἐσωτερικήν της θερμότητα, δεδομένου ὅτι πρέπει νὰ φθάσωμεν εἰς βάθος μιλίων, πρέπει νὰ κατασκευασθοῦν σταθμοὶ ὑπὸ τὸ ἔδαφος — σταθμοὶ ὅπου ἡ ἰδία θερμοκρασία θὰ ἐπικρατῇ καθ' ὅλον τὸ ἔτος, θὰ διατηρῆται δὲ πάντοτε τεχνητὸν κλῖμα. Οἱ ἐργαζόμενοι εἰς τὸν σταθμὸν παραγωγῆς θὰ ταξιδεύουν ὄχι ὁριζοντίως ἀλλὰ καθέτως, ὅταν θὰ ἀναχωροῦν καὶ θὰ ἐπιστρέφουν εἰς τὰ σπίτια των, διανύοντες ἀπόστασιν μεγαλυτέραν ἀπὸ τὴν διανυομένην σήμερον καθημερινῶς ὑπὸ τοῦ ἐργάτου, ὁ ὁποῖος ἐργάζεται εἰς τὴν Νέαν Ὑόρκην καὶ κοιμᾶται εἰς τὴν Νέαν Ὑερσέην.

ΑΛΛΑΙ ΛΥΣΕΙΣ

Πολὺ πρὶν ὀργανωθοῦν ἑταιρεῖαι ἀνορύξεως θερμότητος, ἡ βιομηχανία θὰ στραφῇ πρὸς τὰς παλιρροίας ἐν τῇ προσπαθείᾳ της ὅπως σωθῇ. Ὑπάρχει εὐκολώτερον καὶ ἐμφανέστερον πρᾶγμα ἀπὸ τοῦ νὰ ἀφήσῃ κανεὶς τὴν σελήνην νὰ ὑψώνῃ τὸ νερὸ ὑπὲρ τὴν ἐπιφάνειαν τῆς παραλίας καὶ νὰ διοχετεύῃ τὸ νερὸ εἰς μίαν δεξαμενήν, διὰ νὰ ρέῃ κατόπιν δι' ἑνὸς σωλῆνος καὶ νὰ κινῇ ἕνα τροχὸν διὰ τοῦ ὁποίου παράγεται ἠλεκτρισμός. Εὔκολον καὶ ἐμφανὲς — ἀλλὰ δαπανηρὸν ἐν συγκρίσει πρὸς τὸ κόστος μιᾶς ἀτμοκινήτου ἐγκαταστάσεως σήμερον.

Πάντως, εἰς τὴν Ἀγγλίαν, μία ἀπὸ τὰς εἰδικὰς ἐπιτροπὰς τὰς διορισθείσας συνεπείᾳ τῆς προφητείας τοῦ Ράμσαϋ καθώρισεν ὅλας τὰς καταλλήλους τοποθεσίας διὰ τὴν ἐγκατάστασιν σταθμῶν ἠλεκτροπαραγωγῆς ἐκ παλιρροιῶν. Αἱ θέσεις αὐταὶ ἀνέρχονται εἰς ἑβδομήκοντα δύο, εἰς τὰς Βρεττανικὰς νήσους. Ἀλλὰ ἡ ἐκμετάλλευσις ὅλων αὐτῶν θὰ ἀπέφερεν οἰκονομίαν 40 μόνον ἑκατομμυρίων τόννων γαιάνθρακος ἐτησίως, ἐνῷ σήμερον ἡ Ἀγγλία παράγει 250 ἑκατομμύρια τόννων. Ὥστε τὸ φεγγάρι καὶ αἱ παλίρροιαι δὲν ἀρκοῦν διὰ νὰ τὴν σώσουν ἀπὸ τὸν βιομηχανικὸν θάνατον.

Ἀλλὰ διατί νὰ μὴ χρησιμοποιήσωμεν τὴν ἐνέργειαν τῶν φυσικῶν πτώσεων ὑδάτων, ἀποφεύγοντες ὅλας τὰς πολυδαπάνους τεχνητὰς ἐγκαταστάσεις; Δὲν ὑπάρχει ἀμφιβολία ὅτι, μετὰ ἑκατὸν ἔτη, ὅλαι αἱ πτώσεις ὑδάτων εἰς ὅλας τὰς πεπολιτισμένας χώρας θὰ ἔχουν ἀναπτυχθῆ. Ἀλλὰ ἡ σωτηρία τοῦ βιομηχανικοῦ πολιτισμοῦ μας δὲν ἔγκειται εἰς τοὺς καταρράκτας. Πολλῶν χωρῶν οἱ καταρράκται δὲν ἀρκοῦν νὰ ἀντιμετωπίσουν οὐδὲ τὰς σημερινὰς ἀνάγκας τῆς βιομηχανίας των. Ὀλίγαι χῶραι, εὐνοηθεῖσαι ὑπὸ τῆς φύσεως, ὅπως ἡ Ἑλβετία, ἡ Ἰταλία καὶ ἡ Ἰαπωνία ἠμπορεῖ νὰ ἐπιζήσουν λόγῳ τῆς ἀφθόνου ὑδατίνης δυνάμεώς των. Ἀλλ' ὁ κόσμος ἐν τῷ συνόλῳ του πρέπει ἀλλοῦ νὰ ἀναζητήσῃ τὸν ἀντικαταστάτην τοῦ γαιάνθρακος.

Τὸ θαλάσσιον ὕδωρ μᾶς παρέχει καὶ ἄλλας ἐλπίδας — μόνον ὅμως διὰ τὰς τροπικὰς χώρας. Αἱ ἐλπίδες αὐταὶ στηρίζονται ἐπὶ τῆς διαφορᾶς τῆς θερμοκρασίας τοῦ ὕδατος τῆς ἐπιφανείας καὶ τοῦ πυθμένος. Μεταφέρατε αὐτὴν τὴν θερμότητα ἀπὸ τὴν θερμὴν ἐπιφάνειαν εἰς τὰ παγερὰ βάθη καὶ θὰ ἠμπορέσετε νὰ κινήσετε ἕνα μηχάνημα. Εἰς τὴν ἀρχὴν αὐτὴν ὁ Ζὼρζ Κλώντ, διακεκριμένος Γάλλος χημικὸς καὶ μηχανικός, βλέπει τὴν σωτηρίαν. «Ὑπάρχει ἀνεξάντλητον ἀπόθεμα δυνάμεως εἰς τὰ τροπικὰ ὕδατα, τὸ ὁποῖον, χρησιμοποιούμενον θὰ μεταβάλῃ ριζικῶς τὸν χαρακτῆρα τῶν ἰσημερινῶν λαῶν, οἵτινες σήμερον, ἀπὸ βιομηχανικῆς ἀπόψεως καθεύδουν», εἶπεν εἰς τὴν Γαλλικὴν Ἀκαδημίαν τῶν Ἐπιστημῶν. «Ἡ κατασκευὴ τῶν ἀναγκαίων ἐγκαταστάσεων δὲν εἶναι δυσκολωτέρα τῆς τοποθετήσεως ἑνὸς ὑπερωκεανείου καλωδίου».

Εἰς τὴν Κούβαν ὁ Ζὼρζ Κλώντ, πλουτήσας ἐξ ἄλλων ἐφευρέσεών του, κτίζει ἕνα σταθμὸν ἠλεκτροπαραγωγῆς, τὸν ὁποῖον θεωρεῖ ὡς τὸν προάγγελον μιᾶς ἐποχῆς χωρὶς γαιάνθρακα. Ἤδη, εἰς τὸ Βέλγιον ὅπου ἡ διαφορὰ θερμοκρασίας ἐπιφανείας καὶ πυθμένος εἶναι πολὺ μικροτέρα, ὁ Κλὼντ ἀνήγειρεν ἐπιτυχῶς ἐγκαταστάσεις.

Τέλος ὁ Χαλνταίην, διάσημος βιολόγος, μᾶς παρουσιάζει τὸ ὅραμα μιᾶς Ἀγγλίας— μετὰ 400 ἔτη — γεμάτης μεταλλικοὺς ἀνεμομύλους οἱ ὁποῖοι θέτουν εἰς κίνησιν ἠλεκτρικοὺς κινητῆρας «οἱ ὁποῖοι πάλιν παρέχουν ρεῦμα μεγίστης ἐντάσεως εἰς μεγάλους ἠλεκτρικοὺς σταθμούς». Ἂς μαίνωνται αἱ καταιγίδες. Μεγάλοι σταθμοὶ θὰ ἐναποθηκεύουν τὴν ἐνέργειάν των.

Φυσικά, ἡ δύναμις τοῦ ἀνέμου θὰ ὑπερήρκει διὰ τὴν κάλυψιν τῶν ἀναγκῶν τοῦ κόσμου, ἐὰν ἠμποροῦσε νὰ ἐπινοηθῇ ἡ πραγματοποίησις ἑνὸς συστήματος ὅπως τοῦ Χαλνταίην. Δὲν ἠμπορεῖ νὰ ὑπολογισθῇ ἐπακριβῶς ἡ δύναμις τὴν ὁποίαν ἐμπεριέχει ὁ ἄνεμος· ἀλλ' αὐτὴ θὰ εἶναι τοὐλάχιστον πέντε χιλιάδες φορὲς μεγαλυτέρα τῆς ἐτησίας παραγωγῆς γαιάνθρακος. Διὰ τοῦτο πρέπει νὰ τύχῃ προσοχῆς εἰς πᾶσαν μελέτην περὶ ἑνὸς μέλλοντος χωρὶς γαιάνθρακα.

ΝΑ ΠΙΑΣΩΜΕ ΤΟΝ ΗΛΙΟ

Ἄνεμος, γαιάνθραξ, πᾶσα μορφὴ ἐλευθέρας ἢ λανθανούσης ἐνεργείας πηγάζει ἐν τελευταίᾳ ἀναλύσει ἐκ τοῦ ἡλίου. Διατί νὰ μὴ πᾶμε ἀπ' εὐθείας εἰς τὸν ἥλιον; Ἡ γῆ περιλούεται ὑπὸ τῆς θερμότητος καὶ τοῦ φωτός του — ἀμφοτέρων μορφῶν ἐνεργείας. Οἱ μηχανικοὶ ἔχουν ὑπολογίσει τὴν ποσότητα τῆς θερμότητος, ἡ ὁποία πέφτει ἀπὸ τὸν ἥλιον εἰς τὴν γῆν. Οἱ ἀριθμοὶ εἶναι καταπληκτικοὶ — ἀστρονομικῶς ἐπιβλητικοί. Ἡ θερμότης εἶναι ἀρκετὴ διὰ νὰ λυώσῃ κάθε χρόνον ἕνα στρῶμα πάγου 424 ποδῶν πάχους. Κατὰ τὴν διάρκειαν μιᾶς ὀκταώρου ἡμέρας εἰς τὰς τροπικὰς χώρας ὁ ἥλιος ρίπτει ἐπὶ ἑνὸς τετραγωνικοῦ μιλίου ἐδάφους ἐνέργειαν ἰσοδυναμοῦσαν πρὸς τὴν παραγομένην ἐκ τῆς καύσεως 7.400 τόννων γαιάνθρακος. Δεκαοκτὼ φορὲς μεγαλυτέρα εἶναι ἡ ἐνέργεια ἡ ὁποία πλημμυρίζει τὴν Σαχάραν ἀπὸ τὴν περιεχομένην εἰς τὸν γαιάνθρακα τὸν ἀνορυσσόμενον κατὰ τὴν διάρκειαν ἑνὸς ἔτους. Καύσατε 6 δισεκατομμύρια τόννους γαιάνθρακος καὶ παράγετε τὴν ποσότητα ἐνεργείας, τὴν ὁποίαν λαμβάνει ἡ Σαχάρα ἐντὸς μιᾶς καὶ μόνης ἡμέρας.

Ἐκεῖνο ποὺ χρειαζόμεθα εἶναι μία παγὶς γιὰ νὰ πιάσωμε τὸν ἥλιο. Ὁ πρῶτος ποὺ ἐφεῦρε τοιαύτην παγίδα ἦτο ὁ Τζὼν Ἔρικσον. Οὗτος κατεσκεύασεν ἕνα πελώριον κοῖλον κάτοπτρον, τὸ ὁποῖον ἀντενάκλα καὶ συνεκέντρωνε τὰς ἡλιακὰς ἀκτῖνας ἐπὶ ἑνὸς μαυροβαμμένου λέβητος, ὁ ὁποῖος εὑρίσκετο εἰς τὴν ἑστίαν τοῦ κατόπτρου· τοῦτο ἐστρέφετο μηχανικῶς εἰς τρόπον ὥστε νὰ παρακολουθῇ τὸν ἥλιον. Διὰ τοῦ τρόπου αὐτοῦ λεπτὰ ἐλάσματα μετάλλου ἔλυωσαν.

Ὁ Ἔρικσον παρήγαγεν ἀτμὸν εἰς τὸν λέβητά του καὶ κατώρθωσε νὰ κινήσῃ ἀντλίας καὶ ἄλλας μηχανάς. Ἄλλοι, οἱ ὁποῖοι τὸν ἠκολούθησαν, ἐγέμισαν τοὺς λέβητάς των μὲ ὑγρὰ τὰ ὁποῖα ἐξατμίζονται εἰς χαμηλὰς θερμοκρασίας — ὑγρὰ ὡς ἡ ἀμμωνία—καὶ μερικὰ ὀργανικὰ σύνθετα. Ὁ Φράνκ Σοῦμαν, τροποποιήσας τὸ σχέδιον τοῦ Ἔρικσον, κατώρθωσε νὰ κινῇ μίαν ἀντλίαν καὶ νὰ ἀρδεύῃ τὴν γῆν εἰς τὴν Αἴγυπτον.

Ἐὰν τὰ ἡλιοκίνητα μηχανήματα εἶναι ἡ τελευταία ἐλπίς μας, ὁ ἥλιος καὶ ἡ γῆ θὰ γίνουν πλέον ἀναπόσπαστοι. Ὁ βόμβος τῶν κινητήρων θὰ εἶναι ἡ μετεκφρασμένη μουσικὴ τῶν οὐρανίων σωμάτων. Ὁ ψυχρὸς βορρᾶς, ὅπου εὑρίσκεται ὁ περισσότερος γαιάνθραξ, θὰ χάσῃ τὸν πληθυσμόν του. Ἅπαξ ἔτι τὸ ἀνθρώπινον γένος θὰ μεταναστεύσῃ. Αἱ τροπικαὶ χῶραι θὰ ὑποστοῦν τὴν εἰσβολὴν κεφαλαιούχων, ἐπιζητούντων νὰ ἐγκαταστήσουν ὑφαντουργεῖα, σιδηρουργεῖα, χημικὰ ἐργοστάσια. Κάποια νέα μητρόπολις θὰ ξεφυτρώσῃ εἰς τὴν ἔρημον τῆς Σαχάρας. Ἡ φλογερὰ τροπικὴ γῆ, τὴν ὁποίαν σπανίως ἐπισκέπτεται ἡ βροχή, θὰ ἀποκτήσῃ μεγάλην ἀξίαν.

ΤΑ ΘΑΥΜΑΤΑ ΤΟΥ ΦΩΤΟΣ

Καλὰ ἡ θερμότης· ἀλλὰ καὶ τὸ φῶς ποὺ ἐκπέμπει ὁ ἥλιος; Εἶναι καὶ αὐτὸ ἐνέργεια. Τὰ ἀποτελέσματά του εἶναι ἐν μέρει χημικά. Βλέπομεν λοιπὸν ὅτι καὶ οἱ χημικοὶ ἐνδιεφέρθησαν διὰ τὰ προβλήματα τῆς διασώσεως τοῦ μηχανικοῦ πολιτισμοῦ μας. Κάθε πράσινον φύλλον ἀποθηκεύει ἡλιακὴν φωτεινὴν ἐνέργειαν. Μολονότι μόνον τὰ 3 ο/ο τῆς ὅλης ἀκτινοβολίας ἐπὶ τῆς γῆς πιάνονται κατ' αὐτὸν τὸν τρόπον, οὐχ' ἧττον ἡ ποσότης αὐτὴ εἶναι 24 φορὲς μεγαλυτέρα τῆς παγκοσμίου καταναλώσεως γαιάνθρακος. Ἕνα θαῦμα ἐπιτελεῖται. Ἀέρια τῆς ἀτμοσφαίρας μεταβάλλονται εἰς ζωντανὰ κύτταρα ἀποτελούμενα ἐν μέρει ἐξ ἀμύλου, σακχάρου καὶ κυτταρίνης. Ὑποθέσατε ὅτι τὸ μεγάλωμα τῶν φυτῶν ἐπιταχύνεται εἰς τρόπον ὥστε ἕνα δένδρον νὰ ὑψώνεται μπροστὰ στὰ μάτια μας καὶ νὰ ὡριμάζῃ ἐντὸς ἡμερῶν ἀντὶ δεκαετηρίδων. Τὸ πρόβλημα τῆς καυσίμου ὕλης θὰ ἐλύετο ἔτσι διὰ χίλια ἔτη. Ἡ ζάχαρη θὰ ἐστοίχιζεν ὀλίγα δολλάρια ὁ τόνος.

Ἀλλὰ καὶ ἡ μέθοδος αὐτὴ ἐνδέχεται νὰ ἀποδειχθῇ ἀνωφελῶς βραδεῖα. Ἡ φωτοχημεία τρέφει τὴν ἐλπίδα ὅτι θὰ ἠμπορέσωμεν νὰ ἀπαλλαγῶμεν ὁλότελα τῶν φυτῶν καὶ νὰ διεξαγάγωμεν μερικὰς λειτουργίας τῆς φύσεως ἐντὸς κλειστῶν δοχείων. Ὁ καθηγητὴς Μπαίϋλυ ἔφτειαξε ζάχαρη ἀπὸ ἀνθρακικὸν ὀξὺ μὲ τὴν βοήθειαν τῶν ὑπεριωδῶν ἀκτίνων ποὺ ἐπηρεάζουν τὴν ζωὴν τῶν φυτῶν. Ὅσον καὶ ἂν φαίνεται ἀπίστευτον, ἡ ζάχαρη δύναται νὰ παραχθῇ συνθετικῶς τόσον εὐθηνά, ὥστε μετὰ ἕναν ἢ δύο αἰῶνας θὰ ρίπτεται εἰς τὸ πῦρ ὡς καύσιμος ὕλη. Ἀλλὰ πρέπει νὰ ἀνακαλύψωμεν πολὺ περισσότερα ἀπὸ ὅσα γνωρίζομεν περὶ τοῦ ἡλιακοῦ φωτὸς καὶ τῶν χημικῶν ἀποτελεσμάτων του ἕως ὅτου ἡ ζάχαρη ἀντικαταστήσῃ τὸν γαιάνθρακα. Ὁ φωτοχημικὸς εἶναι κυριολεκτικῶς κρεμασμένος ἀπὸ τὸ φῶς μὲ τὴν ἐλπίδα ὅτι θὰ ἀνακαλύψῃ τὸ μεγαλύτερον μυστικὸν τῆς φύσεως.

WALDEMAR KAEMPFFERT

Εἰς Τὸ Περιθώριον Τῶν Γεγονότων

Κατὰ τὰς ὑπαρχούσας πληροφορίας, ἐπανερχόμενος εἰς τὴν θέσιν του, μετὰ τὴν παραταθεῖσαν κάπως ἀπουσίαν, ὁ πρέσβυς τῆς Βουλγαρίας κ. Κοσεϊβάνωφ, θὰ διαπραγματευθῇ τὴν συνομολόγησιν ἐμπορικῆς συμβάσεως, ὡς καὶ τὸ ζήτημα τῆς συνδέσεως τῶν σιδηροδρομικῶν δικτύων τῶν δύο χωρῶν.

Τὴν ἀνάγκην τῆς συνδέσεως ταύτης ἐπανειλημμένως ὑπεστηρίξαμεν, πιστεύομεν δὲ ὅτι ἡ ἀντίληψις περὶ τοῦ κοινοῦ συμφέροντος ἀμφοτέρων τῶν χωρῶν ὅπως ἀποκτήσουν πραγματικὴν σιδηροδρομικὴν ἐπικοινωνίαν διὰ τῆς κοιλάδος τοῦ Στρυμόνος ἔχει ὡριμάσει ἐπαρκῶς, ὥστε ἡ σύνδεσις αὐτὴ νὰ εἶνε δυνατὸν νὰ πραγματοποιηθῇ διὰ τὴν ἀνάπτυξιν τῶν ἐμπορικῶν συναλλαγῶν τῶν δύο χωρῶν καὶ διὰ τὴν στενωτέραν ἐπαφὴν τῶν λαῶν των.

ΠΕΡΙ ΙΜΒΡΟΥ ΚΑΙ ΤΕΝΕΔΟΥ

Φίλος τῆς «Πρωΐας», κάλλιστα γνωρίζων τὰ τῆς καθ' ἡμᾶς Ἀνατολῆς καὶ ὡς ἐκ τῆς θέσεώς του ἀκόμη ἐγγύτατα εὑρισκόμενος πρὸς τὴν ἀνέλιξιν τῶν ζητημάτων της, ἀφορμὴν λαμβάνων ἐκ τοῦ χθεσινοῦ ἄρθρου μας περὶ Ἴμβρου καὶ Τενέδου, μᾶς γράφει τὰ κάτωθι:

«Συγκαταλέγομαι μεταξὺ τῶν ἐνθέρμων θιασωτῶν τῆς πολιτικῆς τῆς φιλικῆς προσεγγίσεως πρὸς τὴν Τουρκίαν, καθ' ὅσον ἔχω καὶ ἐγὼ πεποίθησιν, ὅτι καὶ τὰ δύο κράτη κέρδη μόνον θὰ ἔχουν νὰ ἀποκομίσουν ἐὰν λησμονήσουν τὸ παρελθὸν καὶ ἔλθουν εἰς στενὰς ἐμπορικὰς καὶ οἰκονομικὰς σχέσεις. Δὲν μοῦ φαίνεται, ὅμως, ὅτι αὐτὴ ἡ πολιτικὴ πρέπει νὰ μᾶς ἐπιβάλῃ ἀδιαφορίαν καὶ ἀναλγησίαν πρὸ τῶν αὐθαιρεσιῶν εἰς βάρος τῶν ὁμογενῶν μας εἰς τὴν Τουρκίαν. Φοβοῦμαι, ἀντιθέτως, ὅτι ἡ ἀπέραντος μακροθυμία μας ἀπέναντι καταφώρων καὶ συστηματικῶν παραβιάσεων ρητῶν συμβατικῶν διατάξεων καταλήγει εἰς τὴν δυσχέρανσιν μᾶλλον τοῦ ἔργου τῆς πλήρους καὶ εἰλικρινοῦς ἐκκαθαρίσεως τοῦ παρελθόντος, ἐφ' ὅσον, ἐπιτρέπουσα ἀφ' ἑνὸς τὴν ἀνενόχλητον δημιουργίαν νέων διαφορῶν καὶ ἀντεγκλήσεων, δὲν συμβάλλει, ἀφ' ἑτέρου, εἰς τὸ νὰ ἐννοήσουν ἐπὶ τέλους οἱ ἐν Ἀγκύρᾳ, ὅτι τὰς διαπραγματεύσεις τὰς διεξάγομεν ὡς ἴσοι πρὸς ἴσους καὶ ὄχι διὰ νὰ ὑποβοηθήσωμεν τὴν ἐκρίζωσιν τῆς ἑλληνικῆς μειονότητος. Διὰ τοὺς λόγους αὐτοὺς τείνω σχεδὸν εἰς τὸ νὰ εὐλογήσω τὸν καϊμακάμην τῆς Ἴμβρου, ὁ ὁποῖος, μὲ τὴν φιλοχρηματίαν του καὶ τὴν περίεργον διὰ κάθε Εὐρωπαῖον ἀντίληψιν περὶ τῶν καθηκόντων του, ἔγινεν ἡ ἀφορμὴ νὰ μάθωμεν ὀλίγα ἀπὸ τὰ ἄπειρα δεινοπαθήματα ποὺ ὑφίστανται οἱ πτωχοὶ Ἴμβριοι καὶ Τενέδιοι, μόνον καὶ μόνον διότι ὁ Θεὸς ἠθέλησε νὰ θέσῃ τὰ νησιά των πλησίον τῶν Δαρδανελλίων.

«Δὲν εἶμαι ἐγὼ ὁ κατάλληλος διὰ νὰ ὑπενθυμίσω καὶ τόσας ἄλλας Τουρκικὰς αὐθαιρεσίας εἰς βάρος των, ὅπως λ.χ., τὴν παρακώλυσιν τῆς ἐπιστροφῆς τῶν «ἀνεπιθυμήτων», ἤ, μὲ ἁπλούστερα λόγια, τῶν εὐπορω-

ΔΗΛΩΣΙΣ

Αἰσθανόμεθα τὴν ὑποχρέωσιν, χάριν τῶν καθυστερησάντων ἀναγνωστῶν τῆς «Πρωΐας», νὰ παρατείνωμεν μέχρι τῆς 10 τρέχ. (προσεχοῦς Τρίτης) τὴν προθεσμίαν διὰ τὴν δωρεὰν διανομὴν τοῦ βιβλίου τοῦ κ. Ντριὼ «Ὁ Βασιλεὺς Κωνσταντῖνος» ἔναντι τῶν δελτίων 4 Μαρτίου—30 Ἀπριλίου. Πέραν τῆς προθεσμίας ταύτης δὲν θὰ γίνῃ διανομή.

Τὸ βιβλίον τοῦ κ. Ντριὼ «Ὁ Βασιλεὺς Κωνσταντῖνος» δίδεται δωρεὰν εἰς τοὺς νέους ἐγγραφομένους εἰς τὴν «Πρωΐαν» συνδρομητὰς δι' ἓν ἔτος.

Η ΠΡΩΪΑ
ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ

Μόνον αἱ ἔντυποι ἀποδείξεις πληρωμῆς αἱ φέρουσαι τὰς ὑπογραφὰς τῶν κ. κ. Δημ. Χαλικιᾶ ἢ Ἐμμ. Περπινιᾶ καὶ τὴν σφραγῖδα τῆς ἐφημερίδος, εἶναι ἔγκυροι. Οἱαδήποτε ἄλλη ἀπόδειξις, ὡς καὶ ἔντυποι τοιαῦται ἄνευ τῆς ὑπογραφῆς τῶν ἀνωτέρω δὲν ἀναγνωρίζονται.

τέρων καὶ μᾶλλον ἀνεπτυγμένων νησιωτῶν, τοὺς ὁποίους τὸ 1922 εὗρε μακρὰν τῶν νησιῶν των. Ἐπιτρέψατέ μου μόνον μίαν ἐλαφρὰν διόρθωσιν εἰς τὸ χθεσινὸν ἄρθρον τῆς ἀγαπητῆς «Πρωΐας» ὅσον ἀφορᾷ τὸν χαρακτηρισμὸν τῶν νησιωτῶν αὐτῶν ὡς μειονότητος. Τὸ ὅτι οἱ ὁμογενεῖς μας ἀποτελοῦν τὴν παμψηφίαν εἰς τὴν Ἴμβρον καὶ τὴν μεγάλην πλειονοψηφίαν εἰς τὴν Τένεδον καὶ τὸ ὅτι ἡ Συνθήκη τῆς Λωζάννης τοὺς ἔδωκε τὴν αὐτοδιοίκησιν διὰ τοῦ ἄρθρου 14, δὲν τοὺς ἐμποδίζει νὰ εἶνε μέλη τῆς Ἑλληνικῆς μειονότητος ἐν Τουρκίᾳ καὶ νὰ κέκτηνται τὰ αὐτὰ δικαιώματα ποὺ θὰ ἔπρεπε νὰ ἔχουν οἱ ὁμογενεῖς Κωνσταντινουπολῖται δυνάμει τῶν περὶ μειονοψηφιῶν διατάξεων τῆς Λωζάννης καὶ ποὺ τόσον ὀλίγον σέβονται οἱ Τοῦρκοι».

Εἴμεθα ἀπολύτως σύμφωνοι. Διὰ νὰ καρποφορήσῃ πράγματι μία εὐκταία Ἑλληνοτουρκικὴ προσέγγισις, εἶνε ἀνάγκη νὰ ἐννοήσουν οἱ ἐν Τουρκίᾳ ὅτι ὀφείλουν νὰ σεβασθοῦν καὶ τὰς ἔναντι τῶν νήσων αὐτῶν ἀνειλημμένας ὑποχρεώσεις των.

ΑΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΟΣ ΕΞΕΓΕΡΣΙΣ

Νομίζομεν καὶ ἡμεῖς, ὅτι εἶνε ἀδικαιολόγητος ἡ ἐξέγερσις τῶν λαχανοπαραγωγῶν τῆς Μακεδονίας διὰ τὴν ἐλευθέραν εἰσαγωγὴν λαχανικῶν ἐκ τῆς Παλαιᾶς Ἑλλάδος, ὅταν εἰσάγωνται λαχανικὰ ἀπὸ τὴν Αἴγυπτον καὶ τὴν Δωδεκάνησον. Ἡ εὔρυνσις τῆς καταναλωτικῆς ἐκτάσεως δι' ὅλα τὰ Ἑλληνικὰ προϊόντα εἶναι διττῶς συμφέρουσα: ἐπιτρέπει εἰς τοὺς παραγωγοὺς τὴν εὐκολωτέραν διάθεσιν τῶν προϊόντων των καὶ παρέχει εἰς τοὺς καταναλωτὰς — τὸ πολὺ κοινόν, δηλαδή — τὴν ὠφέλειαν, τὴν ἐκ τοῦ ἐντίμου καὶ λογικοῦ συναγωνισμοῦ τῶν παραγωγῶν.

ΟΙ ΑΠΡΟΣΔΟΚΗΤΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Ἔχομεν ὑπ' ὄψιν μίαν ἀνακοίνωσιν «Κανονισμοῦ Λογαριασμοῦ» δικηγόρου τῆς πόλεώς μας κατὰ ἐπαγγελματίου, ὁ ὁποῖος οὐδεμίαν ἔδωκεν ἐντολὴν εἰς τὸν ἐν λόγῳ δικηγόρον ν' ἀσχοληθῇ ποτὲ μὲ ὑποθέσεις του. Ὁ λογαριασμὸς τοῦ ἐν λόγῳ δικηγόρου συμποσοῦται εἰς 4.500 δραχμάς, ἐξ ὧν αἱ χίλιαι διὰ τὴν μελέτην τῆς ὑποθέσεως, 3.250 «δι' ἐπανειλημμένας μεταβάσεις του εἰς διάφορα γραφεῖα» καὶ 250 διὰ τὴν... «σύνταξιν τοῦ λογαριασμοῦ». Δὲν εἶνε, δυστυχῶς, ἡ πρώτη φορά, καθ' ἣν δικηγόροι πρὸς ἄγραν πελατείας καταφεύγουν εἰς αὐτὰς τὰς μεθόδους. Εἰς αὐτὰς ἐπιβάλλεται νὰ τεθῇ τέρμα χάριν τοῦ γοήτρου τοῦ σώματος.

Η ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΗ ΠΟΛΙΣ

Ἀφοῦ οἱ ἐνδιαφερόμενοι διὰ τὴν ἀνέγερσιν τῆς στρατιωτικῆς πόλεως εἰς τὸ Γουδὶ ἔθεσαν τὸ ζήτημα ἐπὶ οἰκονομικοῦ ἐπιπέδου, καλὸν εἶνε νὰ ὑπολογισθῇ καὶ τί θὰ ἐστοίχιζεν — ἐὰν ἡ στρατιωτικὴ πόλις ἠγείρετο εἰς τὸ Γουδὶ —ἡ στρῶσις σιδηροδρομικῆς γραμμῆς πλάτους ἴσου πρὸς τὸ τοῦ Λαρισσαϊκοῦ, διὰ τὴν σύνδεσίν της μὲ τὴν γραμμὴν ἐκείνην, δεδομένου ὅτι δι' αὐτῆς θὰ γίνωνται αἱ διάφοροι μεταφοραί. Εἶναι ἀνωφελὲς νὰ προβληθῇ ὅτι αἱ μεταφοραὶ θὰ εἶνε δυνατὸν νὰ γίνωνται διὰ φορτηγῶν αὐτοκινήτων. Ἕνας σιδηροδρομικὸς συρμὸς δὲν ἀντικαθίσταται μὲ ὁσαδήποτε αὐτοκίνητα, εἶνε δὲ πάντοτε ἀσφαλεστέρα ἡ δι' αὐτοῦ μεταφορά.

ΟΙ ΕΡΓΑΤΑΙ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Ἐνῷ ἡ οἰκονομικὴ κατάστασις τῶν ἐν Μακεδονίᾳ καπνεργατῶν διαρκῶς χειροτερεύει καὶ ἡ ἀπεργία ἐντείνεται, ὁ «Ριζοσπάστης» καλεῖ πάλιν ὅλους τοὺς ὁπωσδήποτε δυσηρεστημένους ἐναντίον θεῶν καὶ ἀνθρώπων, μίαν ἡμέραν τοῦ Ἰουνίου, νὰ κατέλθουν εἰς μαχητικὰς διαδηλώσεις. Ἐὰν τὸ πρᾶγμα εἰς τὰς Ἀθήνας δὲν ἔχῃ καμμίαν σοβαρὰν σημασίαν, διὰ τὴν Μακεδονίαν δὲν ἠμπορεῖ παρὰ νὰ προκαλῇ ἀνησυχίαν. Ἐκεῖ ὑπάρχει ἐργατικὸν στοιχεῖον, τὸ ὁποῖον ἀντιμετωπίζει διαρκῶς φοβερὸν τὸ πρόβλημα τῆς ζωῆς, καὶ ὑπάρχουν ξέναι προπαγάνδαι ἐντατικώτερον δρῶσαι. Δὲν νομίζομεν ὅτι αἱ προηγούμεναι ἀποτυχοῦσαι κομμουνιστικαὶ ἀπόπειραι πρέπει νὰ μᾶς κάμουν νὰ ὑποτιμήσωμεν τὸν κίνδυνον. Ἀντὶ λοιπὸν θεωρητικῶν συζητήσεων, ἡ κυβέρνησις πρέπει ὅλως ἐξαιρετικῶς νὰ προσέξῃ τὰς ἐκεῖ ἐργατικὰς ζυμώσεις καὶ νὰ λάβῃ μέτρα οὐσιαστικῶς ἀνακουφίζοντα τὸν λαόν, ἐὰν δὲν θέλῃ νὰ εὑρεθῇ πρὸ ἐκπλήξεων.

ΤΟ ΙΔΙΟΝ ΜΕΤΡΟΝ

Εἰς τὸ δημοσιευόμενον ὁριστικὸν σχέδιον περὶ τοῦ ἐνοικιοστασίου ὑπάρχει διάταξις προστατεύουσα τοὺς πολυτέκνους ἐνοικιαστάς, ἐναντίον τῶν ὁποίων δὲν εἶνε δυνατὸν νὰ ζητηθῇ ἔξωσις δι' ἰδιοκατοίκησιν κλπ. Πολύτεκνοι ὅμως ὑπάρχουν ὄχι μόνον ἐνοικιασταί, ἀλλὰ καὶ ἰδιοκτῆται. Ἐφ' ὅσον λοιπὸν οἱ ἐνοικιασταὶ ἐν τῇ ἰδιότητι των ὡς πολυτέκνων προστατεύονται, διατί δὲν προστατεύονται καὶ οἱ πολύτεκνοι ἰδιοκτῆται;

Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΤΗΣ ΗΣΤΕΡΝ

Προκειμένου νὰ συνομολογηθῇ νέα σύμβασις μὲ τὴν Ἥστερν, ἡ Κυβέρνησις ἐπιδιώκει νὰ τύχῃ τῆς ἐξουσιοδοτήσεως τῆς Βουλῆς ὅπως προβῇ εἰς τοῦτο διὰ Νομοθετικοῦ Διατάγματος, φαίνεται δὲ ὅτι καὶ ἡτοιμάσθη τὸ σχετικὸν σχέδιον Νόμου. Διὰ τὴν κατοχύρωσιν, ὅμως, τῶν δικαίων τῶν μελλόντων ν' ἀπομείνουν ἄνευ ἐργασίας 400 περίπου ὑπαλλήλων τῆς Ἑταιρείας, εἶνε ἀνάγκη νὰ συζητηθῇ ἡ σύμβασις εἰς τὴν Βουλήν, ὅπου τὰ δίκαια τῶν ὑπαλλήλων θὰ τύχουν ἀσφαλῶς γενικωτέρας ὑπερασπίσεως.

ΜΗΝ ΑΓΟΡΑΣΕΤΕ ΤΑ ΜΠΑΝΙΕΡΑ ΣΑΣ
ΑΠΟ ΤΑΣ ΑΘΗΝΑΣ
ἀλλὰ εἰς τὴν ΓΛΥΦΑΔΑ ὅπου ὁ οἶκος DAVY'S ἔχει εἰς τὴν διάθεσίν σας τὰ τελευταῖα μοντέλλα τῆς ΜΟΔΑΣ τῆς ΑΜΜΟΥ καθὼς καὶ ὅλα τὰ εἴδη ποὺ πωλοῦνται εἰς τὰς μεγάλας εὐρωπαϊκὰς λουτροπόλεις. Πιτζάμες μπάνιου, καπέλλα, ὀμβρέλλες, ξύλινα παπούτσια λαστιχένια. κολιὲ κ.λ.π. κ.λ.π.
PUBLIBURO

Απο Πρωΐας εις Πρωΐαν

«Ἀπόψε παίζομεν...»

Εἰς τὴν Γερμανίαν, ὅπως γράφουν αἱ ἐφημερίδες, ἕνα ἔργον τοῦ Πιραντέλλο μὲ τὸν λίαν ὑποβλητικὸν τίτλον «Σήμερα τὸ βράδυ παίζομε ἐκ τοῦ προχείρου» ἐπροκάλεσε τὰς ἀποδοκιμασίας τοῦ κοινοῦ μέχρι τοῦ σημείου ἐπεμβάσεως τῆς ἀστυνομίας διὰ τὴν δευτέραν παράστασιν. Τὴν θύελλαν ἀντιμετώπισεν ἀπαθὴς ὁ συγγραφεὺς ἐν μέσῳ τῶν ἠθοποιῶν, τοὺς ὁποίους ὁπωσδήποτε ἠθέλησε νὰ ἐπευφημήσῃ τὸ κοινόν, ἀντιδιαστέλλον τὸ καλὸ παίξιμο ἀπὸ τὸ κακὸν ἔργον.

Καίτοι πολλοὶ μεσημβρινοὶ μᾶς χωρίζουν ἀπὸ τὸ Βερολῖνον καὶ ἀρκεῖται παράλληλοι, δὲν εἶνε ἀδιάφορος μία σύγκρισις, μεταξὺ τῶν δύο κοινῶν, τῶν ἠθοποιῶν, τῶν συγγραφέων, τῶν ἔργων καὶ τῆς ἀνοχῆς ὅλων. Καὶ πρῶτα-πρῶτα ὁ τίτλος.

Εἰς τὴν γλυκυτάτην καὶ εὐδαίμονα αὐτὴν χώραν, ὁποιος δήποτε καὶ ἂν εἶνε ὁ ἀρχικὸς τίτλος τοῦ ἔργου, πέρνουν ὅλα τὸν τίτλον τοῦ ἔργου τοῦ Πιραντέλλο: «Σήμερα τὸ βράδυ παίζομε ἐκ τοῦ προχείρου». Μᾶς τὸ διατρανεῖ ὁ ὑποβολεύς, ὁ ὁποῖος ξεφωνίζει κάτω ἀπὸ τὸ ὑποβολεῖον, μὲ ὅσην ἄνεσιν θὰ ἐξεφώνιζε καθισμένος εἰς τὸ σιδερένιο τραπέζι του, ἐν μέσῳ τῶν ἠθοποιῶν, εἰς μίαν οἰανδήποτε πρόβαν. Μᾶς τὸ ὑπογραμμίζει ἡ πρωταγωνίστρια τοῦ θιάσου, ἡ ὁποία γελᾷ, ἐπειδὴ ἀντελήφθη κάτι ἀστεῖο, ἡ σουμπρέττα, ἡ ὁποία κυττάζει πρὸς τὴν πλατεῖαν εἰς ἀνακάλυψιν προσφιλῶν καὶ μὴ προσώπων ἐνῷ παπαγαλλίζει τὸ μέρος της, ἡ κουτσὴ καρέκλα ἡ ὁποία ὑποτίθεται ὅτι εἶνε πολυτελὲς φωτεῖγ, μᾶς τὸ ὑπενθυμίζει ἡ ἔλλειψις μελέτης τῶν ρόλων, ὥστε ποτὲ κανεὶς ἢ ἐλάχιστοι, νὰ ξέρουν τί πρόκειται νὰ παίξουν, καὶ πῶς νὰ τὸ παίξουν, καὶ τόσα ἄλλα.

Οἱ συγγραφεῖς, εἰς τὴν γλυκεῖαν αὐτὴν χώραν, μακρὰν τοῦ ν' ἀντιμετωπίζουν τὴν θύελλαν, ὅπως ὁ Πιραντέλλο, προπαρασκευάζουν τὴν δόξαν, διὰ μακρῶν ἀναλύσεων τῶν «ἔργων» πρὸ τῆς παραστάσεως, καὶ ὅταν ἡ δόξα δὲν ἔρχεται, ἀντιμετωπίζουν τὴν κριτικὴν δι' ἀντεγκλήσεων, ἀντικριτικῶν, χαρακτηρισμῶν κατὰ τὸ μᾶλλον καὶ ἧττον αἰθερίων, καὶ ἀπὸ κάθε παράστασιν ὑψώνεται ὕστερα πρὸς τὴν Τέχνην θυμίαμα ἔχον πάρα πολλὴν συγγένειαν μὲ τὰς ἀποπνοίας τοῦ Ἁγίου Δανιήλ.

Τὸ κοινόν; Ὤ!... Τὸ κοινὸν εἶνε πολὺ διαφορετικὸν ἐπίσης τοῦ Βερολιναίου κοινοῦ. Περιμένει ἕως τὶς ἕνδεκα διὰ νὰ ἀρχίσῃ ἡ παράστασις, τὴν ὁποίαν ἄλλως τε διακόπτει εἰς τὰς ἑνδεκάμισῃ γιὰ νὰ βγῇ ἐν πομπῇ καὶ παρατάξει τὴν καρέκλα του, καὶ εἰς τὰς δώδεκα μισῇ, διὰ νὰ φύγῃ ἐξ ἴσου πομπωδῶς. Τὸ Βερολιναῖον κοινόν, τρώγει, ὡς λέγεται, κατὰ τὰς παραστάσεις λουκάνικα. Τί νὰ γίνῃ; Δὲν μπορεῖ νὰ τρώγῃ κολοκυθάκια σκορδαλιά, ὅπως τὸ Ἀθηναϊκὸν κοινόν, εἰς πεῖσμα τοῦ γείτονος.

Ἔ! Τί νὰ γίνῃ; Καθένας κάνει ὅ,τι μπορεῖ!

Γ. ΑΝΝΙΝΟΣ

Ἑορταὶ καὶ παραστάσεις τῶν Ὠδείων.

Σήμερον εἰς τὰς 9.30' μ.μ. εἰς τὸ Δημοτικὸν Θέατρον Πειραιῶς θὰ γίνῃ ἡ β' Ἐμφάνισις τῆς Δραματικῆς Σχολῆς τοῦ Ὠδείου Πειραιῶς μὲ τὰ μονόπρακτα «Τὸ Καλοκαιράκι τοῦ Ἁγίου Δημητρίου», «Τριαντάφυλλα ὅλο τὸ χρόνο» καὶ «Ἡσυχία στὸ σπίτι» κατὰ διδασκαλίαν καὶ σκηνοθεσίαν τοῦ κ. Μ. Κουνελάκη.

— Σήμερον εἰς τὰς 6.30' μ.μ. δίδεται εἰς τὸ Ἐθνικὸν Θέατρον ἡ ἀναγγελθεῖσα παράστασις τῆς Δραματικῆς Σχολῆς τοῦ Ὠδείου Ἀθηνῶν κατὰ διδασκαλίαν τοῦ καθηγητοῦ κ. Μ. Κουνελάκη. Θὰ παιχθοῦν τοῦ κ. Γ. Ξενοπούλου «Οἱ Φοιτηταί», θὰ λάβουν δὲ μέρος αἱ δίδες Ξ. Κουνελάκη, Μ. Μπουστίντουΐ, Ε. Κωνσταντινίδου, Μ. Ζαχαριάδου καὶ οἱ κ.κ. Α. Ἀβδελόπουλος, Μ. Καλογιαννης, Κ. Τρουποσκιάδης, Μ. Ἰακωβίδης καὶ Γ. Βακόντιος.

— Αὔριον τὸ ἀπόγευμα δίδεται εἰς τὸ Δημοτικὸν Θέατρον Πειραιῶς φιλανθρωπικὴ παράστασις ὑπὸ τῆς Ἀρμενικῆς Ἐφορείας ὑπὲρ τοῦ σχολείου λιπασμάτων αὐτῆς.

— Αὔριον εἰς τὰς 6 μ.μ. δίδεται μαθητικὴ ἑορτὴ τοῦ ἐκπαιδευτηρίου Νεστορίδου εἰς τὸ θέατρον «Κεντρικόν». Τὸ πρόγραμμα περιλαμβάνει θεατρικὰς παραστάσεις, χορούς, ἀπαγγελίας, τραγούδια.

— Αὔριον θὰ γίνουν ἐν Καρύστῳ τὰ ἀποκαλυπτήρια τῶν προτομῶν τῶν ἐθνικῶν εὐεργετῶν Θεοχάρους καὶ Πολυχρονίου Κότσικα. Οὗτοι ἐβοήθησαν χρηματικῶς τοὺς ἀγῶνας τοῦ 1912—13, ἐδώρησαν εἰς τὸ Κράτος δύο πολεμικὰ ἀεροπλάνα, συνέβαλον χρηματικῶς εἰς τὴν κατασκευὴν τοῦ «Ἀβέρωφ» καὶ εὐηργέτησαν ἰδιαιτέρως τὴν ἰδιαιτέραν των πατρίδα Κάρυστον, εἰς ἣν ἵδρυσαν σχολεῖα, ἐδώρησαν 50.000 λίρας διὰ τὸν ἠλεκτροφωτισμὸν κτλ.

Ἡ πρώτη τοῦ «Ἀθηναίου»

Εἰς τὸ «Ἀθήναιον» ἤρχισε προχθὲς τὸ βράδυ τὰς παραστάσεις του ὁ θίασος τῆς «Ἐλευθέρας Μουσικῆς Σκηνῆς» μὲ τὴν ὀπερέτταν «Τζίμ... χρυσό μου».

Εἴχαμε πράγματι πολὺν καιρὸ νὰ ἰδοῦμε καὶ ν' ἀκούσωμε ὀπερέττα ἀξία προσοχῆς καὶ τὸ «Τζίμ... χρυσό μου», ὅπως ἐπαίχθη, μᾶς ἔφερε εἰς τὴν καλὴν ἐποχὴν ποὺ τὸ ἐλαφρὸν μουσικὸν θέατρον εὑρίσκετο εἰς τὸ φόρτε του. Εἶνε ἕνα ἔργον μὲ ἔξυπνην ὑπόθεσιν καὶ μὲ πολλὰ κωμικὰ ἐπεισόδια, εὐχάριστον διάλογον, ἄρτιον, ἐὰν ἔλειπαν ἀσήμαντες ὑπερβολές, αἱ ὁποῖες πιθανὸν νὰ μὴ ὀφείλωνται εἰς τὸν συγγραφέα. Ἡ μουσικὴ ἐξαιρετικῶς καλή. Ὁ θίασος ἐνεφανίσθη εἰς ἕνα πολὺ καλὸ πειθαρχημένον σύνολον. Ἔχει ἄλλωστε στελέχη τῆς ὀπερέττας ἀπὸ τὰ καλύτερα. Δὲν τοῦ λείπει τίποτε. Ἡ κ. Κούρμη καὶ ἡ κ. Ἀφροδίτη Λαουτάρη διὰ τὰ πρῶτα μέρη. Οἱ δύο καλύτεροι τενόροι τῆς ὀπερέττας, ὁ κ. Ὀρέστης Μακρῆς καὶ ὁ κ. Τζινόλης. Οἱ δύο ἀπὸ τοὺς καλυτέρους καὶ δημοφιλεστέρους κωμικούς: ὁ κ. Στ. Τριχᾶς καὶ ὁ κ. Ι. Πρινέας. Πολλοὶ ἄλλοι καὶ ἄλλαι διὰ τὰ δεύτερα μέρη καὶ μπαλλέτο πλῆρες. Ἂς σημειωθῇ ὅτι ὁ θίασος εἶνε συνεταιρικὸς καὶ ἡ προσπάθειά του εἶνε δι' αὐτὸ περισσότερον συμπαθής. Συνεταιρικὸς θίασος μὲ τόσα στελέχη εἶνε κάτι ποὺ μπορεῖ νὰ χαρακτηρισθῇ κατόρθωμα καὶ ποὺ τιμᾷ πάντως τοὺς προθυμοποιηθέντας νὰ μετάσχουν εἰς μίαν εἰλικρινῆ καλλιτεχνικὴν προσπάθειαν.

Ἐν συμπεράσματι ἠμπορεῖ ἀδιστάκτως νὰ λεχθῇ ὅτι ὁ θίασος τοῦ «Ἀθηναίου» ἀνεπλήρωσε κατὰ τὸν καλύτερον τρόπον μίαν ἔλλειψιν διὰ τὴν πρωτεύουσαν: τὴν ἔλλειψιν θιάσου ὀπερέττας ἀξίου ὀνόματος. Διότι, τέτοιος θίασος δὲν ὑπῆρχε. Συγχαρητήρια εἰς τὸν κ. Τριχᾶν διὰ τὴν καλλιτεχνικήν του διεύθυνσιν.

Χ.

Τί θὰ ἀκούσωμεν εἰς τὸ ραδιόφωνον σήμερον Σάββατον

ΛΟΝΔΙΝΟΝ (261 μ.) 7.45' μ.μ. Τραγούδι. 10.40' μ.μ. Μουσική. 11.45' μ.μ. Μουσικὴ χοροῦ.

Μ. ΟΣΤΡΑΒΑ (63.4 μ.) 6 μ.μ. Μουσικὴ χοροῦ. 8.35' μ.μ. Συναυλία. 9.30' μ.μ. Διάφορα τραγούδια. 9.50' μ.μ. Συναυλία λαϊκῆς μουσικῆς. 11.25' μ.μ. Μετάδοσις συναυλίας ἐκ Μπρῖνο. 12.20' μ. μεσον. Μετάδοσις ἐκ Πράγας.

ΚΑΙΝΙΞΒΕΡΓΗ (276.1 μ.) 7.20' μ. μ. Εὔθυμα τραγούδια. 8 μ.μ. Ἐλαφρὰ μουσικὴ καὶ τραγούδια. 8.30' μ.μ. Βιολὶ καὶ βιολοντσέλλο. 9 μ.μ. Μετάδοσις ἐκκλησιαστικῆς μουσικῆς ἐκ τοῦ Δημαρχείου τοῦ Καίνιξβεργκ: Ὕμνοι ἐπὶ τῆς Βίβλου, χορῳδία, σοπράνο σόλο, ἁρμόνιον καὶ ὀρχήστρα. 11.30' μ.μ. Μουσικὴ χοροῦ ἐκ Βερολίνου.

ΜΠΡΑΤΙΣΛΑΒΑ (278.8 μ.) 6 μ.μ. Συναυλία ὀρχήστρας. 8.35' μ.μ. Μετάδοσις μουσικῆς ἐκ Μ. Ὀστράβας.

ΤΟΥΡΙΝΟΝ (291 μ.) 6 μ.μ. Δίσκοι. 8.15 μ.μ. Ποικίλη μουσική. 9.30' μ.μ. Μετάδοσις ὄπερας. 12 μεσον. Συναυλία Ε. Ι. Α. Ρ.

ΚΟΖΙΤΣΕ (293.6 μ.) 9 μ.μ. Μετάδοσις ἐκ Βελιγραδίου ἑσπερινῆς συναυλίας. 11.20' μ.μ. Ραδιοορχήστρα μὲ μουσικὴν χοροῦ.

ΜΠΡΙΝΟ (341. 7 μ.) 7.30' μ.μ. Συναυλία: «Σερενάτα τοῦ Χάφνερ» τοῦ Μόζαρτ. 8.35' μ.μ. Συναυλία ὀρχήστρας μὲ ἔργα Ροσσίνι, «Γουλιέλμος Τὲλ» Λεονκαβάλλο, «Παλιάτσοι» κ.ἄ.

ΛΟΝΔΙΝΟΝ (356.3 μ.) 6.15' μ.μ. Μουσικὴ χοροῦ. 7.45' μ.μ. Συναυλία. 8.30' μ.μ. Κουϊντέττο Πάρκιγκτον. 10.05' μ.μ. Μουσικὴ δωματίου.

ΤΟΥΛΟΥΖΗ (381 μ.) 7 μ.μ. Μουσικὴ χοροῦ. 7.35' μ.μ. Ρωσσικὰ τραγούδια. 8 μ.μ. Διάφορα σόλα. 8.40' μ.μ. Καντσονέττες. 9 καὶ 15' μ.μ. Ἁρμόνικα καὶ ἱσπανικὰ τραγούδια. 10 μ.μ. Συναυλία μὲ ἀποσπάσματα ἀπὸ ὀπερέττες καὶ βιεννέζικη ὀρχήστρα. Συνέχεια: Στρατιωτικὴ μπάντα.

ΚΑΤΟΒΙΤΣΑ (408.7 μ.) 7 μ.μ. Μετάδοσις ἐκκλησιαστικῆς μουσικῆς ἐκ Βίλνο. 9 μ. μ. Μετάδοσις μουσικῆς ἐκ Πολωνίας. 11.25 μ.μ. Συναυλία. 12 μεσον. Ἐλαφρὰ μουσική.

ΒΕΡΟΛΙΝΟΝ (418 μ.) 5.30' μ.μ. Μετάδοσις ἐκ Λειψίας τῆς μονοπράκτου ὀπερέττας τοῦ Ὄφφενμπαχ «Ἡ μεταμορφωμένη γάτα». 7 μ.μ. Εὔθυμη μουσική. 8.30' μ.μ. Τραγούδια ἀπὸ ἔργα τῶν Μόζαρτ, Μπάχ, Χαίντελ κλπ. 9 μ.μ. Μετάδοσις τοῦ μουσικοῦ ἔργου «Ἡ Βιέννη εἰς τὸ Βερολῖνον» εἰς μίαν πρᾶξιν. Συνέχεια μουσικὴ χοροῦ.

ΒΕΛΙΓΡΑΔΙ (432 μ.) 7 μ.μ. Τζὰζ ἀπὸ δίσκους. 9 μ.μ. Ἄριες καὶ ντουέττα ἀπὸ νέες ὄπερες. 10 μ.μ. Συναυλία βιολιοῦ. 11.15' μ.μ. Μετάδοσις συναυλίας (μπαλαλάϊκες) ἐκ τοῦ ἑστιατορίου «Ρούσκα Λύρα».

ΡΩΜΗ (441.2 μ.) 6.15' μ.μ. Δίσκοι. 6.30 μ.μ. Συναυλία ποικίλης μουσικῆς. 10.02' μ. μ. Συναυλία ποικίλης μουσικῆς.

ΠΡΑΓΑ (486 μ.) 9 μ.μ. Συναυλία ὀρχήστρας μὲ ρωσσικὴν μουσικὴν μὲ τὰ ἔργα «Δαίμων» τοῦ Ρουμπινστάϊν, μπαλέττο, τραγούδι, «Ἡ μνήμη τοῦ Τσάρου», Ρίμσκυ - Κορσακὼφ, «Βόρις Γκοντουνὼφ» τοῦ Μουσόργσκυ, τραγούδι, «Πὶκ - Ντάμ», «Παστορὰλ», «Σαρωμπάντ» ντουέττο «Χλόης καὶ Δάφνης» τοῦ Τσαϊκόφσκυ. 10 μ.μ. Τραγούδια. 10.30' μ.μ. Δίσκοι. 11.23' μ.μ. Μετάδοσις ἐκ Μπρῖνο.

ΜΙΛΑΝΟΝ (500.8 μ.) 6 μ.μ. Μετάδοσις μουσικῆς. 9.45' μ.μ. Κωμῳδία. 10.15' μ.μ. Συναυλία μουσικῆς δωματίου. 12.40' μ. μ. Ποικίλη μουσική.

ΒΙΕΝΝΗ (516.3 μ.) 7.30' μ.μ. Συναυλία πιάνου μὲ τραγούδι μὲ ἔργα Στράους, Ντονιζέττι, ἄριες ἀπὸ τὴν ὄπεραν «Ντὸν Πασκουάλε», Μόζαρτ, Σοπέν, Ραχμανίνωφ κ.ἄ. 9 μ.μ. Μετάδοσις ἐκ τοῦ ὠδείου τοῦ Σαλτσβούργου πανηγυρικῆς ἑσπερίδος. Συνέχεια: Ἑσπερινὴ συναυλία τῆς ὀρχήστρας Πάουσερ.

ΒΟΥΔΑΠΕΣΤΗ (550.5 μ.) 7 μ.μ. Συναυλία ὀρχήστρας μὲ ἔργα Ἔρκελ, Στράους, Γκόλντμαρκ, Βάγνερ, Γιοσιτόμο, Τομάς. 8 καὶ 30' μ.μ. Μετάδοσις ἐκ τῆς οὐγγρικῆς ὄπερας. Συνέχεια: Συναυλία τσιγγάνικης ὀρχήστρας.

ΒΑΡΣΟΒΙΑ (1411 μ.) 5.20' μ.μ. Δίσκοι. 12—1 μ. μεσον. Μουσικὴ χοροῦ.

Τί εἶνε ἡ Δωδεκανησιακὴ βραδυά

Αὔριον τὸ βράδυ ἡ «Δωδεκανησιακὴ Νεολαία» θὰ παρουσιάσῃ τὴν δευτέραν «Δωδεκανησιακὴν Βραδυὰν» εἰς τὸ θέατρον «Κεντρικόν».

Μὲ τὴν ἑορτὴν τὴν αὐτὴν ἡ «Δωδεκανησιακὴ Νεολαία» φιλοδοξεῖ νὰ παρουσιάσῃ εἰς τὸ κοινὸν τὴν ἐσωτερικὴ Δωδεκάνησο, δηλαδὴ τὴ ζωὴ τῶν νήσων μὲ τὰ κοστούμια, τοὺς χορούς, τὰ ἤθη καὶ τὰ ἔθιμά της.

Μια τῶν ἠθογραφιῶν ποὺ θὰ ἐπιδειχθοῦν εἶνε ὁ «Κουκουμᾶς» τῆς Σύμης (Κλείδωνας), ἑορταζόμενος ἐν Σύμῃ κατὰ τρόπον πρωτότυπον καὶ μοναδικὸν τὴν 2αν Μαΐου μὲ τὸ ζήτημα τῆς πίττας, τὸ κοίμισμα καὶ ξύπνημα τοῦ Κουκουμᾶ, τὸ χορὸ κ.ἄ. Ἑτέρα ἠθογραφία εἶνε ὁ Καρπαθιακὸς γάμος, ἀναπαράστασις τῆς τελέσεως τοῦ γάμου ἐν Καρπάθῳ. Πῶς εἶναι τὸ σπίτι τοῦ γάμου, πῶς γίνεται τὸ στόλισμα τῶν νεονύμφων, τὸ μπάσιμο τοῦ γαμβροῦ στὸ σπίτι τῆς νύμφης, τὸ ξεκίνημα γιὰ τὴ στεφάνωση, τὸ φούμισμα, ἡ μαντινάδες, ὁ χορὸς κλπ.

Ἑτέρα ἠθογραφία εἶνε ὁ Μάρτης τῆς Χάλκης, ὁ τρόπος μὲ τὸν ὁποῖον ὑποδέχονται τὸ Μάρτη, δηλαδὴ τὴν ἄνοιξη, οἱ κάτοικοι τῆς Χάλκης. Θὰ τραγουδήσουν τὸ τραγούδι τοῦ Μάρτη μικρὰ παιδιὰ ἀπὸ τὸ Χαλκιωτοπούλες.

Ἑτέρα ἠθογραφία εἶνε ἡ Κωακὴ «Τὸ προσκύνημα τοῦ αἰωνοβίου πλατάνου τοῦ Ἱπποκράτους» καὶ ἡ Καστελλοριζιακὴ «Τὸ ντύσιμο τῆς μοναχοκόρης».

Ἐκδόσεις

Ἐκυκλοφόρησε τὸ 7ον τεῦχος τῆς ἑβδομαδιαίας ἐπιθεωρήσεως «Ἑλληνικὸς Κόσμος», μὲ ἐκλεκτὴν καὶ πρωτότυπον ὅπως πάντοτε ὕλην. Δημοσιεύει, πλὴν τῶν ἄλλων, ἄρθρον τοῦ κ. Ν. Γερακάρη, πρώην Εἰσαγγελέως Ἐφετῶν περὶ τῶν διὰ χρέη πρὸς τὸ Δημόσιον προσωποκρατουμένων, μελέτην περὶ τῆς λαϊκῆς κατοικίας, περιγραφὴν τῆς Ἀβησσυνίας, μίαν ἐξαιρετικοῦ ἐνδιαφέροντος ἀνταπόκρισιν ἐκ Νέας Ὑόρκης περιγράφουσαν τὴν ἕνωσιν τῶν ἀμερικανικῶν λῃστοσυμμοριῶν εἰς τράστ, πρωτότυπον διήγημα τοῦ Ἀλφόνσου Ντωντὲ κλπ. κλπ.

—Ἐξεδόθη εἰς ὡραῖον σκιτσογραφημένον τόμον τὸ πρὸ ἡμερῶν προαναγγελθὲν νέον ἔργον τοῦ ἐκλεκτοῦ συνεργάτου μας κ. Δ. Λαμπίκη «Ἀπ' ὅσα βλέπομε στὴν Ἀθήνα». Διὰ τὸ βιβλίον αὐτὸ — τὸ ἐντελῶς πρωτότυπον εἰς τὸ εἶδος του — μὲ τὰς πνευματώδεις ἠθογραφικὰς τοῦ σκηνὰς ἀπὸ τὴν Ἀθηναϊκὴν ζωὴν τῆς χθεσινῆν καὶ τὴν σημερινήν, μὲ τὶς λεπτὲς παρατηρήσεις του καὶ τὴν ἄφθαστον χάριν τοῦ ὕφους του, θὰ γράψωμεν ἀναλυτικώτερον προσεχῶς.

—Ὑπὸ τοῦ ἀεροπόρου κ. Κ. Γ. Ἀδαμοπούλου ἐξεδόθη κατ' αὐτὰς καὶ κυκλοφορεῖ εἰς τόμον ἐξ ἑκατὸν σελίδων ἐνδιαφέρουσα μελέτη ὑπὸ τὸν τίτλον «Ἀερόστατα - Ἀεροπλάνα - Ἀνεμοπλάνα».

—Ἐξεδόθη ὁ Καραγκιόζης τοῦ κ. Δήμου Βρατσάνου μὲ ἔμμετρον ρεπορτάζ περὶ βολθοθεραπείας.

Ἀθλητισμὸς

—Ἀνεβλήθη ἡ συνάντησις τῶν παλαιμάχων

Ἡ φιλικὴ ποδοσφαιρικὴ συνάντησις μεταξὺ τῶν παλαιμάχων Ἀθηνῶν καὶ Πειραιῶς, ἡ ὁποία ἐπρόκειτο νὰ γίνῃ αὔριον εἰς τὸ γήπεδον τοῦ Παναθηναϊκοῦ, ἀνεβλήθη διότι πολλοὶ ἐξ αὐτῶν μεταβαίνουν εἰς Θεσσαλονίκην διὰ νὰ παρακολουθήσουν τὸν ἀγῶνα Ἄρεως—Παναθηναϊκοῦ. Ἡ συνάντησις, κατὰ πᾶσαν πιθανότητα, θὰ γίνῃ τὴν 22αν τρέχοντος.

—Ἀνεχώρησεν ἡ ὁμὰς τοῦ «Παναθηναϊκοῦ»

Χθὲς τὸ βράδυ ἀνεχώρησε σιδηροδρομικῶς διὰ Θεσσαλονίκην ἡ πρώτη ποδοσφαιρικὴ ὁμὰς τοῦ Παναθηναϊκοῦ Α. Ο. ἡ ὁποία θὰ συναντηθῇ αὔριον μὲ τὸν «Ἄρην» διὰ τὸ πρωτάθλημα τῆς Ἑλλάδος. Μετὰ τῆς ὁμάδος ἀνεχώρησαν πολλοὶ φίλαθλοι ὀπαδοὶ τοῦ ὁμίλου, καθὼς καὶ ἀρκετοὶ ἀπὸ τὸ συμβούλιον αὐτοῦ.

Σήμερον θὰ ἀναχωρήσουν ἀτμοπλοϊκῶς εἰδικῶς μεταβαίνοντες εἰς Θεσσαλονίκην περὶ τοὺς πεντακοσίους ἐκδρομεῖς, προκειμένου νὰ παρακολουθήσουν ἀρκετὰ μεγάλον ἀγῶνα. Οἱ ἀναχωρήσαντες χθὲς ποδοσφαιρισταὶ εἶνε οἱ ἑξῆς: Ἀργυράκης, Πιερράκος, Ι καὶ ΙΙ, Βασιλείου, Μπαλτάσης Ι καὶ ΙΙ, Ὑποφάντης, Ἀνδρῖτσος, Μασούρης ΙΙ, Μαγιάκης, Συμεωνίδης, Καλογερόπουλος καὶ Τζεραλίδης.

—Οἱ ἀγῶνες τέννις

Σήμερον ἄρχονται εἰς τὰ ἀσκητήρια τοῦ Ὁμίλου Ἀντισφαιρίσεως Ἀθηνῶν οἱ ἀγῶνες τέννις μεταξὺ τῶν νικητριῶν ὁμάδων βορείου καὶ νοτίου ζώνης τῆς Ἑλλάδος διὰ τὸ κύπελλον Ι. Κετσέα.

Οἱ ἀγῶνες θὰ λήξουν τὴν Δευτέραν.

Ὡς γνωστόν, νικήτης τῆς νοτίου περιοχῆς ἀνεδείχθη ὁ Ὅμιλος Ἀντισφαιρίσεως Ἀθηνῶν, τῆς βορείου δὲ ἡ ὁμὰς τῆς γαλλικῆς σχολῆς Θεσσαλονίκης.

—Οἱ κυριακοὶ ἀθλητικοὶ ἀγῶνες

Αὔριον Κυριακὴν καὶ ὥραν 4 μ.μ. θὰ συνεχισθῇ ἐν τῷ Σταδίῳ ἡ τέλεσις τῶν ἀγωνισμάτων τῆς δευτέρας ἡμέρας τοῦ ἐφηβικοῦ πρωταθλήματος, ἅτινα ἀνεβλήθησαν λόγῳ τῆς βροχῆς τῆς 18 Μαΐου.

Πρόγραμμα. 1) Δρόμος 110 μ. μετ' ἐμποδίων, 2) δισκοβολία ἐλευθέρα, 3) ἅλμα εἰς μῆκος, 4) ἀκοντισμός, 5) ἅλμα εἰς ὕψος, 6) δρόμος 400 μ. 7) ἀπονομὴ βραβείων.

Κύπελλα ἠθλοθέτησαν: Τὸ ὑπουργεῖον Παιδείας, ἡ Ἐθνικὴ Τράπεζα, ἡ Α. Ε. Ἀχιλλεύς, Α. Ο. Παλ. Φαλήρου, οἱ Ν. Σ. Βύρωνος καὶ ὁ κ. Κωνστ. Μπότασης.

—Οἱ νέοι Βύρωνος εἰς Χίον

Ἀπόψε ἀναχωρεῖ διὰ Χίον ἡ ὁμὰς τοῦ Συλλόγου «Νέοι Συνοικισμοῦ Βύρωνος» τῇ προσκλήσει τοῦ Παγχιακοῦ διὰ νὰ μετάσχῃ τῶν ἐκεῖ ὀργανωθέντων ἀγώνων τῆς Κυριακῆς.

Ἡ ὁμὰς τοῦ Βολλεῦ Μπὼλ τῶν Νέων, πρωταθλήτρια τῆς περιόδου 1929, θὰ συναντηθῇ μὲ τὴν μικτὴν ὁμάδα τῆς Χίου, ἡ ὁποία εἶνε πολὺ ἰσχυρά.

Ἐπίσης ἄλλαι ὁμάδες θὰ συναντηθοῦν εἰς τὸ Μπάσκετ Μπώλ, τὸ ποδόσφαιρον καὶ ἀθλητικὰ ἀγωνίσματα τοῦ στίβου.

—Τὸ συνέδριον τῆς Φ.Ι.Φ.Α.

Σήμερον γίνεται εἰς τὴν Βουδαπέστην ἡ ἔναρξις τοῦ Διεθνοῦς Ποδοσφαιρικοῦ Συνεδρίου τῆς Φ. Ι. Φ. Α., εἰς τὸ ὁποῖον μετέχουν ἀντιπρόσωποι ὅλων τῶν κρατῶν, ἅτινα ὑπάγονται ὑπὸ τὴν δύναμιν τῆς Διεθνοῦς Ποδοσφαιρικῆς Ὁμοσπονδίας. Ἡ Ἑλλὰς ἀντιπροσωπεύεται ἀπὸ τοὺς κ.κ. Μέρμηγκαν καὶ Κωνσταντάραν, οἱ ὁποῖοι θὰ ὑποστηρίξουν τὰς ἑλληνικὰς ἀπόψεις εἰς τὸ συνέδριον, τοῦ ὁποίου αἱ ἐργασίαι θὰ συνεχισθοῦν καὶ αὔριον.

—Μεγάλοι ναυτικοὶ ἀγῶνες

Ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς Ἑκατονταετηρίδος προεκηρύχθησαν διὰ τὴν 22αν Ἰουνίου ναυτικοὶ ἀγῶνες μὲ τὸ κάτωθι πρόγραμμα:

Α' Ἱστιοδρομία. 1. Ἱστιοδρομία θαλαμηγῶν (γιὼτ) ὑπὸ Ἑλληνικὴν Σημαίαν —Διαδρομὴ Φαλήρου—Ψυτάλεια— Ἐλεούσες—Φαλήρου.

Ἔπαθλα. Α' Κύπελλον μετὰ τιμητικοῦ διπλώματος, Β' Κύπελλον μετὰ τιμητικοῦ διπλώματος. Γ' Τιμητικὸν Δίπλωμα.

2. Ἱστιοδρομία ἱστιοφόρων Ἑλληνικοῦ τύπου καὶ Ἑλληνικῆς κατασκευῆς (Τρεχαντήρι—Καραβόσκαρα), χωρητικότητος 10—50 τόννων. Διαδρομὴ Φάληρον—Ἐλεούσες—Φάληρον.

Ἔπαθλα. Α' δραχ. 20000 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα, Β' δραχ. 10000 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα, Γ' δραχ. 3000 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα.

3. Ἱστιοδρομία ἀλιευτικῶν λέμβων τύπου σακολέβας (ψαροπούλες) Ἑλληνικῆς κατασκευῆς.

Διαδρομὴ Φάληρον— Γλυφάδα —Φάληρον.

Ἔπαθλα. Α' δραχ. 3000 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα, Β' δραχ. 1500 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα, Γ' δραχ. 1000 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα.

4. Ἱστιοδρομία ἐμπορικῶν λέμβων συνήθους Ἑλληνικοῦ τύπου (Λατίνι—φλόκος ἢ λατίνι—φλόκος—μπούμπα).

Διαδρομαὶ ἐντὸς τοῦ ὅρμου Φαλήρου ὁρισθησόμεναι διὰ σημαντήρων.

Ἔπαθλα. Α' Δραχ. 2000 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα, Β' δραχ. 1000 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα, Γ' δραχ. 500 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα.

Β' Κωπηλασία. 1. Ἀλιευτικῶν ὀκτακώπων λέμβων (τράτες). Διαδρομὴ 1 ναυτικὸν μίλιον.

Ἔπαθλα. Α' δραχ. 5000 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα, Β' δραχ. 2500 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα, Γ' δραχ. 1000 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα.

2. Ἐμπορικῶν λέμβων συνήθους τύπου ἄνευ ἱστοῦ τετρακώπων μετὰ τεσσάρων ἐρετῶν καὶ ἑνὸς πηδαλιούχου.

Διαδρομὴ 1 ναυτικὸν μίλιον.

Ἔπαθλα. Α' δραχ. 1500 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα, Β' δραχ. 750 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα, Γ' δραχ. 500 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα.

3. Ἐμπορικῶν λέμβων τύπου Κωνσταντινουπόλεως, τετρακώπων μετὰ δύο ἐρετῶν καὶ ἑνὸς πηδαλιούχου.

Διαδρομὴ 1 ναυτικὸν μίλιον, ἔπαθλα. Α' δραχ. 1500 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα, Β' δραχ. 750 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα, Γ' δραχ. 500 καὶ τιμητικὸν δίπλωμα.

Παρατηρήσεις

1. Διὰ τὰ θαλαμηγὰ θὰ ἰσχύσουν οἱ διεθνεῖς κανονισμοὶ ἀγώνων.

2. Ὅσα τῶν ἱστιοφόρων γενικῶς φέρωσι βοηθητικὴν μηχανὴν θὰ ἀχρηστεύσωσι ταύτην προσωρινῶς πρὸ τῶν ἀγώνων, μερίμνῃ τῆς ἑλλανοδίκου ἐπιτροπῆς.

3. Κατὰ τὸν πλοῦν τῶν ἱστιοφόρων δέον νὰ τηρηθῶσιν αὐστηρῶς αἱ διατάξεις τοῦ κανονισμοῦ πρὸς ἀποφυγὴν συγκρούσεων, ὁ ἀποπειρώμενος δὲ νὰ παραβῇ αὐτὰς ἵνα δυσχεράνῃ τὸν πλοῦν ἄλλου, θὰ τίθεται ἐκτὸς ἀγῶνος.

4. Εἰς πάντα τὰ ἀγωνίσματα τὰ τρίτα βραβεῖα θὰ δίδωνται μόνον ἐφ' ὅσον ὁ ἀριθμὸς τῶν ἀγωνιζομένων (ἱστιοφόρων ἢ λέμβων) εἶνε ἄνω τῶν 8.

5. Αἱ δηλώσεις συμμετοχῆς δέον μέχρι τῆς ἑσπέρας τῆς 20ῆς τοῦ μηνὸς νὰ ὑποβληθῶσιν εἰς τὸ Κεντρικὸν Λιμεναρχεῖον Πειραιῶς.

6. Πᾶσα ἔνστασις τότε μόνον θὰ γίνεται δεκτή, ἐὰν ὑποβληθῇ ἐγγράφως καὶ κατόπιν καταθέσεως παραβόλου 200 δραχμῶν, ὅπερ θέλει ἐπιστρέφεται εἰς τὸν καταθέτην ἐὰν ἡ ἔνστασίς του θεωρηθῇ ὑπὸ τῆς ἐπιτροπῆς ὡς δικαία.

7. Τὰ δηλώνοντα συμμετοχὴν ἱστιοφόρα δέον μέχρι τῆς μεσημβρίας τῆς 21ης τρέχοντος νὰ ἔχωσι ἀγκυροβολήσει εἰς μέρος τοῦ ὅρμου Φαλήρου ὁρισθησόμενον ὑπὸ τοῦ Λιμεναρχείου Πειραιῶς, αἱ δὲ λέμβοι μέχρι τῆς 10 π.μ. τῆς 22ας εἰς μέρος ἐπίσης ὁρισθησόμενον ὑπὸ τοῦ Λιμεναρχείου Πειραιῶς.

8. Διὰ τοὺς ἀγῶνας κωπηλασίας θὰ ἰσχύσωσιν οἱ κανονισμοὶ οἱ ἐν χρήσει ἐν τῷ Πολεμικῷ Ναυτικῷ.

9. Περισσότεραι πληροφορίαι καὶ λεπτομέρειαι θὰ δοθῶσι πρὸ τῶν ἀγώνων εἰς τοὺς ἀγωνισθησομένους.

—Ἐφηβικὸν ἀθλητικὸν πρωτάθλημα Πειραιῶς

Σήμερον ἄρχονται οἱ λόγῳ τῶν βροχῶν ἀναβληθέντες ἀγῶνες τοῦ ἐφηβικοῦ ἀθλητικοῦ πρωταθλήματος Πειραιῶς εἰς τὸ Γυμναστήριον τοῦ Πειραϊκοῦ Συνδέσμου καὶ ὥραν 4 1)2 μ.μ.

Αὔριον Κυριακὴν θὰ συνεχισθοῦν εἰς τὸ ἐν Νέῳ Φαλήρῳ γήπεδον Ποδηλατοδρομίου τὴν 5 μ.μ. ἔνθα προμηνύεται ἀθρόα προσέλευσις φιλάθλων ὅπως παρακολουθήσουν τὰς προόδους τοῦ Πειραϊκοῦ ἀθλητισμοῦ.

SAK

Ἡ ἵδρυσις τοῦ Ἑλληνοαυστριακοῦ Συνδέσμου

Μᾶς γράφουν ἐκ Βιέννης ὅτι εἰς τὸ μέγαρον τῆς Ἑλληνικῆς Πρεσβείας τῆς Βιέννης ἐγένετο συγκέντρωσις πρὸς ὁριστικὴν σύμπηξιν τοῦ Ἑλληνοαυστριακοῦ συνδέσμου, τοῦ ὁποίου σκοπός, ὡς γνωστόν, εἶνε ἡ ἀνάπτυξις καὶ σύσφιγξις τῶν μεταξὺ τῶν δύο χωρῶν οἰκονομικῶν καὶ πνευματικῶν σχέσεων.

Κατ' αὐτὴν παρέστησαν πολλαὶ προσωπικότητες ἐκ τοῦ αὐστριακοῦ κόσμου τῶν γραμμάτων, τεχνῶν, ἐμπορίου, βιομηχανίας καὶ πολιτικῆς καὶ ἐπίλεκτα μέλη τῆς ἑλλην. παροικίας. Μετὰ σύντομον ἐπεξηγηματικὸν λόγον τοῦ κ. πρεσβευτοῦ καὶ ἔγκρισιν ἐκ μέρους τῶν παρισταμένων τῶν ἄρθρων τοῦ Καταστατικοῦ τοῦ Συνδέσμου, ἐγένετο ἡ ἐκλογὴ τοῦ συμβουλίου. Πρόεδρος ἐξελέγη διὰ κοινῆς βοῆς ὁ πρώην πρεσβευτὴς κ. Ντοῦμπας, ἀνήκων εἰς μίαν ἐκ τῶν παλαιῶν οἰκογενειῶν τῆς Βιέννης καὶ ἀντιπρόεδρος ὁ καθηγ. τῆς ἀρχαιολογίας ἐν τῷ Πανεπιστημίῳ τῆς Βιέννης κ. Βίλελμ, ἐπίτιμοι δὲ πρόεδροι ὁ πρωθυπουργὸς κ. Σόμπερ, ὁ ὑπουργὸς κ. Χάϊνελ καὶ ὁ πρεσβευτὴς κ. Σαχτούρης.

Μετὰ τὴν ἐκλογὴν προσεφέρθη τέϊον καὶ κατόπιν προεβλήθησαν ἀπόψεις τῶν Ἀθηνῶν, Πειραιῶς, τῶν ὡραιοτέρων τοποθεσιῶν τῆς Ἑλλάδος, καὶ τῶν σπουδαιοτέρων ἀρχαίων μνημείων τῶν Ἀθηνῶν, καθὼς καὶ σκηναὶ ἀπὸ τὰς ἑορτὰς τῆς Ἑκατονταετηρίδος, τῆς παρελάσεως τοῦ νεοϊδρυθέντος συντάγματος τῶν εὐζώνων, τοῦ Λυκείου τῶν Ἑλληνίδων κλπ.

Μεταξὺ τῶν χορηγητῶν τοῦ Συνδέσμου συγκαταλέγεται τὸ Πανεπιστήμιον τῆς Βιέννης, καθὼς καὶ ὁ καθηγητὴς τοῦ Πανεπιστημίου βαρῶνος κ. Κ. Οἰκονόμου.

Παρίσταντο μεταξὺ τῶν ἄλλων οἱ ὑπουργοί, Ἴννιτσερ, Σμπὶκ καὶ Χάϊνλ, ὁ γεν. πρόξενος τῆς Αἰγύπτου Σουρεὺρ βέης, μετὰ τῆς κυρίας του, ὁ κ. Βοΐλας, ὁ κ. Κ. Νικολόπουλος, ὁ κ. καὶ ἡ κ. Γ. Φωκᾶ, ὁ κ. Ἰσαακίδης, ἡ κ. Ρουσοπούλου, ὁ βαρῶνος Γιαννηλίας, ὁ κ. Δ. Σακελλαρίδη ςκλπ.

Χῶρον εἰς τὴν «Μὶς Εὐρώπην»

Μέσῳ τῆς «Ἑνώσεως Συντακτῶν Ἀθηναϊκῶν Ἐφημερίδων» ἐπεδόθη εἰς τὴν «Μὶς Εὐρώπην» δίδα Ἀλίκην Διπλαράκου τὸ τιμητικὸν δῶρον τοῦ Συνδέσμου Ἀργυροχρυσοχόων Θεσσαλονίκης. Τὸ δῶρον τοῦτο συνίσταται εἰς ἕναν ἀργυροῦν κλάδον δάφνης μὲ χρυσῆν ταινίαν ἐπὶ τῆς ὁποίας εἶνε χαραγμένη ἡ ἀφιέρωσις.

Ἀεροπορικοὶ ἀγῶνες

Ἀνακοινοῦται ὑπὸ τῆς Βασιλικῆς Ἀερολέσχης τῆς Ἰταλίας, ὅτι ἀπὸ τῆς 25ης μέχρι τῆς 31ης Αὐγούστου ἐ. ἔ. θὰ λάβῃ χώραν ἐν Ρώμῃ διεθνὴς ἀγὼν ταχύτητος μεταξὺ ἀεροπλάνων Τουρισμοῦ, περιλαμβάνων 4 ἡμερησίας διαδρομὰς ὁλικοῦ μήκους 3373 χιλιομέτρων.

Θέατρα

ΚΟΤΟΠΟΥΛΗ. «Παρντὸν Μαντάμ».
ΚΥΒΕΛΗΣ. (Θίασος Ἀργυροπούλου). «Ἡμέρα Ὀκτωβρίου».
ΜΟΓΚΑΝΤΟΡ. (Ἐπιχείρησις Μακέδου). β' σειρὰ «Παρουσιάστε ἀρμ!»
ΜΟΝΤΙΑΛ (Ἐπιχείρησις Μακέδου). «Ρόδον τῆς Βιέννης». Πρώτη.
ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ. «Γκόλφω».

ΑΘΗΝΑΙΟΝ. «Τζίμ χρυσό μου».
ΛΑΟΥ. «Ἔξω Ὅλα» (ἐπιθεώρησις).
ΕΝΤΕΝ (Θησεῖον). «Ὁ Κλείδωνας».

Κινηματογράφοι

ΙΝΤΕΑΛ (Ὁμιλῶν). «Ἡ γυναῖκα μὲ τὸ κοράκι».

Συνοικιακά

ΑΘΗΝΑΪΚΟΝ. «Ἐπιστροφὴ τοῦ Καβαλλάρη».
ΑΙΓΚΛΟΝ (Λεωφ. Συγγροῦ). «Μπὲν-Χοὺρ»
ΑΚΡΟΠΟΛ (ὄπισθεν Ἀκροπόλεως). «Ἡ μυστηριώδης κυρία».
ΑΛΚΑΖΑΡ. «Λευκὸς γάμος».
ΑΡΗΣ (τέρμα Ἀχαρνῶν). «Ξύπνημα».
ΑΤΛΑΝΤΙΣ (Ἐξάρχεια). «Εὐνοούμενος τῆς Τσαρίνας».
ΒΑΡΙΕΤΕ ΛΟΥΞ (τέρμα Ἱπποκράτους). «Πτέρυγες».
ΒΕΡΝΤΕΝ (τέρμα Ἱπποκράτους). «Γκοσσώ».
ΔΕΛΦΟΙ (Ἀχαρνῶν καὶ Ἠπείρου). «Ὅταν οἱ ἄνδρες ἀγαποῦν».
ΔΕΞΑΜΕΝΗ. «Ἐσχάτη προδοσία».
ΕΣΠΕΡΟΣ (στάσις Λεβίδου). «Ἡ γυναῖκα τοῦ δρόμου».
ΖΕΦΥΡΟΣ (Θησεῖον). «Ἄννα Καρένιν».
ΚΡΥΣΤΑΛ (στάσις Χαροκόπου). «Ἡ ἐκδίκησις».
ΚΥΒΕΛΕΙΑ (Πατησίων). «Καρναβάλι τοῦ ἔρωτος».
ΚΥΨΕΛΗ. «Τὸ ξύπνημα».
ΛΟΥΞ (Ποδονίφτη). «Ὄνειρον ἀγάπης».
ΛΟΥΞ (τέρμα Ἱπποκράτους). «Πτέρυγες».
ΛΟΥΞΟΡ. «Ἡ χορεύτρια τῶν θεῶν».
ΜΑΓΕΙΑ (τέρμα Ἀχαρνῶν). «Σειρὴν τῆς Σεβίλλης».
Μ. ΖΑΠΠΕΙΟΝ (σταθμὸς Λαρίσσης). «Ὁ υἱὸς τῆς νιότης».
ΝΕΑΠΟΛΙΣ. «Ἡ μὴ ἐστεμμένη βασίλισσα»
ΟΑΣΙΣ (Ζάππειον). Καθ' ἑκάστην βαριετέ.
ΠΑΝΑΘΗΝΑΙΑ (ὁμιλῶν. Τέρμα Μαυρομιχάλη). «Ὁ οὐρανὸς τῆς δόξης».
ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟΝ (Λεωφ. Συγγροῦ). «Γαλάζια κεριά».
ΠΑΝΟΡΑΜΑ. «Σὰμ καὶ Χὰμ στὸ μέτωπο».
ΠΕΤΣΑΛΗ (Πλατεῖα Θησείου). «Ἡ Ζούγκλα».
ΠΑΛΛΑΣ (Παγκράτι). «Παληάτσος τῆς ζωῆς».
ΠΕΡΟΚΕ (Πλατ. Μεταξουργείου). «Ἡ κατάσκοπος τοῦ Σεΐχη».
ΡΕΥΜΑ (Ἀλυσίδα-Πατήσια). Ὁ καραγκιοζοπαίκτης Χαρίτος Φωτεινός.
ΡΟΖΙΚΛΑΙΡ. «Μπαλαός».
ΣΙΝΕ ΚΥΒΕΛΕΙΑ. Ἔναρξις προσεχῶς.

Πειραιῶ

ΚΑΠΙΤΟΛ. «Τραφαλγκάρ».

Νέον Φάληρον

ΜΟΝ ΜΠΕΓΚΕΝ. (Ὀπερέττα Ρούσσου). «Τὸ ἀλανάκι».

ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ

Ἀρραβῶνες

Λοχαγὸς Δαμουρᾶς Βασ., ὑπασπιστὴς 19ου Πεζ. Συν)τος καὶ Μαίρη Δ. Τζίγγα ἠρραβωνίσθησαν ἐν Σέρραις. Τοὺς εὐχόμεθα ταχεῖαν στέψιν.

Δ. Δ.

Γεννήσεις

Ἡ κυρία Ἑλένη Δ. Διονυσοπούλου ἔτεκεν αἰσίως ἕνα χαριτωμένο κοριτσάκι. Εὐχόμεθα νὰ τοὺς ζήσῃ.

Ἠλ. Καλ. — Ἀντ. Ζαχ.

Νέος ἐπιστήμων

Ὁ ἐκ Κιάτου κ. Ὄθων Κακαβάκης, δοὺς τὰς ἐπὶ διπλώματι ἐξετάσεις εἰς τὴν φαρμακευτικὴν σχολήν, ἀνηγορεύθη διδάκτωρ.

ΜΝΗΜΟΣΥΝΑ

Τὴν αὔριον Κυριακὴν 8 τρέχ. καὶ ὥραν 10 1)2 π. μ. τελοῦντες 40θήμερον μνημόσυνον ἐν τῷ ἱερῷ ναῷ τοῦ Ἁγίου Γεωργίου (Καρύτσῃ) ὑπὲρ ἀναπαύσεως τῆς ψυχῆς τοῦ προσφιλοῦς ἡμῶν συζύγου, πατρὸς καὶ ἀδελφοῦ

ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΒΕΡΩΦ
(πολιτευτοῦ Εὐβοίας)

παρακαλοῦμεν τοὺς συγγενεῖς καὶ φίλους ὅπως προσερχόμενοι ἑνώσωσι μεθ' ἡμῶν τὰς πρὸς τὸν Ὕψιστον δεήσεις των.

Ἡ σύζυγος: Μαρία Ἀβέρωφ. Τὰ τέκνα: Γεώργιος, Μικέτα, Εὐγενία. Οἱ ἀδελφοί.

Αἱ οἰκογένειαι Δημ. Φουριέζου καὶ Στυλ. Περράκη ἐτέλεσαν χθὲς ἐν τῷ Ἱερῷ Ναῷ τοῦ Α' Νεκροταφείου Πειραιῶς 40θήμερον μνημόσυνον εἰς μνήμην τῆς λατρευτῆς των

ΝΙΝΑΣ Δ. ΦΟΥΡΙΕΖΟΥ

Ἐν Πειραιεῖ τῇ 7 Ἰουνίου 1930.

Τελοῦντες αὔριον Κυριακὴν 8ην Ἰουνίου καὶ ὥραν 9ην π.μ. 40θήμερον μνημόσυνον εἰς τὸν Ἱερὸν ναὸν τοῦ Α' Νεκροταφείου ὑπὲρ ἀναπαύσεως τῆς ψυχῆς τοῦ προσφιλεστάτου μας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΤΣΑΡΟΠΟΥΛΟΥ
(ἐκ Κων)πόλεως)

παρακαλοῦμεν τοὺς τιμῶντας τὴν μνήμην αὐτοῦ, ὅπως προσέλθωσι καὶ ἑνώσωσι μεθ' ἡμῶν τὰς πρὸς τὸν Ὕψιστον δεήσεις των.

Ὁ πατήρ: Ἰωάννης Τσαρόπουλος. Οἱ ἀδελφοί: Χαρίλαος, Ἰωάννα, Ἰφιγένεια. Οἱ συγγενεῖς.

Τελοῦντες αὔριον Κυριακὴν 8 Ἰουνίου καὶ ὥραν 9 1)2 π.μ. 40θήμερον μνημόσυνον ἐν τῷ Ἱερῷ Ναῷ τῶν Ταξιαρχῶν (Πεδίον Ἄρεως), ὑπὲρ ἀναπαύσεως τῆς ψυχῆς τοῦ ἀδελφοῦ μας

ΜΙΧΑΗΛ Δ. ΕΥΑΓΓΕΛΑΚΗ

παρακαλοῦμεν πάντας τοὺς συγγενεῖς καὶ φίλους ὅπως εὐαρεστούμενοι προσέλθωσι καὶ ἑνώσωσι μεθ' ἡμῶν τὰς πρὸς τὸν Ὕψιστον δεήσεις των.

Ἀθῆναι τῇ 7 Ἰουνίου 1930

Οἱ τεθλ. ἀδελφοί: Νικόλαος Δ. Εὐαγγελάκης, Μαρία Δ. Εὐαγγελάκη. (Ἡ παροῦσα θεωρηθήτω καὶ ὡς ἰδιαιτέρα πρόσκλησις).

ΘΕΑΤΡΟΝ
ΜΟΓΚΑΝΤΟΡ
ΣΗΜΕΡΟΝ
8α ΣΕΙΡΑ τῆς Ἐπιθεωρήσεως
ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΤΕ ΑΡΜ!
Λαμβάνουν μέρος ὅλοι οἱ Ἄσσοι τῆς Ἐπιθεωρήσεως.
ΝΕΑ ΜΠΑΛΛΕΤΑ, ΝΕΟΙ ΧΟΡΟΙ
ΣΗΜ. Λόγῳ τοῦ μεγάλου χώρου τοῦ νέου Θερινοῦ Θεάτρου
ΜΟΓΚΑΝΤΟΡ
ἡ Διεύθυνσις ἀπεφάσισε νὰ ἐλαττώσῃ τὰς τιμὰς τῶν εἰσιτηρίων ὡς κάτωθι:
Πολυθρόνας .... Δραχ. 60
Διακεκριμένη ...... » 36
Α' Θέσις .... » 27
Β' Θέσις .... » 16
Γαλαρία .... » 10

ΑΥΡΙΟΝ ΚΥΡΙΑΚΗ
Ο ΣΤΑΪΚΟΣ
ἐγκαινιάζει τὸ παραθαλάσσιον ζυθεστιατόριόν του εἰς τὴν
ΓΛΥΦΑΔΑ
Ὁ Στάϊκος εἶναι γνωστός, ὥστε θὰ ἦτο περιττὸς κάθε ἔπαινος γιὰ τὴν περιποίησιν, τὴν ἄμεμπτον καθαριότητα καὶ τὰς λογικωτάτας τιμάς του.
Τὸ μενοῦ του θὰ ἔχῃ πάντοτε μπαρμπούνια φρεσκότατα. Ἡ ρετσίνα τοῦ Κορωπιοῦ ποὺ κρατεῖ γιὰ τοὺς πελάτας του ἀληθινὸ νέκταρ θεῶν. Ἡ δροσιὰ τοῦ κέντρου του εὐφροσύνη καὶ ἀγαλλίασις.
Ὥστε ὅλοι σὲ γενικὰ ραντεβοῦ Ἀθηναῖοι καὶ Πειραιῶτες εἰς τοῦ ΣΤΑΪΚΟΥ εἰς τὴν πανέμορφην
ΓΛΥΦΑΔΑ

ΜΗ ΣΑΣ ΑΠΑΤΟΥΝ ΠΛΕΟΝ
ΤΟ
FLIT
ΣΚΟΤΩΝΕΙ ΓΡΗΓΟΡΩΤΕΡΑ
καὶ συνιστᾶται ἀπὸ τὸ 1928 παρὰ τοῦ Ὑπουργείου Ὑγιεινῆς. Φέρει δὲ ἔγκρισιν τοῦ ἄνω Ὑπουργείου ὑπ' ἀριθ. 17980, ἀκόμη δὲ καὶ γνωμάτευσιν τοῦ Ἀνωτάτου Ὑγειονομικοῦ Συμβουλίου ὑπ' ἀριθ. 451. Ἀποφεύγετε τὰς ἀπομιμήσεις, τὸ FLIT πωλεῖται μόνον σὲ σφραγισμένα δοχεῖα 1)4 λίτρας, 1 λίτρας καὶ 5 λιτρῶν.
Ὅλα τὰ Φαρμακεῖα, τὰ Ἐδωδιμοπωλεῖα καὶ τὰ καλὰ καταστήματα πωλοῦν FLIT, τὸ βρίσκετε παντοῦ.
Ὅταν θέλουν νὰ σᾶς πωλήσουν FLIT χῦμα μὴ τὸ πέρνετε, σᾶς γελοῦν, γιατὶ ἐμεῖς πωλοῦμε FLIT μόνον σὲ δοχεῖα σφραγισμένα
ΖΩΓΡΑΦΟΣ—ΒΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ
ΑΘΗΝΑΙ=ΑΘΗΝΑΣ 27 ΑΘΗΝΑΙ—ΑΘΗΝΑΣ 27

ΑΝΑΡΡΩΤΗΡΙΟΝ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ
ΠΝΕΥΜΟΝΙΚΩΝ ΝΟΣΗΜΑΤΩΝ
Διευθυντὴς Ἰατρὸς ΕΛΕΥΘ. Γ. ΣΚΟΡΔΟΜΒΕΚΗΣ
Τιμαὶ συγκαταβατικαί. Πληροφορίαι Σαριπόλου 4. (Πάροδος Ἡρακλείου. Δεξιὰ πλευρὰ Ἀρχαιολογικοῦ Μουσείου) 3—5 μ. μ.
PUBLIBURO

ΤΟ ΟΦΛΑΪΟ
εἶνε τὸ πρῶτον ἐντομοκτόνον ποὺ ἐνεκρίθη ὑπὸ τοῦ ὑπουργείου Ὑγιεινῆς, ἀρ. 77415. 28)8)28.

ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ ἀπὸ 1ης Ἰουλίου μονοκατοικία διώροφος μὲ κῆπον, νερὸ πόλεως καὶ φρέαρ, ἠλεκτρικὸν καὶ ἀέριοφῶς. Κλεοπάτρας 55. Στάσις Χαροκόπου. Πληροφορίαι κ. Δ. Μεϊντάνη, Νοταρᾶ 112 Πειραιᾶ.

ΣΗΜΕΡΟΝ Η ΠΡΩΤΗ ΤΗΣ ΟΠΕΡΕΤΤΑΣ
ΤΟ ΡΟΔΟΝ ΤΗΣ ΒΙΕΝΝΗΣ
ΜΕΤΑΦΡΑΣΙΣ, ΔΙΑΣΚΕΥΗ ΣΥΛΒΙΟΥ & Α. ΚΑΡΑΚΑΣΗ, ΘΑ ΛΑΒΗ ΜΕΡΟΣ ΚΑΙ ΤΟ ΜΕΓΑΛΟ ΜΠΑΛΛΕΤΟ ΛΑΝΤΣΙΑ
Η ΜΕΓΑΛΗ ΕΠΙΤΥΧΙΑ ΤΟΥ ΜΠΕΝΑΣΚΙ
Η ΠΡΩΤΗ ΣΗΜΕΡΟΝ ΣΤΟ ΜΟΝΤΙΑΛ

ΟΡΟΙ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ		ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	
ΕΤΗΣΙΑ	ΔΡ. 380	ΕΤΗΣΙΑ ΛΙΡ ΑΓΓΛ.	2
ΕΞΑΜΗΝΟΣ	.. 200	ΑΜΕΡΙΚΗΣ ΔΟΛΛ.	15
ΤΡΙΜΗΝΟΣ	.. 100	ΓΕΡΜΑΝΙΑΣ	Μ. 50
		ΕΛΒΕΤΙΑΣ	F. S. 60

Η ΠΡΩΪΑ

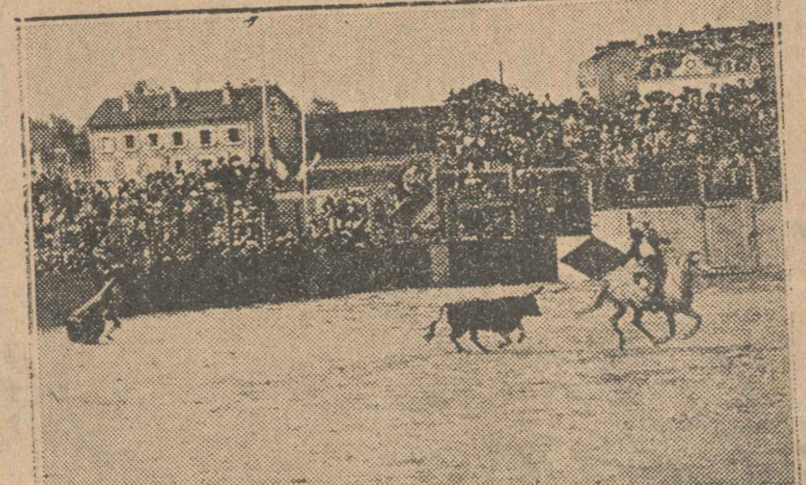
ΤΙΜΑΙ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΑΓΓΕΛΙΑΙ Ο ΣΤΙΧΟΣ ΔΡ.	5.30
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑΙ	6–15
ΘΕΑΤΡΩΝ, ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΩΝ, ΚΕΝΤΡΩΝ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΕΩΝ	6.–
ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ	100-200

Πριγκηπικαὶ ἐπιδόσεις

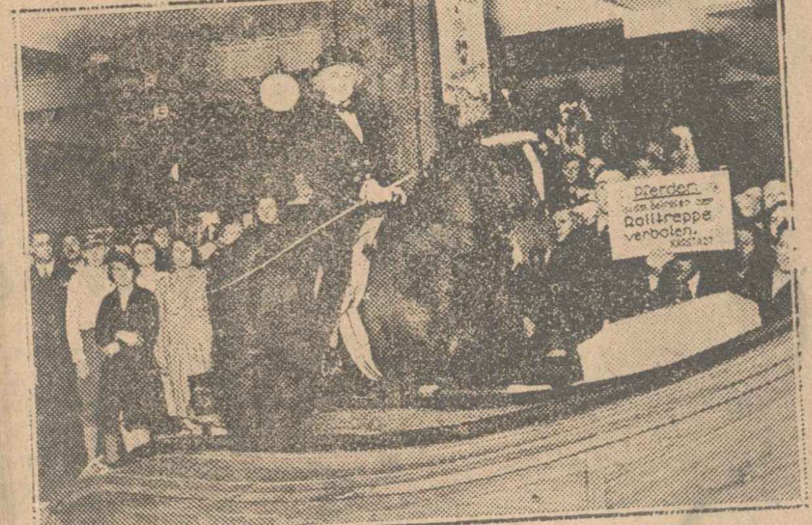
Ὁ Διάδοχος τῆς Ἱσπανίας Ἰνφάντης Ἰάκωβος ἔχει ἐξαιρετικὴν ἐπίδοσιν εἰς τὴν σκοποβολὴν ἀναδειχθεὶς εἰς τῶν καλυτέρων σκοπευτῶν τῆς Μαδρίτης. Εἰς τὴν δημοσιευομένην φωτογραφίαν φαίνεται λαμβάνων μέρος εἰς τοὺς τελευταίους ἀγῶνας σκοποβολῆς ἐν Μαδρίτῃ.

Γραφικοὶ ἀναχρονισμοὶ



Μία φάσις τῶν ταυρομαχιῶν αἱ ὁποῖαι ἔγιναν ἐσχάτως εἰς τὸ Μελὲν τῆς Γαλλίας καὶ ἐξ ἀφορμῆς τῶν ὁποίων προεκλήθησαν διαμαρτυρίαι καὶ διαδηλώσεις τῶν Γάλλων ζωοφίλων κατὰ τοῦ βαρβάρου ἀναχρονισμοῦ τῶν ταυρομαχιῶν.

Ὅπως οἱ Κολοκοτρωναῖοι



Ὅπως οἱ Κολοκοτρωναῖοι, κατὰ τὸ δημοτικὸν τραγοῦδι «Καβάλλα πᾶν στὴν ἐκκλησιά, καβάλλα προσκυνᾶνε κτλ.» ἔτσι καὶ ἡ Ἀγγλὶς ἀρτίστα Τζὶμ Φάϊτ ἐμπῆκεν ἔφιππος εἰς ἕνα ἐμπορικὸν τοῦ Λονδίνου διὰ νὰ ψωνίσῃ.

Ἕνα μηχανικὸν θαῦμα

Ἡ μεγαλυτέρα κινητὴ γέφυρα τοῦ κόσμου κατασκευασθεῖσα εἰς τὸ Λὸς Ἀντζελες τῆς Καλλιφορνίας καὶ ἑνοῦσα τὴν νῆσον Τερμινὰλ μὲ τὴν ξηράν. Παρὰ τὸν ὄγκον της δύναται εἷς μόνος ἄνθρωπος νὰ τὴν ἀνοίξῃ καὶ νὰ τὴν κλείσῃ διὰ θαυμασίου συνδυασμοῦ μηχανημάτων.

Ὁ πόλεμος τῶν ἐγκεφάλων

Κατασκοπεία καὶ κατάσκοποι

Οἱ ἥρωες τῶν αἱματηρῶν παρασκηνίων

Μία συναρπαστικὴ ἐξιστόρησις ὑπὸ τοῦ Γερμανοῦ συγγραφέως **Χ. Ρ. Μπέρντορφ**

21ον

Ὁ πλοίαρχος Τρέντς δὲν κατώρθωσεν ὅμως νὰ κάμῃ τὸν Γκραΐϊβς νὰ ὁμολογήσῃ ὅτι αὐτὸς ἦτο ἐκεῖνος, ὁ ὁποῖος ἔλαβε φωτογραφίας τέσσαρας φοράς, κατὰ διαφόρους νύκτας, εἰς τὰ γραφεῖα τῆς φίρμας Μπέρντμορ καὶ Σία. Ἀλλὰ καὶ ἡ ἔρευνα τῶν ἀποσκευῶν τοῦ κατασκόπου ἔφερε τότε μόνον εἰς φῶς, ὅταν ἐσχίσθησαν τὰ τοιχώματα τῶν πέτσινων βαλιτσῶν. Ἐδῶ εὑρέθη πράγματι κρυμμένον πλουσιώτατον ὑλικόν. Ἐν πρώτοις εὑρίσκοντο ἐκεῖ πολλὲς κόλλες πυκνογραμμένου λεπτοτάτου χάρτου, ἐπὶ τῶν ὁποίων ἐσημειοῦτο ἐπακριβέστατα ὁ ὄγκος τῶν νέων τηλεβόλων καὶ ἄλλαι ἀξιόλογοι λεπτομέρειαι τῆς κατασκευῆς των. Ἀκολούθως ἀνευρέθη μικρὸν κουτὶ μὲ ἀρκετὴν δόσιν ἰσχυροῦ δηλητηρίου καὶ τέλος ἕνα μικρὸν σημειωματάριον. Εἰς τὸ σημειωματάριον αὐτό, πολλὰ φύλλα τοῦ ὁποίου ἦσαν συγκολλημένα, εὑρέθη ἐπὶ τῶν ἐπικολλημένων σελίδων κῶδιξ διὰ τηλεγραφήματα. Ἐπὶ τῆς Μαίρης Μὰκ Κὰνν εὑρέθησαν παρόμοια πράγματα. Ὁ πλοίαρχος Τρέντς ἐπῆρε τὴν γυναῖκα αὐτὴν καὶ ἐγύρισε μαζί της ὅλα τὰ ταχυδρομικὰ παραρτήματα, ὅπου ἦτο δυνατὸν νὰ εἶχον δοθῇ τηλεγραφήματα πρὸς ἀποστολήν. Εἰς διάφορα τοιαῦτα παραρτήματα οἱ ὑπάλληλοι ἐνεθυμήθησαν τὴν Μαίρην, ἀνεζητήθησαν δὲ τότε τὰ πρωτότυπα τῶν τηλεγραφημάτων καὶ ἀπεδείχθη ὅτι ὑπῆρχον ἐπ' αὐτῶν πολλοὶ ἀριθμοί, οἱ ὁποῖοι συνεδέοντο λογικῶς μὲ κείμενον ἀπολύτως ἀθῶον. Τὰ τηλεγραφήματα αὐτὰ ἀπεστέλλοντο εἰς Ὁλλανδίαν καὶ ἔφερον ὑπογραφὴν ἀπηλλαγμένην πάσης ὑποψίας, τὴν ὑπογραφὴν τῆς ἐξαιρέτως φημισμένης φίρμας Μπάρροους Γουέλκαμ καὶ Σία.

Ἡ δίκη κατὰ τοῦ Γκραΐϊβς ἐγένετο εἰς Ἐδιμβοῦργον τὸν Ἰούλιον τοῦ 1912. Ὁ Κάρολος Γκραΐϊβς, ἐναντίον τοῦ ὁποίου καὶ μόνον εἶχεν ἀπαγγελθῇ κατηγορία, —ἡ Μαίρη Μὰκ Κὰνν εἶχεν ἐμφανισθῇ ὡς μάρτυς—, ἐδικάζετο ὡς ἀνακοινώσας εἰς τὴν Γερμανικὴν Κυβέρνησιν, διὰ κρυπτογραφικῶν τηλεγραφημάτων, πληροφορίας περὶ τοῦ ἀγγλικοῦ στόλου καὶ τῶν ἀγγλικῶν ὀχυρωματικῶν ἔργων. Πρὸς τούτοις κατηγορεῖτο ὅτι ὑπεξήρεσε τὰ ἀπόρρητα τῆς κατασκευῆς τηλεβόλων ἀπὸ τὴν φίρμαν Γουΐλλιαμ Μπέρντμορ καὶ Σία καὶ τὰ ἀνεκοίνωσε καὶ αὐτά. Ὁ Ἄγγλος ναύαρχος Στράτιον Ἄνταιρ εἶχε κατορθώσει νὰ εὕρῃ τὴν κλεῖδα τῶν κρυπτογραφικῶν τηλεγραφημάτων. Ἀπεκαλύφθη ὅτι ὁ κατάσκοπος εἶχε λάβει πληροφορίας περὶ τῆς ὅλης καταστάσεως τοῦ ἀγγλικοῦ στόλου καὶ περὶ ἄλλων σπουδαίων ζητημάτων, καὶ ὅτι πρὸς τούτοις εἶχε σκοπὸν ν' ἀναγγέλλῃ, τηλεγραφῶν ὡρισμένους ἀριθμούς, τὸν ἀπόπλουν κάθε ἀγγλικῆς μονάδος καὶ τὸν ἐξοπλισμόν της. Οἱ ἀριθμοὶ ὅμως δὲν ἔπρεπε νὰ ἀναγινώσκωνται ἀκριβῶς ὅπως ἀπεστέλλοντο, ἀλλ' ἔπρεπε ἀπὸ τὸ συνολικὸν ποσὸν ν' ἀφαιρῆται πάντοτε ὁ ἀριθμὸς 271. Ὁ κρυπτογραφικὸς κῶδιξ τοῦ κατασκόπου ἦτο πολὺ ἔξυπνα κατηρτισμένος καὶ συντεθειμένος μὲ πολλὴν προσοχήν.

Ὁ Γκραΐϊβς παρουσιάσθη εἰς τὸ δικαστήριον ὡς τζέντλεμαν. Ὁ πρόεδρος λόρδος Κλέρκ Μὰκ Ντόναλντ ἠσθάνθη καταφανῶς ἰδιαιτέραν συμπάθειαν πρὸς τὸν κατηγορούμενον. Ἡ ἀπόφασις τοῦ δικαστηρίου ὑπῆρξεν ἐπιεικής. Ὁ Γκραΐϊβς κατεδικάσθη εἰς ἑνὸς καὶ ἡμίσεος ἔτους φυλάκισιν. Ἂν κατώρθωνεν ὁ Τρέντς νὰ φέρῃ πραγματικὰς ἀποδείξεις δι' ὅλην τὴν ἱστορίαν τῶν φωτογραφηθέντων σχεδιαγραμμάτων, τότε ἀσφαλῶς ἡ καταδίκη θὰ ἦτο διάφορος.

Ὁ Γκραΐϊβς μετεφέρθη λοιπὸν εἰς τὴν φυλακὴν διὰ νὰ ἐκτίσῃ τὴν ποινήν του. Μετά τινας ἡμέρας ἐζήτησε τὴν ἄδειαν νὰ γράψῃ ἕνα γράμμα εἰς τὸν πλοίαρχον Τρέντς. Ἡ ἄδεια τοῦ ἐδόθη καὶ ἔτσι ὁ Τρέντς ἐδέχθη μίαν ἡμέραν ἐκ μέρους τοῦ Γκραΐϊβς τὴν παράκλησιν νὰ τὸν ἐπισκεφθῇ ἂν θέλῃ κάποτε.

Ὁ Τρέντς τὸν ἐπεσκέφθη. Ὁ Γκραΐϊβς τοῦ ἐδήλωσεν ὅτι ἀπέκτησε πλήρη ὑπόληψιν πρὸς τὴν ἐπιτηδειοτάτην ἐργασίαν τῆς ἀγγλικῆς ὑπηρεσίας πληροφοριῶν. Ἐξωμολογήθη πρὸς τούτοις ὅτι δὲν εἶναι καθόλου εὐχαριστημένος μὲ τὸν τρόπον μὲ τὸν ὁποῖον ἀπὸ καιροῦ τὸν μεταχειρίζεται ἡ ἀνάλογος γερμανικὴ ὑπηρεσία. Τώρα, ἀφοῦ ἐκτίσῃ τὴν ποινήν του, θὰ ἐπιστρέψῃ βέβαια πάλιν εἰς τὴν Γερμανίαν, ἀλλὰ θὰ ὑποστῇ ἐκ νέου τὸ ἄθλιον φέρσιμο τῶν προϊσταμένων του, κ' ἔτσι, δὲν ξεύρει, μὰ τὴν ἀλήθειαν, τί θ' ἀποφασίσῃ ἐν τέλει νὰ κάμῃ. Μήπως τυχὸν ὁ κ. Τρέντς εἶχε διάθεσιν νὰ τὸν χρησιμοποιήσῃ αὐτός;

Ὁ πλοίαρχος ἤκουσε τὴν πρότασιν καὶ ἐσκέφθη. Ἐγνώριζεν ὅτι ὁ Γκραΐϊβς ἦταν ἐπιτηδειότατος ἄνθρωπος, τὸν ὁποῖον δὲν ἦτο δυνατὸν νὰ ὑποπτευθοῦν κατ' ἀρχὰς οἱ Γερμανοὶ καθόλου, δὲν ἠμποροῦσεν ὅμως νὰ καταλήξῃ εἰς τὸ συμπέρασμα ἂν ἔπρεπε πράγματι ν' ἀποδεχθῇ τὴν προσφοράν.

Τότε ὁ Γκραΐϊβς τὸν αἰφνιδίασεν. Ὅταν τὸν ἐπεσκέφθη ὁ Τρέντς καὶ πάλιν, ἔκαμε τὸν ὑπαινιγμὸν ὅτι ἔχει πληροφορίας ὅτι τὴν ἐποχὴν αὐτὴν γίνονται ἐν Ἀμερικῇ σπουδαῖαι στρατιωτικοπολιτικαὶ συνεννοήσεις μεταξὺ Ἰαπωνίας καὶ Γερμανίας. Τοῦτο εἶχεν ἀποφασισθῇ πρὸ τῆς συλλήψεώς του καὶ ἀκριβῶς κατὰ τὴν ἐποχὴν αὐτὴν εἶχεν ὁρισθῇ ὁ χρόνος τῆς ἐνάρξεως τῶν διαπραγματεύσεων, ὁ ὁποῖος δὲν ἀπεῖχε πλέον καὶ πολύ. Ὁ Γκραΐϊβς ἀνέφερε καὶ τὰ ὀνόματα μάλιστα τῶν προσώπων, τὰ ὁποῖα ἐπρόκειτο νὰ συναντηθοῦν. Ἀνέφερε μάλιστα πρὸς τούτοις καὶ τὸ ὄνομα τοῦ πλοίου, μὲ τὸ ὁποῖον θὰ ἀπέπλεεν ὡρισμένην ἡμέραν εἰς Νέαν Ὑόρκην ἕνας Γερμανὸς διπλωμάτης.

Ὁ πλοίαρχος Τρέντς ἐτηλεγράφησε πρὸς τοὺς ἐν Νέᾳ Ὑόρκῃ καὶ Βερολίνῳ πράκτοράς του. Ταχύτατα ἔλαβεν ἀπαντήσεις, ἐκ τῶν ὁποίων συνήγετο ὅτι πράγματι οἱ ἀναφερόμενοι Ἰάπωνες κατῴκουν ἤδη εἰς τὸ ἀναφερόμενον ξενοδοχεῖον, διὰ δὲ τὸν Γερμανὸν διπλωμάτην εἶχε κρατηθῇ ἤδη θέσις εἰς τὸ ἀναφερθὲν ἀτμόπλοιον. Ὁ Τρέντς ἐπίστευσε τώρα πλέον εἰς τὴν ἱστορίαν αὐτήν, καὶ ἔτσι, μετά τινα χρόνον ἀνέτειλεν ἡ ἡμέρα, κατὰ τὴν ὁποίαν ὁ Γκραΐϊβς, ἀκτινοβολῶν ἐκ χαρᾶς, ἐξήρχετο τῆς φυλακῆς του. Εἶχεν ἀναλάβει τὴν ὑποχρέωσιν ν' ἀποπλεύσῃ ἀμέσως διὰ Νέαν Ὑόρκην, ἵνα ἀνακοινώσῃ ἐκεῖθεν καὶ προδώσῃ εἰς τοὺς Ἄγγλους τὰ καθέκαστα τῆς σχεδιαζομένης στρατιωτικῆς συμφωνίας μεταξὺ Ἰαπωνίας καὶ Γερμανίας. Ὁ πλοίαρχος Τρέντς τὸν συνώδευσεν ὁ ἴδιος μέχρι τοῦ ἀτμοπλοίου, τὸ ὁποῖον ἀπέπλεε διὰ Νέαν Ὑόρκην.

Ἦτο ἀτμόπλοιον ἀγγλικόν, καὶ ἔτσι ὁ Γκραΐϊβς, μόνον ἀφοῦ ἐπάτησε τὸ οὐδέτερον ἔδαφος τῆς Νέας Ὑόρκης ἠδυνήθη πλέον νὰ πηδήσῃ ἐλεύθερα ἀπὸ τὴν χαράν του. Κατόπιν ἐκάθησε, καὶ ἔστειλεν εἰς τὸν πλοίαρχον Τρέντς τὰς ἀποφάσεις τῶν γερμανοϊαπωνικῶν συνεννοήσεων, ὅπως ἐφαντάζετο ὅτι θὰ εἶχον διατυπωθῇ. Διὰ τοῦ τρόπου αὐτοῦ ἐπίστευσεν ὅτι ἀνταπέδιδεν, ὡς ὤφειλε, τὰς γενομένας εἰς αὐτὸν περιποιήσεις, καὶ ἔκτοτε ἀπεχαιρέτησε τὸν Ἄγγλον συνάδελφόν του γιὰ πάντα.

ΑΥΡΙΟΝ: Ἡ συνέχεια.

Ἡ Ἑλληνικὴ Ἐπανάστασις τοῦ 1821

Οἱ κακοὶ ὑπολογισμοὶ τοῦ Ὀμὲρ Βρυώνη καὶ ἡ ἐμφάνισις τοῦ Ὀδυσσέως Ἀνδρούτσου

Ἡ εἴδησις τῆς καταστροφῆς τῆς Ἀλαμάνας εἰς τὴν Ἀνατολικὴν Ἑλλάδα.—Προσπάθεια ἀνασυντάξεως.—Ὁ Ὀμὲρ Βρυώνης ζητεῖ τὴν σύμπραξιν τοῦ Ὀδυσσέως Ἀνδρούτσου κατὰ τῶν Ἑλλήνων ἐπαναστατῶν.—Τόπος διὰ τὰς φιλικὰς διαπραγματεύσεις ὁρίζεται ἡ Γραβιά.

Ἱστορικαὶ μονογραφίαι τοῦ κ. Δ. Α. Κοκκίνου

Ἡ κατασύντριψις τῶν ἡρωϊκῶν ὑπερασπιστῶν τῶν στενῶν τῆς Ἀλαμάνας καὶ τῆς Χαλκομάτας ἄνοιξε πλέον ὅλους τοὺς δρόμους εἰς τὸν Ὀμὲρ Βρυώνην καὶ τὸν Κιοσσὲ Μεχμὲτ πρὸς τὴν Ἀνατολικὴν Ἑλλάδα. Μετὰ τὸν θάνατον τοῦ Διάκου καὶ τὴν καταπτόησιν τῶν σωμάτων τοῦ Πανουργιᾶ καὶ τοῦ Δυοβουνιώτη δὲν ἐφαίνετο πλέον οὔτε ὁ ἱκανὸς ἀρχηγός, οὔτε ἡ δύναμις διὰ τὴν ἀντίστασιν κατὰ τῶν τουρκικῶν στρατευμάτων.

Ὁ φόβος ἦτο γενικὸς εἰς τὰ ἐπαναστατημένα ἤδη κέντρα, τὴν Λειβαδιάν, τὰ Σάλωνα καὶ τὴν Ἀττικήν, ὅπου εἶχεν ἤδη χυθῇ τὸ αἷμα ἐντοπίων Τούρκων καὶ ἡ ὀργὴ τῶν πασάδων ἔπρεπε ν' ἀναμένεται φοβερὰ καὶ χωρὶς οἶκτον. Ἔγινεν ἐν τούτοις προσπάθεια ἀνασυντάξεως. Ἀκόμη καὶ εἰς τὴν Λειβαδιάν, ποὺ εἶχεν ὑποστῇ τὴν μεγαλυτέραν καταστροφὴν ἐκ τοῦ θανάτου τοῦ πολεμικοῦ της ἀρχηγοῦ καὶ τῆς ἀπωλείας τόσων Λειβαδιτῶν. Ἡ θλιβερὰ εἴδησις τῶν γεγονότων τῶν στενῶν τῶν Θερμοπυλῶν εἶχε καταλάβει καθ' ὁδὸν μίαν ἰσχυρὰν ἀποστολὴν ἀπὸ τὴν Λειβαδιὰν πρὸς τὸν Διάκον ἐκ χιλίων ἀνδρῶν πρὸς ἐνίσχυσίν του. Τὴν ἀποστολὴν συνώδευαν καὶ οἱ κόνσολοι τῆς Λειβαδιᾶς διὰ νὰ παρακολουθοῦν ἀπὸ κοντὰ τὰς ἀνάγκας τοῦ στρατοῦ καὶ νὰ λαμβάνουν τὰ ἐπιβαλλόμενα μέτρα. Οἱ Λειβαδῖται ἦσαν πράγματι οἱ γενναιότεροι ὅλων τῶν ἄλλων γειτόνων των καὶ διὰ πάσης των δυνάμεως κινηθέντες εἰς τὸν ἀγῶνα. Ἡ δύναμις αὐτὴ εἶχε σταθμεύσει κατὰ τὴν πορείαν της ἐπ' ὀλίγον εἰς τὸ Δαδὶ ὅταν ἔφθασεν ὁ μόλις κατορθώσας νὰ διαφύγῃ τὴν τελευταίαν στιγμὴν ὑπαρχηγὸς τοῦ Διάκου Βασίλης Μποῦσγος. Ἦτο ἡ ἰδία ἡμέρα τῆς καταστροφῆς, ἡ 23η Ἀπριλίου. Ἡ εἴδησις ἔφερε τὴν ἀποθάρρυνσιν, ἀλλ' ἀμέσως ἔλαβαν τὰ δυνατὰ μέτρα τῆς ἀμύνης. Κατὰ τὴν ἰδίαν ἡμέραν διωρίσθη εἰς τὸ Δαδὶ ἀπὸ τοὺς παρακολουθοῦντας κονσόλους καὶ τοὺς ἀξιωματικοὺς τοῦ σώματος ὁπλαρχηγὸς τῆς Λειβαδιᾶς μὲ τὸ δικαίωμα πάσης πολεμικῆς πρωτοβουλίας ὁ Μποῦσγος. Ὁ νέος ἀρχηγὸς συνεκρότησεν ἀμέσως τὸ σῶμά του, εἰς τὸ ὁποῖον προσετέθησαν καὶ οἱ ὀλίγοι ἀπομείναντες ἀπὸ τοὺς ἄνδρας τοῦ Διάκου καὶ καταφθάσαντας ἐκεῖ, καὶ ἐστρατοπέδευσεν εἰς τὸ Ἐλευθεροχῶρι. Μετ' ὀλίγον δύναμις τοῦ Ὀμὲρ Βρυώνη ἠνάγκασε τὸ ἑλληνικὸν τοῦτο σῶμα νὰ φύγῃ καὶ ἀπὸ ἐκεῖ καὶ σχεδὸν νὰ διαλυθῇ.

Ἡ Ἀνατολικὴ Ἑλλὰς λοιπὸν ἔμεινε τελείως ἀπογυμνωμένη ἀπὸ κάθε δύναμιν. Ἡ ἀπώλεια τοῦ ἠθικοῦ ἦτο γενική. Ὁ Πανουργιᾶς καὶ ὁ Δυοβουνιώτης δὲν ἐφαίνοντο. Ἐπίστευαν ὅτι δὲν ἦτο δυνατὸν νὰ ὠφελήσουν εἰς τίποτε. Καὶ τὸ ἀποτέλεσμα τοῦτο τῆς πρώτης συγκρούσεως ἦτο φοβερόν, καὶ ἡ σημασία του εὐρυτέρα ἀπὸ μίαν τοπικὴν καταστροφήν. Δὲν ἔμεναν πλέον μόνον ἡ Λειβαδιά, τὰ Σάλωνα καὶ ἡ Ἀττικὴ εἰς τὴν διάθεσιν τῶν ὠργισμένων Τούρκων στρατηγῶν, ἀλλ' ἦτο ἀνοικτὴ καὶ ἡ κάθοδος πρὸς τὴν Πελοπόννησον. Ἐκινδύνευεν ὁλόκληρος ἡ ὑπόθεσις. Ἡ ἐπανάστασις τῆς Ἀνατολικῆς Ἑλλάδος, ἐκτὸς τοῦ ἰδίου της ἀπελευθερωτικοῦ σκοποῦ, ἦτο καὶ τὸ μέγα καὶ εὐεργετικὸν φράγμα τὸ προστατεῦον τὰ ὅπλα τῆς Πελοποννήσου ἀπὸ τὴν ἐπιδρομὴν τῶν τουρκικῶν στρατευμάτων. Ἤδη τὸ φράγμα εἶχε πέσει. Καὶ ἔπρεπε ν' ἀναμένεται ὁ Ὀμὲρ Βρυώνης καὶ ὁ Κιοσσὲ Μεχμὲτ μὲ ὅλον των τὸν στρατόν, ἐπικίνδυνον διὰ τὰς διατιθεμένας τότε μικρὰς δυνάμεις τῆς ἐπαναστάσεως, τὰς ἐνοχλουμένας ἤδη σοβαρῶς ἀπὸ τὸν Μουσταφάμπεην καὶ τὸν Γιουσοὺφ πασᾶν, ποὺ εἶχαν προηγηθῇ.

Ἡ κατάστασις τότε ἐσώθη ἀπὸ ἕνα κακὸν ὑπολογισμὸν τοῦ Ὀμὲρ Βρυώνη, ποὺ ἐπεβράδυνε τὴν κίνησίν του, καὶ ἀπὸ τὴν ἀπρόοπτον ἐμφάνισιν εἰς τὴν Βοιωτίαν καὶ τὴν Φθιώτιδα τοῦ Ὀδυσσέως Ἀνδρούτσου, τῆς ἐπιβλητικωτέρας πολεμικῆς φυσιογνωμίας ὁλοκλήρου τῆς Ρούμελης καὶ διὰ τὸν ὁποῖον ἦτο γνωστὸν ἕως τότε ὅτι εὑρίσκετο εἰς τὴν Ἑπτάνησον.

Ὁ Ὀμὲρ Βρυώνης, ἀντὶ νὰ συνεχίσῃ ραγδαίαν τὴν προέλασίν του πρὸς τὰς κατεπτοημένας πόλεις τῆς Στερεᾶς καὶ νὰ φθάσῃ τὸ ταχύτερον εἰς τὴν Πελοπόννησον, ἔκρινεν ὅτι ἔπρεπε νὰ ἐνισχύσῃ τὰς τάξεις του πρὶν διαβῇ τὸν Ἰσθμόν, ὅπου ὁ ἀγὼν θὰ ἦτο σφοδρότερος καὶ αἱ ἐπαναστατικαὶ δυνάμεις μεγαλύτεραι. Εἶχε τότε μίαν ἀτυχῆ δι' αὐτὸν ἔμπνευσιν. Ἐφαντάσθη ὅτι ἡ ἀσφαλεστέρα ἐνίσχυσις τῶν δυνάμεών του, ποὺ θὰ καθίστα ἀκατάβλητον τὴν προέλασίν του εἰς τὴν Πελοπόννησον, ἦτο ὁ προσεταιρισμὸς Ἑλλήνων ὁπλαρχηγῶν. Εἶχεν ἤδη γνωρίσει πολλοὺς ἀπὸ τοὺς Ρουμελιώτας καπεταναίους εἰς τὴν αὐλὴν τῶν Ἰωαννίνων. Συνηθισμένος ἐκεῖ νὰ συνεργάζεται μαζί των εἰς τὴν ὑπηρεσίαν τοῦ Ἀλῆ, ὅταν ἀκόμη καὶ αὐτὸς ἦτο ἁπλοῦς ἀξιωματικός, μὲ τὴν πεῖραν τοῦ παρελθόντος ἐκείνου, ὁπότε ὁ Ἀλῆς ἀπέστελλε Ἕλληνας ἐναντίον Ἑλλήνων, ὑπολογίζων ἐπὶ τῶν μεταξὺ τούτων διχονοιῶν καὶ ἀντιζηλιῶν, ἐνόμιζεν ὅτι καὶ τώρα ἦτο δυνατὸν νὰ γίνῃ τὸ ἴδιον. Καὶ μὲ τὴν ἀντίληψιν αὐτὴν εἶχε προτείνει μετὰ τοῦ Μεχμὲτ εἰς τὸν Ἀθανάσιον Διάκον, ὅταν τὸν συνέλαβαν εἰς τὴν Ἀλαμάναν, νὰ καταταχθῇ εἰς τὸ τουρκικὸν στράτευμα μὲ τὸ σῶμά του, συνεκστρατεύων ἐναντίον τῶν ἄλλων ἐπαναστατῶν. Ἡ ἔμπνευσις λοιπὸν τοῦ πεπειραμένου κατὰ τὰ ἄλλα Βρυώνη εἶχε τὴν δικαιολογίαν της. Τόσοι καὶ τόσοι ἀπὸ αὐτοὺς τοὺς ὁπλαρχηγοὺς εἶχαν χρησιμοποιηθῇ ἐναντίον ὁμογενῶν των. Πολλοὶ ἀπὸ τοὺς ἀρματωλοὺς εἶχαν φερθῇ σκληρῶς πρὸς τοὺς κλέφτες καὶ ἀρκετοὶ κλέφτες, διὰ νὰ εὕρουν τὴν ἡσυχίαν των ἢ κατόπιν πιέσεως, ἔγιναν ἀρματωλοὶ καὶ κατεδίωκαν τοὺς κλέφτες. Ὁ Ἀνδροῦτσος δὲν εἶχε συλλάβει ἄλλοτε τὸν Πανουργιᾶν καὶ τὸν ἔστειλε δεμένον εἰς τὰ Ἰωάννινα; Δὲν θὰ ἦτο δυνατὸν λοιπὸν καὶ τώρα νὰ χρησιμοποιηθοῦν Ἕλληνες ὁπλαρχηγοί; Καὶ ὁ Βρυώνης ὑπελόγιζεν ἐπὶ τῆς ἐντυπώσεως ποὺ θὰ ἐπροκαλεῖτο εἰς τὴν Πελοπόννησον ἂν εἶχε μαζί του Ἕλληνας ἀξιωματικούς. Ἡ ἐπανάστασις θὰ παρέλυεν ἀμέσως. Κανεὶς δὲν ἦτο δυνατὸν νὰ πολεμήσῃ ἀποτελεσματικώτερα τοὺς Ἕλληνας ἀπὸ ἄλλους Ἕλληνας.

Ὁ Ὀμὲρ Βρυώνης δὲν εἶχεν ἀντιληφθῇ τὴν ἔκτασιν καὶ τὴν ἔννοιαν τῆς ἑλληνικῆς ἐπαναστάσεως. Ἐνόμιζεν ὅτι ἐπρόκειτο περὶ ἀνταρσιῶν. Ἦτο ἀδύνατον νὰ συλλάβῃ ὁ νοῦς του ὅτι εἶχε μορφωθῇ ἐπαναστατικὴ συνείδησις ὁλοκλήρου τοῦ ἑλληνικοῦ ἔθνους καὶ ὅτι ὅλος ὁ λαὸς τῶν ραγιάδων, οἱ πρόκριτοί των, οἱ ὁπλαρχηγοί των εὑρίσκοντο εἰς ἀδιάσπαστον ἐπαναστατικὴν ἑνότητα διὰ τῆς ἐξεγέρσεως τῆς ἐθνικῆς συνειδήσεως. Ἀλλ' ὁ Βρυώνης δὲν ἦτο ἀδικαιολόγητος. Πολλοὶ Εὐρωπαῖοι διπλωμάται τῆς ἐποχῆς ἐκείνης εἶχαν πέσει εἰς τὴν αὐτὴν πλάνην.

Πληροφορηθεὶς λοιπὸν ὅτι ὁ Ὀδυσσεὺς Ἀνδροῦτσος, ὁ ἐγκαταλείψας τὸ ἀρματωλίκι τῆς Λειβαδιᾶς ὅταν ἐξεστράτευσαν κατὰ τοῦ ἀποστάτου Ἀλῆ αἱ σουλτανικαὶ δυνάμεις, εὑρίσκετο εἰς τὴν Εὐρυτανίαν, τοῦ ἔγραψε ὡς παλαιὸς φίλος καὶ τοῦ ἐζήτησε τὴν σύμπραξιν κατὰ τῶν ἀνταρτῶν τῆς Ἑλλάδος, μὲ πλῆθος ὑποσχέσεων, καὶ κυρίως μὲ τὸ δόλωμα τῆς ὁπλαρχηγίας ὁλοκλήρου τῆς Ἀνατολικῆς Ἑλλάδος μόλις θὰ κατεπνίγετο ἡ ἐπανάστασις.

Ὁ Βρυώνης ἐνόμιζεν ὅτι ὁ Ἀνδροῦτσος εὑρίσκετο εἰς τὴν Εὐρυτανίαν καιροσκοπῶν καὶ ἕτοιμος νὰ φιλήσῃ τὴν χεῖρα τοῦ ἀντιπροσώπου τοῦ Σουλτάνου ἂν τοῦ ἐτείνετο. Ἐγνώριζεν ὅτι ὁ πανίσχυρος πρὸ ὀλίγου χρόνου ἀκόμη ἀρματωλὸς εἶχεν ἐγκαταλείψει τὴν Λειβαδιάν, διότι εἶχε τὴν ὁπλαρχηγίαν της ἀπὸ τὸν Ἀλῆν καὶ διότι ἐφοβεῖτο λόγῳ τούτου τὴν καταδίωξιν τῶν στρατηγῶν τοῦ Σουλτάνου.

Καὶ ὁ Βρυώνης, ἀφοῦ ἔγραψεν εἰς τὸν Ἀνδροῦτσον, ἐπερίμενε, διὰ νὰ συνεχίσῃ τὴν ἐκστρατείαν, τὴν ἀπάντησίν του, ἔχων ὅλας τὰς ἐλπίδας ὅτι θὰ ἦτο εὐνοϊκή. Ἐστρατοπέδευεν ἐν τῷ μεταξὺ εἰς Λαμίαν, ἐνῷ ὁ Κιοσσὲ Μεχμὲτ ἐσταθμευεν εἰς τὴν Μπουδουνίτσαν διὰ νὰ ἐπιτηρῇ ἀπὸ ἐκεῖ μὲ ἀσφάλῃ τὰ νῶτα του τὴν Βοιωτίαν.

Τόπος συναντήσεως εἰς τὸν Ἀνδροῦτσον ὡρίσθη ἐκ μέρους τοῦ Βρυώνη ἡ Γραβιά, ὅπου ὑπῆρχε μικρὸ χάνι. Ἐκεῖ θὰ διεξήγοντο καὶ προφορικῶς αἱ διαπραγματεύσεις καὶ θὰ ἐπεσφραγίζετο ἡ ἐπωφελὴς συνεννόησις.

Καὶ ὁ Ἀνδροῦτσος πράγματι ἔσπευσεν, ἀλλὰ δι' ἄλλον λόγον.

ΑΥΡΙΟΝ: Ὁ Ὀδυσσεὺς Ἀνδροῦτσος κατὰ τὴν ἀρχὴν τῆς Ἐπαναστάσεως.

ΠΑΝΗΓΥΡΙΣ ΣΑΛΕΣΙ (ΑΥΛΩΝ) ΑΤΤΙΚΗΣ

Τὴν προσεχῆ Δευτέραν 9ην τρέχ. ἑορτὴν Ἁγίας Τριάδος πανηγυρίζει τὸ ρωμαντικὸν χωρίον Σάλεσι (Αὐλὼν) Ἀττικῆς.

Κατὰ τὴν ἡμέραν ταύτην θέλουσι γίνῃ καὶ τὰ ἀποκαλυπτήρια τῆς Στήλης τῶν ὑπὲρ Πατρίδος πεσόντων εἰς ἣν παρεκλήθησαν ὅπως παραστῶσιν καὶ οἱ ἐπίσημοι.

Ἀναχώρησις ἐξ Ἀθηνῶν δι' ἁμαξοστοιχίας Λαρίσσης 6.45', 7.15', 8.10' π. μ. Ἐπιστροφὴ 3.15', 7.15' καὶ 8 μ. μ.

J. Joseph-Renaud

«Τὸ Ἔγγραφον 127»

Ἕνας λυσσώδης ἀγὼν διὰ τὴν κατοχὴν ἑνὸς ἀπορρήτου διπλωματικοῦ ἐγγράφου

(Συνέχεια ἐκ τοῦ προηγουμένου)

Ἐκάθησε πίσω ἀπὸ ἕνα τραπέζι, σὰν ἀρχηγός· τὰ δυό του χέρια ἐπάνω στὸ τραπέζι ἀνοιγόκλειναν καὶ συνεστρέφοντο σὰν νυχᾶτα πόδια θηρίου.

—Ἦλθα, εἶπε, γιὰ νὰ μάθω ἀπὸ σᾶς τοὺς ἰδίους τί συμβαίνει. Τέτοια σειρὰ ἀποτυχιῶν εἶναι ἀπολύτως ἀπαράδεκτος. Ἔχετε στὴ διάθεσί σας ὑφισταμένους συνεργάτας πολλοὺς καὶ ἀφωσιωμένους, τοὺς καλυτέρους ἴσως ποὺ ἔχει τὸ Χάφς. Ἔχετε δαπανήσει ποσὰ σημαντικά. Ἐπὶ πλέον, ἡ τύχη σᾶς ηὐνόησε: καταπληκτικαὶ εὐκαιρίαι σᾶς ἐδόθησαν. Καὶ ἕως τώρα δὲν ἔχετε παρὰ μόνον ἀποτυχίες. Ἐμπρός, Θύλδα, σεῖς ποὺ διευθύνετε αὐτὸ τὸ τμῆμα τοῦ Χάφς, τί ἔχετε νὰ εἰπῆτε;

Μιλοῦσε γερμανικὰ χωρὶς τὴν παραμικρὴ ξενικὴ προφορά, ἀλλ' αὐτὸ δὲν ἀποτελοῦσε στοιχεῖον ἐξακριβώσεως τῆς ἐθνικότητός του, διότι πρὸ ὀλίγου μόλις στὸ χὼλ μιλοῦσε ἀγγλικὰ μὲ ἀπόλυτον τελειότητα.

Ἀπὸ καιροῦ εἰς καιρὸν ἐξέβαλεν, ἀπὸ τίκ, ἕνα εἶδος ὑποκώφου βογγητοῦ...

Ἡ Θύλδα Ρουΐζ ἀπήντησε, γερμανικὰ αὐτή:

—Κύριε Χάρντμαν, κάθε φορὰ προσκρούσαμεν εἰς τὸν ἄγνωστον ἀντίπαλον, ὁ ὁποῖος εἶναι πραγματικὰ φοβερός... Θαρρεῖς καὶ εἶναι ἐνήμερος, κάθε στιγμήν, τῶν ἐπιχειρήσεών μας. Καὶ τὰς ματαιώνει μὲ μίαν ἀκρίβειαν καταπληκτικήν. Ἡ ἐφημερίδες δὲν παρουσίασαν παρὰ μίαν ὄψιν τῶν πραγμάτων... Ἐπὶ παραδείγματι, ἐκεῖνα τὰ ἔγγραφα τὰ τόσο σημαντικά, τόσο σπουδαῖα γιὰ πολλὲς χῶρες, ποὺ ἀφήρεσεν ὁ Κόκκινος Ρόμβος;... Ἔ λοιπόν, εἴμαστε βέβαιοι πῶς τὰ εἴχαμε δικά μας... Θὰ ἀπεκομίζαμεν τεράστια κέρδη... Ποτὲ ἐπιχείρησις δὲν ἑτοιμάσθηκε πιὸ λεπτομερῶς καὶ δὲν ἐφάνη πιὸ εὔκολη. Τὸ σῦκο ἦταν ἕτοιμο νὰ πέσῃ... Ὁ ἔμπιστος τῆς γερμανικῆς ἀντιπροσωπείας ἐπῆρεν ἕνα ταξὶ ποὺ εὑρέθη, δῆθεν τυχαίως, πῶς ἦταν τὸ ἁμάξι ποὺ γνωρίζετε, τὸ ὁποῖον κατεσκευάσθη γιὰ μιᾶς στὸ Ἄμστερνταμ καί, μέσα σὲ λίγα δευτερόλεπτα, ἠμπορεῖ νὰ πληρωθῇ ὑπνωτικοῦ ἀερίου· ἀρκεῖ ὁ σωφὲρ νὰ πιέσῃ μιὰ λαστιχένια φούσκα ποὺ φαίνεται πῶς εἶναι ἡ φούσκα τῆς σάλπιγγος· ἔτσι ἐξατμίζεται ἕνα ὑγρὸν ποὺ βρίσκεται κάτω ἀπὸ τὸ δάπεδον τοῦ αὐτοκινήτου. Ἀλλὰ ὅταν ὁ Γερμανὸς ἀνέβη στὸ ἁμάξι, μὲ τὸ δέμα τῶν ἐγγράφων, σωφὲρ δὲν ἦταν ὁ Λεμαΐτρ!... Ἦταν ἀσφαλῶς αὐτὸς ὁ καταραμένος ὁ Κόκκινος Ρόμβος!... Ἐν πάσῃ περιπτώσει, κάποιος ὁ ὁποῖος εἶχε μεταμορφωθῇ εἰς Λεμαΐτρ καὶ ἐμιμεῖτο τὴ φωνή του. Τὸ δικό μας ἁμάξι ἐχρησιμοποίησεν αὐτὸ ὁ λῃστὴς γιὰ νὰ μᾶς χαλάσῃ τὴ δουλειὰ κάτω ἀπὸ τὰ μάτια μας!... Καὶ ἐξώθησε τὸ θράσος του μέχρι τοῦ σημείου ὄχι μόνον νὰ ἀποθέσῃ σ' ἕνα πάγκο τῆς πλατείας Τραφάλγκαρ τὸν ἐν λόγῳ ἔμπιστον, ἐντελῶς ἀναίσθητον ἀπὸ τὸ ἀέριον, ἀλλὰ καὶ νὰ μᾶς ἐπιστρέψῃ τὸ ἁμάξι μας... Ὁ Πλίμσολ τὸ ἐξαναβρῆκε τὸ ἴδιο βράδυ, ἐδῶ, στὴν πόρτα τοῦ Οὐάϊτ Πάλας· ἕνα σαρκαστικὸν εὐχαριστήριον ἦταν καρφιτσωμένο μέσα!

—Ὄχι μόνον σᾶς νικᾷ, ἀλλὰ καὶ σᾶς κοροϊδεύει!... Αἶσχος!... εἶπεν ὁ Χάρντμαν ὕστερ' ἀπὸ τὸ νευρικὸ ὑπόκωφο βογγητό του.

Ὁ Πιασὰν ἔλαβε τὸν λόγον, μὲ τόνον ταπεινόν, τὸν ὁποῖον διέψευδεν ἡ ὀργὴ τῶν μαύρων καὶ κτηνωδῶν ματιῶν του καὶ μὲ τὸ ἐλαφρὸ ἐκεῖνο ψεύδισμα ποὺ διατηροῦν οἱ μιγάδες σ' ὅλες τὶς γλῶσσες...

—Κύριε Χάρντμαν, αὐτὸς ὁ ἄνθρωπος εἶναι ὁ φοβερώτερος ἐχθρὸς ποὺ ἀντεμετώπισε ποτὲ τὸ Χάφς!... Ἡ πιὸ λεπτομερεῖς προφυλάξεις δὲν ἀρκοῦν ἐναντίον του. Κυττάξετε, κύριε· στὴ γαλλικὴ Πρεσβεία ἦσαν δύο ὑπηρέτες δικοί μας. Μᾶς ἐστοίχιζαν ἀκριβά, ἀλλὰ μᾶς ἐπληροφοροῦσαν. Ἐπετηροῦντο εἰκοσιτέσσαρες ὧρες τὸ εἰκοσιτετράωρο ἀπὸ τοὺς πράκτοράς μας, οἱ ὁποῖοι, ἰδίως, τοὺς ἐπαρακολουθοῦσαν βῆμα πρὸς βῆμα στὸ δρόμο. Τοὺς συναντοῦσα σ' ἕνα μικρὸ ἑστιατόριον τοῦ Σόχο, ὅπου δὲν ἔμπαιναν παρὰ ὕστερ' ἀπὸ ἕνα σῆμα ποὺ τοὺς ἐβεβαίωνεν ὅτι δὲν τοὺς εἶχαν παρακολουθήσει. Περισσότερη προφύλαξις δὲν εἶναι δυνατή!... Ἕνα βράδυ, τοὺς περιμένω· τίποτε. Ὁ καταστηματάρχης μοῦ ἐγχειρίζει ἕνα φάκελλον ποὺ εἶχε φέρει κάποιος ἄγνωστος καὶ περιεῖχε τὰ ἑξῆς: «Περιττὸν νὰ χαζεύετε περισσότερο!...» μέσα σ' ἕναν κόκκινο ρόμβο σχεδιασμένον ἐπάνω σὲ χαρτί... Ὁ πράκτωρ ποὺ τοὺς ἐπαρακολουθοῦσεν ἐκείνη τὴ στιγμὴ ἐδήλωσεν ὅτι οἱ δύο ὑπηρέτες εἶχαν ἐξαφανισθῇ ὡς διὰ μαγείας στὸ στρίψιμο ἑνὸς δρόμου...

»Δὲν ἐξαναφάνησαν στὸ Λονδῖνον... Ἕνας φίλος μας ὅμως μὲ βεβαιώνει ὅτι τοὺς συνήντησε στὴν ἀποβάθρα τῆς Βουλώνης, ἐν μέσῳ δυὸ χωροφυλάκων...

»Ἀσφαλῶς τοὺς μετέφεραν ἕως ἐκεῖ, στὸ ἀμπάρι κανενὸς γαλλικοῦ ἱστιοφόρου, κρυφὰ ἀπὸ τοὺς Ἄγγλους, ἐννοεῖται...

»Σήμερα τὸ ἀπόγευμα ἐκαταφέραμε τὸν Λουΐ ντὲ Ρουζῶ νὰ ἔλθῃ στὸ Νέλσον Μάνσιονς —δὲν εἶναι ἔτσι;— πρᾶγμα ὄχι εὔκολο! Τὰ προεβλέψαμεν ὅλα καὶ κάτι παραπάνω, ἐσταθήκαμε τυχεροί, γιατὶ ἕνα τίποτε μποροῦσε νὰ ματαιώσῃ τὸ τηλεφώνημα... Ξέρετε, ἐν τούτοις, πῶς ἐτελείωσεν αὐτὴ ἡ ἱστορία!... Ἐδιαβάσατε ἀκόμη στὶς ἐφημερίδες τὴν ὑπόθεσι τοῦ Ὁλλανδοῦ παραγγελιοδόχου, τὴν ὑπόθεσι τοῦ καλάθου τῶν ἀχρήστων τῆς Ρωσσίδος χορευτρίας, τὴν ὑπόθεσι τοῦ κυανοῦ χαρτοφύλακος τοῦ Προέδρου τῆς Βουλῆς τῶν Κοινοτήτων, καὶ ἄλλες ἀκόμη, ὅπου, ἀπὸ τὴν ἀρχὴ τῆς διασκέψεως, τὴν ἐπάθαμε... ἀκριβῶς ὅπως τὴν ἐπάθαμε στὴν Βενετία, παρὰ τὴν παρουσίαν σας καὶ τὶς συμβουλές σας, κύριε Χάρντμαν!...

Ὁ Λεμαΐτρ ἔλαβε καὶ αὐτὸς τὸν λόγον. Εἶχε τὸ ἕνα μάτι πρησμένο καὶ ἕναν μαυρειδερὸ κύκλο γύρω.

—Μὲ συγχωρεῖτε ποὺ δὲ μιλῶ γερμανικά, κύριε Χάρντμαν, μολονότι τὰ ξέρω ὅπως ξέρετε· ἀλλὰ πρὸ ὀλίγου, ἐκεῖ κάτω, στὸν ἀσανσὲρ ἔφαγα ἕνα γερὸ κτύπημα στὴ μασσέλα· μιλῶ μὲ δυσκολία καὶ γαλλικὰ θὰ μοῦ εἶναι εὐκολώτερο καὶ δὲν θὰ πονῶ τόσο... Λοιπὸν ἐγὼ εἶμαι θηρίο! πρωταθλητὴς σφαιροβολίας τῷ 1919, τῆς πυγμαχίας τῷ 1920... Ἐπάλαιψα στὸ Φολὶ-Μπεζζέρ.... Ἐπροπόνησα πυγμάχους βαρέων βαρῶν, ποὺ ἔβρισκαν πῶς τὤλεγαν τὰ κότσια μου! Καὶ οὔτε φοβοῦμαι, οὔτε τὰ χάνω! Ὅταν πρόκηται γιὰ δουλειὰ δύσκολη, ξεσπαθώνω!... Ἔ! λοιπόν, στὸ βαπόρι ἀπὸ τὸ Καλαὶ στὸ Ντόβερ καὶ σήμερα τὸ ἀπόγευμα, τί γροθιὲς ἦταν αὐτὲς ποὺ μοῦ ἔδωκεν ὁ Κόκκινος Ρόμβος!... Κύριε Χάρντμαν, δὲν ὑπάρχει ἄνθρωπος στὸν κόσμο ἱκανὸς νὰ μοῦ τὶς βρέξῃ, δυὸ φορὲς στὴ σειρά!... Αὐτὸς εἶναι περισσότερο ἀπὸ ἄνθρωπος.. Εἶναι ὑπεράνθρωπος, ὅπως λένε καὶ στὰ βιβλία.

—Καὶ πῶς, τρεῖς ἐσεῖς, δὲν κατωρθώσατε νὰ ξεφορτωθῆτε αὐτὸν τὸν ἐπικίνδυνον ἀπατεῶνα;... ἐρωτᾷ ὁ ἀρχηγός... Ἤξερα ἕναν καιρὸ ποὺ ἐπίθεσις κατὰ τοῦ Χάφς ἐσήμαινεν αὐτοκτονίαν...

Ἡ μεταξένια φωνὴ τῆς Ὄχεντρας ἀπήντησεν:

—Ἂν τὸν ἐγνωρίζαμε, θὰ ἐπήγαινε γρήγορα νὰ χαιρετίσῃ τοὺς σεβασμίους προγόνους του, ὅπως λένε οἱ φίλοι μας οἱ Κινέζοι. Δυστυχῶς, δὲν ξέρομε στὸ κεφάλαιον αὐτὸ περισσότερα ἀπὸ τὶς ἐφημερίδες καὶ τὸ κοινόν. Ὁ Πιασὰν ὑποπτεύθη τὸν Γκαϊϋνόρ, αὐτὸν τὸν Γάλλο ποὺ ἦταν ἀπόψε στὴν παρέα μας, κύριε Χάρντμαν...

—Νομίζω πῶς τὸν εἶδα στὴ Βενετία, ὅταν τὴν ἐπάθαμε σ' ἐκείνη τὴν ἐπιχείρησι. Μόνο γι' αὐτὸν τὸ λόγο θέλω νὰ τοῦ φυτέψω μερικὲς σφαῖρες στὴν κοιλιά.

—Φύλαξε τὶς σφαῖρές σου, ἀπήντησεν ἡ Θύλδα Ρουΐζ, γιὰ καλύτερη εὐκαιρία!... Στὸ βαπόρι, ὅταν ὁ Λεμαΐτρ τὶς ἔτρωγεν, ὁ Γκαϊϋνὸρ ἦταν μπρὸς στὰ μάτια τοῦ Πιασὰν καὶ τὰ δικά μου, εἰς ἀπόστασιν καμμιὰ δεκαπενταριὰ μέτρων!

...Τὴν ἡμέρα τῆς κλοπῆς τοῦ αὐτοκινήτου ἦταν ἄρρωστος καὶ δὲν ἐβγῆκεν ἀπὸ τὸ δωμάτιό του... Σήμερα τὸ ἀπόγευμα, ἐνῷ ἡ ἐπιχείρησις ἐναυαγοῦσεν, αὐτὸς ἐκαθόταν ἀπὸ μιὰ ὥρα πρὶν στὸ σαλόνι τῆς ἀλληλογραφίας κ' ἔγραφε γράμματα... Κάθε φορά, ἔτσι ἔγινε...

—Πρὸ ὀλίγου, στὸ χὼλ δὲν ἐκουνήθηκεν ἀπὸ κοντά μου ὅταν ἐσκάρωσαν ἐκείνη τὴ φάρσα στοὺς δυὸ ντετέκτιβ τῆς Σκότλαντ Γιάρντ, ἐτόνισεν ὁ Χάρντμαν.

Ἐπανέλαβε τὸ ὑπόκωφο βογγητό του καὶ ἐπρόσθεσε:

—Μὰ ποῦ εἶναι ὁ Μιλλιότσι;

—Ἐπιτηρεῖ τὴν πόρτα τοῦ Γκαϊϋνόρ, ἀπήντησεν ὁ Πιασάν... Καὶ ὁ Μπέππο ἐπιτηρεῖ τὴν πόρτα τοῦ σαλονιοῦ ὅπου εἴμαστε, στὸ διάδρομο... Ὅλες ἡ προφυλάξεις εἶναι ἀναγκαῖες...

Κ' ἐπρόσθεσε ρίχνοντας μιὰ ματιὰ στὴν Θύλδα Ρουΐζ:

—Πολὺ θὰ μ' εὐχαριστοῦσεν ἐὰν εἶχα ἕναν λόγο νὰ ξεπαστρέψω τὸν Γκαϊϋνόρ.

(Ἀκολουθεῖ)

Elto
ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΜΟΤΕΡ ΘΑΛΑΣΣΗΣ
Δικύλινδρα καὶ τετρακύλινδρα, τοποθετούμενα ἐντὸς δευτερολέπτων εἰς τὴν πρύμνην οἱασδήποτε βάρκας, εὐμετακόμιστα, εὐκολωτάτου ὁρισμοῦ, οἰκονομικώτατα εἰς καύσιμον ὕλην καὶ τελείως ἀθόρυβα. Δυνάμεως 2 1)2—45 ἵππων ἀναπτύσσοντα ταχύτητα ἀπὸ 7—50 μιλλίων καθ' ὥραν, μοδέλα 1930. Μὲ μὶξ-ὰ-μὸς (αὐτόματος ἐκκίνησις).
Ζητήσατε καταλόγους καὶ τιμάς.
Ἀντιπρόσωπος: Λ. ΛΕΓΓΕΡΗΣ, Κοραῆ 5—ΑΘΗΝΑΙ

ΙΟΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΙΔΡΥΘΕΙΣΑ ΤΩ 1839
ΔΑΝΕΙΑ ἐπὶ ἐνεχύρῳ ὁμολογιῶν Ἐθνικῶν Δανείων ὑπὸ εἰδικοὺς καὶ συμφέροντας ὅρους.
ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟΝ
Μέχρι Δραχ. 100.000 (ἐλεύθερον παντὸς φόρου). Ἀνοικτὸν μέχρι τῆς 8ης μ.μ. καθ' ἑκάστην καὶ τὸ Σάββατον.

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.
θέτει εἰς τὴν διάθεσιν τῆς πελατείας της, τὰς ὑπηρεσίας τοῦ
ΝΕΟΥ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ
ΕΝ ΛΑΜΙΑ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΙΣ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΝΘΡΑΚΩΡΥΧΕΙΩΝ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

Παρακαλοῦνται οἱ κ. κ. Μέτοχοι τῆς ἄνω Ἑταιρείας ὅπως ἀπὸ σήμερον 29 Μαΐου μέχρι 10 Ἰουνίου καὶ ὥραν 10—12 π. μ. καθ' ἑκάστην προσέρχωνται καὶ δηλοῦσι τὸν ἀριθμὸν τῶν μετοχῶν των εἰς τὰ γραφεῖα τοῦ χρηματιστοῦ κ. Σόλωνος Βούλγαρη, μέγαρον Κοσμαδοπούλου 3ος ὄροφος, προκειμένου νὰ ληφθοῦν κοινῇ συνεννοήσει ἀποφάσεις διὰ τὰ συμφέροντα τῶν μετόχων.

Νέα Ὡραιότης διά τό Νέον Φόρδ

Χαρακτηριστικὰ τοῦ Νέου Αὐτοκινήτου ΦΟΡΔ

Προ διετίας, ὅταν τὸ Νέον Φὸρδ ἐνεφανίσθη κατὰ πρῶτον, ἡ αὐτοκινητικὴ Ἑταιρία Φὸρδ ἀνεκοίνωσε ὅτι τὸ Νέον Μοδέλλον Α θὰ ἦτο αὐτοκίνητον «ἀνώτερον παντὸς ἄλλου εἰς τὴν τάξιν τῶν αὐτοκινήτων χαμηλῆς τιμῆς, ὡς πρὸς τὸ σχέδιον καὶ τὴν λειτουργίαν. Τὸ ρεκὸρ εἰς παραγωγὴν κατὰ τὰ τελευταῖα δύο ἔτη ἀποδεικνύει ὅτι ἡ πρόρρησις τοῦ 1927 εἶνε γεγονὸς τετελεσμένον.

Πλέον τῶν δύο καὶ ἡμισείων ἑκατομμυρίων νέων αὐτοκινήτων Φὸρδ κατεσκευάσθησαν κατὰ τὸ διάστημα τῶν τελευταίων εἰκοσιτεσσάρων μηνῶν. Τὸ πρῶτον ἑκατομμύριον παρήχθη μεταξὺ τῆς 20ης Ὀκτωβρίου 1927 καὶ τῆς 4ης Φεβρουαρίου 1929, περίοδος δεκαπέντε μηνῶν κατὰ τὴν ὁποίαν ἡ παραγωγὴ ηὐξάνετο σταθερῶς, καθότι νέαι μέθοδοι ἐπέφερον μεγαλειτέραν στερεότητα καὶ ἀκρίβειαν εἰς τὴν παραγωγὴν, τῶν ὁποίων τὸ ἀποτέλεσμα ἦτο τόσον σπουδαῖον, ὥστε ἐχρειάσθησαν μόνον ἓξ μῆνες διὰ τὴν παραγωγὴν τοῦ δευτέρου ἑκατομμυρίου τῶν νέων αὐτοκινήτων Φὸρδ. Ἔκτοτε νέα ρεκὸρ παραγωγῆς ἐπετελέσθησαν.

Οἱ ἀριθμοὶ οὗτοι εἶνε καταπληκτικοὶ καὶ ἐνδιαφέροντες, διότι ἀποδεικνύουν τὴν πρόοδον ἥτις ἐπετεύχθη εἰς τὴν παραγωγήν. Ἀλλ᾽ἔχουν ὅμως καὶ μεγαλειτέραν σπουδαιότητα τῆς ἀποδείξεως ταύτης: Ἀποδεικνύουν κάτι τὸ ὁποῖον ἔχει ὑπ᾽ὄψιν του ἕκαστος ἐκ τῶν ἑκατομμυρίων τῶν ἰδιοκτητῶν τοῦ αὐτοκινήτου Φόρδ: ὅτι δηλαδή, ἡ τελευταία αὕτη παραγωγὴ θὰ ἦτο ἀπραγματοποίητος ἄνευ τῆς συνεχοῦς αὐξανομένης ζητήσεως τοῦ αὐτοκινήτου τούτου ὑπὸ τοῦ κοινοῦ. Ἐν πρώτοις, ἀμυδράν τινα ἰδέαν εἴχατε περὶ τοῦ αὐτοκινήτου Φὸρδ, μολονότι ἐγνωρίζατε ὅτι κατεσκευάσθη ὑπὸ τῆς αὐτοκινητικῆς Ἑταιρίας Φὸρδ καὶ ἐπομένως θὰ ἦτο αὐτοκίνητον ἄξιον ἐμπιστοσύνης. Κατόπιν ὁπότε τὰ πρῶτα νέα αὐτοκίνητα ἐτέθησαν εἰς τὴν ἀγοράν, σᾶς ἐδόθη ἡ εὐκαιρία νὰ τὰ ἐξετάσητε προσωπικῶς εἰς τὰς αἰθούσας τῶν Πρακτόρων Φὸρδ.

Ἐπέβητε τοῦ Αὐτοκινήτου. Ἐγνωρίσατε τὴν ἀξίαν του εἰς τὸν δρόμον, ἠκούσατε τοὺς φίλους σας νὰ ὁμιλοῦν περὶ τῆς ἀνέσεως, τῆς ἀσφαλείας τῆς καλῆς κατασκευῆς καὶ οἰκονομίας του καὶ τῆς ἱκανοποιητικῆς λειτουργίας του ὑφ᾽ ὅλας τὰς συνθήκας. Οἱ διερχόμενοι μῆνες ἐστερέωνον τὴν ἐντύπωσίν σας ὅτι τὸ αὐτοκίνητον τοῦτο θὰ συνεδύαζε πολλὰ χαρακτηριστικὰ τὰ ὁποῖα πρότερον ἐθεωρῶντο ἀπραγματοποίητα δι᾽ αὐτοκίνητον χαμηλῆς τιμῆς καὶ σᾶς καθίστων φανερὸν ὅτι αἱ οἰκονομίαι τὰς ὁποίας ἐπετύγχανον αἱ νέαι μέθοδοι Φὸρδ, ἀπέδιδον εἰς ἕκαστον αὐτοκινητιστὴν ὄχημα ἀξίας πολὺ μεγαλειτέρας τιμῆς ἢν ἐκέκτητο.

Ἀρμονικαὶ γραμμαὶ τῶν ἁμαξῶν καὶ ὡραῖοι χρωματισμοί

§

Ανοξείδωτος χάλυψ

§

Μηχανὴ τελευταίας κατασκευῆς

§

Ταχύτης 80—105 χιλιομέτρων καθ᾽ ὥραν

§

Ἀθόρυβον ὁλοσχερῶς κεκαλυμμένον σύστημα ἓξ φρένων

§

Ασυνήθης ἀριθμὸς κυλινδρικῶν καὶ σφαιρικῶν τριβέων

§

Στερεὰ ὁλοχαλύβδινος κατασκευή

§

Ἀεροθώραξ ἀπὸ ἀθρυμμάτιστο κρύσταλλο ἀσφαλείας Τρίπλεξ

§

Ὑδραυλικοὶ ἐξουδετερωταὶ τύπου Houdaille

§

Νέοι στερεώτεροι τροχοί

§

Ἀρίστη ἀπόδοσις

Αἱ κομψαὶ γραμμαὶ καὶ ἡ ἐξωτερική του ἐμφάνισις σᾶς παρέχουν ὡραιότητα πλήρη ἁρμονίας ἥτις, πρότερον, ἐθεωρεῖτο προσιτὴ μόνον εἰς αὐτοκίνητα μεγάλης ἀξίας.

§

Ἡ χρῆσις χάλυβος μὴ ὑποκειμένου εἰς ὀξείδωσιν εἶνε καλλιτέρα τῆς διὰ νικελλίου ἢ χρωμίου ἐπιχρίσεως καθὼς ὁ ἄργυρος εἶνε καλλύτερος τῆς ἐπαργυρώσεως.

§

Ἐμπερικλείει πολλὰ νέα μηχανικὰ χαρακτηριστικά. Ἀσυνήθη ἐπιτάχυνσιν, ἁπαλότητα, ταχύτητα καὶ δύναμιν ἄνευ ἐπαυξήσεως τῶν ἐξόδων του

§

Ἀστραπιαία ἐπιτάχυνσις καὶ εὐκολία εἰς τὸν χειρισμόν. Δύνασθε νὰ διατρέχητε μὲ μεγάλην ταχύτητα μακρᾶς ἀποστάσεις μὲ ἄνεσιν καὶ ἀπόλυτον ἀσφάλειαν.

§

Ἐξασφαλίζει ὕψιστον βαθμὸν ἀσφαλείας καὶ ἐμπιστοσύνης. Τὰ φρένα τῶν τεσσάρων τροχῶν καὶ τὸ ἀνεξάρτητον χειρόφρενον εἶνε ἅπαντα ὁλοσχερῶς κεκαλυμμένα.

§

Δύναται νὰ συγκριθῇ πρὸς τὰ λεπτὰ μηχανήματα ὡρολογίου. Ὁ μηχανισμός του εἶνε τοιαύτης κατασκευῆς ὥστε νὰ ἀποκλείῃ τὴν περιττὴν τριβήν, νὰ ἐλαττώνῃ τὰ ἔξοδα διατηρήσεως καὶ νὰ προσθέτῃ χιλιάδας χιλιομέτρων εἰς τὴν ὕπαρξιν τοῦ αὐτοκινήτου.

§

Διὰ τὸ νέον αὐτοκίνητον Φὸρδ ἐχρησιμοποιήθησαν περὶ τὰς τεσσαράκοντα ποιότητας χάλυβος, ἑκάστη τῶν ὁποίων ἐξελέγη καὶ ἐπεξεργάσθη οὕτως ὥστε νὰ ἀνταποκρίνηται πρὸς τὸν ἰδιαίτερον προορισμὸν ἑνὸς ἑκάστου τῶν τεμαχίων

§

Ἅπαντα τὰ νέα Αὐτοκίνητα Φὸρδ εἶνε ἐφωδιασμένα δι᾽ ἀεροθώρακος ἐξ᾽ ὑέλου ἀσφαλείας Τρίπλεξ οὕτως ὥστε, θραυομένου νὰ μὴ διασκορπίζηται καὶ εἰς τὴν πλέον ἰσχυρὰν σύγκρουσιν.

§

Τὸ Νέον Φὸρδ εἶνε ἐφωδιασμένον διὰ τεσσάρων ὑδραυλικῶν ἐξουδετερωτῶν τύπου Houdaille διπλῆς ἐνεργείας οἵτινες προσδίδουν ἀσυνήθη ἄνεσιν μετὰ τῶν ἄλλων χαρακτηριστικῶν.

§

Ἡ ἐμφάνισίς του μαρτυρεῖ δύναμιν ἑνιαίας κατασκευῆς. Μικρότεροι τροχοὶ χαμηλώνουν τὸ κέντρον τῆς βαρύτητος, φέρνοντες τὸ ὄχημα πλησιέστερον πρὸς τὸν δρόμον καὶ ἐξασφαλίζοντες οὕτω ἐπιπρόσθετον ἄνεσιν εἰς τὴν διαδρομήν.

§

Εἴμεθα ἀνέκαθεν τῆς γνώμης ὅτι μία πώλησις μᾶς ἐπιβάλλει εἰς ὑποχρέωσιν νὰ ἐξετάζωμεν τὸ ὄχημα τὸ ὁποῖον ἐπωλήσαμεν καὶ νὰ ἔχωμεν ἀπόλυτον βεβαιότητα ὅτι παρέχει εἰς τὸν ἀγοραστὴν καλὴν ὑπηρεσίαν.

Τὸ Νέον Φὸρδ ἦτο καλὸν αὐτοκίνητον κατὰ τὴν ἐμφάνισίν του καὶ καθίστατο καλλίτερον σὺν τῷ χρόνῳ. Διότι, ἀνέκαθεν, ἡ τακτικὴ τῆς Αὐτοκινητικῆς Ἑταιρίας Φὸρδ ἦτο νὰ ἀποφεύγῃ τὴν στασιμότητα καὶ νὰ ἀποβλέπῃ πάντοτε εἰς τὴν βελτίωσιν.

Αἱ ἀλλαγαὶ δὲν γίνονται ἁπλῶς καὶ μόνον χάριν ἰδιοτροπίας τοῦ κατασκευαστοῦ. Καὶ ὅμως δὲν παρέρχεται ἡμέρα νὰ μὴ ἐπέλθῃ κάποια βελτίωσις, νὰ μὴ εὑρεθῇ τρόπος διὰ τοῦ ὁποίου νὰ παρέχεται μεγαλειτέρα καὶ καλλιτέρα ὑπηρεσία εἰς μεγαλείτερον ἀριθμὸν πελατῶν.

Εὐθὺς ὡς αἱ βελτιώσεις αὗται ὑποπέσουν εἰς τὴν ἀντίληψιν τῶν κατασκευαστῶν καὶ ἐγκριθοῦν, ἐφαρμόζονται πάραυτα ἐπὶ τοῦ αὐτοκινήτου.

Ὡς ἀποτέλεσμα τῆς τακτικῆς ταύτης καὶ ὡς ἔκφρασιν αὐτῆς, μὲ εὐχαρίστησιν ἀναγγέλομεν τὴν νέαν σειρὰν τῶν ἁμαξῶν Φὸρδ. Ἡ εὐγραμμία καὶ ἡ κομψότης τῆς ἐμφανίσεώς των σᾶς παρέχουν τὴν πλήρη ἁρμονίας ὡραιότητα ἥτις ἐθεωρεῖτο πρότερον προσιτὴ μόνον εἰς αὐτοκίνητα μεγάλης ἀξίας. Ὅλαι εἶνε ὑπέροχοι μὲ ποικιλίαν ὡραίων ἐκλεκτῶν χρωμάτων. Ὅλαι ἔχουν εὐρύχωρον ἐσωτερικόν. Τὸ ἐμπρόσθιον κάλυμμα τοῦ ψυγείου, τὰ καλύμματα ἀξόνων, οἱ προβολεῖς, ἡ λωρὶς ἡ διερχομένη ἄνωθεν τῆς βενζιναποθήκης καὶ ἄλλα ἐξωτερικὰ μετάλλινα μέρη εἶνε κατασκευασμένα ἐξ ἀνοξειδώτου χάλυβος, ἐξαιρετικῆς λαμπρότητος.

Πράγματι νέα ὡραιότης προσετέθη εἰς τὴν ἐξέχουσαν ἤδη ἀπόδοσιν λειτουργίας.

Συγκρίνατε τὰς λεπτομερείας τοῦ Νέου Φὸρδ τὰς ὑποδεικνυομένας παραπλεύρως μὲ ἐκείνας τῶν πολὺ μεγαλειτέρας ἀξίας αὐτοκινήτων καὶ θὰ ἴδητε τότε, ὅτι σήμερον περισσότερον ἢ ἄλλοτε δὲν δύνασθε νὰ εὕρητε πουθενὰ ὅμοιον αὐτοκίνητον εἰς ποιότητα καὶ τιμήν.

Εἶνε πρὸς τὸ συμφέρον σας νὰ ἐπισκεφθῆτε τὸν πλησιέστερον Ἐπίσημον Πράκτορα Φὸρδ καὶ νὰ τὸν ἐρωτήσητε νὰ σᾶς δείξῃ τὸ νέον βελτιωθὲν Αὐτοκίνητον Φόρδ

Lincoln Ford Fordson

Φὸρδ Μότορ Κόμπανυ Ἔξπορτς, Ἰνκ.
FORD MOTOR COMPANY EXPORTS INC
FORD FREEPORT, ISTAMBUL.

ΤΟ ΟΡΙΣΤΙΚΟΝ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟΝ ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΕΝΟΙΚΙΟΣΤΑΣΙΟΥ ΩΣ ΔΙΕΤΥΠΩΘΗ ΤΕΛΙΚΩΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΧΘΕΣΙΝΗΝ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΙΝ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ ΥΠΟΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ο ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΤΑΣΕΩΣ ΔΙΑ ΤΑΣ ΟΙΚΙΑΣ ΚΑΙ ΤΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ, Ο ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΥΞΗΣΕΩΣ ΤΩΝ ΕΝΟΙΚΙΩΝ ΚΑΙ Η ΑΡΣΙΣ

Ἡ κοινοβουλευτικὴ ὑποεπιτροπὴ ἐπὶ τοῦ ἐνοικιοστασίου συνῆλθεν εἰς δευτέραν συνεδρίασιν χθὲς ἀπὸ τῆς 10ης π. μ. μέχρι τῆς 2 μ.μ. ὑπὸ τὴν προεδρίαν τοῦ ἀντιπροέδρου τῆς Γερουσίας κ. Κάβουρα καὶ ἐπεράτωσε τὴν ἐπεξεργασίαν τοῦ νέου σχεδίου. Χθὲς ἡ ὑποεπιτροπὴ ἐπεξειργάσθη ἀπὸ τοῦ ἄρθρου περὶ ἰδιοκατοικήσεως καὶ ἰδιοχρήσεως μέχρι τέλους, ἐπέφερε δὲ τροπολογίας τινάς, ὄχι ὅμως βασικάς. Ἐπὶ παραδείγματι, ηὔρυνε κάπως τὰς περιπτώσεις ἰδιοκατοικήσεως καὶ ἰδιοχρήσεως, εἰδικῶς δὲ καθώρισεν ὅτι ἐπὶ προικώου διὰ γάμους γενησομένους ἀπὸ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ νέου νόμου ἐπιτρέπεται ἀπολύτως ἡ ἰδιοκατοίκησις. Ἀντιθέτως ἀπαγορεύεται ὅταν ὁ ἐνοικιοστὴς εἶνε πατὴρ πέντε ἀνηλίκων τέκνων.

Ὅσον ἀφορᾷ τὴν ἰσχὺν τοῦ ἐνοικιοστασίου καθωρίσθη ὅτι ἰσχύει αὐτὸ διὰ τὰς Ἀθήνας, τὸν Πειραιᾶ καὶ τὰ προάστεια τῶν δύο τέως δήμων καὶ τὴν Θεσσαλονίκην, παρατείνεται δὲ αὐτοδικαίως ἐπὶ ἑξάμηνον εἰς ἃς ἐπαρχιακὰς πόλεις ἰσχύει αὐτό. Διὰ τὰς πόλεις αὐτὰς τὸ ἐνοικιοστάσιον θὰ παρατείνεται ἀποφάσει τοῦ ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἐκδιδομένη μετὰ πρότασιν τοῦ οἰκείου Νομάρχου, τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου καὶ τῶν ἐπαγγελματικῶν ὀργανώσεων.

Τὸ σχέδιον ἐνοικιοστασίου, ὡς τὸ ἐτροποποίησεν ἡ ὑποεπιτροπή, θὰ τὸ θεωρήσῃ σήμερον ἡ μεγάλη ἐπιτροπή, τὴν Τρίτην δὲ θὰ συζητηθῇ ἀπὸ τὴν Βουλὴν εἰς μόνην συζήτησιν ὡς ὑπηρεσιακόν, ἐντὸς δὲ τῆς προσεχοῦς ἑβδομάδος καὶ ἀπὸ τὴν Γερουσίαν. Πιστεύεται ὅτι οὔτε ἡ ἐπιτροπή, οὔτε τὰ νομοθετικὰ Σώματα θὰ ἐπιφέρουν μεταβολάς, ἀφοῦ εἰς τὰς ὑποεπιτροπὰς ἀντεπροσωπεύθησαν ὅλα τὰ κόμματα καὶ οἱ ἀρχηγοὶ αὐτῶν. Ὥστε τὸ σχέδιον τῆς ὑποεπιτροπῆς δύναται νὰ χαρακτηρισθῇ μᾶλλον ὡς τὸ τελικόν. Ἔχει δὲ ὡς ἑξῆς:

Ἄρθρον 1. — Ἀπὸ 1ης Σεπτεμβρίου 1930 καὶ ἐφεξῆς πᾶσαι αἱ μισθωτικαὶ σχέσεις ἐπὶ ἀστικῶν ἀκινήτων ρυθμίζονται κατὰ τοὺς ὁρισμοὺς τῶν ἑπομένων:

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α'.
ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

Ἄρθρον 2. — 1) Τῇ 1ῃ Σεπτεμβρίου 1930 αἴρεται τὸ ἐνοικιοστάσιον ἐπὶ μισθώσεων ἀστικῶν ἀκινήτων, ὧν τὸ μίσθωμα τοῦ μηνὸς Αὐγούστου 1930 ὑπερβαίνει τὰς 3200 δρ. μὲν ὅταν χρησιμοποιῆται διὰ κατοικίαν, τὰς 3700 δὲ ὅταν χρησιμοποιῆται διὰ κατοικίαν ἅμα καὶ γραφεῖον.

2) Ὁ χρόνος τῆς μισθώσεως ἀστικοῦ κτήματος διὰ κατοικίαν, συναφθείσης διὰ χρονικὸν διάστημα τουλάχιστον ἑνὸς μηνὸς καὶ παραταθείσης ὑπὸ τοῦ διατάγματος τῆς 1)7)27, καὶ ἧς τὸ μίσθωμα τοῦ μηνὸς Αὐγούστου 1930 εἶνε κατώτερον τοῦ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἀριθμῷ ὁριζομένου, παρατείνεται αὐτοδικαίως κατὰ τοὺς ἑξῆς ὅρους:

α') Μέχρι 31 Αὐγούστου 1931 ἐὰν τὸ μίσθωμα τοῦ μηνὸς Αὐγούστου 1930 ὑπερβαίνῃ τὰς 2500 δρ., ἐπὶ κατοικιῶν καὶ τὰς 3000 δρ. ἐπὶ κατοικίας καὶ γραφείου.

β') Μέχρι 31 Αὐγούστου 1932, ἐὰν τὸ μίσθωμα τοῦ μηνὸς Αὐγούστου 1930 ὑπερβαίνῃ τὰς 1500 δρ. ἐπὶ κατοικιῶν καὶ τὰς 2000 δρ. ἐπὶ κατοικίας καὶ γραφείου.

γ') Μέχρι 31 Αὐγούστου 1933, ἐὰν τὸ μίσθωμα τοῦ μηνὸς Αὐγούστου 1930 εἶνε κατώτερον τῶν ὁρίων τούτων.

3) Κατὰ τὰς περιπτώσεις τῶν στοιχείων α' καὶ β' τοῦ ἀριθμοῦ 2 τοῦ παρόντος, ἐὰν ἡ οἰκογένεια τοῦ μισθωτοῦ ἀποτελῆται ἐξ ἓξ τουλάχιστον ἀτόμων —μὴ συμπεριλαμβανομένου τοῦ ὑπηρετικοῦ προσωπικοῦ— κατοικούντων πάντως μονίμως ἐν τῷ μισθίῳ ἓν τουλάχιστον ἔτος πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος, ὁ χρόνος τῆς μισθώσεως παρατείνεται αὐτοδικαίως ἐπὶ ἓν ἔτι ἔτος πλέον τοῦ ὡς ἄνω ὁριζομένου.

4) Προκειμένου περὶ μισθωτῶν ἰατρῶν καὶ δικηγόρων, ἔχουν οὗτοι μετὰ τὴν λῆξιν τοῦ κατὰ τοὺς ἀρ. 1 καὶ 2 τοῦ παρόντος ἄρθρου χρόνου δικαίωμα προτιμήσεως μέχρι 31 Αὐγούστου 1933 ἔναντι οἱουδήποτε ἄλλου μισθωτοῦ ἐπὶ καταβολῇ τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 26 θεμιτοῦ μισθώματος.

5) Ἡ κατὰ τὸν ἀριθμὸν 2 παράτασις ἐπέρχεται μόνον, ἐὰν ὁ μισθωτὴς παράσχῃ ἐντὸς τριμήνου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος τὰς ἐν τῇ ἀρχικῇ συμβάσει ἢ ἀναλόγους ἐγγυήσεις.

Ἄρθρον 3. — Ἐπὶ κατοικιῶν ἀποθανόντος τοῦ μισθωτοῦ ἢ ὑπομισθωτοῦ προστατεύονται οἱ κατὰ τὸ ἄρθρον 50 τοῦ παρόντος οἰκεῖοι αὐτοῦ, ἐφόσον οὗτοι συνῴκουν μετὰ τούτου ἐπὶ ἓξ τουλάχιστον μῆνας μέχρι τοῦ θανάτου αὐτοῦ, ὡς καὶ οἱ σύζυγοι ἀνεξαρτήτως χρόνου συνοικήσεως.

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

Ἄρθρον 4. — 1. Τὸ μίσθωμα τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 2 παρατεινομένων μισθώσεων κατοικιῶν, ὁποτεδήποτε καὶ ἂν συνωμολογήθησαν αὗται, κανονίζεται ἐπὶ τῇ βάσει τῆς μισθωτικῆς ἀξίας τοῦ μισθίου κατὰ τὸν μῆνα Σεπτέμβριον τοῦ ἔτους 1914, ὑφ' ἣν μορφὴν εὑρίσκεται τοῦτο σήμερον, προκειμένου δὲ περὶ πόλεων τῆς Θράκης, εἰς ἃς θέλει ἐπεκταθῇ τὸ παρόν, τῆς κατὰ Σεπτέμβριον 1912 μισθωτικῆς ἀξίας.

2. Μισθωτικὴ ἀξία ἐπὶ μισθίου μέν, ὅπερ ἦτο ἐκμεμισθωμένον κατὰ τὸν ρηθέντα μῆνα, εἶνε τὸ ποσὸν τοῦ τότε καταβαλλομένου ἢ τοῦ διὰ τελεσιδίκου δικαστικῆς ἀποφάσεως καθορισθέντος μηνιαίου μισθώματος, ἐπὶ μισθίου δέ, ὅπερ δὲν ἦτο τότε ἐκμεμισθωμένον ἢ δὲν ὑπῆρχε παντάπασιν, ἐξευρίσκεται διὰ συγκρίσεως πρὸς τὰ τῶν προηγουμένων τοῦ 1914 ἐτῶν μισθώματα τοῦ αὐτοῦ μισθίου.

3. Ἐπὶ μισθίου χώρου ἐκμεμισθωμένου κατὰ Σεπτέμβριον 1914 ἐν τῷ συνόλῳ αὐτοῦ, μετέπειτα δὲ χωρισθέντος εἰς πλείονας μισθώσεις, ἡ μισθωτικὴ ἀξία ἑκάστου μέρους ἀποτελεῖ ἀνάλογον ποσοστὸν τῆς τοῦ ἑνιαίου ἀρχικοῦ χώρου, καθοριζομένου ἀναλόγως τῆς εἰδικῆς μισθωτικῆς ἀξίας ἑκάστου χώρου.

Ἄρθρον 5. — 1. Ἐπὶ τῶν παρατεινομένων διὰ τοῦ παρόντος μισθώσεων οἱ μισθωταὶ καταβάλλουν ὡς μίσθωμα τὴν κατὰ τὸ προηγούμενον ἄρθρον μισθωτικὴν ἀξίαν πολλαπλασιαζομένην.

α') Ἐπὶ συντελεστὴν 14 διὰ τὸ ἀπὸ 1 Σεπτεμβρίου 1930 ἕως 31 Αὐγούστου 1931 διάστημα.

β') Ἐπὶ συντελεστὴν 16 διὰ τὸ ἀπὸ 1 Σεπτεμβρίου 1931 ἕως 31 Αὐγούστου 1932 διάστημα.

γ') Ἐπὶ συντελεστὴν 18 διὰ τὸ ἀπὸ 1 Σεπτεμβρίου 1932 ἕως 31 Αὐγούστου 1933 διάστημα καί.

2. Ἐὰν τὸ κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος καταβαλλόμενον μίσθωμα εἶνε τουλάχιστον ἴσον πρὸς τὸ κατὰ τὸν ἀρ. 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου εὑρισκόμενον, οὐδεμία αὔξησις καταβάλλεται, ἂν δὲ ὑπερβαίνῃ τὸ ποσὸν τοῦτο θεωρεῖται καλῶς καταβαλλόμενον.

Ἄρθρον 6. — 1. Ἐὰν μισθωτὴς οἰκίας ἤ τις τῶν συνοικούντων οἰκείων ἦτο ἢ ἐγένετο κύριος ἐν τῇ αὐτῇ πόλει οἰκίας, τῆς ὁποίας εἷς τουλάχιστον ὄροφος ἀπὸ 20 Ἀπριλίου 1923 μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ ἀπὸ 1—7—1927 Διατάγματος κατέστη ἐλεύθερος μισθώσεως, ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ ἀπὸ τοῦδε τὸ διὰ τοῦ ἄρθρου 26ου τοῦ παρόντος ὁριζόμενον θεμιτὸν μίσθωμα.

Κατὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῆς ἄνω διατάξεως, αἱ Ἀθῆναι, ὁ Πειραιεύς, τὸ Παλαιὸν καὶ τὸ Νέον Φάληρον, ἡ Καλλιθέα τὸ Ἡράκλειον, τὸ Χαλάνδριον, τὸ Ἀμαρούσιον, ἡ Νέα Ἰωνία, ἡ Ριζέπολις, τὸ Ψυχικὸ καὶ ἡ Κηφισσιὰ θεωροῦνται ὡς μία πόλις.

2. Τὰ ἐν τῷ ἀριθμῷ 1 ἐφαρμόζονται καὶ ἂν ἔτι ὁ μισθωτὴς ἐπώλησε τὴν οἰκίαν, ἧς κατέστη ἐλεύθερος μισθώσεως εἷς ὄροφος κατὰ τὸν ὡς ἄνω ὁριζόμενον χρόνον.

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΑΠΟΡΩΝ ΜΙΣΘΩΤΩΝ

Ἄρθρον 7.—1. Ἄποροι μισθωταὶ θεωροῦνται οἱ μέχρι τοῦδε κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ διατάγματος 1)7)27 κριθέντες τοιοῦτοι, τῶν ὁποίων αἱ πρόσοδοι δὲν ὑπερβαίνουν κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος τὰ διὰ τοῦ εἰρημένου διατάγματος ὁρισθέντα ὅρια.

2. Οἱ ὡς ἄνω ἄποροι μισθωταὶ καταβάλλουν ὡς μίσθωμα τὴν κατὰ Σεπτέμβριον 1914 μισθωτικὴν ἀξίαν πολλαπλασιαζομένην:

α') Ἐπὶ συντελεστὴν 8 διὰ τὸ ἀπὸ 1—9—30 ἕως 31—8—31 διάστημα.

β') Ἐπὶ συντελεστὴν 10 διὰ τὸ ἀπὸ 1—9—31 ἕως 31—8—32 διάστημα.

γ') Ἐπὶ συντελεστὴν 12 διὰ τὸ ἀπὸ 1—9—32 ἕως 31—8—33 διάστημα.

3. Κατὰ τὰς περιπτώσεις τῆς προηγουμένης παραγράφου τὸ ὑπόλοιπον μέχρι συμπληρώσεως τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 κανονιζομένου μισθώματος καταβάλλεται ὑπὸ τοῦ ταμείου ἐνοικιοστασίου. Τὸ κατὰ τὴν παροῦσαν παράγραφον βαρῦνον τὸ ταμεῖον ἐνοικιοστασίου ποσὸν δὲν δύναται νὰ ὑπερβῇ τὰς 500 δραχμὰς κατὰ μῆνα, τοῦ ὑπολοίπου βαρύνοντος τὸν μισθωτὴν ὡς συμπληρωματικὴ αὔξησις τοῦ κατὰ τὴν παράγραφον 2 μισθώματος.

4. Τὸ ποσὸν τοῦτο εἰς τὰς περιπτώσεις ἄρσεως τοῦ ἐνοικιοστασίου ὡς πρὸς τὴν κατοικίαν εἰς ἣν κατοικεῖ ὁ ἄπορος μισθωτὴς ἐξακολουθεῖ καταβαλλόμενον αὐτῷ καὶ μετὰ τὴν ἐκ τῆς οἰκίας ταύτης ἀποχώρησίν του ἐφ' ὅσον δὲν μετῴκησεν εἰς οἰκίαν ἰδιόκτητον ἤ τινος τῶν οἰκείων του, καὶ ἐφ' ὅσον ἡ λόγῳ ἄρσεως ἔξωσις διετάχθη διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως.

5. Ἀπὸ 1ης Σεπτεμβρίου 1933 ἕως τέλους Αὐγούστου 1934 παρέχεται ὑπὲρ τοῦ ἀπόρου μισθωτοῦ ἐκ τοῦ ταμείου ἐνοικιοστασίου ποσὸν ἴσον πρὸς τὸ διπλάσιον τῆς κατὰ Σεπτέμβριον 1914 μισθωτικῆς ἀξίας τῆς ἐν ᾗ ἐπροστατεύετο ὑπὸ τοῦ ἐνοικιοστασίου μέχρι τῆς 31ης Αὐγούστου 1933 οἰκίας, εἴτε ἐξακολουθεῖ οὗτος παραμένων ἐν ταύτῃ, εἴτε μετοικήσῃ εἰς ἑτέραν μίσθιον οἰκίαν. Τὸ διπλάσιον τοῦτο δὲν δύναται νὰ ὑπερβῇ τὰς δραχμὰς 200 κατὰ μῆνα.

6. Εἰς τὰ ὡς ἄνω ἐν ἀριθμῷ 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου εἰσοδήματα, ὡς καὶ γενικῶς διὰ τὸν καθορισμὸν εἰσοδήματος εἰς πᾶσαν ἄλλην περίπτωσιν διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος, δὲν συνυπολογίζονται αἱ ἀποζημιώσεις τῶν ἀσκούντων δημόσια λειτουργήματα, ἐφ' ὅσον αὗται δὲν ὑπόκεινται εἰς ἀναλυτικὴν φορολογίαν καθαρᾶς προσόδου.

Ἄρθρον 8.—1. Ἐπὶ ἐκμισθωτῶν μικροϊδιοκτητῶν ὁ συντελεστὴς τῆς αὐξήσεως ὁρίζεται ἀπὸ τοῦδε καὶ ἐφεξῆς μέχρι λήξεως τῆς κατὰ τὸ παρὸν παρατάσεως εἰς τὸ διὰ τοῦ ἄρθρ. 26ου θεμιτὸν μίσθωμα.

2. Ὅταν ὁ μισθωτὴς εἶνε ἄπορος, τὴν ὡς ἀνωτέρω πρόσθετον αὔξησιν πέραν τοῦ συντελεστοῦ τοῦ ἄρθρου 7ου καταβάλλουν ἐξ ἡμισείας ὁ μισθωτὴς καὶ τὸ ταμεῖον ἐνοικιοστασίου.

3. Μικροϊδιοκτήτης κατὰ τὴν ἔννοιαν τοῦ παρόντος λογίζεται ὁ εἰσπράττων ἐν συνόλῳ κατ' Αὔγουστον 1930 μισθώματα μέχρι 1500 δραχμῶν κατὰ μῆνα, συμπεριλαμβανομένου καὶ τοῦ ἐκ τοῦ ταμείου ἐνοικιοστασίου εἰσπραττομένου, ἐφ' ὅσον ἡ ἐν συνόλῳ πρόσοδος αὐτοῦ δὲν ὑπερβαίνει τὰς ἐν ἄρθρῳ 15 τοῦ διατάγματος τῆς 1ης Ἰουλίου 1927 προσόδους τῆς α' κατηγορίας ἀπόρων.

Ἄρθρον 9.—1. Ἰδιοκτῆται ἔχοντες ἀπόρους μισθωτὰς κατὰ τὸ ἄρθρον 7 ὀφείλουσι νὰ ὑποβάλωσι πρὸς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 16 τοῦ Δ. 1—7—1927, ὡς τροποποιεῖται διὰ τοῦ παρόντος ἐπιτροπὴν τοῦ ἐνοικιοστασίου ἐντὸς προθεσμίας τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως ἑκάστης ἑξαμηνίας ἀπὸ 1ης Σεπτεμβρίου 1930 καὶ ἑξῆς αἴτησιν περὶ ἐκδόσεως τῶν ἐνταλμάτων πληρωμῆς τοῦ κατὰ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 βαρύνοντος τὸ ταμεῖον ἐνοικιοστασίου χρηματικοῦ ποσοῦ, μεθ' ὑπευθύνου δηλώσεως, ὅτι ἐξακολουθεῖ οἰκῶν ἐν τῷ αὐτῷ μισθίῳ ὁ ὡς ἄπορος ἀναγνωρισθεὶς μισθωτής. Ὁ ἀδικαιολογήτως μὴ ὑποβαλὼν ἐμπροθέσμως τὴν ἀνωτέρω αἴτησιν ἐκπίπτει τῶν δικαιωμάτων του ὡς πρὸς τὴν ἀντίστοιχον ἑξαμηνίαν.

Ἄρθρον 10.—1. Μισθωτής, οὗ αἱ πρόσοδοι βραδύτερον ὑπερβαίνουν τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 7 ἀρ. 1 ὅριον τοῦ ἀπόρου ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ αὐτὸς τὰς νομίμους αὐξήσεις, ὀφείλει δ' οὕτω νὰ ὑποβάλῃ δήλωσιν ἐφ' ἁπλοῦ πρὸς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρ. 66 τοῦ Δ. τῆς 1—7—1927 ἐπιτροπήν, ἥτις ἀκυροῖ τὰ διὰ τὸν ἐφεξῆς χρόνον ἐκδεδομένα τυχὸν ἐντάλματα.

2. Παραλιπόντος τοῦ μισθωτοῦ τὴν ὡς ἄνω δήλωσιν, δικαιοῦται ὁ ἰδιοκτήτης νὰ ζητήσῃ παρὰ τοῦ προέδρου τῶν Πρωτοδικῶν τὴν ἀκύρωσιν τῆς ἀρχικῆς δηλώσεως ἀπορίας τοῦ μισθωτοῦ διὰ τὸν ἐφεξῆς χρόνον.

3. Ἡ κατὰ τὸ ἄρθρ. 66 τοῦ Δ. τῆς 1—7—27 ἐπιτροπή, ἂν ὁπωσδήποτε συγκεντρώσῃ ἐπαρκῆ στοιχεῖα πείθοντα ὅτι ὁ μισθωτὴς ἔχει προσόδους ὑπερβαινούσας τὸ ὅριον τοῦ ἀπόρου, δικαιοῦται ν' ἀρνηθῇ τὴν ἔκδοσιν τῶν ἐφεξῆς ἐνταλμάτων. Ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει, ἐὰν ὁ μισθωτὴς ἀρνηθῇ νὰ καταβάλῃ αὐτὸς πλήρεις τὰς νομίμους αὐξήσεις, κατὰ τὴν ἐκ τούτου δίκην μεταξὺ ἐκμισθωτοῦ προσεπικαλεῖται ἡ ἐπιτροπὴ εἰς ἀναγκαστικὴν παρέμβασιν.

ΠΩΣ ΡΥΘΜΙΖΟΝΤΑΙ ΑΙ ΥΠΟΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

Ἄρθρον 11.— Ἀπὸ 1ης Σεπτεμβρίου 1930 αἱ ὑπομισθώσεις κατοικιῶν, αἱ παραταθεῖσαι κατὰ τὸ ἄρθρον 17ον τοῦ διατάγματος τῆς 1—7—27 διέπονται ὑπὸ τῶν διατάξεων τῶν ἄρθρων 2, 4 καὶ 5 τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 12.— 1. Πᾶσα ὑπομίσθωσις, εἴτε ὁλική, εἴτε μερική, συναπτομένη μετὰ τὴν ἔναρξιν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος, δέον νὰ γίνεται τῇ εἰδικῇ ἐγγράφῳ συναινέσει τοῦ ἀρχικοῦ μισθωτοῦ. ἄλλως παύει χορηγουμένη ἡ παράτασις, ὑπόκειται δὲ ὅ τε μισθωτὴς καὶ ὁ ὑπομισθωτὴς εἰς ἔξωσιν.

2. Πρὸς ὑπομίσθωσιν ἐξομοιοῦται καὶ πᾶσα ὑπὸ τοῦ μισθωτοῦ ἐφ' οἱαδήποτε αἰτίᾳ ὁλικὴ ἢ μερικὴ παραχώρησις τῆς χρήσεως τοῦ μισθίου.

3. Ὡς ὑπομίσθωσις θεωρεῖται ἡ πέραν τῶν τριάκοντα ἡμερῶν παραμονὴ ἐν τῷ μισθίῳ προσώπων ξενιζομένων, ἐκτὸς ἂν ταῦτα ὦσιν οἰκεῖοι.

4. Ἐν περιπτώσει φιλοξενίας οἰκείων ἀπὸ 1ης Ἀπριλίου 1930 καὶ ἐφεξῆς ἐπὶ χρόνον μακρότερον τοῦ μηνός, ὁ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 συντελεστὴς αὐξάνει κατὰ μίαν μονάδα δι' ἕκαστον φιλοξενούμενον ἄτομον, ἐφόσον διαρκεῖ ἡ συνοίκησις μέχρι συμπληρώσεως τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 26 θεμιτοῦ ὁρίου.

5. Ἐπὶ ὑπομισθώσεως τοῦ ὅλου μισθίου, εἴτε συνολικῶς γενομένης, εἴτε διὰ τμηματικῶν ὑπομισθώσεων, προστατεύεται ὁ ὑπομισθωτὴς ἢ οἱ ὑπομισθωταί. Ὁλόκληρον τὸ ὑπομίσθωμα ἢ τὰ ὑπομισθώματα, ἅτινα δὲν δύνανται νὰ ὦσιν ἐν συνόλῳ κατώτερα τοῦ ἀρχικοῦ μισθώματος μετὰ τῶν μέχρι τοῦδε ὑπὸ τῶν ἐνοικιοστασίων ἐπιβληθεισῶν αὐξήσεων, ὡς καὶ τῶν κατὰ τὸ παρὸν ἐπιβαλλομένων, περιέρχονται ἀπ' εὐθείας εἰς τὸν ἀρχικὸν ἐκμισθωτήν. Ὁ ὑπομισθωτὴς ἢ οἱ ὑπομισθωταὶ ὑποχρεοῦνται ἐντὸς 10 ἡμερῶν ἀφ' ἧς προσκληθῶσιν ἐπὶ τούτῳ ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτήτου νὰ συνάψουν ἐπὶ ποινῇ ἐξώσεως νέαν σύμβασιν μισθώσεως μετὰ τοῦ ἀρχικοῦ ἐκμισθωτοῦ.

6. Ἡ μερικὴ ὑπομίσθωσις θεωρεῖται ὁλική, ἐὰν ἡ μία ἢ αἱ πλείονες ὑπομισθώσεις περιλαμβάνωσι τουλάχιστον τὰ τρία τέταρτα τοῦ χώρου. Ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει ὁ ἀρχικὸς ἐκμισθωτὴς λαμβάνει ἀπ' εὐθείας παρὰ τῶν ὑπομισθωτῶν ὁλόκληρον τὸ ὑπομίσθωμα καὶ παρὰ τοῦ μισθωτοῦ τὸ τέταρτον τοῦ μισθώματος, προστατεύεται δὲ ὅ τε μισθωτὴς καὶ οἱ ὑπομισθωταί.

7. Ἐὰν ἐγένοντο περαιτέρω διαδοχικαὶ ὑπομισθώσεις ὑπὸ τῶν ὑπομισθωτῶν, ὁ ἀρχικὸς ἐκμισθωτὴς λαμβάνει τὸ μέγιστον τῶν ὑπομισθωμάτων καὶ τὸ τέταρτον τοῦ μισθώματος, ἐὰν δὲ τὰ μισθώματα, σὺν τῷ τετάρτῳ, ὦσι κατώτερα τοῦ ὅλου μισθώματος, ὑποχρεοῦται ὁ μισθωτὴς εἰς συμπλήρωσιν τῆς διαφορᾶς. Ὁ ὑπολογισμὸς οὗτος ἐφαρμόζεται καὶ εἰς τὴν περίπτωσιν τοῦ προηγουμένου ἀριθμοῦ.

8. Ἐν ταῖς περιπτώσεσι τοῦ ἄρθρου τούτου τό τε μίσθωμα καὶ τὰ ὑπομισθώματα λογίζονται μετὰ τῶν νομίμων αὐξήσεων.

9. Ἐπὶ πάσης ἄλλης μερικῆς ὑπεκμισθώσεως κατοικίας λαμβάνει ὁ ἐκμισθωτὴς παρὰ τοῦ μισθωτοῦ καὶ τὸ ἥμισυ τοῦ κατὰ τὸ παρὸν ηὐξημένου ὑπομισθώματος, προστατεύεται δὲ ὅ τε μισθωτὴς καὶ ὁ ὑπομισθωτής.

10. Ἐν αἷς περιπτώσεσιν οἱ ὑπομισθωταὶ ἀπέκτησαν δικαιώματα ἐκ τῶν μέχρι τοῦδε ὡς καὶ ἐκ τοῦ παρόντος ἐνοικιοστασίου, οἱαδήποτε μεταξὺ ἀρχικοῦ ἐκμισθωτοῦ καὶ μισθωτοῦ μεταγενεστέρα συμφωνία δὲν ἀσκεῖ ἐπιρροὴν ἐπ' αὐτῶν.

11. Λυομένης δικαστικῶς τῆς ἀρχικῆς μισθώσεως, ἐὰν ὁ ὑπομισθωτὴς ἀπέκτησεν ἐκ τῶν μέχρι τοῦδε, ὡς καὶ ἐκ τοῦ παρόντος ἐνοικιοστασίου, δικαιώματα, ἡ ὑπομίσθωσις διατηρεῖται, ἡ δὲ κατὰ τοῦ μισθωτοῦ ἀπόφασις δὲν ἐκτελεῖται κατὰ τοῦ ὑπομισθωτοῦ, ἐξαιρουμένων τῶν περιπτώσεων τῆς ἰδιοκατοικήσεως καὶ ἀνοικοδομήσεως. Ὑποχρεοῦται ὅμως ὁ ὑπομισθωτὴς νὰ καταβάλλῃ ἐφεξῆς τὸ μίσθωμα ὅλου τοῦ μισθίου, νομίμως ηὐξημένον, ἐφ' ὅσον ὁ κατεχόμενος ὑπ' αὐτοῦ χῶρος δὲν ἐπιτρέπει τὴν εἰς ἄλλον ἐκμίσθωσιν τοῦ κενωθέντος ὑπὸ τοῦ ἀποχωρήσαντος ἀρχικοῦ μισθωτοῦ.

12. Αἱ διατάξεις τοῦ προηγουμένου ἀριθμοῦ 11 ἐφαρμόζονται καὶ ὅταν ἐγκατελείφθη τὸ μίσθιον εἴτε λόγῳ θανάτου, εἴτε λόγῳ ἀποχωρήσεως τοῦ ἀρχικοῦ μισθωτοῦ.

ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕΤ' ΕΠΙΠΛΩΝ

Ἄρθρον 13.— 1. Ἀπὸ 1ης Σεπτεμβρίου 1930 αἱ μισθώσεις καὶ ὑπομισθώσεις κατοικιῶν μετ' ἐπίπλων, αἱ παραταθεῖσαι κατὰ τὸ ἄρθρον 22 τοῦ Δ. τῆς 1)7)27, διέπονται ὑπὸ τῶν ἄρθρων 2, 4 καὶ 5 τοῦ παρόντος, αἱ δὲ αὐξήσεις ὑπολογίζονται ἐπὶ τοῦ ὅλου ἑνιαίου μισθώματος.

2. Ἐπὶ τῆς ὁλικῆς μισθώσεως ἢ ὑπομισθώσεως ὡς καὶ τῆς θεωρουμένης ὁλικῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 12 ἀριθμὸς 6 ὁ ἐκμισθωτὴς δικαιοῦται νὰ ἀναλάβῃ τὰ ἔπιπλα αὐτοῦ δι' ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου. Ἐν τοιαύτῃ δὲ περιπτώσει ὁ Πρόεδρος ὁρίζει τὸ ποσὸν καθ' ὃ δέον νὰ μειωθῇ τὸ μίσθωμα.

3. Ἐπὶ μερικῆς μετ' ἐπίπλων ὑπομισθώσεως καὶ παροχῆς ὑπηρεσίας πρὸς τὸν ὑπομισθωτήν, ὁ ἐκμισθωτής, σὺν τῷ μισθώματι, λαμβάνει καὶ τὸ ἓν τέταρτον τοῦ ὑπομισθώματος.

4. Κατὰ τὴν περίπτωσιν ταύτην ἐπὶ τῆς μερικῆς ὑπομισθώσεως τῆς θεωρουμένης ὡς ὁλικῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 12 ἀριθμὸς 6, ὁ ἀρχικὸς ἐκμισθωτὴς λαμβάνει τὸ ἥμισυ τοῦ ὑπομισθώματος, ὁ δὲ ὑπομισθωτής, ὁ παρέχων τὰ ἔπιπλα καὶ τὴν ὑπηρεσίαν, τὸ ἕτερον ἥμισυ.

ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ

Ἄρθρον 14.—1. Ἡ διάρκεια τῶν μισθώσεων καὶ ὑπομισθώσεων καταστημάτων ἢ γραφείων τῶν παραταθεισῶν ὑπὸ τοῦ διατάγματος τῆς 1—7—27 παρατείνεται ἐκ νέου αὐτοδικαίως μέχρι τῆς 31ης Αὐγούστου 1933 κατὰ τοὺς ἐφεξῆς ὅρους, ἐφαρμοζομένου καὶ ἐπὶ τούτων τοῦ ἀριθ. 5 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ παρόντος.

2. Τὸ μίσθωμα τῶν οὕτω παρατεινομένων μισθώσεων καὶ ὑπομισθώσεων κανονίζεται ἐπὶ τῇ βάσει τῆς μισθωτικῆς ἀξίας τοῦ μισθίου κατὰ Σεπτέμβριον τοῦ ἔτους 1914, καθοριζομένης κατὰ τὰς διατάξεις τῶν ἀριθμῶν 2 καὶ 3 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ παρόντος.

3. Τὸ μίσθωμα διὰ μὲν τὸ μέχρι 31 Αὐγούστου 1931 χρονικὸν διάστημα παραμένει τὸ αὐτὸ καὶ κατὰ μῆνα Αὔγουστον 1930 καταβαλλόμενον, διὰ δὲ τὸ ἀπὸ 1—9—1931 μέχρι 31—8—1932 χρονικὸν διάστημα ὁ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 24 τοῦ Δ. τῆς 1—7—1927 συντελεστὴς αὐξήσεως δι' ἑκάστην τῶν αὐτόθι ὁριζομένων κατηγοριῶν καταστημάτων καὶ γραφείων αὐξάνεται κατὰ μίαν μονάδα διὰ δὲ τὸ ἀπὸ 1—9—32 ἕως 31—8—33 διάστημα κατὰ ἑτέραν μίαν μονάδα.

4. Ἂν τὸ κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος καταβαλλόμενον μίσθωμα εἶνε τουλάχιστον ἴσον πρὸς τὸ διὰ τοῦ προηγουμένου ἀριθμοῦ τοῦ ἄρθρου τούτου καθοριζόμενον, οὐδεμία αὔξησις καταβάλλεται, ἂν δὲ ὑπερβαίνῃ τὸ ποσὸν τοῦτο θεωρεῖται καλῶς καταβαλλόμενον, ἐφ' ὅσον δὲν ὑπερβαίνει τὸ κατὰ τὸ ἄρθρ. 35 τοῦ ἀπὸ 1—7—27 καθοριζόμενον θεμιτὸν μίσθωμα.

Ἄρθρον 15. — 1. Ἐπὶ μισθώσεως καταστήματος ἢ γραφείου, θανόντος τοῦ μισθωτοῦ ἢ τοῦ ὑπομισθωτοῦ, ἡ δυνάμει τοῦ παρόντος χορηγουμένη παράτασις ἰσχύει ὑπὲρ τῆς συζύγου καὶ τῶν κατιόντων αὐτοῦ μόνον, ἐφ' ὅσον οὗτοι συνεχίζουσι τὸ ἐπάγγελμα, τὴν τέχνην ἢ τὴν ἐπιχείρησιν ἐν γένει, δι' ἣν ἐχρησιμοποιεῖτο τὸ μίσθιον ὑπὸ τοῦ θανόντος.

2. Ἡ παράτασις ἰσχύει καὶ ὑπὲρ τῶν εἰδικῶν διαδόχων τῶν ἀνηλίκων τέκνων μισθωτοῦ ἢ ὑπομισθωτοῦ, ἐφ' ὅσον εἰς αὐτοὺς νομίμως μετεβιβάσθη ἡ συνέχισις τοῦ ἐπαγγέλματος, τῆς τέχνης ἢ ἐν γένει τῆς ἐπιχειρήσεως δι' ἣν ἐχρησιμοποιεῖτο τὸ μίσθιον.

3. Ἐπὶ διαλύσεως ἐμπορικῆς Ἑταιρείας ἡ ὑπὸ τοῦ παρόντος χορηγουμένη παράτασις τῆς μισθώσεως ἰσχύει ὑπὲρ τοῦ συνεταίρου, τοῦ προσληφθέντος πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ ἀπὸ 1—7—1927 Διατάγματος, συνεχίζοντος δὲ τὸ ἐμπόριον ἢ ἐν γένει τὴν ἐπιχείρησιν τῆς Ἑταιρείας. Ἐπὶ πλειόνων τοιούτων προτιμᾶται κατὰ σειράν: α') Ὁ ἰδιοκτήτης ἑταῖρος, β') ὁ ἀρχικὸς μισθωτὴς ἑταῖρος, γ') ὁ ἔχων τὴν μείζονα ἑταιρικὴν μερίδα καὶ ἐπὶ ἴσων μερίδων ἀποφασίζει ὁ Πρόεδρος, λαμβάνων ὑπ' ὄψιν τὸ σύνολον τῶν ἐν ἑκάστῃ εἰδικῇ περιπτώσει πραγματικῶν περιστατικῶν. Ἐν περιπτώσει διαλύσεως τῆς Ἑταιρείας, θανάτῳ τινὸς τῶν ἑταίρων, εἰς τὰ ὡς ἄνω δικαιώματα αὐτοῦ ὑπεισέρχονται οἱ κληρονόμοι αὐτοῦ, ἐφ' ὅσον συνεχίζουν τὸ ἐμπόριον ἢ ἐν γένει τὴν ἐπιχείρησιν τῆς Ἑταιρείας.

4. Ἐπὶ βιομηχανικῶν ἢ ἐμπορικῶν ἐπιχειρήσεων μετατρεπομένων εἰς Ἀνωνύμους Ἑταιρείας ἢ συγχωνευομένων εἰς τοιαύτας, ἐχούσας ἀντικείμενον τὴν αὐτὴν ἐπιχείρησιν, παρατείνεται ἡ μίσθωσις ὑπὲρ τῆς Ἀνωνύμου Ἑταιρείας, ἐπὶ τῇ καταβολῇ τοῦ δυνάμει τοῦ παρόντος καταβλητέου ηὐξημένου μισθώματος καὶ ἐπὶ πλέον 20 ο)ο. Τὸ ἥμισυ τῆς προσθέτου ταύτης αὐξήσεως [illegible]

σις τοῦ μισθίου κατὰ τὴν 1ην Ἀπριλίου 1927.

5. Ἰδιοκτήτης ἀκινήτου ἐκμεμισθωμένου ἢ χρησιμεύοντος διὰ ξενοδοχεῖον ἢ οἰκοτροφεῖον (PENSION) δικαιοῦται ν' ἀπαιτήσῃ παρὰ τοῦ μισθωτοῦ αὐτοῦ τὴν παραχώρησιν τοῦ ἀναγκαιοῦντος ἀριθμοῦ δωματίων πρὸς ἐνοίκησιν αὐτοῦ καὶ τῶν οἰκείων του ἐπὶ ἀναλόγῳ μειώσει τοῦ μισθώματος. Ἐν διαφωνίᾳ τῶν διαφερομένων ἀποφασίζει ὁ Πρόεδρος κατὰ τὴν ἐν τῷ παρόντι διαδικασίαν.

6. Ἐν Ἀθήναις καὶ ἐν ταῖς λοιπαῖς πόλεσιν ἔνθα ἰσχύει ἐνοικιοστάσιον προκειμένου περὶ ξενοδοχείων ὕπνου ἢ κατὰ τὸ ἄρθρον 3ον τοῦ νόμου 1698, ὡς συνεπληρώθη ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 1ου τοῦ Ν. Δ. τῆς 11ης Ἰουλίου 1923, περὶ ὀργανώσεως ὑπηρεσίας ξένων καὶ ἐκθέσεων ἐπιτροπή, ἧς μετέχει καὶ πρόσωπον ὁριζόμενον ὑπὸ τοῦ ὑπουργοῦ τῆς Δικαιοσύνης, ὁρίζει ἑκάστοτε δι' ἀποφάσεως, δημοσιευομένης εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, α') τὸ ἀνώτατον ὅριον τοῦ μισθώματος, ὅπερ δικαιοῦνται ν' ἀξιώσουν οἱ διευθυνταὶ ἢ ἰδιοκτῆται ξενοδοχείων ὕπνου, οἰκοτροφείων ἢ παρεμφερῶν ἐπιχειρήσεων διὰ τὴν καθ' ἡμέραν ἢ κατ' ἄλλα χρονικὰ διαστήματα χρῆσιν δωματίων ἢ διαμερισμάτων, β') τὸ ὑποχρεωτικὸν ἢ μὴ τῆς λήψεως καὶ τροφῆς ὑπὸ τῶν ἐνοίκων, ὡς καὶ τὴν τιμὴν ταύτης, ἀνεξαρτήτως τῆς ἀρχικῆς συμφωνίας.

7. Θεωροῦνται μισθωταὶ μηνιαίας μισθώσεως, ὡς πρὸς τὴν προστασίαν τῶν μόνον ἐν τῷ μισθίῳ, οἱ ἐν τῷ δωματίῳ ξενοδοχείου ἢ οἰκοτροφείου παραμνέοντες ἓν ἔτος τουλάχιστον πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος, ὡς πρὸς τὸ κατεχόμενον ὑπ' αὐτῶν δωμάτιον, θεωρούμενον πάντοτε ἀνεξαρτήτως τοῦ χώρου αὐτοῦ ὡς δωμάτιον, μετὰ μιᾶς κλίνης, ὑπόκεινται δὲ καὶ οὗτοι εἰς τὰς διατάξεις τοῦ προηγουμένου ἀριθμοῦ καὶ τῶν ἐν αὐτῷ ἀναφερομένων νόμων, παρ' ὧν διέπονται.

ΑΙ ΥΠΟΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Ἄρθρον 17.—1. Ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος παύει ἡ τοῦ ἐνοικιοστασίου προστασία ὅσον ἀφορᾷ τὸ ὑπὸ τοῦ ἀρχικοῦ μισθωτοῦ ἢ τοῦ ὑπομισθωτοῦ ὑπεκμισθωθὲν ὅλον ἢ μέρος ἢ τμήματα τοῦ μισθίου καταστήματος ἢ γραφείου (πλὴν τῶν περιπτώσεων τοῦ ἀριθ. 4 τοῦ προηγουμένου ἄρθρου), ὁ δὲ ἀρχικὸς μισθωτὴς καὶ ἕκαστος ὑπομισθωτὴς καταστήματος δικαιοῦται, ὑπὸ τοὺς ὅρους τοῦ παρόντος, νὰ παραμένῃ ἐν μόνῳ τῷ ὑπ' αὐτοῦ κατεχομένῳ καὶ χρησιμοποιουμένῳ χώρῳ τοῦ μισθίου.

2. Ὅ τε ἀρχικὸς μισθωτὴς καὶ οἱ ὑπομισθωταὶ ὀφείλουν ἐντὸς δύο μηνῶν, προσκαλούμενοι ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτήτου διὰ κοινοποιήσεως, νὰ δηλώσωσι πρὸς αὐτὸν τὰ στοιχεῖα ἑκάστης ὑπομισθώσεως καὶ ἰδίᾳ τὸ ποσὸν τοῦ ὑπομισθώματος, καὶ νὰ συνάψουν, ἐπὶ ποινῇ ἐξώσεως, νέαν σύμβασιν μισθώσεως διὰ τὸ ὑφ' ἑκάστου κατεχόμενον μέρος τοῦ μισθίου, παρέχοντες τὰς αὐτὰς ἢ ἀναλόγους ἐγγυήσεις, μίσθωμα δὲ κανονιζόμενον, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καὶ ἐπὶ τῇ βάσει τῆς κατὰ Σεπτέμβριον 1914 μισθωτικῆς ἀξίας τοῦ συνόλου μισθίου, κατανεμομένης μεταξὺ τῶν πλειόνων τμημάτων ἢ μερῶν τοῦ μισθίου ἀναλόγως τοῦ τε ἐμβαδοῦ, τῆς τοποθεσίας καὶ τῶν ἰδιαιτέρων συνθηκῶν ἑκάστου τμήματος. Ἐὰν τὸ ὑπό τινος τῶν ὑπομισθωτῶν νῦν καταβαλλόμενον μίσθωμα εἶνε ἀνώτερον τοῦ οὕτω κανονιζομένου, ἐξακολουθεῖ καταβαλλόμενον τὸ ἀνώτερον. Τὴν αὐτὴν ὑποχρέωσιν ἔχει καὶ ὁ ἰδιοκτήτης, προσκαλούμενος ὑπὸ τοῦ ἀρχικοῦ μισθωτοῦ ἢ τινος τῶν ὑπομισθωτῶν.

3. Ψευδὴς ἐκ μέρους μισθωτῶν ἢ ὑπομισθωτῶν δήλωσις τῶν στοιχείων τῆς ὑπομισθώσεως καὶ ἰδίᾳ τοῦ ποσοῦ τοῦ ὑπομισθώματος συνεπάγεται τὴν ἔξωσιν τοῦ ψευδῶς δηλώσαντος μισθωτοῦ ἢ ὑπομισθωτοῦ, αἰρομένης ἀπ' αὐτοῦ τῆς προστασίας τοῦ ἐνοικιοστασίου.

4. Ἐὰν κατὰ τοὺς ὅρους τῆς μισθωτικῆς συμβάσεως ὁ μισθωτὴς ἀνήγειρεν ἐν τῷ μισθίῳ χώρῳ κτίσματα, ἅτινα δὲν περιέρχονται μετὰ τὴν λῆξιν τῆς μισθώσεως εἰς τὸν ἐκμισθωτήν, χρησιμοποιοῦνται δὲ ταῦτα νῦν ὑπὸ ὑπομισθωτοῦ, ὁ ἀνεγείρας τὰ κτίσματα δὲν δύναται αὐτοβούλως ν' ἀναλάβῃ τὰ ὑλικὰ κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος ἀλλὰ δικαιοῦται κατὰ τὸ χρονικὸν τοῦτο διάστημα νὰ λαμβάνῃ τὸ ἓν τρίτον τουλάχιστον τοῦ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 14 τοῦ παρόντος κανονιζομένου μισθώματος τοῦ μισθίου ὡς ἔχει τοῦ καταβαλλομένου τῷ ἀρχικῷ ἐκμισθωτῇ ὑπὸ τοῦ χρησιμοποιοῦντος αὐτὰ ὑπομισθωτοῦ (τοῦ προέδρου δυναμένου κατὰ τὴν ἐν τῷ παρόντι διαδικασίαν νὰ ὁρίσῃ καὶ μεῖζον ποσοστὸν μέχρι συμπληρώσεως 20 ο)ο ἐπὶ τῆς ἀξίας τῶν ἀφαιρετέων ὑλικῶν). Τὸ ποσοστὸν τοῦτο, ἐκπιπτόμενον ἐκ τοῦ εἰς τὸν ἀρχικὸν ἐκμισθωτὴν καταβλητέου μισθώματος, καταβάλλεται ἀπ' εὐθείας εἰς τὸν ὡς ἄνω δικαιούμενον.

Ἐπὶ ὁλικῆς ἢ μερικῆς ὑπομισθώσεως καταστήματος (οὐχὶ δὲ καὶ ἐργοστασίου) μετὰ τῶν ἐπίπλων, μηχανημάτων, ἐργαλείων, σκευῶν κτλ. τῶν ἀνηκόντων εἰς τὸν ὑπεκμισθωτήν, δικαιοῦται οὗτος ν' ἀναλάβῃ ταῦτα, πλὴν ἐὰν ὁ μισθωτὴς τῶν ἀντικειμένων τούτων προσφέρεται νὰ καταβάλῃ ὡς πρὸς ταῦτα ἀνάλογον, κατὰ τὰς σημερινὰς οἰκονομικὰς συνθήκας, μίσθωμα, κανονιζόμενον ἐν διαφωνίᾳ ὑπὸ τοῦ προέδρου, κατὰ τὴν ἐν τῷ παρόντι διαδικασίαν. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζεται ἡ διάταξις τοῦ ἀριθμοῦ 2 τοῦ ἄρθρου 13 τοῦ παρόντος.

Ἐν αἷς περιπτώσεσιν οἱ ὑπομισθωταὶ γραφείων ἢ καταστημάτων ἀπέκτησαν δικαιώματα ἐκ τῶν μέχρι τοῦδε ὡς καὶ ἐκ τοῦ παρόντος ἐνοικιοστασίου οἱαδήποτε μεταξὺ ἀρχικοῦ ἐκμισθωτοῦ καὶ μισθωτοῦ μεταγενεστέρα συμφωνία δὲν ἀσκεῖ ἐπιρροὴν ἐπ' αὐτῶν.

Λυομένης δικαστικῶς τῆς ἀρχικῆς μισθώσεως, ἐὰν ὁ ὑπομισθωτὴς ἀπέκτησεν ἐκ τῶν μέχρι τοῦδε ὡς καὶ τοῦ παρόντος, ἐνοικιοστασίου δικαιώματα ἡ ὑπομίσθωσις διατηρεῖται, ἡ δὲ κατὰ τοῦ μισθωτοῦ ἀπόφασις δὲν ἐκτελεῖται κατὰ τοῦ ὑπομισθωτοῦ, ἐξαιρουμένων τῶν περιπτώσεων τῆς ἰδιοκατοικήσεως καὶ ἀνοικοδομήσεως.

8. Ὑποχρεοῦται ὅμως ὁ ὑπομισθωτὴς νὰ καταβάλῃ ἐφ' ἑξῆς τὸ κατὰ τὰς ἀνωτέρω διατάξεις κανονιζόμενον μίσθωμα ὅλου τοῦ μισθίου, ἐφ' ὅσον ὁ κατεχόμενος ὑπ' αὐτοῦ χῶρος δὲν ἐπιτρέπει τὴν εἰς ἄλλον ἐκμίσθωσιν τοῦ κενωθέντος ὑπὸ τοῦ ἀποχωρήσαντος ἀρχικοῦ μισθωτοῦ χώρου.

Ἄρθρον 18.— 1. Ἀπὸ 1ης Σεπτεμβρίου 1933 καὶ ἐφεξῆς αἴρεται τὸ ἐνοικιοστάσιον ἀπὸ τῶν καταστημάτων καὶ γραφείων δικαιοῦται ὅμως ὁ μισθωτὴς νὰ προτιμηθῇ ἐν τῇ χρήσει τοῦ μισθίου ἐπὶ διετίαν ἔναντι οἱουδήποτε ἄλλου μισθωτοῦ, διατηρῶν καὶ τὸ δικαίωμα τῆς μὴ μεταβολῆς τῆς χρήσεως ἐπὶ μισθώματι δὲ μὴ ὑπερβαίνοντι τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 26 τοῦ παρόντος θεμιτὸν ὅριον.

2. Ὁ ἰδιοκτήτης, ἔχων προσφορὰν τρίτου, ὀφείλει δύο ἡμερολογιακοὺς μῆνας πρὸ τῆς λήξεως τῆς κατὰ τὸ παρὸν παρατάσεως τῆς μισθώσεως, νὰ κοινοποιήσῃ τῷ μισθωτῇ διὰ δικαστικοῦ κλητῆρος προσύμφωνον περὶ ταύτης συντεταγμένον ἐνώπιον συμβολαιογράφου μετὰ κάτωθι τούτου προσκλήσεως ὅπως ἐν περιπτώσει ἀποδοχῆς ὁρίσῃ συγχρόνως ἐν τῇ περὶ ταύτης ἀπαντήσει ἡμέραν καὶ ὥραν προσελεύσεως ἐνώπιον τοῦ παρὰ τοῦ ἰδιοκτήτου ὁριζομένου συμβολαιογράφου πρὸς σύνταξιν τῆς συμβάσεως περὶ ἀνανεώσεως ἐπὶ τοῖς ὑπὸ τοῦ τρίτου προσενεχθεῖσιν ὅροις. Ἐὰν ὁ ἰδιοκτήτης κατοικῇ ἀλλαχοῦ, ὀφείλει διὰ τῆς αὐτῆς προσκλήσεως νὰ διορίσῃ ἀντίκλητον.

3. Ἡ ἀπάντησις τοῦ μισθωτοῦ περὶ ἀποδοχῆς πρέπει νὰ κοινοποιηθῇ διὰ δικαστικοῦ κλητῆρος ἐντὸς 15 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς προσκλήσεως, ἡ δ' ἐν αὐτῇ ὁριζομένη ἡμέρα προσελεύσεως ἐνώπιον τοῦ συμβολαιογράφου πρέπει νὰ εἶνε ἐντὸς τῶν τριῶν ἑπομένων τῆς κοινοποιήσεως τῆς ἀπαντήσεως ἡμερῶν.

4. Ἡ μὴ ἐμπρόθεσμος ἀπάντησις δηλοῖ ἄρνησιν ἀνανεώσεως τῆς μισθώσεως, ἐπὶ τοῖς ὑπὸ τοῦ τρίτου προσφερθεῖσιν ὅροις. Ἐν τοιαύτῃ δὲ περιπτώσει, καθὼς καὶ ἂν ὁ μισθωτὴς δὲν προσέλθῃ κατὰ τὴν ὁρισθεῖσαν ἡμέραν καὶ ὥραν — βεβαιουμένου τούτου διὰ πράξεως τοῦ συμβολαιογράφου — πρὸς σύνταξιν τοῦ συμβολαίου, ὀφείλει νὰ ἐκκενώσῃ τὸ μίσθιον κατὰ τὴν λῆξιν.

5. Ἂν ὁ ἰδιοκτήτης δὲν προσέλθῃ κατὰ τὴν ὁρισθεῖσαν ἡμέραν καὶ ὥραν πρὸς σύνταξιν τοῦ συμβολαίου, ὁ μισθωτὴς παραμένει ἐν τῷ μισθίῳ ἐπὶ τῷ κατὰ τὸν τελευταῖον μῆνα τῆς λήξεως καταβαλλομένῳ μισθώματι μέχρι τῆς συνάψεως τοῦ συμβολαίου βάσει τῆς ἐπελθούσης συμπτώσεως βουλήσεων, ἐπαναλαμβανομένης τῆς διαδικασίας τῶν ἀριθμῶν 2, 3 καὶ 5.

6. Ἂν δὲν ὑπάρχῃ παντάπασι προσφορὰ τρίτου, ἡ μίσθωσις ἀνανεοῦται ἐπὶ τῇ βάσει τοῦ κατὰ τὸν τελευταῖον μῆνα τῆς λήξεως μισθώματος ἐπὶ ἓν ἔτος. Ἡ διάταξις αὕτη ἰσχύει καὶ διὰ τὸ δεύτερον ἔτος τῆς ὡς ἄνω διετίας.

7. Ἐὰν γίνῃ προσφορὰ κατὰ τὸ δεύτερον ἔτος τῆς κατὰ τὸν ἀριθ. 1 διετίας, τηρεῖται ἡ αὐτὴ ὡς ἄνω διαδικασία τῶν παραγράφων 2—5 τῆς προσκλήσεως τοῦ ἰδιοκτήτου κοινοποιουμένης μέχρι τέλους Ἰουνίου τοῦ ρηθέντος ἔτους.

Ἄρθρον 19.—1. Ἐὰν ὁ μισθωτὴς ἀμφισβητῇ τὴν εἰλικρίνειαν καὶ πραγματικότητα τῆς προσφορᾶς τοῦ τρίτου ἢ ἔχῃ ἄλλας ἀντιρρήσεις κατ' αὐτῆς, δύναται νὰ κοινοποιήσῃ ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω 15 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς προσκλήσεως πρὸς τὸν ἰδιοκτήτην ἢ τὸν ἀντίκλητον αὐτοῦ σχετικὴν ἔνστασιν μετὰ κάτωθι αὐτῆς πράξεως τοῦ προέδρου, ὁριζούσης δικάσιμον ἐντὸς 15 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς ἐπιδόσεως αὐτῆς.

2. Ὁ πρόεδρος ἀποφαίνεται ἐκ τῶν ἐνόντων ἐντὸς τὸ πολὺ 10 ἡμερῶν ἀπὸ τῆς συζητήσεως, ἡ δὲ ἀπόφασις αὐτοῦ εἰς οὐδὲν ὑπόκειται ἔνδικον μέσον.

3. Ἐν περιπτώσει ἀπορρίψεως τῆς ἐνστάσεως διατάσσεται συγχρόνως διὰ τῆς αὐτῆς ἀποφάσεως καὶ ἔξωσις τοῦ μισθωτοῦ ἐκτελουμένη ἀνυπερθέτως μετὰ 15 ἡμέρας ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως, ἐκτὸς ἐὰν ἡ 15η ἡμέρα συμπίπτῃ πρὸ τῆς 1ης Σεπτεμβρίου 1930, ὁπότε ἡ ἔξωσις ἐκτελεῖται κατὰ τὴν ἡμέραν ταύτην.

Ἄρθρον 20.—Ἐν τῇ περιπτώσει τῆς ὑπὸ τοῦ προέδρου ἀπορρίψεως τῆς ἐνστάσεως τοῦ μισθωτοῦ, δύναται οὗτος προσβάλλων τὴν πρόσκλησιν τοῦ ἰδιοκτήτου δι' ἀγωγῆς ἐνώπιον τῶν τακτικῶν δικαστηρίων νὰ ἐπιδιώξῃ τὴν ἀποκατάστασιν τῆς ἐπελθούσης ζημίας, μὴ θιγομένης τῆς μεθ' οἱουδήποτε τρίτου συναφθείσης μισθώσεως.

Δύναται ἐπίσης ὁ μισθωτὴς ἐν ᾗ περιπτώσει ἀπεδέχθη τὴν πρόσκλησιν καὶ συνῆψε σύμβασιν παρατάσεως μισθώσεως, νὰ ἐπιδιώξῃ κατὰ τὸν αὐτὸν τρόπον τὴν μείωσιν τοῦ συμφωνηθέντος ἀνωτέρου μισθώματος, λόγῳ τῆς ἀνειλικρινοῦς προσκλήσεως.

Ἄρθρον 21.—1. Καθ' ἣν περίπτωσιν ὁ μισθωτὴς μὴ ἀποδεχόμενος ἀνανέωσιν τῆς μισθώσεως ἐπὶ τῇ βάσει τῶν ὅρων τῆς προσφορᾶς τρίτου, ἢ ἡττηθεὶς ἐν τῇ ἀμφισβητήσει τῆς εἰλικρινείας τῆς προσφορᾶς ταύτης, μέλλει νὰ ἐκκενώσῃ τὸ μίσθιον, ὡς ὁρίζεται ἐν ἄρθρῳ 18 ἀριθμὸς 4 καὶ ἐν ἄρθρῳ 19 ἀριθμὸς 3, δύναται ν' ἀξιώσῃ ἀποζημίωσιν διὰ τὴν ἐγκατάλειψιν τοῦ μισθίου, μόνον ἐὰν ἐκ τῆς ἀτομικότητος καὶ ἐμπορικῆς καὶ ἐπιχειρηματικῆς ἱκανότητος αὐτοῦ ηὐξήθη ἡ μισθωτικὴ ἀξία τοῦ μισθίου. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη ἐπιδικάζεται κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ νόμου ΒΧΗ'.

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη καθορίζεται ἴση πρὸς τὸ μίσθωμα τῶν τεσσάρων μὲν ἕως ἓξ τελευταίων μηνῶν, ἐὰν ὁ μισθωτὴς ἤσκησε καὶ ἀσκῇ συνεχῶς ἐν τῷ μισθίῳ τὸ αὐτὸ εἶδος ἐμπορίας ἀπὸ 1ης Σεπτεμβρίου 1917 τουλάχιστον, δύο δὲ ἕως τεσσάρων τελευταίων μηνῶν, ἂν ἀπὸ τῆς 1ης Σεπτεμβρίου 1922 τουλάχιστον, καὶ μέχρι δύο μηνῶν, ἂν ἀπὸ τῆς 1ης Σεπτεμβρίου 1925 τουλάχιστον.

3. Ἡ ἄσκησις τῆς κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον αἰτήσεως ἀποζημιώσεως δὲν ἀναστέλλει τὴν ἐκτέλεσιν τῆς περὶ ἐξώσεως ἀποφάσεως. Ἂν δὲ ἡ αἴτησις ἠσκήθη ἀνταγωγικῶς κατὰ τὴν δίκην περὶ ἐξώσεως ἢ ἐπιβοηθητικῶς ἐν τῇ περιπτώσει τοῦ ἄρθρου 19, ὅτε συνεκδικάζεται.

ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΑΡΣΕΩΣ ΤΟΥ ΕΝΟΙΚΙΟΣΤΑΣΙΟΥ

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ'.

Ἄρθρον 22. — Δὲν ἰσχύει ἐνοικιοστ
ον εἰς τὰς ἑξῆς περιπτώσεις:
1. Ἐπὶ τῶν μισθώσεων κατοικιῶν σ
μολογηθεισῶν ἢ συνομολογουμένων διὰ
θερινὴν ἢ χειμερινὴν ἀποκλειστικῶς π
δον.
2. Ἐὰν ἀστικὸν ἀκίνητον, ὅπερ ἐν ὅ
ἐν μέρει ἐχρησιμοποίει ὁ ἰδιοκτήτης,
ποιήθη ἢ ἐκποιηθῇ ὑπ' αὐτοῦ, διὰ το
του δὲ ἢ καὶ ἰδιαιτέρου ἐγγράφου, ὁπο
ποτε συνταχθέντος, ἀνέλαβεν ἢ ἀναλαμ
ὑποχρέωσιν ὁ ἐκποιήσας νὰ παραδώσῃ
ρισμένῳ χρόνῳ εἰς τὸν πρὸς ὃν ἡ ἐκπο
τὸ ρηθὲν ἀκίνητον, κἂν ἔτι συνεφων
πως ὁ ἐκποιήσας παραμείνῃ ἐν τῷ ἐ
θέντι ὡς μισθωτὴς ἐφ' ὡρισμένον χ
3. Ἐπὶ μισθώσεων καὶ ὑπομισθώσεω
ταστημάτων ἢ γραφείων συνομολογη
τὸ πρῶτον μετὰ τὴν 1ην Ἀπριλίου 19
4. Ἐπὶ μισθώσεων καὶ ὑπομισθώσε
τοικιῶν συνομολογηθεισῶν τὸ πρῶτο
τὴν 30 Ἰουνίου 1927.
5. Ἐπὶ μισθώσεων καὶ ὑπομισθώσε
ομολογηθεισῶν τὸ πρῶτον ἢ ἀνανεω
μετὰ τὴν 1 Ἀπριλίου 1925 καθ' ἃς ὁ
τῆς παρητήθη ἐγγράφως τῆς προστα
ἐνοικιοστασίου.
Ἐξαιροῦνται αἱ ἐν ἄρθρῳ 7 ἀριθ
θοριζόμεναι εἰδικαὶ περιπτώσεις.
6. Ἐπὶ μισθώσεων οἰκοδομῶν ἀν
σῶν μετὰ τὴν 1ην Σεπτεμβρίου 192
7. Ἐπὶ ἀθετήσεως ὅρου τῆς μι
δι' ἣν ἀθέτησιν συνεφωνήθη ἐγγ
λύσις τῆς μισθώσεως ὡς καὶ ἐπὶ
ων, ἐν αἷς κατὰ τὴν παράβασιν τ
κῶν ὅρων τῆς μισθώσεως τὸ μίσθιο
μοποιεῖται δι' ἄλλον παρὰ τὸν συμ
τα σκοπόν. Μεταβολαὶ ἢ προσθῆκα
ώδεις ἐν τῷ μισθίῳ γενόμεναι πρ
ρέτησιν τοῦ ἐν τῇ συμβάσει συ
μένου σκοποῦ ἢ ἐλαφρῶς χαλεπω
σις τοῦ μισθίου δὲν ἐπάγονται
σμα τοῦτο.
8. Ἐπὶ μισθώσεων, ἐν αἷς μισθ
ἀλλοδαπὸν δημόσιον, δῆμοι, κοινο
μόρρυθμοι, ἀνώνυμοι ἢ ἑτερόρρυθ
ρεῖαι ἐν γένει ἔχουσαι κεφάλαιον
ἀποθεματικῶν ἄνω τῶν 5.000.000
πρὸς δὲ τὰ χρηματιστήρια παν
καὶ αἱ πάσης φύσεως ἀλλοδαπαὶ

Ford
Ἐπισκεφθῆτε τὰ νεοαφιχθέντα Φόρδ
παρὰ τῷ ἐπισήμῳ ἀντιπροσώπῳ Αὐτ. Ἑταιρ. Αὐτοκινήτων
"ΑΘΗΝΑ"
ΣΤΑΔΙΟΥ 28α
ΓΚΡΕΚΑ

...καὶ τὰς διαφημίσεις
Ford
διεξάγει ἡ
ΓΚΡΕΚΑ
ἡ μεγαλειτέρα ἑλληνικὴ διαφημιστικὴ ἑταιρία καὶ μόνη ὠργανωμένη
ΤΗΛΕΦΩΝΟΝ 3-77
ΚΕΝΤ

αι, ἐργαζόμεναι ἐν Ἑλλάδι ὑφ' οἱανδήποτε μορφήν, εἴτε δι' ὑποκαταστημάτων εἴτε διὰ πρακτόρων ἢ ἀντιπροσώπων, ὁσονδήποτε καὶ ἐὰν ἔχωσι ἢ διαθέτωσιν ἐν Ἑλλάδι κεφάλαιον.

9. Ἐπὶ μισθώσεων, καθ' ἃς οἱ μισθωταὶ εἶνε ὑπήκοοι κρατῶν ἐν οἷς οἱ Ἕλληνες ἀποκλείονται τῆς προστασίας τοῦ τυχὸν ὑπάρχοντος ἐνοικιοστασίου.

Τῆς διατάξεως ταύτης ἐξαιροῦνται:

α΄) Οἱ πρόσφυγες ὑπήκοοι ξένων Κρατῶν, Ἕλληνες οἱ μη τὸ γένος.

β΄) Αἱ Ἑλληνίδες τὸ γένος, αἱ ἀποβαλοῦσαι τὴν ἑλληνικὴν ἰθαγένειαν συνεπείᾳ γάμου των μετ' ἀλλοδαποῦ ὑπηκόου, ἐφ' ὅσον διατελοῦσιν ἐν χηρείᾳ, θανόντος τοῦ ἀλλοδαποῦ συζύγου των, δὲν ἔχουσι δὲ ἄρρενα τέκνα.

10. Ἐπὶ μισθωτῶν κατὰ κοινὴν ἀντίληψιν ὁμολογουμένως πλουσίων. Ὡς τοιοῦτοι θεωροῦνται κατὰ τεκμήριον μαχητὸν οἱ μισθωταὶ μεγάλοι βιομήχανοι, μεγάλοι ἐφοπλισταί, μεγάλοι ἐπιχειρηματίαι, μεγάλοι κτηματίαι, μεγαλέμποροι, μεγάλοι παραγγελιοδόχοι, τραπεζῖται γενικοὶ διευθυνταὶ ἐν γένει ἢ διευθύνοντες σύμβουλοι ἀνωνύμων ἑταιρειῶν ἐχουσῶν μετοχικὸν κεφάλαιον ἄνω τῶν 5,000,000 δραχμῶν, χρηματισταὶ φήμης, ἐπιστήμονες ἀποκερδαίνοντες μεγάλα ποσὰ ἐκ τοῦ ἐπαγγέλματός των καὶ ἄλλοι τοιοῦτοι ἐν γένει, ὁσάκις ἐκ τῆς ἐν συνόλῳ πολυτελοῦς παραστάσεως ἢ ἐμφανίσεως αὐτῶν καὶ τῶν οἰκείων των καὶ τοῦ ἐν γένει πολυδαπάνου βίου ὃν διάγουσι τεκμαίρεται ἡ οἰκονομικὴ εὐρωστία αὐτῶν.

11. Ἐπὶ μισθωτοῦ ἔχοντος μετὰ τῶν συνοικούντων αὐτῷ προσώπων καθαρὰς μηνιαίας προσόδους ἐκ πάσης αἰτίας ἄνω μὲν τῶν 20 χιλ. δραχμῶν ἐν Ἀθήναις καὶ Πειραιεῖ, ἄνω δὲ τῶν 15 χιλ. δραχμῶν ἐν ταῖς λοιπαῖς πόλεσιν, ἔνθα ἰσχύει τὸ παρόν.

12. Ἐν περιπτώσει καθυστερήσεως τοῦ μισθώματος ἢ τῶν αὐξήσεων αὐτοῦ ἢ τοῦ ποσοστοῦ ἐπὶ τοῦ ὑπομισθώματος ἢ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 24 προσθέτων καταβολῶν ἢ τοῦ εἰς τὸ Ταμεῖον Ἐνοικιοστασίου καταβλητέου ποσοῦ.

13. Ἐπὶ κατοικιῶν ἐξαρτωμένων ἐκ λειτουργούντων βιομηχανικῶν ἐργοστασίων, ἐὰν ὁ ἔνοικος, καὶ ἂν δὲν ὑφίσταται σχέσις μισθώσεως, ὑπάλληλος ἢ ἐργάτης τοῦ ἐργοστασίου, νομίμως ἔπαυσεν ὢν τοιοῦτος καὶ δὲν ἐξηναγκάσθη πρὸς τοῦτο διὰ μονομεροῦς ἐκ μέρους τοῦ ἐργοδότου ἐλαττώσεως τοῦ μισθοῦ ἢ ἡμερομισθίου τοῦ τελευταίου μηνὸς πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος. Ἐν τῇ περιπτώσει τοῦ ἀριθμοῦ τούτου παρέχεται ὑπὸ τοῦ Προέδρου εἰς τὸν ἔνοικον ὑπάλληλον ἢ ἐργάτην πρὸς ἐξεύρεσιν οἰκήματος ἀνάλογος προθεσμία μὴ δυναμένη νὰ ὑπερβῇ τοὺς 3 μῆνας.

14. Ἐὰν ὁ μισθωτὴς κατοικίας ἤ τις μετ' αὐτοῦ συνοικούντων κατὰ τὸ παρὸν οἰκείων ἦτο ἢ ἐγένετο κύριος οἰκίας ἐν τῇ αὐτῇ πόλει, νοουμένῃ κατὰ τὸ ἄρθρον 6 τοῦ παρόντος, τῆς ὁποίας εἷς τοὐλάχιστον ὄροφος κατέστη ἐλεύθερος ἀπὸ 1—1—27 μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος. Ἡ διάταξις αὕτη δὲν ἰσχύει, ἄν, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ προέδρου, ἤθελεν ἀποφασισθῇ ὅτι συντρέχουσιν ἰδιαίτεραι ἀτομικαί, οἰκογενειακαί, οἰκονομικαί, ἐπαγγελματικαὶ καὶ λοιπαὶ συνθῆκαι μεταξὺ τῶν συνοικούντων ἐν τῷ μισθίῳ οἰκία, ὥστε ἡ μετοίκησις ἁπάντων τούτων εἰς τὴν ἰδιόκτητον ὡς ἄνω οἰκίαν δὲν ἔπρεπε νὰ λάβῃ χώραν.

15. Ἐὰν ὁ μισθωτὴς ἤ τις τῶν μετ' αὐτοῦ συνοικούντων κατὰ τὸ παρὸν οἰκείων εἶνε ἢ γίνῃ κύριος οἰκίας ἐν τῇ αὐτῇ πόλει, νοουμένῃ κατὰ τὸ ἄρθρον 6 τοῦ παρόντος, τῆς ὁποίας εἷς τοὐλάχιστον ὄροφος κατέστη ἐλεύθερος μισθώσεως κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος καὶ ἐφ' ὅσον ἡ τυχὸν στενότης τοῦ τελευταίου τούτου ὀρόφου δὲν καθιστᾷ ἀπολύτως ἀδύνατον κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Προέδρου τὴν εἰς αὐτὸν μετοίκησιν ἁπάντων τῶν συνοικούντων.

16. Ἐὰν ὁ μισθωτὴς ἤ τις τῶν μετ' αὐτοῦ συνοικούντων κατὰ τὸ παρὸν οἰκείων οἰκοδομήσῃ κατὰ τὴν διάρκειαν τοῦ παρόντος ἐν τῇ αὐτῇ ὡς ἄνω πόλει κτίριον ἔχον τοὐλάχιστον ἕνα ὄροφον μὲ δωμάτια.

17. Ἐὰν μισθωτὴς καταστήματος ἀπέκτησεν ἀπὸ τῆς 1 Ἀπριλίου 1925 ἢ ἀποκτήσῃ ἐν τῇ αὐτῇ πόλει, νοουμένῃ κατὰ τὸ ἄρθρον 6, ἴδιον ἀκίνητον εἰς τὸ ὁποῖον ἀσκεῖ ἢ ἠδύνατο ἢ δύναται ν' ἀσκήσῃ τὴν ἐπιχείρησιν ἣν ἀσκεῖ ἢ ἤσκει ἐν τῷ μισθίῳ. Τὸ αὐτὸ ἰσχύει, θανόντος τοῦ μισθωτοῦ ἢ διαλυθείσης τῆς ἑταιρείας, ὡς πρὸς τοὺς συνεχίζοντας τὴν ἐπιχείρησιν κληρονόμους τοῦ μισθωτοῦ ἢ συνεταίρου ἢ μέλη τῆς διαλυθείσης ἑταιρείας.

18. Ἐὰν μισθωτὴς καταστήματος ἀσκῇ ἐν τῇ αὐτῇ πόλει τὴν αὐτὴν ἐπιχείρησιν ἢ ἐμπορίαν εἰς δύο μίσθια τελοῦντα ὑπὸ ἐνοικίασιν καὶ ἀνήκοντα εἰς τὸν αὐτὸν ἰδιοκτήτην, αἴρεται ἡ ἐκ τοῦ ἐνοικιοστασίου προστασία ὡς πρὸς τὴν ἀρχαιοτέραν μίσθωσιν.

19. Ἐὰν ὁ μισθωτὴς ἢ ἡ συνοικοῦσα σύζυγος αὐτοῦ ἢ ἀμφότεροι εἶνε κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος ἢ γίνωσι κατὰ τὴν διάρκειαν αὐτοῦ ἰδιοκτῆται ἀστικῆς ἀκινήτου περιουσίας, ἐξ ἧς ἀπολαμβάνουσιν ἐτησίως μισθώματα ὑπερβαίνοντα τὸ τριπλάσιον τοῦ ὑπ' αὐτῶν καταβαλλομένου μισθώματος, ἢ τὸ διπλάσιον μόνον ἂν ἡ συνολικὴ ἐκ τῆς ἀστικῆς ἀκινήτου περιουσίας πρόσοδος τοῦ ἰδιοκτήτου εἶνε μικροτέρα τῆς τοῦ μισθωτοῦ καὶ τῆς συζύγου αὐτοῦ. Ἡ διάταξις αὕτη δὲν ἐφαρμόζεται ἐπὶ μισθωτῶν καταστημάτων, ἐν οἷς ἀσκεῖται ἐμπόριον ἢ ἐργοστάσιον, ὡς καὶ ἂν ὁ ἰδιοκτήτης ὑπάγεται εἰς τὴν διάταξιν τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 10 τοῦ παρόντος ὁμολογουμένως πλουσίων, πλὴν ἂν καὶ ὁ μισθωτὴς ὑπάγεται εἰς τὴν αὐτὴν κατηγορίαν.

20. Ἐπὶ μισθίων, ἅτινα πρόκειται νὰ κατεδαφισθῶσιν ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει ἀμέσως λόγῳ ρυμοτομίας πρὸς ἐκτέλεσιν σχεδίου πόλεως.

21. Ἐπὶ μισθώσεων, ἐν αἷς τὸ μίσθιον χρησιμοποιεῖται ὡς οἶκος ἀνοχῆς ἀνεγνωρισμένος ὑπὸ τῆς ἀστυνομικῆς ἀρχῆς.

22. Ἐπὶ μισθίων χρησιμοποιουμένων ὡς χαρτοπαικτικῶν λεσχῶν ἢ ὡς χορευτηρίων (DANCING).

23. Ἐπὶ μισθώσεων καφεζυθεστιατορίων, ξενοδοχείων καὶ τῶν ἐν γένει κτήσεων τῶν γραμμῶν τῆς Ἑταιρείας ΣΠΑΠ ἢ τῶν ἀνηκουσῶν τῷ Δημοσίῳ ὡς καὶ ἐπὶ πάσης κτήσεως τῶν σιδηροδρόμων τοῦ Ἑλληνικοῦ Κράτους χρησιμευούσης πρὸς οἱανδήποτε ἐξυπηρέτησιν τοῦ Κοινοῦ, ἤτοι ἐπὶ τῶν περιπτώσεων τοῦ ἄρθρου 12 τῆς διὰ τοῦ νόμου 2978 κυρωθείσης συμβάσεως καὶ τοῦ ἄρθρου 20 τῆς διὰ τοῦ Ν. Διατάγματος τῆς 21 Ὀκτωβρίου 1925 κυρωθείσης νεωτέρας τοιαύτης, ὡς καὶ τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ ἀπὸ 15 Ὀκτωβρίου 1923 Ν. Διατάγματος.

24. Ἐπὶ μισθίων, ἀνηκόντων εἰς ἀρχαιολογικὰς σχολάς, ἡμεδαπὰς ἢ ξένας, ἐφ' ὅσον ταῦτα ἀναγκαιοῦσι πρὸς ἐξυπηρέτησιν τοῦ σκοποῦ αὐτῶν.

25. Ἐὰν ὁ μισθωτὴς οἰκίας ἐπὶ ἓξ τοὐλάχιστον συνεχεῖς μῆνας δὲν διέμεινε, πλὴν περιπτώσεων ἀνωτέρας βίας, ἀπὸ 20 Ἀπριλίου 1923 καὶ ἐφεξῆς μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ἢ δὲν διαμένῃ κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος ἐν τῷ μισθίῳ αὐτὸς ἤ τις τῶν κατὰ τὸ παρὸν συνοικούντων μετ' αὐτοῦ οἰκείων. Ἡ παραμονὴ ὑπηρετικοῦ προσωπικοῦ ἢ ἄλλου τρίτου προσώπου δὲν ἀναπληροῖ τὴν οἰκογένειαν. Ἡ μετὰ τὸ ἑξάμηνον ἐπάνοδος τοῦ μισθωτοῦ δὲν αἴρει τὸ πρὸς ἔξωσιν δικαίωμα τοῦ ἐκμισθωτοῦ, ἐὰν δὲν ἐπῆλθε ρητὴ ἢ σιωπηρὰ παραίτησις τούτου. Ἡ ἐνίοτε ἐντὸς τοῦ ἑξαμήνου ἐπάνοδος καὶ παραμονὴ τοῦ μισθωτοῦ ἤ τινος τῶν οἰκείων του ἐν τῷ μισθίῳ ἐπί τινας ἡμέρας, δύναται κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ Προέδρου νὰ μὴ θεωρηθῇ ὡς διακοπὴ τοῦ ἄνω ἑξαμήνου, ἐὰν γίνεται πρὸς καταστρατήγησιν τῆς παρούσης διατάξεως.

Ἐπὶ δημοσίων ὑπαλλήλων καὶ στρατιωτικῶν ἐν γένει ἀπομακρυνομένων τῆς ἕδρας αὐτῶν διὰ λόγους ὑπηρεσίας ἢ ἐπ' ἀδείᾳ δὲν ἐφαρμόζεται ἡ διάταξις αὕτη.

26. Ἐὰν ὁ μισθωτὴς διατηρῇ δύο κατοικίας ἐν τῇ αὐτῇ πόλει, παύει ἡ παράτασις ὡς πρὸς τὴν ἑτέραν κατοικίαν, ἐν ᾗ δὲν διαμένει ὁ μισθωτὴς μετὰ τῶν οἰκείων αὐτοῦ. Διὰ τὴν περίπτωσιν ταύτην αἱ Ἀθῆναι, ὁ Πειραιεὺς καὶ Κοινότητες, Προάστεια καὶ Συνοικισμοὶ περιλαμβανόμενοι ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν τέως Δήμων Ἀθηνῶν καὶ Πειραιῶς θεωροῦνται ὡς μία πόλις. Ἡ διάταξις αὐτὴ δὲν ἰσχύει ἐπὶ μισθώσεων, αἵτινες γίνονται μόνον πρὸς ἀνάρρωσιν ἢ διὰ τὴν θερινὴν περίοδον χάριν ψυχαγωγίας.

27. Ἡ διάταξις τοῦ ἀριθμοῦ 25 ἐφαρμόζεται ἐπίσης, ἐὰν ὁ μισθωτὴς καταστήματος ἢ γραφείου ἐπὶ τρεῖς τοὐλάχιστον συνεχεῖς μῆνας ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος καὶ ἐφεξῆς καὶ διαρκούσης τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος δὲν χρησιμοποιῇ τὸ μίσθιον. Ἐπὶ δὲ μήπω λήξασης μισθώσεως καταστήματος ἢ γραφείου δὲν ἐπέρχεται ἐπὶ τῇ λήξει αὐτῆς παράτασις, ἐὰν ἐπὶ 3 τοὐλάχιστον συνεχεῖς μῆνας τοῦ τελευταίου τῆς συμβατικῆς διαρκείας ἔτους δὲν ἐχρησιμοποιεῖτο ἢ δὲν χρησιμοποιηθῇ τὸ μίσθιον.

Ἡ διάταξις αὕτη ἰσχύει καὶ ὡς πρὸς τὸ μὴ χρησιμοποιηθὲν τμῆμα ἢ μέρος τοῦ μισθίου ἐπὶ τὸν ὡς ἄνω χρόνον, ἐφ' ὅσον τοῦτο δύναται νὰ χρησιμοποιηθῇ αὐτοτελῶς. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ μειοῦται τὸ μίσθωμα ἀναλόγως τοῦ ἀποδιδομένου τῷ ἰδιοκτήτῃ χώρου.

28. Ἐὰν ὑποχρεωθῇ ἢ ὑπεχρεώθη ὁ μισθωτὴς διὰ τελεσιδίκου ἀποφάσεως εἰς πληρωμὴν ἀποζημιώσεως διὰ φθορὰς ἢ βλάβας ἐπενεχθείσας παρ' αὐτοῦ ἐν τῷ μισθίῳ πέραν τῆς συνήθους χρήσεως, ἀρνεῖται δὲ ὁ μισθωτὴς τὴν πληρωμὴν τῆς τοιαύτης ἀποζημιώσεως εἰς τὸν ἰδιοκτήτην. Ἡ ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ἢ ἀπὸ τῆς τελεσιδικίας τῆς ἐκδοθησομένης ἀποφάσεως καταβολὴ αὐτῶν συνεπάγεται τὴν ἀπόσβεσιν τοῦ λόγου τῆς ἄρσεως.

29. Ἐπὶ ἀκινήτων βεβαρημένων δι' ἐνυποθήκων δανείων, ὧν οἱ τόκοι ὑπερβαίνουν τὸ ἐκ τοῦ ἀκινήτου λαμβανόμενον καθαρὸν μίσθωμα, ἐφ' ὅσον ἡ ὑποθήκη ἢ ἡ μετατραπεῖσα εἰς ὑποθήκην προσημείωσις ἐνεγράφη πρὸ τῆς 1ης Ἰανουαρίου 1930 καὶ ὁ ἰδιοκτήτης δὲν ἔχει ἄλλην περιουσίαν.

Ἄρθρον 23. — 1. Ἐπὶ τῶν περιπτώσεων τοῦ προηγουμένου ἄρθρου πλὴν τῆς τοῦ ἀριθμοῦ 12 αὐτοῦ, ὑποχρεοῦται ὁ μισθωτὴς νὰ καταλίπῃ τὸ μίσθιον ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς πρὸς αὐτὸν κοινοποιήσεως ἐκ μέρους τοῦ ἐκμισθωτοῦ προσκλήσεως περὶ ἐκκενώσεως τοῦ μισθίου. Παρελθούσης ἀπράκτου τῆς προθεσμίας ταύτης χωρεῖ ἡ διαδικασία τῆς ἐξώσεως.

2. Ἐπὶ τῶν περιπτώσεων τοῦ ἄρθρου 22 ἀριθμοῦ 5, ἀλλὰ μόνον ἐφ' ὅσον πρόκειται περὶ μισθωτῶν προσφύγων, ἀποδεικνυομένης τῆς ἰδιότητός των ταύτης κατὰ τὰ ἐν ἄρθρῳ 15, ἀριθ. 1 στοιχ. δ΄ τοῦ Δ. τῆς 1—7—27 καθοριζόμενα, β΄) τοῦ ἀριθμοῦ 6, ἀλλὰ μόνον ἐφ' ὅσον πρόκειται περὶ μισθωτοῦ δημοσίου ὑπαλλήλου, γ΄) τοῦ ἀριθμοῦ 8, ἐξαιρέσει τῶν αὐτόθι ἀλλοδαπῶν Ἑταιρειῶν πάσης φύσεως καὶ τῶν ἐν Ἑλλάδι ὑποκαταστημάτων αὐτῶν, οἱ μισθωταὶ δύνανται νὰ παραμείνωσιν ἐν τῷ μισθίῳ ὑπὸ τοὺς ἐν ἄρθρῳ 2 τοῦ παρόντος περιορισμούς, ἐὰν δέχωνται νὰ καταβάλλωσιν ἐφεξῆς τὸ διὰ τοῦ ἄρθρου 35 τοῦ Δ. τῆς 1 Ἰουλίου τοῦ ἔτους 1927 καθοριζόμενον θεμιτὸν μίσθωμα.

3. Οἱ μισθωταὶ τῶν περιπτώσεων τῶν ἀριθμῶν 11, 14 καὶ 15 τοῦ ἄρθρου 22 ὡς καὶ οἱ μισθωταὶ καταστημάτων τῶν περιπτώσεων τοῦ προηγουμένου ἀριθμοῦ τοῦ παρόντος ἄρθρου δικαιοῦνται νὰ ποιήσωνται χρῆσιν τοῦ αὐτοῦ εὐεργετήματος ἐὰν δέχωνται νὰ καταβάλλωσι τὸ κατὰ τὸν προηγούμενον ἀριθμὸν ἐξευρεθησόμενον ἐνοίκιον κατὰ τὸ 1)5 ἀκόμη αὐτοῦ

ΜΗΠΩ ΛΗΞΑΣΑΙ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΘΕΜΙΤΟΝ ΜΙΣΘΩΜΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Δ'

Μήπω λήξασαι μισθώσεις

Ἄρθρον 24. Ὁ χρόνος τῆς μισθώσεως κατοικίας, καταστήματος ἢ γραφείου συνωμολογημένης πρὸ τῆς 1 Ἀπριλίου 1925 καὶ ληγούσης πρὸ τῆς λήξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος, παρατείνεται αὐτοδικαίως μέχρι τῆς λήξεως τοῦ κατὰ τὰ ἄρθρα 2 καὶ 11 τοῦ παρόντος χρόνου.

2. Ἐπὶ μισθώσεων κατοικιῶν ἢ καταστημάτων ἢ γραφείων συνδμολογηθεισῶν πρὸ τῆς 1ης Σεπτεμβρίου 1924 καὶ ληγουσῶν πρὸ τῆς λήξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος, τὸ μίσθωμα αὐξάνεται καὶ καταβάλλεται ἀπὸ 1ης Σεπτεμβρίου 1930 μέχρι τῆς λήξεως τῆς συμβατικῆς προθεσμίας κατὰ τοὺς ὁρισμοὺς τῶν ἄρθρων 4, 5 καὶ 14 τοῦ παρόντος, μεῖον 20 ο)ο ἐπὶ τῆς πλέον τοῦ ἤδη καταβαλλομένου μισθώματος αὐξήσεως, σὺν τούτῳ δὲ καταβάλλεται, ἐξαιρουμένων τῶν περιπτώσεων τοῦ ἀριθ. 4 τοῦ ἄρθρου 16 τοῦ παρόντος, τὸ ἥμισυ τοῦ ποσοῦ τῶν ὑπομισθωμάτων, ἐὰν τὸ ποσὸν τῶν ὅλων ἐπηυξημένων ὑπομισθωμάτων ὑπερβαίνῃ τὸ ἐπηυξημένον μίσθωμα. Τὸ ἥμισυ τῶν ὑπομισθωμάτων, ὅπερ λαμβάνει ὁ ἐκμισθωτής, ὑπολογίζεται μόνον ἐπὶ τοῦ ποσοῦ αὐτῶν τοῦ ὑπερβάλλοντος τὸ ἐπηυξημένον μίσθωμα.

3. Μετὰ τὴν λῆξιν τῆς συμβατικῆς προθεσμίας τῶν ἐν ἄρθροις 1 καὶ 2 μισθώσεων μέχρι λήξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος καταβάλλεται ὡς μίσθωμα ὁλόκληρον τὸ κατὰ τὸ ἄρθρον 26 τοῦ παρόντος κανονιζόμενον θεμιτὸν ὅριον. Ὑπαρχούσης δὲ ὑπομισθώσεως ἐπὶ κατοικιῶν μὲν καταβάλλεται ἐπὶ πλέον καὶ τὸ ἥμισυ τοῦ ποσοῦ τῶν ὑπομισθωμάτων τοῦ ὑπερβάλλοντος τὸ ἐπηυξημένον μίσθωμα, ἐπὶ καταστημάτων δὲ ἢ γραφείων ἐφαρμόζονται τὰ ἐν ἄρθρῳ 17 τοῦ παρόντος ὁριζόμενα.

4. Ἐπὶ μισθώσεων ἐν γένει συνομολογηθεισῶν πρὸ τῆς 1ης Σεπτεμβρίου 1924 καὶ ληγουσῶν πρὸ τῆς λήξεως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος, ἐὰν κατὰ τὴν σύμβασιν ὁ μισθωτὴς ἀνέλαβε τὴν ὑποχρέωσιν ἢ τῷ ἐπετράπη νὰ οἰκοδομήσῃ ἰδίᾳ αὐτοῦ δαπάνῃ ἐν τῷ μισθίῳ χώρῳ ἢ νὰ μεταρρυθμίσῃ οὐσιωδῶς τὸ μίσθιον ἢ νὰ ἐνεργήσῃ εἰς αὐτὸ ἀξίας λόγου προσθήκας καὶ πρὸς τέλεσιν τούτων ἐδαπάνησε σημαντικὰ ποσά, ἅτινα δὲν δύναται νὰ εἶνε κατώτερα τοῦ 1)2 τῆς κατὰ τὸν χρόνον τῆς μισθώσεως ἀξίας τοῦ μισθίου ἄνευ τῶν προσθηκῶν ἢ βελτιώσεων, τῆς τε δαπάνης ταύτης καὶ τῆς ἀξίας τοῦ μισθίου ὑπολογιζομένων εἰς ὑγιὲς νόμισμα, ἰσχύουσιν αἱ ἑπόμεναι διατάξεις:

Α) Ἐὰν κατὰ τὴν σύμβασιν ἀναλαμβάνῃ τὰ ὑλικὰ ὁ μισθωτής, διαρκούσης μὲν τῆς συμβατικῆς προθεσμίας καταβάλλεται ὡς μίσθωμα τὸ τρίτον τοῦ κατὰ τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 4, 5 καὶ 14 τοῦ παρόντος κανονιζομένου μισθώματος· μετὰ δὲ τὴν λῆξιν τῆς συμβατικῆς προθεσμίας μέχρι λήξεως τῆς κατὰ τὸ παρὸν παρατάσεως ἰσχύουσιν αἱ διατάξεις τοῦ ἀριθμοῦ 3 τοῦ παρόντος ἄρθρου.

Β) Ἐὰν δὲ τὰ οἰκοδομήματα ἢ αἱ μεταρρυθμίσεις παραμένουσιν εἰς ὄφελος τοῦ ἰδιοκτήτου:

α) Ἡ προθεσμία τῶν τοιούτων μισθώσεων παρατείνεται ἀπὸ τῆς λήξεώς των ἐπὶ χρονικὸν διάστημα ἴσον πρὸς τὸ ἓν τρίτον (1)3) τῆς συμπεφωνημένης προθεσμίας, ἐκτὸς ἂν διὰ συμβάσεως συνομολογηθείσης μετὰ τὴν 1ην Ἀπριλίου 1925 παρετάθη συμβατικῶς ἡ ἀρχικὴ προθεσμία.

β) Ὡς μίσθωμα καταβάλλεται, διαρκούσης μὲν τῆς συμβατικῆς προθεσμίας, τὸ τρίτον τοῦ κατὰ τὸν ἀριθμὸν 2 κανονιζομένου μισθώματος ἄνευ συμμετοχῆς τοῦ ἰδιοκτήτου, εἰς τὰ ὑπομισθώματα. Μετὰ δὲ τὴν λῆξιν τῆς συμβατικῆς προθεσμίας μέχρι τῆς κατὰ τὸν ἑπόμενον ἀριθμὸν 5 ἀποσβέσεως τοῦ ὑπὸ τοῦ μισθωτοῦ δαπανηθέντος ποσοῦ τὸ ἥμισυ τοῦ κατὰ τὸν ἀριθμὸν 2 κανονιζομένου μισθώματος ἄνευ ἐπίσης συμμετοχῆς εἰς τὰ ὑπομισθώματα. Μετὰ δὲ τὴν λῆξιν τῆς συμβατικῆς προθεσμίας μέχρι τῆς κατὰ τὸν ἑπόμενον ἀριθμὸν 5 ἀποσβέσεως τοῦ ὑπὸ τοῦ μισθωτοῦ δαπανηθέντος ποσοῦ τὸ ἥμισυ τοῦ κατὰ τὸν ἀριθμὸν 2 κανονιζομένου μισθώματος, ἄνευ ἐπίσης συμμετοχῆς εἰς τὰ ὑπομισθώματα πλὴν ἂν ὁ μισθωτὴς βαρύνεται κατὰ τὴν ἀρχικὴν σύμβασιν μὲ τὸ σύνολον τῶν φόρων, ὅτε καταβάλλει τὸ 1)3. Ἀπὸ δὲ τῆς ἀποσβέσεως μέχρι λήξεως τῆς κατὰ τὸ ἐδάφ. α΄ παρατάσεως καταβάλλεται κατὰ τὸ ἄρθρ. 26 θεμιτὸν μίσθωμα τοῦ μισθίου ὑπὸ τὴν σημερινὴν αὐτοῦ μορφήν. Ἡ τελευταία αὕτη διάταξις ἐφαρμόζεται καὶ ἂν ἡ κατὰ τὸ ἐδ. α΄ παράτασις λήγῃ πρὸ τῆς λήξεως τῆς κατὰ τὰ ἄρθρα 2 καὶ 14 παρατάσεως, διὰ τὸν μέχρι ταύτης ὑπολειπόμενον χρόνον.

Κατὰ τὸν αὐτὸν τρόπον κανονίζεται τὸ μίσθωμα ἀπὸ 1ης Σεπτεμβρίου 1930 καὶ ἐφεξῆς, ἐὰν ἡ περὶ ἧς τὸ στοιχ. τοῦτο β΄ μίσθωσις, λήξασα συμβατικῶς κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἰσχύος τοῦ Δ. τῆς 1)7)27 παρετάθη κατὰ τὸ ἓν τρίτον τῆς προθεσμίας αὐτῆς δυνάμει τῆς διατάξεως τοῦ ἀριθμοῦ 4 τοῦ ἄρθρου 33 τοῦ ρηθέντος διατάγματος τῆς 1)7)27.

5. Πρὸς καθορισμὸν τῆς κατὰ τὸν προηγούμενον ἀριθμὸν ἀποσβέσεως τῶν δαπανῶν τοῦ μισθωτοῦ ἀνάγονται εἰς ὑγιὲς νόμισμα αἵ τε δαπάναι οἰκοδομήσεως καὶ βελτιώσεων, ὡς καὶ αἱ ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τῆς συμβατικῆς προθεσμίας εἰσπράξεις αὐτοῦ βάσει τῆς κατὰ τὸν χρόνον τῆς πραγματοποιήσεως ἑκάστης αὐτῶν ἀξίας τῆς δραχμῆς καὶ ὑπολογίζεται ἐπ' ἀμφοτέρων τρεχούμενος τόκος πρὸς 9 ο)ο ἐτησίως.

6. Ἐπὶ πασῶν τῶν ἄνω περιπτώσεων ὁ μισθωτὴς δικαιοῦται ὁποτεδήποτε νὰ λύσῃ τὴν σύμβασιν, εἰδοποιῶν περὶ τούτου τὸν ἐκμισθωτὴν πρὸ ἑνὸς μηνός, καὶ νὰ ἐγκαταλίπῃ τὸ μίσθιον ἐντὸς τοῦ αὐτοῦ μηνός, ἄλλως ὑπόκειται εἰς ἔξωσιν.

7. Τὰ ἐν τῷ παρόντι ἄρθρῳ ὁριζόμενα ἐφαρμόζονται προσέτι καὶ ἐπὶ μισθώσεων οἰκιῶν ἢ καταστημάτων ἢ γραφείων συνομολογηθεισῶν ἀρχικῶς πρὸ τῆς 1ης Σεπτεμβρίου 1924 καὶ μετέπειτα ἀνανεωθεισῶν, καὶ ὧν δὲν ἔληξεν εἰσέτι ὁ χρόνος τῆς κατ' ἀνανέωσιν μισθώσεως, μὴ ἰσχυούσης τῆς τυχὸν γενομένης παραιτήσεως τῶν ἐκ τοῦ ἐνοικιοστασίου δικαιωμάτων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ε'

Πρόσθετοι ὑποχρεώσεις μισθωτῶν καὶ ἰδιοκτητῶν.

Ἄρθρον 25.—1. Ἐπὶ τῶν παρατεινομένων διὰ τοῦ παρόντος μισθώσεων, ὡς καὶ ἐπὶ τῶν πρὸ τῆς 1ης Σεπτεμβρίου 1924 συνομολογηθεισῶν, μήπω δὲ ληξασῶν, ἡ πληρωμὴ τοῦ ἀντιτίμου τοῦ δημοτικοῦ ὕδατος, τοῦ κατὰ τὰ ἄρθρα 5 καὶ 40 τοῦ νόμου 2435 προσθέτου φόρου ὑπὲρ τοῦ Δήμου ἢ τῆς Κοινότητος ἐπὶ τῶν εἰσοδημάτων ἐξ οἰκοδομῶν, τοῦ προσθέτου φόρου ὑδρεύσεως Ἀθηνῶν—Πειραιῶς καὶ περιχώρων, ὡς ἐπίσης καὶ ἡ ὑποχρέωσις ἐκκενώσεως τῶν βόθρων ἐπιβάλλεται εἰς τὸν μισθωτὴν καὶ τοὺς ὑπομισθωτάς.

2. Ἐπὶ πλειόνων ὀρόφων αἱ δαπάναι αὗται μερίζονται κατ' ὄροφον, ἀναλόγως τοῦ δι' ἕκαστον ὄροφον καταβαλλομένου ἐν ὅλῳ μισθώματος, μεταξὺ δὲ πλειόνων μισθωτῶν οἰκούντων ἐν τῷ αὐτῷ ὀρόφῳ ἐπίσης ἀναλόγως τοῦ ὑφ' ἑκάστου καταβαλλομένου μισθώματος. Ἐν πάσῃ περιπτώσει εἰς τὸ μίσθωμα συμπεριλαμβάνεται καὶ τὸ κατὰ τὸ παρὸν βαρῦνον τὸ ταμεῖον ἐνοικιοστασίου ποσόν. Ἐὰν ἐν τῷ μισθίῳ κατοικῇ καὶ ὁ ἀρχικὸς ἐκμισθωτής, συμμετέχει καὶ οὗτος τῶν δαπανῶν ἀναλόγως πρὸς τὸ βεβαιωθὲν ὑπὸ τῆς Οἰκονομικῆς Ἐφορείας τεκμαρτὸν μίσθωμα τοῦ κατεχομένου ὑπ' αὐτοῦ χώρου.

3. Ἐν ἀρνήσει ἢ δυστροπίᾳ τινὸς τῶν μισθωτῶν ἢ ὑπομισθωτῶν νὰ καταβάλῃ τινὰ τῶν κατὰ τοὺς προηγουμένους ἀριθμοὺς βαρυνουσῶν αὐτοὺς δαπανῶν, ἢ ἐν ἀμφισβητήσει τοῦ καταβλητέου ποσοῦ, ἀποφαίνεται ὁ πρόεδρος τῇ αἰτήσει παντὸς ἐνδιαφερομένου.

4. Ἐν ἀρνήσει ἢ δυστροπίᾳ τοῦ ἰδιοκτήτου, ὅπως ἐκτελέσῃ τὰς ἀναγκαίας ἐπισκευάς, αἵτινες, κατὰ νόμον, συνήθειαν ἢ τὴν σύμβασιν μισθώσεως βαρύνουσιν αὐτόν, ὁ μισθωτὴς δικαιοῦται, ἀδείᾳ τοῦ προέδρου, νὰ προβῇ εἰς τὴν ἐκτέλεσιν τῶν ἐπισκευῶν, συμψηφίζων τὴν δαπάνην εἰς τὰς προσεχεῖς δόσεις τοῦ μισθώματος.

Ἐν τῇ ἀδείᾳ ὁρίζεται καὶ τὸ ἀνώτατον ὅριον τῆς ἀπαιτουμένης δαπάνης, ὅπερ δὲν δύναται νὰ ὑπερβῇ τὸ μίσθωμα τῶν τεσσάρων μηνῶν.

5. Ἐπὶ καταστημάτων ἐν γένει ὁ μισθωτὴς ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλλῃ τῷ ἐκμισθωτῇ πᾶν ἐπὶ πλέον ποσὸν ἀσφαλίστρων κατὰ πυρός, ὅπερ ἤθελεν ἀναγκασθῇ νὰ καταβάλῃ οὗτος λόγῳ ἐκθέσεως τοῦ ἀκινήτου εἰς μείζονας κινδύνους συνεπείᾳ πράξεων τοῦ μισθωτοῦ παρὰ τοὺς ὅρους τῆς ἀρχικῆς συμβάσεως.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΣΤ'.

Θεμιτὸν μίσθωμα

Ἄρθρον 26.—1. Ἀπὸ 1ης Σεπτεμβρίου 1930 μέχρι 31 Αὐγούστου 1935 ἀθέμιτον μίσθωμα θεωρεῖται διὰ τὰς ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος καταρτισθησομένας συμβάσεις μισθώσεων τὸ ὑπερβαῖνον διὰ μὲν τὰς κατοικίας τὸ εἰκοσαπλάσιον, διὰ δὲ τὰ καταστήματα καὶ γραφεῖα τὸ εἰκοσιδιπλάσιον τῆς κατὰ Σεπτέμβριον τοῦ 1914 μισθωτικῆς ἀξίας τοῦ μισθίου, ἐφαρμοζομένων ἀναλόγως ἐν προκειμένῳ τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 4 ἀρ. 2 ὡς πρὸς τὰ μὴ μεμισθωμένα ἢ μὴ ᾠκοδομημένα κατὰ τὸ 1914 μίσθια.

2. Μισθωτὴς καταβάλλων μίσθωμα θεωρούμενον κατὰ τὰ ὡς ἄνω ἀθέμιτον δικαιοῦται ν' ἀξιώσῃ μείωσιν αὐτοῦ εἰς τὸ ὡς ἄνω θεμιτὸν ὅριον. Μέχρι τοῦ καθορισμοῦ τοῦ θεμιτοῦ μισθώματος ὁ μισθωτὴς ὑποχρεοῦται εἰς τὴν καταβολὴν τοῦ συμπεφωνημένου μισθώματος, δικαιούμενος ἐν περιπτώσει μειώσεως εἰς συμψηφισμὸν τῶν ἐπὶ πλέον καταβληθέντων.

3. Πρὸς τὸν ἄνω σκοπὸν ὁ μισθωτὴς ὑποχρεοῦται ἐντὸς δύο μηνῶν ἀπὸ τῆς συνάψεως τῆς συμβάσεως νὰ ἀπευθυνθῇ δι' αἰτήσεώς του πρὸς τὸν πρόεδρον, ὅστις κανονίζει τὸ θεμιτὸν μίσθωμα κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ΒΧΗ' νόμου καὶ τοῦ παρόντος.

4. Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου δὲν ἐφαρμόζονται ἐπὶ οἰκοδομῶν ἀνεγερθεισῶν τὸ πρῶτον μετὰ τὴν 1ην Σεπτεμβρίου 1921. Τὸ αὐτὸ ἰσχύει ἐπὶ παλαιοτέρων οἰκοδομῶν, ἐφ' ὧν ἐγένοντο πρὸς ἀνακαίνισιν, εὔρυνσιν καὶ βελτίωσιν αὐτῶν ἐπισκευαί, δι' ἃς ἐδαπανήθη ποσὸν ἴσον τοὐλάχιστον πρὸς τὸ 1)3 τῆς ἀγοραίας αὐτῶν ἀξίας κατὰ τὸν χρόνον τῶν ἐπισκευῶν.

5. Ἀποφάσεις, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις προηγηθέντων διαταγμάτων περὶ ἐνοικιοστασίου, εἴτε μειοῦσαι τὸ συμβατικὸν μίσθωμα ὡς ἀθέμιτον, εἴτε αὐξάνουσαι ὡς εὐτελὲς τοῦτο, διατηροῦσι τὸ κῦρος αὐτῶν, ἐφαρμοζομένων ἀναλόγως καὶ ἐπὶ τῶν μισθωτικῶν τούτων σχέσεων τῶν περὶ αὐξήσεως μισθωμάτων διατάξεων τοῦ παρόντος.

Ἐξαίρεσιν τῆς παρούσης διατάξεως ἀποτελοῦσιν ἀποφάσεις μειοῦσαι τὸ συμπεφωνημένον μίσθωμα ἐπὶ οἰκοδομῶν ἀνεγερθεισῶν μετὰ τὴν 1ην Σεπτεμβρίου 1921, αἵτινες παύουσιν ἰσχύουσαι ἀπὸ τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ παρόντος.

6. Πᾶσα συμφωνία ἀντίθετος πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἄρθρου ἢ καὶ παραίτησις ἀπὸ τῶν ἐκ τούτου χορηγουμένων δικαιωμάτων τῷ μισθωτῇ, θεωρεῖται ἄκυρος.

7. Ἀποφάσεις ἐπιτροπῶν καὶ δικαστηρίων, ἐκδοθεῖσαι μετὰ τὰ ἀπὸ 26 Φεβρουαρίου 1926 καὶ ἐντεῦθεν ἐκδοθέντα διατάγματα ἐνοικιοστασίου ἢ καὶ οἱαιδήποτε μισθωτικαὶ συμβάσεις καταρτισθεῖσαι κατὰ τὸν αὐτὸν χρόνον ρυθμίζονται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 57, ἀρ. 5 καὶ 6 τοῦ παρόντος.

ΠΩΣ ΡΥΘΜΙΖΕΤΑΙ Η ΙΔΙΟΚΑΤΟΙΚΗΣΙΣ ΚΑΙ Η ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ζ'

Ἄρθρον 27. — 1) Ἐπιτρέπεται ἡ ἰδιοκατοίκησις ἐπὶ κατοικιῶν ὑπὸ τοὺς ἑξῆς περιορισμούς: α΄) Ὁ ἰδιοκτήτης πρέπει νὰ κατοικῇ μονίμως ἐν τῇ αὐτῇ πόλει ἓν ἔτος τοὐλάχιστον συνεχῶς πρὸ τῆς ἀσκήσεως τῆς ἀγωγῆς περὶ ἰδιοκατοικήσεως ἐν ξενοδοχείῳ ἢ ἐν οἰκίᾳ μὴ ἀνηκούσῃ εἰς αὐτὸν ἢ εἰς οἰκείους μετ' αὐτοῦ συνοικοῦντας, ἢ καὶ ἐν οἰκήματι ἢ διαμερίσματι ἰδίῳ μέν, ἀλλ' ἀνθυγιεινῷ καὶ ἀνεπαρκεῖ ἐν σχέσει πρὸς τὰς οἰκογενειακάς, ἀτομικάς, οἰκονομικάς, ἐπαγγελματικὰς καὶ λοιπὰς συνθήκας αὐτοῦ. β΄) Ὁ ἰδιοκτήτης πρέπει νὰ ἀπέκτησε τὸ ἀκίνητον ἢ διὰ συμβολαιογραφικῆς πράξεως νὰ ἔχῃ ὑπογράψῃ προσύμφωνον ἀγορᾶς αὐτοῦ πρὸ τῆς 1 Ἰανουαρίου 1930, γ΄) ὁ ἰδιοκτήτης ὀφείλει νὰ προσφέρῃ εἰς τὸν μισθωτήν, ἂν δὲ ἡ ἰδιοκατοίκησις ἀσκῆται κατὰ ὑπομισθωτοῦ, προστατευομένου ὑπὸ τοῦ ἐνοικιοστασίου, εἰς τοῦτον, ὁλόκληρον ἣν κατέχει κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος οἰκίαν, ἐὰν δὲ αὕτη εἶναι μίσθιος, προσφέρει αὐτὴν μόνον ἐὰν αὕτη ὑπάγεται εἰς τὸ ἐνοικιοστάσιον, ἀδιαφόρως ἂν ἡ μίσθωσις ἔχει συνομολογηθῇ ἐπ' ὀνόματι αὐτοῦ ἤ τινος τῶν μετ' αὐτοῦ συνοικούντων οἰκείων. Τὴν οἰκίαν ταύτην δικαιοῦται καὶ ὑποχρεοῦται νὰ παράσχῃ ἢ ὑπεκμισθώσῃ πρὸς τὸν καθ' οὗ ἡ αἴτησις μισθωτὴν ἢ ὑπομισθωτήν, ἐὰν δέχεται ταύτην ὁπότε οὗτος ὑπεισέρχεται εἰς τὰ ἐκ τοῦ παρόντος δικαιώματα καὶ ὑποχρεώσεις ἔναντι τοῦ ἰδιοκτήτου. Τὸ μίσθωμα τῆς οἰκίας ταύτης κανονίζεται ὑπὸ τοῦ προέδρου. Ἐὰν δὲν κατέχῃ οἰκίαν ἰδιόκτητον ὡς ἄνω ἢ ὑπαγομένην εἰς τὸ ἐνοικιοστάσιον ἢ ἐὰν ἐγκατέλιπεν ἣν κατεῖχεν οἰκίαν λόγῳ ἰδιοκατοικήσεως εἰς ταύτην τοῦ κυρίου αὐτῆς, δὲν ὑποχρεοῦται εἰς προσφοράν, ἐκτὸς ἐὰν κατέχων τοιαύτην τὴν 1ην Μαρτίου 1930 κατέλιπεν αὐτὴν πρὸς καταστρατήγησιν τῆς παρούσης διατάξεως, δ΄) ὁ ἰδιοκτήτης ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ τὰ ἔξοδα μετακομίσεως εἰς τὸν ἐξωνόμενον μισθωτήν, ὧν τὸ ποσὸν ἐν διαφωνίᾳ ὁρίζεται ὑπὸ τοῦ προέδρου.

2) Διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ ἀριθμοῦ 1 στοιχείου α΄ τοῦ παρόντος θεωροῦνται ὡς μία πόλις, αἱ Ἀθῆναι, ὁ Πειραιεύς, τὰ δύο Φάληρα, ἡ Καλλιθέα, ἡ Ριζόπολις, ἡ Νέα Ἰωνία, τὸ Γαλάτσι καὶ τὸ Ψυχικόν.

3) Ἐπὶ ἰδιοκτήτου ἔχοντος πλείονας κατοικίας, τὸ δικαίωμα ἰδιοκατοικήσεως ἀσκεῖται ἐφ' ἅπαξ ὡς πρὸς μίαν μόνον ἐξ αὐτῶν, μὴ ἐπιτρεπομένης ἐπαναλήψεως, ἐφόσον ἡ γενομένη ἄσκησις ἐπέτυχεν ὡς πρὸς τὴν μίαν ἐκ τούτων, εἴτε πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος, εἴτε μετ' αὐτήν, ἐκτὸς ἐὰν ἡ ἰδιοκατοίκησις ἠσκήθη δι' ἀκατάλληλον ἢ ἀνθυγιεινὸν διαμέρισμα λόγῳ τῶν περιορισμῶν τῶν προηγουμένων ἐνοικιοστασίων ἢ ἐὰν ὕστερον ηὔξησαν δι' ἐπιγεννήσεων ἢ δι' ἐπιγενομένων γάμων οἰκείων συνοικούντων τὰ μέλη τῆς οἰκογενείας, οὕτως ὥστε ὁ κατεχόμενος χῶρος δὲν εἶνε ἐφεξῆς ἐπαρκὴς διὰ τὰς οἰκογενειακὰς ἀνάγκας. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ ἡ κατεχομένη ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτήτου ἰδιόκτητος οἰκία προσφέρεται ὑποχρεωτικῶς εἰς τὸν μισθωτήν, τοῦ μισθώματος ἐν διενέξει κανονιζομένου ὑπὸ τοῦ προέδρου. Ἐὰν μεταξὺ τῶν πλειόνων μισθωτῶν εἶνε καὶ δημόσιοι ὑπάλληλοι ἢ ἀξιωματικοὶ ἢ πολιτικοὶ ἢ στρατιωτικοὶ συνταξιοῦχοι, δὲν ἀσκεῖται κατὰ τούτων ἡ περὶ ἰδιοκατοικήσεως ἀγωγή, ἐφ' ὅσον ὑπάρχει ἄλλος μισθωτὴς κατέχων οἰκίαν κατάλληλον διὰ τὴν οἴκησιν τοῦ ἰδιοκτήτου.

4) Μὴ ἐπαρκοῦντος, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ προέδρου, ἑνὸς διαμερίσματος διὰ τὴν ἐνοίκησιν τοῦ ἰδιοκτήτου, τὸ δικαίωμα τῆς ἰδιοκατοικήσεως ἀσκεῖται διὰ πλείονα συγχρόνως διαμερίσματα τῆς αὐτῆς οἰκίας, κατεχόμενα ὑπὸ διαφόρων μισθωτῶν. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ ἡ ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτήτου τυχὸν κατεχομένη οἰκία προσφέρεται εἰς τὸν μισθωτὴν περὶ οὗ ἤθελεν ἀποφασίσῃ ὁ πρόεδρος.

5) Ἐπιτρέπεται ἐπέκτασις τῆς οἰκήσεως τοῦ ἰδιοκτήτου εἰς τὸ ὑπόλοιπον ὑπὸ μίσθωσιν μέρος τοῦ αὐτοῦ ὀρόφου, ἐν ᾧ οὗτος κατοικεῖ, ἄνευ οὐδενὸς περιορισμοῦ.

6) Τὸ δικαίωμα τῆς ἰδιοκατοικήσεως ἀσκεῖται καὶ ὑπὸ τῶν κληρονόμων τοῦ ἰδιοκτήτου, ἐὰν ὦσιν οἰκεῖοι αὐτοῦ καὶ συνῴκουν μετ' αὐτοῦ ἓξ τοὐλάχιστον μῆνας πρὸ τοῦ θανάτου τούτου.

7) Ὁ ἰδιοκτήτης ὁ μὴ δυνάμενος νὰ ἐξώσῃ τὸν ἴδιον αὐτοῦ μισθωτήν, ὡς ὑπαγόμενον εἰς τὰς ἐξαιρέσεις τοῦ ἄρθρου 30, δὲν δύναται νὰ ἐξωσθῇ ὑπὸ τοῦ ἐκμισθωτοῦ αὐτοῦ λόγῳ ἰδιοκατοικήσεως.

8) Ἡ κατ' ἐφαρμογὴν τῶν προϊσχυσάντων ἐνοικιοστασίων ὑποχρέωσις τοῦ ἰδιοκατοικήσαντος καὶ ἀνοικοδομήσαντος ἰδιοκτήτου πρὸς πληρωμὴν τῆς ἐπὶ πλέον διαφορᾶς τοῦ μισθώματος τῆς προσενεχθείσης εἰς τὸν πρώην μισθωτὴν αὐτοῦ οἰκίας παύει τῇ 31ῃ Αὐγούστου 1930.

Ἄρθρον 28. — 1) Τὸ δικαίωμα τῆς ἰδιοκατοικήσεως ἀσκεῖται καὶ ἄνευ τοῦ ἐν τῷ προηγουμένῳ ἄρθρῳ ἀριθμὸς 1 στοιχείου α΄ περιορισμοῦ τῆς ἐν τῇ αὐτῇ πόλει μονίμου κατοικίας, ἐὰν ὁ ἰδιοκτήτης εἶνε κατὰ τὴν ἰσχὺν τοῦ παρόντος α΄) πρόσωπον ἐκ τῶν ἐν ἄρθρῳ 7 τοῦ παρόντος ἀναγραφομένων ἀπόρων καὶ ἐφόσον ἔχει μίαν μόνον οἰκίαν, β΄) χῆραι συνοικοῦσαι μετὰ θυγατέρων ἢ καὶ ἀνηλίκων ἀρρένων, γ΄) ἀνάπηρος πολέμου, τῆς ἰδιότητός του ταύτης ἀποδεικνυομένης ἐκ πιστοποιήσεως τῆς ἀνωτάτης ὑγειονομικῆς ἐπιτροπῆς καὶ ἐκ τῆς ἀναγνωρίσεως αὐτῷ δικαιώματος συντάξεως ὡς ἀναπήρου, ἢ ἐκ τῆς θέσεως αὐτοῦ εἰς μόνιμον διαθεσιμότητα, ἢ τιμητικὴν ἀποστρατείαν, δ΄) ἀξιωματικός, δημόσιος ἢ δημοτικὸς ὑπάλληλος, πολιτικὸς ἢ στρατιωτικὸς συνταξιοῦχος, χῆραι, ἀνήλικα ὀρφανὰ αὐτῶν, ε΄) σύζυγος ἢ ἀνιὼν ἢ κατιὼν ἢ οἰκεῖος, κατὰ τὸ ἄρθρον 55 τοῦ παρόντος, τῶν ἀνωτέρω προσώπων, ἐφόσον συνοικεῖ μετὰ τούτων, ἐὰν πάντες οἱ ἐν τοῖς ἀνωτέρω στοιχείοις β΄ ἕως δ΄ ἀναφερόμενοι δὲν εἶνε ὁμολογουμένως πλούσιοι. στ΄) Ἐὰν ὁ μισθωτὴς κέκτηται ἰδιόκτητον οἰκίαν ἐν τῇ αὐτῇ κατὰ τὸ ἄρθρον 6 τοῦ παρόντος πόλει, ἧς εἷς τοὐλάχιστον ὄροφος εἶναι ἐκτὸς τοῦ ἐνοικιοστασίου, ἀποδίδων μίσθωμα μεῖζον τοῦ ὑπ' αὐτοῦ καταβαλλομένου.

2) Προκειμένου περὶ μόνου προικῴου ἀκινήτου, ἀδιατιμήτου ἢ οὔ, ὁ προικολήπτης σύζυγος δικαιοῦται νὰ αἰτήσηται τὴν ἰδιοκατοίκησιν ἄνευ τῆς τηρήσεως ὡς πρὸς αὐτὸν τῶν χρονολογιῶν τῶν στοιχείων α΄ καὶ β΄ τοῦ ἄρθρου 27 ἀριθμὸς 1 τοῦ παρόντος, ἐφόσον ὅμως ἐν τῷ προσώπῳ τοῦ προικοδότου πληροῦνται οἱ ὅροι τοῦ αὐτοῦ ἄρθρου, προκειμένου δὲ περὶ τελεσθησομένων ἐφεξῆς γάμων, ἄνευ τηρήσεως τῶν ὅρων τούτων.

Ἄρθρον 29.— 1) Ἐπιτρέπεται ἡ ἰδιοκατοίκησις καὶ ἐν ᾗ περιπτώσει τὸ μίσθιον χρησιμοποιεῖται διὰ κατάστημα ἢ γραφεῖον—μὴ ἐξαιρουμένων τῶν δημοσίων γραφείων—ἢ οἰκοτροφεῖον (pension) ἔτι δὲ καὶ διὰ τὴν κατ' ἐπιχείρησιν μίσθωσιν δωματίων, ἢ διὰ μικτὴν χρῆσιν, ὡς κατοικία ἅμα καὶ κατάστημα ἢ γραφεῖον, ἀλλὰ μόνον ὅταν ἡ οἰκοδομικὴ διασκευὴ εἶνε κατὰ τὴν ἰσχὺν τοῦ παρόντος ἢ ἦτο κατὰ τὸν χρόνον τῆς συνάψεως μισθώσεως τοιαύτη, ὥστε νὰ δύναται τοῦτο νὰ χρησιμοποιηθῇ καὶ ἄνευ μεταρρυθμίσεως διὰ κατοικίαν τοῦ ἰδιοκτήτου. Ἡ διάταξις αὕτη δὲν ἐφαρμόζεται ὅταν τὸ μίσθιον χρησιμοποιῆται ὡς ἰδιωτικὸν ἐκπαιδευτήριον μετὰ ἢ ἄνευ οἰκοτρόφων, πλὴν ὁ μισθωτὴς ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ ἀπὸ 1ης Σεπτεμβρίου 1930 τὴν μισθωτικὴν ἀξίαν τοῦ Σεπτεμβρίου 1914 ἐπὶ τὸν συντελεστὴν 24 ἐὰν ἤθελε τελεσιδίκως ἀπαγγελθῇ ἡ ἰδιοκατοίκησις.

2) Ἡ ἰδιοκατοίκησις ἐν τῇ περιπτώσει τοῦ ἄρθρου τούτου περιορίζεται εἰς τὸν ἀπαιτούμενον διὰ τὴν ἐνοίκησιν τοῦ ἰδιοκτήτου καὶ τῶν συνοικούντων οἰκείων χῶρον.

Ἄρθρον 30.— 1. Τὸ δικαίωμα τῆς ἰδιοκατοικήσεως ἀργεῖ εἰς τὰς ἑξῆς περιπτώσεις:

α) Ἐὰν ὁ ἰδιοκτήτης ἤ τις τῶν μετ' αὐτοῦ συνοικούντων οἰκείων ἔσχεν ἢ ἔχει ἀπὸ 1ης Ἰουλίου 1927 καὶ ἐντεῦθεν διαθέσιμον οἰκίαν ἢ ὄροφον κατάλληλον, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ προέδρου, ἵνα ἰδιοκατοικήσῃ, ἀλλ' εἴτε ἐξεμίσθωσε τοὺς χώρους τούτους, εἴτε ἐπώλησε τὸ ἀκίνητον. Τοῦ περιορισμοῦ τούτου ἐξαιρεῖται ἡ περίπτωσις, καθ' ἣν ὁ ἰδιοκτήτης κατὰ τὸν χρόνον τῆς ὑπάρξεως τοῦ διαθεσίμου χώρου δὲν ἠδυνήθη νὰ κάμῃ χρῆσιν τοῦ δικαιώματος τῆς ἰδιοκατοικήσεως, εἴτε ἕνεκα νόσου, εἴτε διότι ὁ ὡς ἄνω διαθέσιμος χῶρος ἦτο διὰ τὰς τότε ἀνάγκας τοῦ ἰδιοκτήτου ἀνθυγιεινός, ἀνεπαρκὴς ἢ ὑπερβολικός, εἴτε ἄλλης δεδικαιολογημένης αἰτίας.

β) Ἐὰν ὁ ἰδιοκτήτης παρῃτήθη ἀπὸ 1ης Ἰουλίου 1927 ἢ παραιτηθῇ εἰς τὸ μέλλον ἐγγράφως τοῦ δικαιώματος τῆς ἰδιοκατοικήσεως. Τὸ αὐτὸ ἰσχύει καὶ διὰ τὴν περίπτωσιν τοῦ ἄρ. 2 τοῦ ἄρθρου 28, ὅταν ὁ προικοδότης εἶχεν ἐγγράφως παραιτηθῇ τοῦ δικαιώματος τῆς ἰδιοκατοικήσεως, ἐκτὸς ἂν ὁ γάμος τελεσθῇ μετὰ τὴν ἰσχὺν τοῦ παρόντος. Παραίτησις γενομένη πρὸ τῆς 1ης Ἰουλίου 1927 ἀποκλείει τὴν ἰδιοκατοίκησιν μόνον ἂν κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ προέδρου ἐγένετο ἐπὶ ἀναλόγῳ ἀνταλλάγματι ὠφελείας τοῦ παραιτηθέντος.

γ) Ἐὰν ὁ μισθωτὴς εἶνε ἄπορος κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος καὶ συνοικεῖ μετὰ 5 τουλάχιστον τέκνων, ὧν τὰ ἄρρενα εἶνε ἀνήλικα, τὰ δὲ θήλεα ἄγαμα.

2. Τὸ πρὸς ἐναλλαγὴν ὀρόφων δικαίωμα ἀργεῖ ὁσάκις ὁ ἰδιοκτήτης, κατοικῶν πρότερον ἐν ἑτέρᾳ οἰκίᾳ αὐτοῦ ὑγιεινῇ καὶ καταλλήλῳ, ἐξεμίσθωσε ταύτην μετὰ τὴν 1ην Ἀπριλίου 1925 καὶ κατέλαβε διαμέρισμα ἄλλης οἰκίας του, ἐξ ἧς ἀξιοῖ ἤδη ἐναλλαγὴν ὀρόφου.

Ἄρθρον 31. — 1. Πᾶσα περὶ ἐξώσεως λόγῳ ἰδιοκατοικήσεως ἐκδιδομένη ἀπόφασις δὲν ἐκτελεῖται πρὸ τῆς παρελεύσεως διμήνου ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως.

2. Ἐὰν ὁ ἕνεκα ἰδιοκατοικήσεως ἐξωσθεὶς μισθωτὴς εἶνε ἐκ τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 7 τοῦ παρόντος ἀπόρων, παρέχεται ὑπὲρ αὐτοῦ ἐκ τοῦ ταμείου ἐνοικιοστασίου ἀπὸ τῆς ἡμέρας τῆς ἐκκενώσεως τῆς οἰκίας ποσὸν κατὰ μῆνα ἴσον:

α) Πρὸς τὸ 10πλάσιον τῆς μισθωτικῆς ἀξίας τοῦ Σεπτεμβρίου 1914 τῆς ἐξ ἧς ἐξώσθη οἰκίας διὰ τὸ μέχρι 31 Αὐγούστου 1931 διάστημα, μὴ δυνάμενον νὰ ὑπερβῇ τὰς 1000 δραχμὰς μηνιαίως.

β) Πρὸς τὸ ὀκταπλάσιον τῆς αὐτῆς μισθωτικῆς ἀξίας διὰ τὸ μεταξὺ 1ης Σεπτεμβρίου 1931 καὶ 31ης Αὐγούστου 1932 διάστημα, μὴ δυνάμενον νὰ ὑπερβῇ τὰς 700 δραχμὰς μηνιαίως.

γ) Πρὸς τὸ ἑξαπλάσιον τῆς αὐτῆς μισθωτικῆς ἀξίας διὰ τὸ μεταξὺ 1ης Σεπτεμβρίου 1932 καὶ 31 Αὐγούστου 1933 διάστημα, μὴ δυνάμενον νὰ ὑπερβῇ τὰς 600 δραχμὰς μηνιαίως.

δ) Πρὸς τὸ διπλάσιον τῆς αὐτῆς μισθωτικῆς ἀξίας διὰ τὸ ἀπὸ 1ης Σεπτεμβρίου 1933 ἕως 31ης Αὐγούστου 1934 διάστημα, μὴ δυνάμενον νὰ ὑπερβῇ τὰς 200 δραχμὰς μηνιαίως.

3. Τὸ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ποσὸν καταβάλλεται κατὰ τὰς διὰ διατάγματος ὁρισθησομένας δόσεις εἰς τὸν ἐξωσθέντα ἄπορον μισθωτήν, ἐκτὸς τῆς περιπτώσεως καθ' ἣν ἡ μετοίκησις γίνεται εἰς οἰκίαν ἀνήκουσαν εἰς τὸν ἰδιοκατοικήσαντα ἰδιοκτήτην ἢ εἰς οἰκίαν τρίτου, ὑπαγομένην εἰς τὸ ἐνοικιοστάσιον, ὁπότε τὸ ταμεῖον βαρύνεται μὲ τὴν τυχὸν διαφορὰν ἑκάστοτε τοῦ μισθώματος τῆς νέας οἰκίας ἐπὶ πλέον ἐκείνου ὅπερ θὰ κατεβάλλετο εἰς τὴν παλαιάν, πάντοτε ὅμως μέχρι τῶν κατὰ τὴν παράγραφον 2 ὁρίων, ἡ πέραν τῶν ὁποίων διαφορὰ βαρύνει τὸν μετοικήσαντα μισθωτήν.

Ἄρθρον 32. — 1. Συζήτησις ἀγωγῆς ἀφορώσης εἰς ἄσκησιν τῶν κατὰ τὸ παρὸν κεφάλαιον δικαιωμάτων δὲν δύναται νὰ γίνῃ πρὸ τῆς παρελεύσεως δέκα πέντε τοὐλάχιστον ἡμερῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως.

2. Διὰ τῆς ἀποφάσεως τοῦ προέδρου καθορίζεται καὶ ἡ προθεσμία τῆς ἐκκενώσεως, οὐδέποτε ὅμως κατωτέρα τῶν δύο, οὐδ' ἀνωτέρα τῶν τεσσάρων μηνῶν, καὶ πᾶσαι αἱ λοιπαὶ λεπτομέρειαι.

Ἄρθρον 33.— 1. Ἰδιοκτήτης ἀσκήσας τὸ κατὰ τὰ προηγούμενα ἄρθρα τοῦ παρόντος κεφαλαίου δικαίωμα καὶ ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀφ' ἧς ἐξεκενώθη τὸ μίσθιον μὴ χρησιμοποιήσας αὐτὸ συνεχῶς ἄνευ εὐλόγου αἰτίας δι' ὃν λόγον ἠξίωσεν, ἐπὶ χρονικὸν διάστημα δύο ἐτῶν ἀπὸ τῆς ἀναχωρήσεως τοῦ μισθωτοῦ, ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ τῷ ἐξωσθέντι μισθωτῇ ἀποζημίωσιν ἴσην πρὸς τὸ δεκαπλάσιον τοῦ ἐτησίου ἐπηυξημένου μισθώματος, ἐπιδικαζομένην ὑπὸ τοῦ προέδρου κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ νόμου ΒΧΗ' καὶ τοῦ παρόντος, ἐπιφυλασσομένης καὶ πάσης ἄλλης ἀποζημιώσεως, ἐφ' ὅσον ὁ μισθωτὴς ἤθελεν ὑποστῇ ζημίαν μείζονα τοῦ ἄνω ποσοῦ.

2. Ἐν ᾗ περιπτώσει ὁ ἰδιοκτήτης ἐπέτυχε δυνάμει τῶν προϊσχυσάντων ἐνοικιοστασίων ἢ τοῦ παρόντος, ἀπόφασιν κατά τινος τῶν μισθωτῶν, εἴτε ἰδιοκατοικήσεως, εἴτε ἐναλλαγῆς ὀρόφων ἢ διαμερισμάτων καὶ δὲν ἐξετέλεσε ταύτην, συμβιβασθεὶς μετὰ τούτου ἐπὶ μείζονι μισθώματι ἢ οἱῳδήποτε ἀνταλλάγματι, δὲν δύναται νὰ ἀσκήσῃ κατ' ἄλλου μισθωτοῦ ἀγωγὴν οὔτε ἰδιοκατοικήσεως, οὔτε ἐναλλαγῆς, κατὰ τοῦ αὐτοῦ δὲ μισθωτοῦ δύναται νὰ ἐγείρῃ νέαν ἀγωγὴν ἐὰν παρῆλθεν ὁ συμφωνηθεὶς χρόνος.

ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΣ

Ἄρθρον 34.—1. Ἡ δυνάμει τοῦ παρόντος χορηγουμένη παράτασις αἴρεται ἐπὶ καταστημάτων χάριν ἰδιοχρήσεως πρὸς ἐνάσκησιν τοῦ ἐπαγγέλματος ἐν γένει, βιομηχανίας ἢ τέχνης, ἢ πρὸς ἀπαραίτητον ἐπέκτασιν αὐτῶν ἢ ἐξυπηρέτησιν πληρεστέρας καὶ σκοπιμωτέρας λειτουργίας αὐτῶν, ἐφ' ὅσον ὁ ἐκμισθωτὴς ἀσκῇ τὸ ἐπάγγελμα εἰς μίσθιον μὴ ἀνῆκον εἰς αὐτὸν ἐν αὐτῇ ταύτῃ τῇ πόλει πρὸ τῆς 1ης Σεπτεμβρίου 1928 καὶ εἶνε κύριος τοῦ μισθίου πρὸ τῆς 1ης Ἰανουαρίου 1930. Προσωρινὴ διακοπὴ τῆς ἀσκήσεως τοῦ ἐπαγγέλματος μετὰ τὴν 1ην Σεπτεμβρίου 1928 δὲν κωλύει τὴν ἰδιόχρησιν ἂν ἐγένετο ἐκ δεδικαιολογημένης αἰτίας.

2. Τὰ φιλανθρωπικὰ ἱδρύματα δύνανται νὰ ἀσκήσουν τὸ δικαίωμα τῆς ἰδιοχρήσεως καὶ πρὸς ἐγκατάστασιν γραφείων αὐτῶν ἐπὶ καταβολῇ ἀποζημιώσεως ἴσης πρὸς τὸ διπλάσιον μέχρι τοῦ τριπλασίου τοῦ ἐτησίου μισθώματος, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ προέδρου.

3. Εἰς τὴν ἔννοιαν τοῦ κατὰ τὸ παρὸν ἄρθρον «ἐκμισθωτοῦ» δὲν περιλαμβάνεται ὁ ὑπεκμισθωτής.

Ἄρθρον 35.—1. Τὸ δικαίωμα τῆς ἰδιοχρήσεως ἀργεῖ εἰς τὰς ἑξῆς περιπτώσεις: α΄) Ἐπὶ μισθωτῶν εἰσελθόντων τὸ πρῶτον εἰς τὸ μίσθιον μετὰ τὴν 1ην Σεπτεμβρίου 1925. β΄) Ἐπὶ μισθίων, ἐν οἷς εἶνε ἐγκατεστημέναι παρὰ τοῦ μισθωτοῦ βιομηχανικαὶ ἐγκαταστάσεις ἀποτελοῦσαι οὐσιῶδες μέρος τῆς ἀσκουμένης ἐν τῷ μισθίῳ ἐπιχειρήσεως. Ἡ διάταξις αὕτη δὲν ἐφαρμόζεται ἐπὶ παλαιῶν ὑποστέγων ἢ παραπηγμάτων, ἢ σεσαθρωμένων οἰκοδομῶν. Ἐπὶ μισθωτῶν παρ' οἷς κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ προέδρου ὑφίστανται ἐξαιρετικῶς δυσχερεῖς οἰκονομικαὶ συνθῆκαι, καθιστῶσαι ἀδύνατον τὴν ἀλλαχοῦ ἄσκησιν τῆς ἐπιχειρήσεως, ἂν ἤθελε διαταχθῇ ἰδιόχρησις.

2. Τὸ δικαίωμα τῆς ἰδιοχρήσεως ἀσκεῖται ἄνευ τινὸς τῶν ἐν τοῖς ἄρθροις 34 καὶ 35 στοιχ. α΄ καὶ β΄ τοῦ παρόντος ἀναγραφομένων περιορισμῶν εἰς τὰς ἑξῆς περιπτώσεις: α΄) Ἐπὶ μισθώσεων, ἐν αἷς ὁ ἐκμισθωτὴς εἶνε πρόσωπον, στρατευθὲν κατὰ τοὺς ἀπὸ τοῦ 1912 καὶ ἐντεῦθεν πολέμους, ἢ ἐθελοντὴς κατ' αὐτούς, ἢ ἀξιωματικὸς ἀποστρατευθείς, ἢ κατιών, ἀνιὼν ἢ ἀδελφὸς τοιούτων προσώπων, ἐφ' ὅσον ἐν τῇ συμβάσει εἶχεν ὁπωσδήποτε συμφωνηθῇ ἡ ἀπόδοσις τοῦ μισθίου, ἢ ἡ μίσθωσις συνωμολογήθη ἕνεκα τῆς ἐπιστρατεύσεως. β΄) Ἐφ' ὅσον πρόκειται περὶ ἰδιοκτητῶν ὀρφανῶν πατρός, μὴ δυναμένων μέχρι τοῦδε λόγῳ τῆς ἀνηλικότητός των νὰ ἀσκοῦν ἐπάγγελμα ἢ χηρῶν καὶ προτιθεμένων ἤδη τὸ πρῶτον νὰ ἀσκήσουν τοιοῦτον. γ΄) Ἐφ' ὅσον ὁ ἐκμισθωτὴς εἶχε σύζυγον, πατέρα, ἢ υἱὸν πεσόντα ἐν πολέμῳ. Τὸ αὐτὸ ἰσχύει καὶ περὶ ἐκμισθωτοῦ ἀναπήρου ἢ ἔχοντος σύζυγον ἢ υἱόν, ἢ πατέρα καταστάντα ἀνάπηρον ἐν πολέμῳ. δ΄) Ἐὰν ὁ μισθωτὴς ἀσκῇ ἐν αὐτῇ ταύτῃ τῇ πόλει τὴν αὐτὴν ἢ διάφορον ἐπιχείρησιν εἰς πλείονα τοῦ ἑνὸς καταστήματα. Ἐπὶ αἰτήσεως τῶν πλειόνων ἰδιοκτητῶν τὴν προτίμησιν ἀσκεῖ ὁ μισθωτής. ε΄) Ἐὰν ὁ μισθωτὴς καταστήματος ἢ ὁ συνεταῖρος αὐτοῦ εἶνε ἢ γίνῃ κύριος καταστήματος ὅπερ ἤθελε καταστῇ μετὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος ἐλεύθερον μισθώσεως καὶ εἰς ὃ δύναται ἀζημίως κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ προέδρου νὰ μεταφέρῃ τὴν ἐπιχείρησίν του· τὸ αὐτὸ ἰσχύει καὶ εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἀριθ. 17 τοῦ ἄρθρου 22. στ΄) Ἐπὶ μισθωτῶν καταστημάτων ἢ γραφείων δι' οὓς αἴρεται τὸ ἐνοικιοστάσιον κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος ἐφ' ὅσον ἤσκουν τὸ ἐπάγγελμά των εἰς μίσθιον μὴ ἀνῆκον εἰς αὐτοὺς πρὸ τῆς 1ης Σεπτεμβρίου 1925.

3. Αἱ διατάξεις τῶν ἄρθρων 34 καὶ τοῦ ἀρ. 1 καὶ 2 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἐφαρμόζονται καὶ ὅταν ὁ ἰδιοκτήτης εἶνε ἀνιών, κατιὼν ἢ ἀδελφὸς τοῦ ἐπαγγελματίου ὑπὲρ τοῦ ὁποίου ζητεῖται ἡ ἰδιόχρησις.

4. Αἱ αὐταὶ διατάξεις ἐφαρμόζονται καὶ ἐφ' ὅσον ὁ δικαιούμενος εἰς ἰδιόχρησιν δὲν πρόκειται νὰ ἐνασκήσῃ εἰς τὸ μίσθιον τὴν αὐτὴν ἣν μέχρι τοῦδε ἤσκει ἐπιχείρησιν, ἀλλὰ ἑτέραν παραπλησίαν τοιαύτην, κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ προέδρου.

5. Ὁ ζητῶν τὴν ἰδιόχρησιν ἰδιοκτήτης ὀφείλει νὰ προσφέρῃ εἰς τὸν καθ' οὗ ἀσκεῖται ἡ ἰδιόχρησις μισθωτὴν τοῦ ὁλόκληρον, ὅπερ κατέχει κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος μίσθιον, κατάστημα, ἐὰν τοῦτο διατελῇ ὑπὸ ἐνοικιοστάσιον, ἀδιαφόρως ἂν ἡ μίσθωσις ἔχῃ συνομολογηθῇ ἐπ' ὀνόματι αὐτοῦ ἤ τινος τῶν οἰκείων αὐτοῦ, μεθ' οὗ ἀσκεῖ ἐπάγγελμα ἐν τῷ μισθίῳ. Τὸ κατάστημα τοῦτο δικαιοῦται καὶ ὑποχρεοῦται νὰ ἐκμισθώσῃ πρὸς τὸν ἴδιον αὐτοῦ μισθωτήν, ὑπεισερχόμενον εἰς τὰ ἐκ τοῦ παρόντος δικαιώματα καὶ ὑποχρεώσεις ἔναντι τοῦ ἰδιοκτήτου.

6. Ἐὰν δὲν κατέχῃ κατάστημα, δὲν ὑποχρεοῦται εἰς προσφορὰν τοιούτου, ἐκτὸς ἄν, κατέχων τὴν 7ην Ἀπριλίου 1927, κατέλιπε τοῦτο πρὸς καταστρατήγησιν τῆς παρούσης διατάξεως.

7. Αἱ διατάξεις τῶν ἄρθρων 32 καὶ 33 τοῦ παρόντος ἐφαρμόζονται καὶ ἐπὶ ἀσκήσεως τοῦ δικαιώματος τῆς ἰδιοχρήσεως.

8. Διατασσομένης ἰδιοχρήσεως, ἐφ' ὅσον τὸ κατὰ τὸν ἀριθμὸν 6 τοῦ παρόντος ἄρθρου δὲν προσφέρεται τῷ μισθωτῇ κατάστημα, ὁ ἰδιοκτήτης ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ αὐτῷ ἀποζημίωσιν κανονιζομένην ὑπὸ τοῦ προέδρου κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 38 τοῦ παρόντος, ἐφαρμοζομένας ἀναλόγως.

ΑΙ ΝΕΑΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΕΡΙ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Η'

Ἀνοικοδόμησις

Ἄρθρον 36.—1. Κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς κατὰ τὸ παρὸν παρατάσεως μισθώσεως ἐπιτρέπεται ἀνοικοδόμησις ἢ μεταρρύθμισις παντὸς μισθίου εἴτε κατοικίας, εἴτε καταστήματος, εἴτε γραφείου, εἰς τὰς ἑξῆς περιπτώσεις:

α΄) Ἐὰν πρόκειται νὰ κατεδαφισθῇ μονόροφος οἰκοδομὴ μετὰ ἢ ἄνευ ὑπογείου πρὸς ἀνέγερσιν νέας ἐχούσης χωρητικότητα χρησιμοποιήσιμον τοὐλάχιστον διπλασίαν τῆς παλαιᾶς, ἐὰν αὕτη ἦτο κατοικία.

β΄) Ἐὰν πρόκειται νὰ ἀνεγερθῇ νέα οἰκοδομὴ ἐπὶ χώρων ἀσκεπῶν, περιπεφραγμένων ἢ μή, ἔστω κἂν ἐπ' αὐτῶν ὑφίστανται γενόμενα παρ' οἱουδήποτε ὑπόστεγα ἢ οἰκοδομήματα ἰσόγεια κατεδαφιζόμενα.

γ΄) Ἐπὶ πεπαλαιωμένων διορόφων οἰκοδομῶν ὑπὸ τὸν ὅρον ἀνοικοδομήσεως χώρου τοὐλάχιστον μεγαλυτέρου κατὰ τὸ ἥμισυ τοῦ κατεδαφιζομένου, ἐπὶ δὲ τριωρόφων τοιούτων ὑπὸ τὸν ὅρον ἀνοικοδομήσεως χώρου τοὐλάχιστον ἴσου πρὸς τὸν κατεδαφιζόμενον.

2. Ἡ αὐτὴ διάταξις δύναται νὰ ἐφαρμοσθῇ ἐπίσης ἐπὶ παντὸς εἴδους μισθίων, ἐὰν πρόκειται ἐπ' αὐτῶν νὰ ἐκτελεσθῶσιν ἀνοικοδομήσεις, μεταρρυθμίσεις, ἀνυψώσεις, βελτιώσεις καὶ προσθῆκαι, σκοπὸν ἔχουσαι τὴν ἐπέκτασιν καὶ τὴν σκοπιμωτέραν διὰ τὰς ἀνάγκας τῆς στέγης ἐν γένει διαρρύθμισιν τῶν οἰκοδομῶν.

3. Τῆς κατεδαφίσεως πρὸς ἀνοικοδόμησιν ἢ οἱανδήποτε κατὰ τὰ ἄνω μεταρρύθμισιν ἐξαιροῦνται: α΄) Τὰ βιομηχανικὰ ἐργοστάσια καὶ τὰ δι' ἠλεκτρικῶν ἐγκαταστάσεων λειτουργοῦντα τυπογραφεῖα, ἐφ' ὅσον ἡ μετακίνησις τῶν μηχανικῶν καὶ ἄλλων ἐγκαταστάσεων δὲν εἶνε δυνατὴ ἀλλαχοῦ καὶ μάλιστα ἄνευ οὐσιώδους βλάβης αὐτῶν. β΄) Τὰ παντὸς εἴδους σχολεῖα. Αἱ διατάξεις τοῦ παρόντος ἀριθμοῦ δὲν ἐφαρμόζονται ἐπὶ παλαιῶν ὑποστέγων, παραπηγμάτων ἢ σεσαθρωμένων οἰκοδομῶν.

4. Ἐπιτρέπεται ἡ ἐν τῇ περιοχῇ ἢ τῇ αὐλῇ τοῦ μισθίου ἀνέγερσις οἰκοδομῆς ἢ οἱαδήποτε μεταρρύθμισις τοῦ μισθίου, μὴ παρακωλύουσα οὐσιωδῶς τὴν χρῆσιν αὐτοῦ. Ἐξαιροῦνται τῆς τοιαύτης διατάξεως ἐπὶ ἐργοστασίων ἢ σχολείων ἡ περιοχὴ ἢ αὐλὴ μέχρις ἐμβαδοῦ τριακοσίων πεντήκοντα τεκτονικῶν τετραγ. μέτρων, ἐφ' ὅσον κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ προέδρου, ὁ χῶρος οὗτος εἶνε ἀπαραίτητος διὰ τὸ ἐργοστάσιον ἢ τὸ σχολεῖον.

5. Ἐξαιρετικῶς ἐπὶ καταστημάτων ἐπιτρέπεται ἡ κατεδάφισις ὡρισμένου χώρου τοῦ μισθίου, ἐφ' ὅσον ὁ χῶρος οὗτος πρόκειται νὰ χρησιμοποιηθῇ ὡς εἴσοδος προκειμένου ἐν τῇ περιοχῇ ἢ τῇ αὐλῇ τοῦ μισθίου νὰ ἀνεγερθῇ οἰκοδομή. Ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ ὁ ἰδιοκτήτης ὀφείλει νὰ καταβάλῃ εἰς τὸν μισθωτὴν τοῦ κατεδαφιζομένου καταστήματος τὴν ἐν ἄρθρ. 38 τοῦ παρόντος καθοριζομένην ἀποζημίωσιν.

6. Ὁ ἰδιοκτήτης, ὁ θέλων νὰ προβῇ εἰς τὰς κατὰ τὸ προηγούμενον ἄρθρον ἐν γένει μεταβολάς, εἰσάγει τὴν περὶ αὐτῶν αἴτησιν ἢ ἀγωγὴν ἐνώπιον τοῦ προέδρου, συνεναγομένων ἐν ἑνὶ καὶ τῷ αὐτῷ δικογράφῳ πάντων τῶν μισθωτῶν τοῦ περὶ οὗ πρόκειται ἑκάστοτε μισθίου.

Ἄρθρον 37.— 1. Ἐφ' ὅσον ὁ μισθωτὴς κατὰ τὴν περίπτωσιν τοῦ ἀριθμοῦ 2 τοῦ ἄρθρου 36 τοῦ παρόντος κατέχει τμῆμα τοῦ μισθίου, ὅπερ δὲν πρόκειται νὰ κατεδαφισθῇ, δύναται οὗτος νὰ παραμείνῃ ἐν αὐτῷ δικαιούμενος εἰς ἀνάλογον μείωσιν τοῦ μισθώματος ἐὰν ἐκ τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἔργων παρακωλύεται πλήρης χρῆσις τοῦ μισθίου, καὶ εἰς ἐπανόρθωσιν τῶν θετικῶν ζημιῶν, ἃς ἤθελεν ὑποστῇ, οὐχὶ ὅμως καὶ τῶν διαφυγόντων κερδῶν ἕνεκα τυχὸν μειώσεως τῶν ἐργασιῶν του, προκειμένου περὶ καταστήματος.

2. Μὴ οὔσης δυνατῆς τῆς ἐν τῷ μισθίῳ παραμονῆς, ὁ μισθωτὴς ἀπομακρύνεται τούτου προσωρινῶς, τοῦ ἰδιοκτήτου ὑποχρεουμένου νὰ καταβάλῃ τὰ ἔξοδα μετακομίσεως, κανονιζόμενα ἐν διαφωνίᾳ ὑπὸ τοῦ προέδρου καὶ ἀποζημίωσιν ἴσην πρὸς τὸ ὑπ' αὐτοῦ καταβαλλόμενον τέως μίσθωμα ἐφ' ὅσον χρόνον διαρκέσῃ ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπομάκρυνσις.

3. Εὐθὺς ὡς κατὰ τὴν διάρκειαν τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν ἤθελε περαιωθῇ τὸ κατάλληλον πρὸς ἐπανεγκατάστασιν τοῦ μισθωτοῦ διαμέρισμα δικαιοῦται οὗτος νὰ ἐπανέλθῃ ἐν τῷ μισθίῳ ὡς μισθωτὴς καθ' ὅλην τὴν διάρκειαν τῆς διὰ τοῦ παρόντος χορηγουμένης παρατάσεως. Τὴν τοιαύτην ἐπανεγκατάστασιν διατάσσει ἐν ἀνάγκῃ ὁ πρόεδρος.

4. Ὁ μισθωτὴς ἀπὸ τῆς ἐπανεγκαταστάσεως καταβάλλει τὸ μίσθωμα, ὅπερ ἐν διαφωνίᾳ ὁρίζεται ὑπὸ τοῦ προέδρου, ἐπὶ τῇ βάσει τῶν μισθωτικῶν συνθηκῶν κατὰ τὸν χρόνον τῆς ἐπανεγκαταστάσεως ἐλαττούμενον ὅμως κατὰ τὸ (1)6 ἐν ἑκτον τοῦ οὕτω κανονισθησομένου.

Ἄρθρον 38.—1. Προκειμένου περὶ ἐφαρμογῆς τῶν περιπτώσεων α΄—γ΄ τοῦ ἄρθρου 36 ἀριθμὸς 1 τοῦ παρόντος, ὁ ἰδιοκτήτης εἰς οὐδεμίαν προσφορὰν ἄλλης κατοικίας ἢ καταστήματος ἢ γραφείου ὑποχρεοῦται, οὔτε εἰς ἐπανεγκατάστασιν, ἀλλ' ὀφείλει μόνον νὰ καταβάλῃ εἰς τοὺς μισθωτὰς ἀποζημίωσιν ἴσην πρὸς τὸ ἐνιαύσιον μίσθωμα.

2. Προκειμένου περὶ βιομηχανικοῦ ἐργοστασίου, μὴ ὑπαγομένου εἰς τὴν ἐξαίρεσιν τοῦ ἀριθμοῦ 3 τοῦ ἄρθρου 36 τοῦ παρόντος, ἡ ἄνω ἀποζημίωσις ὁρίζεται κατὰ τὴν κρίσιν τοῦ προέδρου, μὴ δυναμένη νὰ ὑπερβῇ τὸ πενταπλάσιον τοῦ ἐτησίου μισθώματος.

3. Εἰς τὰς περιπτώσεις τοῦ ἀριθμοῦ 2 τοῦ ἄρθρου 36, ἐὰν καθίσταται ἀδύνατος λόγῳ τῆς νέας διαρρυθμίσεως τοῦ κτιρίου ἡ ἐπανεγκατάστασις τοῦ μισθωτοῦ καὶ δὲν προσφέρεται αὐτῷ ὑπὸ τοῦ ἰδιοκτήτου ἕτερον οἴκημα, ὁ ἰδιοκτήτης ὀφείλει νὰ καταβάλῃ τῷ μισθωτῇ ἀποζημίωσιν ἴσην πρὸς τὸ τριπλάσιον τοῦ ἐτησίου μισθώματος.

4. Προκειμένου νὰ χρησιμοποιηθῇ τὸ ἀνοικοδομηθησόμενον πρὸς ἰδιοκατοίκησιν ἢ ἰδιόχρησιν, ἐπιτρέπεται ἡ κατεδάφισις καὶ ἄνευ τῶν ὅρων τοῦ ἄρθρου 36 ἐπὶ παροχῇ ἀποζημιώσεως ἴσης πρὸς τὸ τριπλάσιον τοῦ ἐτησίου μισθώματος καὶ τῶν δαπανῶν μετακομίσεως, ἃς ἐν διαφωνίᾳ κανονίζει ὁ πρόεδρος. Ἐὰν ἰδιοκτήτης εἶνε Τράπεζα ἔχουσα κεφάλαιον μετοχικὸν μετ' ἀποθεματικοῦ ἄνω τῶν 50 ἑκατομ. δρ. ἡ ἀνωτέρω ἀποζημίωσις διπλασιάζεται.

5. Μίσθωμα ἐν γένει λογίζεται τὸ κατὰ τὸ παρὸν ἐπηυξημένον τοιοῦτον μετὰ τῶν τυχὸν ἐκ τοῦ ὑπομισθώματος ποσοστῶν. Ἐν τῇ τελευταίᾳ ταύτῃ περιπτώσει κανονίζεται ὑπὸ τοῦ προέδρου τὸ ἀναλογοῦν εἰς τὸν μισθωτὴν καὶ ὑπομισθωτὴν ἢ τὸν συνεργάτην αὐτῶν μέρος ἐκ τῶν δαπανῶν μετακομίσεως ὡς καὶ τῆς ἀποζημιώσεως.

Διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ παρόντος ἄρθρου λαμβάνονται ὑπ' ὄψιν μόνον αἱ μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νομίμως γενόμεναι ὑπομισθώσεις καὶ τὰ κατ' αὐτὰς συνωμολογημένα ὑπομισθώματα ὡς καὶ ἡ μέχρι τῆς ἡμέρας ταύτης γινομένη χρῆσις τοῦ μισθίου.

6. Ὁ ἰδιοκτήτης ὀφείλει προσέτι νὰ καταβάλῃ τὰς ἀναγκαίας δαπάνας μετακομίσεως ἃς ἐν διαφωνίᾳ κανονίζει ὁ πρόεδρος.

7. Πρὸ τῆς καταβολῆς τῶν ἐν τῷ παρόντι ἀποζημιώσεων δὲν ἐκτελεῖται κατὰ τοῦ μισθωτοῦ, ἢ ὑπομισθωτοῦ, συνεταίρου ἢ συνεργάτου ἡ περὶ ἐξώσεως ἀπόφασις.

8. Ἐπὶ κατεδαφίσεως ἑτοιμορρόπου οἰκοδομῆς, κηρυσσομένης τοιαύτης ὑπὸ τῆς ἁρμοδίας ἀρχῆς, εἰς οὐδεμίαν ἀποζημίωσιν ἢ ὑποχρέωσιν ὑπόκειται ὁ ἰδιοκτήτης, διὰ τὴν ἐπακολουθήσασαν τυχὸν ἀνοικοδόμησιν.

Ἄρθρον 39.—1. Οἱ ὑπομισθωταὶ ἀπολαύουσι τῶν ἐκ τοῦ παρόντος κεφαλαίου δικαιωμάτων ὡς πρός τε τὴν ἐπανεγκατάστασιν, τὰς ἀποζημιώσεις καὶ τὰς δαπάνας μετακινήσεως.

2. Πᾶσα περὶ πάντων τούτων διαφορὰ μεταξὺ ἰδιοκτήτου μισθωτοῦ καὶ ὑπομισθωτοῦ λύεται ὑπὸ τοῦ προέδρου κατὰ τὰς προηγουμένας διατάξεις καὶ τὴν ἐν τῷ παρόντι διαδικασίαν.

3 Αἱ περὶ ἀνοικοδομήσεως διατάξεις τοῦ παρόντος ἐφαρμόζονται ἀναλόγως καὶ ὁσάκις πρόκειται: α) Περὶ τῆς ἐννόμου σχέσεως τῆς ἐπιφανείας μεταξὺ ἰδιοκτήτου καὶ ἐπιφανειούχου, β΄) περὶ προσκυρώσεως κατὰ τὸ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ

4. Ἐν τῇ περιπτώσει τοῦ στοιχείου β΄ τοῦ προηγουμένου ἀριθμοῦ, ἐπακολουθούσης ἀνοικοδομήσεως, ἀποφαίνεται ὁ πρόεδρος, κατὰ τὴν κρίσιν ἀνδρὸς ἀγαθοῦ, ὡς πρὸς τὸ ποσὸν τῶν ὀφειλομένων τῷ μισθωτῇ ἀποζημιώσεων, χωρὶς νὰ δεσμεύηται ἐκ τῶν ὁριζομένων ἐν τῷ ἄρθρῳ 38 ποσῶν, ἅτινα ὅμως οὐδέποτε δύναται νὰ ὑπερβῇ.

Ἄρθρον 40.—1. Αἱ περὶ ἀνοικοδομήσεως καὶ μεταρρυθμίσεως διατάξεις πάντων τῶν προηγουμένων ἄρθρων ἐφαρμόζονται καὶ ἐπὶ τῶν οὔπω ληξασῶν μισθώσεων, ἐφ' ὅσον ὅμως αἱ σκοπούμεναι μεταβολαὶ δὲν ἤθελον εἶνε ἀπολύτως ἀσυμβίβαστοι πρὸς τὴν ἐνεστῶσαν χρῆσιν τοῦ μισθίου.

2. Ὁ περιορισμὸς τοῦ προηγουμένου ἀριθμοῦ δὲν ἰσχύει, ἂν ὁ ἰδιοκτήτης προσφέρῃ ὡς ἀποζημίωσιν τὸ ἑξαπλάσιον τοῦ κατὰ τὸν ἀριθμὸν 5 τοῦ ἄρθρου 38 ἐτησίου μισθώματος.

3. Ἡ διάταξις τοῦ ἀριθμοῦ 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου δὲν ἐφαρμόζεται ἐν γένει ἐπὶ βιομηχανικῶν καταστημάτων.

Ἄρθρον 41.—Αἱ μέχρι τοῦδε ἐκδοθεῖσαι ἀποφάσεις λόγῳ ἀνοικοδομήσεως ἢ μεταρρυθμίσεων καὶ μήπω ἐκτελεσθεῖσαι διατηροῦσι τὸ κῦρος καὶ τὴν ἰσχὺν αὐτῶν, αἱ δὲ τυχὸν ὑπ' ἐκείνων διατασσόμεναι ἀποζημιώσεις καὶ λοιπαὶ ὑποχρεώσεις περιορίζονται εἰς τὰς διὰ τοῦ παρόντος καθοριζομένας.

Ἄρθρον 42.— Ἐν περιπτώσει ἐκποιήσεως τοῦ ἀκινήτου, τὸ ἐκ δικαστικῆς ἀποφάσεως κεκτημένον δικαίωμα πρὸς ἔξωσιν λόγῳ ἀνοικοδομήσεως ἢ μεταρρυθμίσεως ὡς καὶ πᾶσαι αἱ ἐκ τούτου κατὰ τὸν παρόντα νόμον ὑποχρεώσεις τοῦ ἰδιοκτήτου μεταβιβάζονται εἰς τὸν νέον ἰδιοκτήτην.

Ἰδιοκτήτης, ἐπιτυχὼν κατὰ τὰ προηγούμενα καὶ τὸ παρὸν Διάταγμα περὶ ἐνοικιοστασίου ἔξωσιν τοῦ μισθωτοῦ ἐπὶ κατεδαφίσει καὶ ἀνοικοδομήσει ἢ προσθήκῃ ὀρόφου ἄνευ δ' εὐλόγου αἰτίας μὴ ἐνεργήσας τὴν κατεδάφισιν ἢ ἀποστέγασιν ἐντὸς τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς ἐκκενώσεως τοῦ μισθίου, μηδ' ἀρχίσας ἀνοικοδόμησιν ἐντὸς δύο μηνῶν, ὑποχρεοῦται νὰ καταβάλῃ τῷ μισθωτῇ χρηματικὴν ἱκανοποίησιν ἴσην πρὸς τὸ δεκαπλάσιον τοῦ ἐτησίου μισθώματος, ἐπιδικαζομένην ὑπὸ τοῦ προέδρου κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ νόμου ΒΧΗ' καὶ τοῦ παρόντος, ἐπιφυλασσομένης καὶ πάσης ἄλλης ἀποζημιώσεως ἐφ' ὅσον ὁ ἐξωσθεὶς μισθωτὴς ὑπέστη ἢ θέλει ὑποστῇ καὶ μείζονας τοῦ ποσοῦ τούτου ζημίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Θ'.

Ταμεῖον Ἐνοικιοστασίου.

Ἄρθρον 43.— 1. Αἱ διατάξεις τοῦ ἄρθρου 66 τοῦ Διατάγματος τῆς 1-7-27 ἐξακολουθοῦσιν ἰσχύουσαι ὡς συμπληροῦνται ἐν τοῖς ἑπομένοις καὶ κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος καὶ μετ' αὐτὴν μέχρι τῆς ἐκδόσεως πάντων τῶν χρηματικῶν ἐνταλμάτων ὑπὲρ τῶν κατὰ τὸ παρὸν δικαιουμένων προσώπων.

2. Τὸ κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Διατάγματος τῆς 1-7-27 ἐπιβαλλόμενον ποσοστὸν 3 ο)ο ἐπὶ τῶν μισθωμάτων ἀστικῶν ἀκινήτων ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἐνοικιοστασίου ἐξακολουθεῖ εἰσπραττόμενον μέχρι τέλους Αὐγούστου 1934 ἐπὶ παντὸς μισθώματος, ἀνερχομένου εἰς χιλίας τοὐλάχιστον δραχμὰς μηνιαίως, ἐφ' ὅλων ἐν γένει τῶν μισθώσεων ληξασῶν ἢ μή, ὑπαγομένων ἢ μὴ εἰς τὸ ἐνοικιοστάσιον, καὶ ἐπὶ νεοδμήτων ἔτι οἰκοδομῶν, εἰς οἱονδήποτε καὶ ἂν ἀνήκῃ φυσικὸν ἢ νομικὸν πρόσωπον, τὸ μίσθιον. Μήπω λήξασαι δὲ νοοῦνται, κατά τε τὸ παρὸν καὶ τὸ Δ. τῆς 1-7-27 διὰ τὴν περίπτωσιν ταύτην, πᾶσαι ἀνεξαιρέτως ὧν δὲν ἔληξεν ὁ συμβατικὸς χρόνος τῆς μισθώσεως, ὁποτεδήποτε καὶ ἂν συνωμολογήθησαν αὐταί. Ἀπὸ δὲ τοῦ φορολογικοῦ οἰκονομικοῦ ἔτους 1930—31 καὶ ἐφεξῆς τὸ ποσοστὸν τοῦτο συμβεβαιοῦται καὶ συνεισπράττεται παρὰ τοῦ ἰδιοκτήτου μετὰ τοῦ δημοσίου φόρου Α΄ κατηγορίας καὶ εἰς τὰς αὐτὰς προθεσμίας καὶ δόσεις ἀποδίδεται, δὲ εἰς τὸ Ταμεῖον Ἐνοικιοστασίου κατὰ τὰ εἰδικώτερον δι' ἀποφάσεως τοῦ ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν κανονισθησόμενα.

3. Τὸ Ταμεῖον Ἐνοικιοστασίου ἀρνεῖται τὴν πληρωμὴν εἰς τοὺς ἰδιοκτήτας τῆς ἀναλογούσης εἰς ἀπόρους μισθωτὰς τῶν αὐξήσεως μισθώματος ἂν δὲν προσάγηται παρ' ἑκάστου τούτων βεβαίωσις ἐφ' ἁπλοῦ χάρτου τοῦ ἁρμοδίου ὡς ἐκ τῆς τοποθεσίας τοῦ ἀκινήτου οἰκονομικοῦ ἐφόρου ὅτι ἡ εἰσπραχθησομένη αὐτὴ αὔξησις περιελήφθη ἐν φορολογικῇ δηλώσει.

4. Τὸ ὡς ἄνω ποσοστὸν δύναται μετὰ τὴν 1ην Ἀπριλίου 1931 νὰ μειωθῇ διὰ τὸν μετέπειτα χρόνον μετ' ἀπόφασιν τοῦ ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἐὰν ἤθελεν ἐξακριβωθῇ ὅτι καὶ μικρότερον ποσοστὸν ἐξαρκεῖ διὰ τὰς ἀνάγκας τοῦ Ταμείου Ἐνοικιοστασίου.

5. Ἀπὸ 1ης Ἀπριλίου 1930 παύει ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 57 τοῦ Διατάγματος τῆς 1-7-27 ὑπὸ τῶν μισθωτῶν διὰ τὸν μετέπειτα χρόνον παρακράτησις ἐκ τοῦ μισθώματος. Ὑποχρεοῦνται ὅμως οὗτοι ἐπὶ ταῖς ἐκ τοῦ Διατάγματος τῆς 1-7-27 συνεπείαις νὰ καταβάλωσιν εἰς τὸ Ταμεῖον τὰ τυχὸν μέχρι τοῦδε καθυστερούμενα παρακρατήματα.

6. Αἱ διατάξεις τῶν ἀριθμῶν 8 καὶ 9 τοῦ ἄρθρου 57 τοῦ Διατάγματος τῆς 1-7-27 ἐξακολουθοῦσιν ἐφαρμοζόμεναι καὶ κατὰ τὴν διάρκειαν τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος διὰ τὰς μέχρι τέλους Μαρτίου 1930 κατὰ τὸ ρηθὲν ἄρθρον 57 ὑποχρεώσεις τῶν μισθωτῶν.

Ὁ ἀριθ. 7 προνοεῖ περὶ τῆς ἀποζημιώσεως τῶν μελῶν τῆς ἐπιτροπῆς.

Ἄρθρον 44. — 1. Τὰ ἐπὶ τοῦ Ταμείου Ἐνοικιοστασίου ἐκδιδόμενα ἐντάλματα παραγράφονται μετὰ διετίαν ἀπὸ τῆς ἐκδόσεώς των. Διὰ τὰ πρὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ἐκδεδομένα ἐντάλματα ἡ παραγραφὴ ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος, διὰ δὲ τὰ πρὸ τῆς 1ης Ἰανουαρίου 1929 ἐκδεδομένα τοιαῦτα ὁ χρόνος τῆς παραγραφῆς περιορίζεται εἰς ἓν ἔτος.

2. Δηλώσεις μισθωτῶν περὶ ἀπορίας, γενόμεναι κατὰ τὸ Διάταγμα τῆς 1)7)27 καὶ μὴ ὑποβληθεῖσαι εἰς τὴν κατὰ τὸ ἄρθρον 66 τοῦ αὐτοῦ Διατάγματος ἐπιτροπὴν μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος, θεωροῦνται ἄκυροι καὶ δὲν γίνενται δεκταί.

Τὸ ἄρθρον 45 περιέχει διαφόρους διοικονομικὰς διατάξεις.

Ἄρθρον 46.— Αἱ ἐκκρεμεῖς δίκαι ἐκδικάζονται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος. Αἱ ἐκκρεμεῖς αἰτήσεις ἀναιρέσεως ἐφ' ὅσον συνεζητήθησαν, κρίνονται κατὰ τὰς διατάξεις τῶν προηγουμένων διαταγμάτων, μετ' ἀναίρεσιν δὲ ἐκδικάζονται κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος.

2. Ἀποφάσεις περὶ ἐξώσεως εἴτε ληξασῶν ἢ μήπω ληξασῶν μισθώσεων, στηριζόμεναι εἰς καθυστέρησιν μισθώματος ἢ τῶν προσθέτων καταβολῶν ἀποβάλλουσι τὴν ἰσχὺν αὐτῶν ἐὰν ὁ μισθωτὴς καταβάλῃ ἐντὸς μηνὸς ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ἅπαντα τὰ μισθώματα, ποσοστά, τόκους αὐτῶν καὶ λοιπὰς καταβολὰς ὡς καὶ τὰς τυχὸν γενομένας ἐν γένει πραγματικὰς δικαστικὰς δαπάνας καὶ τέλη, ἐφ' ὅσον αἱ ἀποφάσεις δὲν ἐξετελέσθησαν καὶ δὲν ἀπέκτησεν ὁ ἰδιοκτήτης ἢ τρίτος δικαιώματα ἀποδεικνυόμενα διὰ δημοσίου ἐγγράφου.

ΑΙ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Κατὰ τὰ ἄρθρα 47 καὶ 48, ἀπὸ 1ης Σεπτεμβρίου 1930 καὶ ἐφεξῆς αἴρεται τὸ ἐνοικιοστάσιον ἀπὸ τῶν μισθώσεων τοῦ Δημοσίου πανταχοῦ τοῦ Κράτους.

Τὸ ἄρθρον 49 περιέχει εἰδικάς τινας διατάξεις περὶ Θεσσαλονίκης.

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ Η ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΙΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΡΙΩΝ

Ἀκολουθοῦν κατόπιν γενικαί τινες καὶ τελικαὶ διατάξεις, μετὰ τὰς ὁποίας, ἐν ἄρθρῳ 58, ὁρίζονται τὰ ἑξῆς:

Ἄρθρον 58.— 1. Οἱ ἰδιοκτῆται ἢ διαχειρισταὶ ἀκινήτων καὶ οἱ ἐκμεταλλευόμενοι οἰκοτροφεῖα ὑποχρεοῦνται νὰ καθιστοῦν γνωστὰς δι' ἐνοικιαστηρίων τιθεμένων ἐν τῇ προσόψει τῶν ἀκινήτων καὶ δυναμένων εὐκόλως νὰ ἀναγινώσκωνται ἐκ τῆς ὁδοῦ, τὰ πρὸς μίσθωσιν κενὰ οἰκήματα ἢ διαμερίσματα, ἅτινα ἀνήκουσιν αὐτοῖς ἢ τὰ ὁποῖα διαχειρίζονται. Τὸ ἐνοικιαστήριον πρέπει νὰ ἀναφέρῃ τὸν ἀριθμὸν τῶν δωματίων, ἂν ταῦτα εἶνε ἐπιπλωμένα ἢ μὴ καὶ τὸ μίσθωμα.

2. Τὰ κενὰ οἰκήματα ἢ διαμερίσματα πρέπει ἐπίσης νὰ δηλοῦνται ὑπὸ τῶν αὐτῶν προσώπων εἰς τὴν Δημαρχίαν μετὰ τῶν ἄνω πληροφοριῶν, ἔτι δὲ μετ' ἀκριβοῦς ἐνδείξεως τῆς ὁδοῦ καὶ τοῦ ἀριθμοῦ ἔνθα τοῦτο εὑρίσκεται.

3. Ἀπαγορεύεται πᾶσα προσφορὰ ἄμεσος ἢ ἔμμεσος πρὸς μίσθωσιν οἰκήματος μὴ φέροντος ἐνοικιαστήριον. Ἡ παράβασις τῆς διατάξεως ταύτης τιμωρεῖται διὰ χρηματικῆς ποινῆς 1000—3000 δρ.

Η ΕΝΑΡΞΙΣ ΤΗΣ ΙΣΧΥΟΣ ΤΟΥ ΕΝΟΙΚΙΟΣΤΑΣΙΟΥ

Ἄρθρον 59.—1. Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς του.

2. Τὸ παρὸν ἐφαρμόζεται ἐν Ἀθήναις καὶ Πειραιεῖ καὶ ἐν Θεσσαλονίκῃ, ὡς καὶ εἰς τὰς κοινότητας, προάστεια καὶ συνοικισμοὺς τοὺς συμπεριλαμβανομένους ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν τέως δήμων Ἀθηνῶν καὶ Πειραιῶς, δύναται δὲ δι' ἀποφάσεως τοῦ ὑπουργικοῦ συμβουλίου, δημοσιευομένης εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, νὰ ἐπεκταθῇ καὶ εἰς ἄλλας πόλεις ἐξ ἐκείνων εἰς ἃς ἴσχυε τὸ Δ. τῆς 1)7)27, μετὰ γνώμην τῶν οἰκείων δημοτικοῦ ἢ κοινοτικοῦ συμβουλίου καὶ τοῦ οἰκείου νομάρχου ὡς καὶ τῶν κατὰ τόπους ἐπαγγελματικῶν καὶ ἀστικῶν ὀργανώσεων. Ἡ τοιαύτη ἀπόφασις τοῦ ὑπουργικοῦ συμβουλίου ἐκδίδεται ἐντὸς 6μήνου ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος, παρατεινομένης ἐν τῷ μεταξὺ αὐτοδικαίως τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος ἀπὸ 1ης 7)βρίου 1930 καὶ ἑξῆς.

3. Εἰς τὰς λοιπὰς ἐκ τῶν ὡς ἄνω πόλεων, εἰς ἃς δὲν θέλει ἐπεκταθῇ τὸ παρὸν ἡ ἐκτέλεσις τῆς ἕνεκα λήξεως τοῦ ἐνοικιοστασίου διατασσομένης ἐξώσεως δύναται ν' ἀνασταλῇ ὑπὸ τοῦ προέδρου καὶ μέχρις ἓξ μηνῶν.

4. Διατηροῦνται ἐν ἰσχύϊ τὸ ἀπὸ 17 18 Φεβρουαρίου 1927 Διάταγμα «περὶ ἄρσεως τοῦ ἐνοικιοστασίου ἐπὶ ἀστικῶν ἀκινήτων Μουσουλμάνων μὴ ἀνταλλαξίμων».

6. Ὡς πρὸς τὰς μισθώσεις ἀστικῶν ἀκινήτων ἀνηκόντων εἰς ἀνταλλαγέντας Μουσουλμάνους ἐξακολουθοῦσιν ἐφαρμοζόμεναι αἱ μέχρι τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος ἰσχύουσαι εἰδικαὶ διατάξεις.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Ἰουνίου 1930

Ὁ Γ. Εἰσηγητὴς τῆς Ὑποεπιτροπῆς
Χ. Μ. ΛΑΔΑΣ

Ὁ Πρόεδρος
ΚΑΒΟΥΡΑΣ

Η ΚΟΙΝΗ ΓΝΩΜΗ

Η ΥΓΕΙΑ ΤΟΥ ΣΤΡΑΤΟΥ

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22)5)30

Κύριε Διευθυντά,

Συμφωνῶ πλήρως καὶ συγχαίρω ὑμᾶς διὰ τὰ γραφέντα ἐν τῷ χθεσινῷ φύλλῳ περὶ τῆς ὑγιεινῆς τοῦ στρατοῦ. Εἶναι [illegible] ἀπολύτως δεδικαιολογημένη ἀπὸ λογικῆς καὶ ὑγειονολογικῆς ἀπόψεως ἡ [illegible] στία ὑμῶν διὰ τὴν ἐπελθοῦσαν βελτίωσιν, ἐφόσον εἶναι γνωστὸν ὅτι οὐδὲν [illegible] μέτρον ἐλήφθη, ἡ δὲ κατάστασις [illegible] στρατ. ὑγειονομ. ὑπηρεσίας εἶναι ἐκείνη, ἣν κατ' ἐπανάληψιν ἐξέθηκα ἀπὸ τῶν φιλοξένων στηλῶν τῆς «Πρωΐας» [illegible] ἰδίᾳ διὰ τῆς μακρᾶς ἐπιστολῆς μου τῆς δημοσιευθείσης εἰς τὸ φύλλον τῆς [illegible] Σεπτεμβρίου π. ἔ., ἐν ᾗ ἤλεγξα καὶ [illegible] ἀνακριβεῖς στατιστικοὺς ἀριθμοὺς [illegible] π. ἔ., ὥστε νὰ παρέλκῃ ἤδη πᾶσα ἐπανάληψις. Δὲν πιστεύομεν δὲ ὅτι ἡ ἁρμοδία ὑπηρεσία πιστεύει σοβαρῶς ὅτι δύναται νὰ ἐπέλθῃ βελτίωσίς τις ἐφόσον ὑπάρχουσιν οὐσιώδεις ἐλλείψεις [illegible] ὀρθῶς ἀπηριθμήσατε, αἵτινες ἐξετέθησαν καὶ κατὰ τὸ τελευταῖον συνέδριον [illegible] παρὰ διακεκριμένου ἐν ἐνεργείᾳ [illegible] νομικοῦ ἀξιωματικοῦ καὶ ἃς δὲν εἶναι δυνατὸν ν' ἀγνοῇ αὕτη, ἐφόσον ὁ οἰκεῖος ἐπιθεωρητὴς ἦτο μέλος τῆς διοργανωτικῆς ἐπιτροπῆς τοῦ συνεδρίου. Ἂν δὲ [illegible] παρέστη κατὰ τὴν σχετικὴν συνεδρίασιν, καθ' ἣν πιθανὸν θὰ ἐγίνετο καὶ συζήτησις ἐν ἐπιστημονικῷ περιβάλλοντι [illegible] θὰ ἐγεννῶντο αἱ αὐταὶ μὲ ὑμᾶς ἀπορίαι, ἀλλὰ προτιμᾷ τὰ ἑκάστοτε δημοσιεύματα ὡρισμένων ἐφημερίδων, εἶναι ζήτημα ὅπερ οὗτος κάλλιον ἡμῶν γνωρίζει. Ἐν πάσῃ περιπτώσει εἶναι παρήγορον [illegible] ἡ ὑγιὴς κοινὴ γνώμη καὶ ἡ ὑγιὴς μερὶς τοῦ Τύπου οὐδόλως πλέον συγκινοῦνται ἐκ τῶν κατὰ καιροὺς ἐξαγγελλομένων ὡς ἐπιτελεσθέντων θαυμάτων, ἀλλ' ἀποδέχονται ταῦτα μετὰ τοῦ προσήκοντος πρὸς αὐτὰ συναισθήματος.

Μετὰ πάσης τιμῆς
ΑΜΕΡΟΛΗΠΤΟΣ

ΤΑ ΚΟΥΠΟΝΙΑ

Κύριε Διευθυντά,

Πρὸ δεκαπενταετίας περίπου πρὸς τιμὴν τοῦ δημάρχου κ. Μερκούρη καὶ τοῦ Συμβουλίου ἐδόθη ἕνα λαϊκὸ τραπέζι στὰ Κουπόνια, ἐπὶ τῇ εὐκαιρίᾳ ποὺ ἐψήφισε τὸ τότε Δημοτικὸ Συμβούλιο τὴν ἐπέκτασι τοῦ σχεδίου.

Ἐκεῖ ἔγιναν πολλαὶ προπόσεις καὶ ἀπαντῶν ὁ κ. Μερκούρης εἶπεν: «Αἰσθάνομαι μεγάλην χαρὰν ποὺ εἶμαι μαζί σας καὶ ἀκόμη διότι σᾶς ἐγκρίναμε τὸ σχέδιο ἐδῶ ποὺ εἶνε τὸ ὀμορφώτερο καὶ ὑγιεινότερο τοπίον τῶν Ἀθηνῶν, σχεδὸν δὲ τὸ πλησιέστερον στὸ Σύνταγμα—στὴν καρδιὰ τῆς πόλεως—»καὶ ἄδειασαν ὅλοι τὰ ποτήρια εἰς ὑγείαν τοῦ Δημάρχου καὶ τῶν Κουπονίων.

Ἐν τῷ μεταξὺ διάφορα γεγονότα ἠμπόδισαν καὶ δὲν ἐξεδόθη τὸ Διάταγμα. Τώρα ποὺ ἔγινε δήμαρχος ὁ ἴδιος κ. Μερκούρης τοῦ ὑπενθυμίζομεν τὴν πρόποσίν του —καὶ τὸ ἔργον του. Ἂς μὴ χάνεται οὔτε ἡμέρα. Τὰ Κουπόνια ἔχουν ἀδικηθῇ.

Μετὰ τιμῆς
Ν. Κάριωνας

Η ΕΙΣΠΡΑΞΙΣ ΤΩΝ ΦΟΡΩΝ

Κύριε Διευθυντά,

Μὲ πολλήν μου λύπην σᾶς ἀπευθύνω τὴν παροῦσαν, διὰ νὰ σᾶς γνωρίσω ὅτι χθὲς ἠναγκάσθην νὰ κρατήσω κλειστὸν τὸ ἐμπορικόν μου κατάστημα, ἀναρτήσας πινακίδα, διὰ τῆς ὁποίας ἐγνώριζον εἰς τὴν πελατείαν μου, ὅτι λόγῳ προσωποκρατήσεώς μου ἕνεκεν καθυστερήσεως μόνον τῶν δύο τελευταίων δόσεων φόρου ἐπιτηδεύματος χρήσεως 1929—30, ἤμην ὑποχρεωμένος νὰ κλείσω.

Βεβαίως, κ. Διευθυντά, τὸ καθῆκον παντὸς Ταμείου εἶναι νὰ φροντίζῃ τὴν εἴσπραξιν τῶν φόρων δι' ὅλων τῶν μέσων, τὰ ὁποῖα τοῦ παρέχει ὁ νόμος. Ἐν τούτοις ὅμως δὲν νομίζετε ὅτι ὑπὸ τὰς παρούσας κρισίμους διὰ τὸ ἐμπόριον περιστάσεις καὶ προκειμένου περὶ ἐμπόρων, οἱ ὁποῖοι ἀνελλιπῶς ἐξετέλεσαν ὅλας των τὰς ὑποχρεώσεις μέχρι σήμερον, ἔναντι τοῦ Δημοσίου, ἡ χρῆσις βιαίων μέσων καὶ τὸ δίλημμα τῆς ἀμέσου πληρωμῆς ἢ τῆς ἀμέσου προσωποκρατήσεως εἶναι κάτι τὸ παράνομον;

Ἐγὼ φρονῶ, κύριε Διευθυντά, ὅτι εἰς τὴν περίπτωσιν αὐτὴν ἠπιώτερα μέσα καὶ λογικώτερα διάθεσις ἐκ μέρους τῶν ἁρμοδίων, καὶ τὰ συμφέροντα τοῦ Δημοσίου θὰ ἐξυπηρετήσουν καὶ τὰ τοῦ ἐμπορευομένου κόσμου, ὅστις τοιοῦτον σκληρὸν ἀγῶνα βίου ἀγωνίζεται σήμερον.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Ἰουνίου 1930.

Μετὰ πολλῆς τιμῆς
ΚΩΝΣΤ. Μ. ΖΑΝΝΗΣ
Ἔμπορος, Ρόμβης 22.

ΑΙ ΕΙΔΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΙΚΟΣΙΤΕΤΡΑΩΡΟΥ

ΔΕΝ ΘΑ ΓΙΝΗ Η ΣΗΡΑΓΞ ΤΗΣ ΜΑΓΧΗΣ

ΔΕΝ ΔΕΧΕΤΑΙ Η ΑΓΓΛΙΑ

ΛΟΝΔΙΝΟΝ, 6. (Ἀσύρμ.). — Πλὴν τῆς γνωμοδοτήσεως τῆς ἐπιτροπῆς τῆς αὐτοκρατορικῆς ἀμύνης καθ' ἣν τὸ σχέδιον μιᾶς ὑποβρυχίου σήραγγος εἰς τὴν Μάγχην θὰ ἐπέφερεν αὔξησιν τῶν στρατιωτικῶν ὑποχρεώσεων καὶ μεγάλας δαπάνας πρὸς ἀντιμετώπισιν τῶν διαφόρων κινδύνων, ἡ ἐκδοθεῖσα Λευκὴ Βίβλος περὶ τῆς σήραγγος ὑπὸ τὴν Μάγχην παρέχει καὶ τοὺς ἑξῆς λόγους διὰ τὴν ἀπόρριψιν τοῦ σχεδίου ὑπὸ τῆς Ἀγγλικῆς Κυβερνήσεως: Ἀμφιβολίας περὶ τοῦ δυνατοῦ τῆς κατασκευῆς, οἰκονομικὴν ἀδυναμίαν, τρομακτικὴν δαπάνην ἐπὶ μακρὰν περίοδον πρὶν ἢ τὸ διατεθησόμενον κεφάλαιον καρποφορήσῃ. Ἡ Κυβέρνησις πλὴν τῶν στρατιωτικῶν καὶ οἰκονομικῶν ἀπόψεων ἔλαβεν ὑπ' ὄψει της τὴν πιθανὴν διπλωματικὴν ἀντίδρασιν καὶ συνεπέρανεν ὅτι οὐδεμία δικαιολογία ὑπάρχει ὅπως μεταβάλῃ τὴν πολιτικὴν ἣν ἠκολούθησαν αἱ διαδοχικαὶ Κυβερνήσεις κατὰ τὴν τελευταίαν πεντηκονταετίαν ἐν σχέσει πρὸς τὴν σήραγγα τῆς Μάγχης.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΙΣ

ΤΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ Χ. ΜΑΓΙΑΚΟΥ

Τὴν 17ην Μαΐου ὁ ἰατρὸς κ. Βιλάνδος μετὰ τοῦ κ. Πανᾶ ἐζήτησαν ὅπως γίνῃ δεκτὴ εἰς τὴν Κλινικὴν ἀσθενὴς παρουσιάζουσα κατὰ τὴν δήλωσιν τοῦ ἰατροῦ «ἀρξάμενον πρόωρον τοκετὸν μετὰ φαινομένων σηπτικῶν». Ἐκ μέρους τῆς διευθύνσεως τῆς Κλινικῆς ἐδηλώθη εἰς ἀμφοτέρους ὅτι πρὸ τῆς εἰσόδου τῆς ἀσθενοῦς θὰ ἦτο ἀνάγκη νὰ τὴν ἐπισκεφθῇ ὁ διευθυντὴς αὐτῆς κ. Μαγιάκος, πρᾶγμα τὸ ὁποῖον καὶ ὁ ἰατρὸς καὶ ὁ συνοδεύων αὐτὴν κ. Πανᾶς ἐδέχθησαν. Πράγματι ὁ κ. Μαγιάκος, συνοδευόμενος ὑπὸ τῶν ἄνω κυρίων, ἐπεσκέφθη τὴν πάσχουσαν εἴς τινα παρὰ τὴν πλατεῖαν Μεταξουργείου οἰκίαν καὶ εὗρεν αὐτὴν βαρύτατα νοσοῦσαν (θερμ 39.6 σφυξ. 130) κι' ἔχουσαν ἀνάγκην ἀμέσου ἐπεμβάσεως. Διέταξε λοιπὸν τὴν ἄμεσον μεταφοράν της εἰς τὴν Κλινικήν, ὅπου αὕτη εἰσῆλθεν ὑπὸ τὸ δηλωθὲν ὄνομα Δήμητρα Πανᾶ καὶ ὅπου δι' ἐπεμβάσεως καὶ διὰ τῆς μετ' αὐτὴν θεραπείας κατεβλήθη πᾶσα προσπάθεια πρὸς σωτηρίαν αὐτῆς. Ἀτυχῶς, τοῦτο δὲν κατέστη δυνατόν, ἡ κατάστασις τῆς ἀσθενοῦς ἡμέρᾳ τῇ ἡμέρᾳ ἐπεδεινοῦτο, ὅταν δὲ κατέστη σχεδὸν ἀπελπιστική, τοῦτο ἐδηλώθη εἰς τὸν δὶς τῆς ἡμέρας ἐπισκεπτόμενον καὶ παρακολουθοῦντα αὐτὴν ἰατρὸν κ. Βιλάνδον.

Τὴν 2αν Ἰουνίου παρουσιάσθη εἰς τὴν Κλινικὴν ἡ μήτηρ τῆς ἀσθενοῦς, εἰς τὴν ὁποίαν μὲ τὰς συνήθεις εἰς τὰς περιστάσεις ταύτας ἐπιφυλάξεις ἀνεκοινώθη ἡ ἀπελπιστικὴ κατάστασις τῆς θυγατρός της. Παρὰ τοῦτο ἡ μήτηρ της, συμφωνοῦσα κατὰ τοῦτο μὲ τὴν πάσχουσαν, ἡ ὁποία ἀπὸ ἡμερῶν ἐπέμενε «νὰ πάῃ στὸ σπίτι της», ἐζήτησεν ἐπιμόνως νὰ μεταφερθῇ εἰς τὴν οἰκίαν της. Τοῦτο ἐγένετο τὴν ἑπομένην, ἀφοῦ προηγουμένως, παρ' ὅτι οὐδεμία ὑπῆρχεν ἐλπὶς σωτηρίας της, διετυπώθησαν ἐκ μέρους τῆς Κλινικῆς αἱ τυπικαὶ ἀντιρρήσεις.

Κατὰ τὸν ἰσχύοντα εἰς ἁπάσας τὰς δημοσίας καὶ ἰδιωτικὰς κλινικὰς κανονισμόν, ἡ παραλαβοῦσα τὴν ἀσθενῆ ζῶσαν καὶ μὴ ἰαθεῖσαν, ὑπέγραψεν εἰς τὸ φύλλον νοσηλείας της «ὅτι ἐξέρχεται τῇ ἐπιμόνῳ αἰτήσει της». Τοῦτο ἐνώπιον τοῦ ἰατροῦ της κ. Βιλάνδου, ὁ ὁποῖος καὶ συνώδευσε τὴν ἀσθενῆ ἐξελθοῦσαν.

(Ἐκ τοῦ γραφείου τῆς Κλινικῆς Χ. Μαγιάκου)

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΕΛΛΗΝ ΠΥΡΙΤΙΔΟΠΟΙΕΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΥΚΟΠΟΙΕΙΟΥ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΙΣ
Πρὸς τοὺς κ. κ. Μετόχους

Συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 44 τοῦ Καταστατικοῦ, καλεῖσθε εἰς τακτικὴν Γενικὴν Συνέλευσιν τὴν 28ην Ἰουνίου ἐ. ἔ., ἡμέραν Σάββατον καὶ ὥραν 12ην ἐν τοῖς ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Σοφοκλέους 5β Γραφείοις τῆς Ἑταιρείας, ἀντικείμενα τῆς ὁποίας ἔσονται τὰ ἑπόμενα:

1) Ὑποβολὴ τῆς ἐκθέσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ἐπὶ τῶν κατὰ τὸ παρελθὸν ἔτος πεπραγμένων μετὰ τοῦ ἐτησίου Ἰσολογισμοῦ.
2) Ὑποβολὴ τῆς ἐκθέσεως τῶν Ἐλεγκτῶν καὶ ἔγκρισις τοῦ Ἰσολογισμοῦ.
3) Ἀπαλλαγὴ τοῦ Δ. Συμβουλίου καὶ τῶν Ἐλεγκτῶν ἀπὸ πάσης εὐθύνης ἀποζημιώσεως.
4) Ἐκλογὴ Συμβούλων. Ὑπομιμνήσκομεν ὅτι κατὰ τὸ ἄρθρον 16 τοῦ Καταστατικοῦ τῆς Ἑταιρείας οἱ ἐξερχόμενοι Σύμβουλοι εἰσὶν ἐπανεκλέξιμοι.
5) Ἐκλογὴ Ἐλεγκτῶν τακτικῶν καὶ ἀναπληρωματικῶν καὶ καθορισμὸς τῆς ἀμοιβῆς αὐτῶν.
6) Ἔγκρισις ἀμοιβῆς Συμβούλων.

Οἱ ἐπιθυμοῦντες νὰ λάβωσι μέρος εἰς τὴν Συνέλευσιν ὑποχρεοῦνται νὰ καταθέσωσι τὰς μετοχὰς αὐτῶν εἰς τὸ Ταμεῖον τῆς Διοικήσεως τῆς Ἑταιρίας ἢ εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἢ παρ' οἱαδήποτε ἐν Ἑλλάδι Ἀνωνύμῳ Τραπεζιτικῇ Ἑταιρίᾳ πέντε τοὐλάχιστον ἡμέρας πρὸ τῆς Συνελεύσεως.

Ἐντὸς τῆς αὐτῆς προθεσμίας δέον νὰ κατατεθῶσι παρὰ τῇ Ἑταιρίᾳ αἱ ἀποδείξεις καταθέσεως καὶ τὰ ἔγγραφα τῆς ἀντιπροσωπείας.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 7ῃ Ἰουνίου 1950.
Ὁ Πρόεδρος τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου
Κ. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΙΣ ΣΥΜΜΑΧΟΠΑΘΩΝ

Προσκαλοῦνται ἅπαντες ἀνεξαιρέτως οἱ Συμμαχοπαθεῖς καὶ ἐκεῖνοι ἀκόμη τῶν ὁποίων ἐξεδικάσθησαν αἱ αἰτήσεις ἢ ἐπληρώθησαν, νὰ προσέλθωσι τὴν προσεχῆ Κυριακήν, ὀγδόην τρέχοντος καὶ ὥραν 10 1)2 π.μ. εἰς τὸ θέατρον «Ὀλύμπια», ὅπως ἀκούσωσιν ἀνακοινώσεις τῆς Ἐπιτροπῆς καὶ λάβωσιν ἀποφάσεις ἐπὶ ζητήματος σπουδαίως ἀφορῶντος τὰ συμφέροντα αὐτῶν.

Ἡ Ἐπιτροπὴ

ΑΙ ΚΑΤΑΧΡΗΣΕΙΣ ΕΙΣ ΤΟ ΤΕΛΩΝΕΙΟΝ ΚΑΒΑΛΛΑΣ

Ο ΤΑΜΙΑΣ ΕΛΛΕΙΜΜΑΤΙΑΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 6 (Τοῦ ἀνταποκριτοῦ μας).— Ὁ ἔλεγχος τοῦ Τελωνείου Καβάλλας ἀπέδειξεν ὅτι ὁ ταμίας εἶνε ἐλλειμματίας δύο ἑκατομμυρίων καὶ ὁ ἀποθηκάριος ἑτέρων δύο.

Προεφυλακίσθη ὁ ἀλευρέμπορος Ἀντωνιάδης, ἐνεχόμενος εἰς τὴν ὑπόθεσιν τῶν ἀλεύρων. Ἐκ τῶν ἀνακρίσεων διαπιστοῦται ὅτι ὁ ἀλευρέμπορος Δράμας Τσαντίλας ἐξήγαγεν ἐκ τοῦ Τελωνείου Καβάλλας 900 σάκκους ἀλεύρων χωρὶς νὰ καταβάλῃ δασμόν.

Η ΣΥΣΤΑΣΙΣ ΣΩΜΑΤΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Συνῆλθε χθὲς εἰς τὴν Βουλὴν ἡ ἐπὶ τῆς ἐθνικῆς οἰκονομίας κοινοβουλευτικὴ ἐπιτροπὴ καὶ συνεζήτησεν ἐπὶ τοῦ νομοσχεδίου περὶ συστάσεως σώματος ἐπιθεωρήσεως ἐργασίας. Ἡ ἐπιτροπὴ μετὰ μακρὰν καὶ ζωηρὰν συζήτησιν ἀνέβαλε τὴν λῆψιν ἀποφάσεως ἐπὶ τοῦ νομοσχεδίου, κατόπιν ἐνστάσεως τοῦ εἰσηγητοῦ κ. Βαρβαγιάννη, προτείναντος νὰ μελετηθοῦν αἱ τροποποιήσεις αἱ ἐπενεχθεῖσαι ὑπὸ τῆς ὑπηρεσίας τοῦ ὑπουργείου.

ΑΥΤΟΚΤΟΝΙΑΙ

Ηὐτοκτόνησε χθὲς ἐντὸς τῆς ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἰλισσοῦ 25 οἰκίας του ὁ 28ετὴς Ματθαῖος Τσιγκούνης ἐργάτης ὑελουργείου, ἀποκόψας διὰ ξυραφίου τὸν λαιμόν του.

Εἰς τὴν αὐτοκτονίαν φέρεται ὅτι προέβη ἐπειδὴ ἔπασχεν ἐκ μανίας καταδιώξεως. Τὸ πτῶμά του μετεφέρθη εἰς τὸ Νεκροτομεῖον.

—Ἀπεπειράθη χθὲς νὰ αὐτοκτονήσῃ ριφθεὶς εἰς τὴν θάλασσαν παρὰ τὸν Ἅγιον Κοσμᾶν ὁ 70τούτης γέρων Μ. Κατσίμπρης παντοπώλης ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀριστοφάνους. Παρατυχόντες πολῖται ἀνέσυρον τοῦτον ἐκ τῆς θαλάσσης ἀναίσθητον καὶ τὸν μετέφερον εἰς τὴν Πολυκλινικήν. Εἰς τὴν ἀπόπειραν προέβη διότι ἔπασχεν ἐκ γεροντικοῦ μαρασμοῦ.

Η ΠΡΥΤΑΝΕΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Προκηρύσσει διαγωνισμὸν μειοδοτικῆς δημοπρασίας δι' ἐνσφραγίστων προσφορῶν διὰ τὴν ἐπαύξησιν καὶ βελτίωσιν τῶν οὐρητηρίων ἐν τῷ Χημείῳ τοῦ Πανεπιστημίου.

Ἡ δημοπρασία ἐνεργηθήσεται ἐν τῷ Πανεπιστημίῳ τὴν 23ην Ἰουνίου ἡμέραν Δευτέραν καὶ ὥραν 12ην μεσημβρινήν.

Τῶν σχετικῶν ὅρων κλπ. δύνανται νὰ λάβωσι γνῶσιν οἱ ἐνδιαφερόμενοι ἐν τῷ Ἀρχιτεκτονικῷ γραφείῳ τοῦ Πανεπιστημίου καθ' ἑκάστην 11 1)2—12 1)2 μ.μ.

Ὁ Πρύτανις
Θ. ΒΟΡΕΑΣ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ἡ Διοίκησις Μηχανικοῦ Α. Σώματος Στρατοῦ, κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 46489) 10)5)30 Δ)γῆς Α. Σ. Στρατοῦ διακηρύττει ὅτι ἐκτίθησιν εἰς ἐπαναληπτικὸν δημόσιον μειοδοτικὸν διαγωνισμὸν ἐνεργηθησόμενον τὴν 19ην Ἰουνίου ἐ. ἔ. ἡμέραν Πέμπτην καὶ ὥραν 11—12 ἐν τοῖς γραφείοις αὐτῆς τὴν προμήθειαν ἑνὸς τηλεφωνικοῦ μεταλλάκτου τῶν 50 διευθύνσεων διὰ τὸ τηλεφωνικὸν Κέντρον τοῦ Στρατηγείου τοῦ Σώματος Στρατοῦ.

Τῶν ὅρων συγγραφῆς οἱ βουλόμενοι δύνανται νὰ λάβωσι γνῶσιν καθ' ἑκάστην 11—12 προσερχόμενοι εἰς τὰ γραφεῖα αὐτῆς.

Ὁ διοικητὴς
Κ. ΚΑΛΦΑΡΕΤΖΟΣ
λοχαγὸς Μηχανικοῦ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ

Δήλωσις

Προκηρύσσομεν μειοδοτικὴν δημοπρασίαν, δι' ἀνοικτῶν προσφορῶν, τὴν 14ην Ἰουνίου 1930 ἡμέραν Σάββατον καὶ ὥραν 11—12 π.μ. εἰς τὰ Γραφεῖα ἡμῶν (Τμῆμα Προμηθειῶν) Κηφισσίας 3 ἐνταῦθα καὶ εἰς τὰ τῆς Γ.Δ.Ε.Μ. (Τμῆμα Διαχειρίσεως γραφικῆς ὕλης) ἐν Θεσσαλονίκῃ, διὰ τὴν προμήθειαν τῶν ἀναγκαιούντων τῇ ΓΔΕΜ. εἰδῶν γραφικῆς ὕλης, συμφώνως πρὸς τοὺς ὅρους καὶ ὑποχρεώσεις τῆς σχετικῆς διακηρύξεως, ὧν δύνανται νὰ λάβωσιν γνῶσιν οἱ ἐνδιαφερόμενοι, καθ' ἑκάστην, εἰς τὰ ὡς ἄνω Γραφεῖα ἡμῶν, κατὰ τὰς ἐργασίμους ὥρας.

(Ἐκ τοῦ Γραφείου τῆς ΕΑΠ.)

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ

Πρόσκλησις Προσφύγων Συνοικισμοῦ Ραφίνας

Προσκαλοῦνται διὰ τελευταίαν φορὰν οἱ μὴ ὑπογράψαντες εἰσέτι τὰς χρεωστικὰς ἀποδείξεις ἐκ τῶν ἐγκατασταθέντων εἰς τὸν Συνοικισμὸν Ραφίνας (Ἀττικῆς) προσφύγων (παραθερισταὶ καὶ μὴ) διὰ τὰ χορηγηθέντα εἰς αὐτοὺς οἰκήματα ἐν τῷ συνοικισμῷ τούτῳ, ἵνα μέχρι τέλους τρέχοντος μηνὸς Ἰουνίου προσέλθωσιν εἰς τὰ Γραφεῖα μας (Κηφισσίας 3) καὶ ὑπογράψωσι ταύτας.

Παρελθούσης ἀπράκτου καὶ τῆς προθεσμίας ταύτης, ἄνευ οὐδεμιᾶς ἑτέρας εἰδοποιήσεως, θὰ διαγραφῶσι τοῦ Συνοικισμοῦ τούτου οἱ μὴ ὑπογράψαντες καὶ ἡ τυχὸν κατατεθεῖσα ὑπ' αὐτῶν ἐγγύησις ἐκ τεσσάρων ἢ περισσοτέρων προσφυγικῶν ὁμολογιῶν θὰ καταπέσῃ ὡς μίσθωμα τοῦ μέχρι σήμερον διαρρεύσαντος χρονικοῦ διαστήματος, τὰ δὲ κατεχόμενα ὑπ' αὐτῶν οἰκήματα θὰ χορηγηθῶσιν εἰς ἄλλους πρόσφυγας, ὑποβαλόντας σχετικὰς αἰτήσεις.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4ῃ Ἰουνίου 1930

Ὁ Προϊστάμενος
Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΔΙΑΛΕΞΙΣ ΕΝ ΓΑΛΛΙΑ ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΑΣ ΖΩΝΗΣ ΤΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΠΑΡΙΣΙΟΙ, 6. (Τοῦ ἀνταποκριτοῦ μας).—Ὁ καθηγητὴς τοῦ διεθνοῦς δικαίου κ. Τιμπάλ ὡμίλησε περὶ τῆς ἐλευθέρας ζώνης τῆς Θεσσαλονίκης τονίσας τὴν διπλωματικὴν εὐστροφίαν τοῦ κ. Βενιζέλου κατορθώσαντος νὰ κατοχυρώσῃ τὴν Ἑλληνικὴν κυριαρχίαν διὰ δεξιωτάτης πολιτικῆς ἀσφαλισάσης τὴν φιλίαν τῆς Ἰταλίας καὶ τῆς Νοτιοσλαβίας.

ΤΟ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΟΝ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΝ ΠΑΤΡΩΝ

Ὁ ὑπουργὸς τῶν Στρατιωτικῶν κ. Σοφούλης συνειργάσθη χθὲς μετὰ τοῦ γεν. ἐπιθεωρητοῦ τῆς ὑγειονομικῆς ὑπηρεσίας ἀνωτέρου γενικοῦ ἀρχιάτρου κ. Τσουνούκα καὶ τοῦ διευθυντοῦ τοῦ μηχανικοῦ συνταγματάρχου κ. Δέδε, ἐν σχέσει μὲ τὴν ἀνέγερσιν τοῦ στρατ. νοσοκομείου Πατρῶν, τοῦ ὁποίου ἡ κατασκευὴ θὰ ἐπισπευσθῇ κατόπιν ληφθείσης ἀποφάσεως.

ΤΑ ΝΑΥΠΗΓΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Εἰς τὰ γραφεῖα τῆς Διευθύνσεως Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας θὰ συγκροτηθῇ σήμερον τὴν πρωΐαν σύσκεψις πρὸς ἐπίλυσιν τῶν ναυπηγικῶν ζητημάτων. Εἰς τὴν σύσκεψιν θὰ παραστοῦν ἐκτὸς τοῦ κ. ὑπουργοῦ τῶν Ναυτικῶν καὶ ἀντιπρόσωποι τῶν πλοιοκτητῶν καὶ ναυτεργατῶν.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΙΣ

Ἡ Διεύθυνσις τῆς Ἀνωνύμου Ἑταιρείας «ΕΒΕΣ» λαμβάνει τὴν τιμὴν νὰ γνωρίσῃ εἰς τὴν ἀξιότιμον πελατείαν της ὅτι τὰ ποῦρα ΕΒΕΣ πωλοῦνται εἰς ὅλα τὰ καπνοπωλεῖα καὶ περίπτερα τῆς Ἑλλάδος, μὲ τὰς γνωστάς, ὅπως πάντοτε, ἀναγραφομένας ἐπὶ τῶν κυτίων τιμάς.

Πρὸς ἀποφυγὴν δὲ παραπόνων καὶ ἐπειδὴ κυκλοφοροῦν ξέναι ποιότητες ὡς ποῦρα ΕΒΕΣ, συνιστῶμεν εἰς τοὺς ἀξιοτίμους καπνιστὰς νὰ ζητοῦν τὰ γνήσια κυτία EVES ἅτινα φέρουν πάντοτε ὡς διακριτικὸν τὸ σῆμα τῆς Ἑταιρείας EVES.

Κεντρικὸν κατάστημα ἐν Ἀθήναις Σολωμοῦ 52.

Ὑποκατάστημα ἐν Θεσσαλονίκῃ Τσιμισκῆ 26.

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΗ ΕΥΚΑΙΡΙΑ

Πωλεῖται εἰς τιμὴν ἐξαιρετικῆς εὐκαιρίας καὶ μὲ εὐκολίας πληρωμῆς κεντρικώτατον οἰκόπεδον ἐν Ἡλιουπόλει, ἔναντι ζυθοπωλείου Κατσίχτη, πήχεων 700 περίπου. Πληροφορίαι κ. Γ. Α. Γραφεῖα «Πρωΐας» 7—8 μ. μ.

ΚΟΣΤΟΥΜΙΑ ΜΠΑΝΙΟΥ ΜΑΛΛΙΝΑ

Ἔχομεν τὰ ὡραιότερα καὶ εὐθηνότερα Μάλλινα Μπανιερά
Τιμαὶ 120, 130, 140
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΝ ΕΒΕΜ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ 22 (Ὑπόγειον Λέγγερη)

Φειν-α-μιντ
Feen-a-mint

Τὸ Φειν-α-Μιντ εἶναι ἕνα εὔγευστον κουφέτον κατὰ τῆς δυσκοιλιότητος. Μασιέται ὅπως ἡ μαστίχα

Πωλεῖται εἰς ὅλα τὰ φαρμακεῖα. Διαρκὴς παρακαταθήκη παρὰ τῷ Γενικῷ ἀντιπροσώπῳ κ. Μ. ΦΑΡΑΤΖΗ Εὐριπίδου 4 Ἀθῆναι.

Ο ΑΝΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΑΓΓΛΙΚΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΟΙ ΝΕΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΛΟΝΔΙΝΟΝ, 6. (Ἀσύρματος).—Ἐπίσημοι πληροφορίαι ἐπιβεβαιοῦν τὸν ἐπικείμενον κυβερνητικὸν ἀνασχηματισμόν. Οὕτω κατὰ τὰς ἐν λόγῳ πληροφορίας ὁ κ. Τόμας γίνεται ὑπουργὸς τῶν Κτήσεων, ὁ κ. Βέρνον Χέρτχορν λόρδος Σφραγιδοφύλαξ, ὁ κ. Ἔντισσον ὑπουργὸς τῆς Γεωργίας, ὁ λόρδος Ντέλιουαρ ὑφυπουργὸς τῆς Γεωργίας, ὁ λόρδος Μόρλεϋ ὑφυπουργὸς τῶν Στρατιωτικῶν, ὁ κ. Σίνγουελ ὑπουργὸς τῶν Μεταλλωρυχείων, ὁ κ. Σάντερς ὑφυπουργὸς τῶν Στρατιωτικῶν ἐπὶ τῶν οἰκονομικῶν ὑπηρεσιῶν, ὁ λόρδος Πάσφηλδ παραμένει ὑπουργὸς τῶν Ἀποικιῶν.

ΣΥΜΦΩΝΙΑ

ΔΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΙΝ ΤΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ ΤΩΝ ΕΠΑΝΟΡΘΩΣΕΩΝ

ΠΑΡΙΣΙΟΙ, 6. (Ἀσύρματος). — Πλήρης συμφωνία ἐπετεύχθη εἰς τὴν ὑποεπιτροπὴν ἐπὶ τῆς ἐκδόσεως τοῦ δανείου Γιοὺγκ, ἰδίως διὰ τὰς ἐγγυήσεις τῆς Γερμανίας, καὶ τὴν κατανομὴν τῶν μεταξὺ τῶν διαφόρων χωρῶν τμημάτων τοῦ δανείου ἐξ ὧν 84 ἑκατομ. δολλαρίων εἰς τὴν Γαλλικὴν ἀγοράν, τὸ αὐτὸ ποσὸν εἰς τὴν Ἀμερικανικὴν ἀγορὰν καὶ 50 ἑκατομμ. δολλαρίων εἰς τὴν Βρεττανικὴν ἀγοράν.

ΠΑΡΑΣΗΜΟΦΟΡΙΑΙ

Ἐπ' εὐκαιρίᾳ τῆς λήξεως τῶν ἐργασιῶν τῆς ἐν Παρισίοις Ἐπιτροπῆς τῶν Ἐπανορθώσεων, ἡ Γαλλικὴ Κυβέρνησις ἀπένειμεν εἰς τὸν Ἕλληνα ἀντιπρόσωπον κ. Διονύσιον Ι. Καββαδίαν τὸν χρυσοῦν σταυρὸν τῆς Λεγεῶνος τῆς τιμῆς.

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΘΗΝΩΝ

Πρόσκλησις Τακτικῆς Γενικῆς Συνελεύσεως

Καλοῦνται οἱ κ.κ. Μέτοχοι τῆς Ἀνωνύμου Ὑφαντουργικῆς Ἑταιρείας Ἀθηνῶν τὴν 28ην τρέχοντος ἡμέραν Σάββατον καὶ ὥραν 5ην μ.μ. εἰς Τακτικὴν Γενικὴν Συνέλευσιν εἰς τὰ ἐνταῦθα καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μητροπόλεως γραφεῖα αὐτῆς.

Ἡμερησία Διάταξις:
1) Ὑποβολὴ ἰσολογισμοῦ χρήσεως 1929.
2) Ἀκρόασις τῆς ἐκθέσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ τῶν ἐλεγκτῶν ἐπὶ τοῦ ἰσολογισμοῦ τούτου.
3) Ψηφοφορία περὶ ἀπαλλαγῆς τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ τῶν ἐλεγκτῶν ἀπὸ πάσης εὐθύνης.
4) Ἐκλογὴ δύο συμβούλων εἰς ἀντικατάστασιν ἐξερχομένων.
5) Κύρωσις ἐκλογῆς δύο συμβούλων εἰς ἀντικατάστασιν παραιτηθέντων.
6) Ἐκλογὴ ἐλεγκτῶν διὰ τὴν χρῆσιν 1930 καὶ καθορισμὸς τῆς ἀμοιβῆς αὐτῶν.
7) Ἀπόφασις περὶ ἀποσβέσεως μέρους τοῦ μετοχικοῦ κεφαλαίου.
8) Ἀπόφασις περὶ αὐξήσεως τοῦ ἐναπομένοντος κεφαλαίου δι' ἐκδόσεως νέων μετοχῶν
9) Τροποποίησις τῶν ἄρθρων 4, 16 καὶ 20 του Καταστατικοῦ.

Συμφώνως πρὸς τὰ ἄρθρα 9 καὶ 10 τοῦ Καταστατικοῦ, πᾶς μέτοχος δύναται νὰ μετάσχῃ τῆς Γενικῆς Συνελεύσεως ἐφ' ὅσον εἶνε κύριος 25 τοὐλάχιστον μετοχῶν ἢ ἀντιπροσωπεύει τρίτους κυρίους τοὐλάχιστον 25 μετοχῶν.

Ὅπως δ' ἔχει δικαίωμα ψήφου ὑποχρεοῦται νὰ καταθέσῃ τὰς ἀνωνύμους μετοχάς του παρὰ τῷ Ταμείῳ τῆς Ἑταιρείας ἢ τῷ Ταμείῳ Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἢ παρά τινι Ἀνωνύμῳ Ἑλληνικῇ τραπεζιτικῇ ἑταιρείᾳ ἐπὶ ἀποδείξει, ἥτις δέον νὰ κατατεθῇ εἰς τὸ γραφεῖον τῆς Συνελεύσεως πέντε τοὐλάχιστον ἡμέρας πρὸ τῆς διὰ τὴν συνέλευσιν ὁρισθείσης ἡμερομηνίας.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5ῃ Ἰουνίου 1930
Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Ἀνακοίνωσις

Ἀνακοινοῦμεν ὅτι δυνάμει τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ νόμου 4718 οἱ δικαιοῦχοι ἐμπροθέσμων ἀνεκδικάστων δηλώσεων ἐκκαθαρίσεως ὑποχρεοῦνται ὅπως ἐντὸς δύο μηνῶν ἀπὸ τῆς ἰσχύος τοῦ νόμου τούτου ἤτοι μέχρι τῆς 28 Ἰουλίου 1930 καταθέσωσι τὰ εἰς χεῖράς των εὑρισκόμενα ἀρχικὰ ἀντίγραφα τῶν δηλώσεών των εἰς τὴν καθ' ἡμᾶς ὑπηρεσίαν τοῦ Εου συνεργείου τοῦ Γεν. Μητρῴου (ὁδὸς Κριεζώτου ἀριθ. 8) οὐδεμιᾶς δηλώσεως γινομένης δεκτῆς μετὰ τὴν ἐκπνοὴν τῆς ἀνατρεπτικῆς ταύτης προθεσμίας.

(Ἐκ τῆς Δ)σεως Ἀνταλλαγῆς)

ΕΥΚΑΙΡΙΑ

ΠΩΛΕΙΤΑΙ ἕνας μπουφὲς πολυτελείας ἐν ἀρίστῃ καταστάσει καὶ εἰς τιμὴν εὐκαιρίας. Ὁδὸς Ζωοδόχου Πηγῆς 9Α.

ΤΟΟΦΛΑΙΟ

ἔχει εὐχάριστον ὀσμὴν καὶ εἶνε ἀπὸ ὅλους ὑποφερτόν.

Γαλλικά, Ἀγγλ., Γερμ., Ἑλλην., Μαθημ. Λογιστική, Ἀλληλ. εἰς ὅλας τὰς γλῶσ. Στενογραφία. Litterature Προγυμνάσεις διὰ Γαλ. Ἀκαδ. καὶ ὅλας τὰς Σχολάς. Cours—Conversation avec Sujets Divers. Thèmes Scientifiques, litteraires. Παρὰ Καθηγητρίᾳ, Παρισίων καὶ ἀρίστων Καθηγ. Μεταφράσεις διάφοροι. Προσοχή. Καποδιστρίου 16.

ΑΛΤ!

ΠΩΛΟΥΝΤΑΙ ὅλαι αἱ Ἀθηναϊκαὶ ἐφημερίδες καὶ περιοδικὰ παλαιῶν ἡμερομηνιῶν εἰς τὸ Χαρτοπωλεῖον Πέτρου Κριάλη, Σοφοκλέους 7, Στοὰ Πάππου.

ΦΑΒΡ—ΛΑΪΝ
ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ—ΝΕΑ ΥΟΡΚΗ

Τὸ Ὑπερωκεάνειον «SINA·I·A» ἀναχωρεῖ ἐκ Πειραιῶς τὴν 30ὴν Ἰουνίου κατ' εὐθεῖαν διὰ ΝΕΑΝ ΥΟΡΚΗΝ.
Γενικοὶ Πράκτορες διὰ τὴν Ἑλλάδα W. F. VAN DER ZEE Πειραιεύς, ὁδὸς Φίλωνος 38 τηλ. 3.86.

Χ. ΧΩΜΜΕΝΙΔΗΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΓΕΝΝΑΔΙΟΥ 3

ΛΟΥΤΡΑ ΑΙΔΗΨΟΥ
ΜΕΓΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΝ "ΙΣΤΙΑΙΑ,,

Ἀνακαινισθὲν τελείως ἤρξατο τῶν ἐργασιῶν του ἀπὸ 10ης Μαΐου ὑπὸ τὴν ἰδίαν Διεύθυνσιν τοῦ κ. ΔΗΜ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΡΑ.
Μὲ νέας ἐγκαταστάσεις λουτρῶν.

ΠΡΟΣΕΞΑΤΕ

Μὴ πετάτε τὰ ἐνδύματα τοῦ ἀσθενοῦς σας, ἀλλὰ εἰδοποιεῖτε τὸν Οἶκον
ΓΕΝ. ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΕΩΝ
Ο "ΚΡΙΝΟΣ"
ΓΡΑΦΕΙΑ
Ἀθηνῶν Πειραιῶς
Λ. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 47-3Δ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 102

ΤΡΑΠΕΖΑ ΧΙΟΥ Α. Ε.

ΟΡΟΙ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ

ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ εἰς δραχμὰς καὶ ξένον νόμισμα
4½%
ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟΝ μέχρι 100.000 δραχμῶν
ἀπηλλαγμένον φόρου, 5½%

Ὁ Παθολόγος Δερματολόγος ἰατρὸς κ.
Ι. Ν. ΑΝΝΙΝΟΣ
δέχεται ἐν τῇ νέᾳ Κλινικῇ τοῦ ὁδὸς Ἀβέρωφ 7α παρὰ τὸ ξενοδοχεῖον «Ἀκρόπολ»

ΠΡΩΤΑ ΩΡΑ 5η

ΔΟΚΙΜΑΣΤΙΚΗ ΕΞΕΤΑΣΙΣ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΥΠΟ ΤΩΝ ΟΥΔΕΤΕΡΩΝ ΤΗΣ Μ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΙΣΙΟΔΟΞΙΑ ΤΟΥ ΤΟΥΡΚΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ ΔΙΑ ΤΑΣ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΕΙΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΙΣ, 6. (Τοῦ ἀνταποκριτοῦ μας).—Ὁ τεχνικὸς σύμβουλος τῆς Ἑλληνικῆς ἀντιπροσωπείας ὡς καὶ ὁ Τοῦρκος τοιοῦτος κληθέντες ἀνεχώρησαν εἰς Ἄγκυραν ὅπου ἀπεστάλησαν εἰς τοὺς οὐδετέρους δηλώσεις τινὲς ἀνταλλαξίμων Ἑλλήνων καὶ Τούρκων καὶ στατιστικαὶ τῶν ἄλλων δηλώσεων. Φαίνεται ὅτι εἰς τὰς δηλώσεις αὐτὰς θὰ βασισθῇ ὁ ἐπιθεωρητὴς τῶν συνεργείων πρὸς πληροφόρησιν τῶν οὐδετέρων ἐὰν εἶνε δυνατὴ ἡ συνοπτικὴ ἐκτίμησις τῶν ἀνταλλαξίμων περιουσιῶν. Οἱ οὐδέτεροι θὰ γνωμοδοτήσουν ἀναλόγως.

Κατόπιν τῆς συναντήσεως τοῦ κ. Πολυχρονιάδη μετὰ τοῦ Ρουσδῆ βέη ὁ Τουρκικὸς Τύπος παρατηρεῖ ὅτι αἱ συνομιλίαι εἰσῆλθον εἰς αἰσιόδοξον φάσιν. Ἡ «Γιάριν» κακίζει τὸν Ρουσδῆ διὰ τὴν παρέλκυσιν τοῦ ζητήματος.

Τὴν προσεχῆ Κυριακὴν ἡ Ἐθνοσυνέλευσις θὰ διακόψῃ τὰς ἐργασίας συνερχομένη ἐκ νέου τὸν Νοέμβριον.

ΟΙ κ. κ. ΜΠΡΙΑΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΗΣ ΣΥΝΕΖΗΤΗΣΑΝ ΤΟ ΖΗΤΗΜΑ ΤΩΝ ΟΙΝΩΝ

ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΩΝ

ΠΑΡΙΣΙΟΙ, 6. (Τοῦ ἀνταποκριτοῦ μας). — Ὁ πρεσβευτὴς κ. Πολίτης ἐπεσκέφθη σήμερον τὸν ὑπουργὸν τῶν Ἐξωτερικῶν κ. Μπριάν. Θεωρεῖται βέβαιον ὅτι ἡ συνάντησις αὕτη εἶχεν ὡς σκοπὸν τὴν συζήτησιν τοῦ ζητήματος τῆς ἀπαγορεύσεως τῶν ἑλληνικῶν οἴνων ἐν Γαλλίᾳ ὡς καὶ τῶν μέτρων ἅτινα σκοπεύει νὰ λάβῃ ἡ Γαλλικὴ Κυβέρνησις διὰ τὴν ἱκανοποίησιν τῶν δικαίων ἀξιώσεων τῆς Ἑλλάδος.

Ἐν σχέσει μὲ τὴν ἀπαγόρευσιν τῆς εἰσαγωγῆς οἴνων, τηλεγραφεῖται ἐκ Μαδρίτης ὅτι ἡ ἀντιπροσωπεία τῆς Ἱσπανίας εἰς τὴν διάσκεψιν τοῦ Μπιάριτς ἐπρότεινε τὴν καταγγελίαν τῆς ἐμπορικῆς συμβάσεως, ἀλλὰ τὸ Προεδρεῖον τοῦ Ἐπιμελητηρίου ἐν Μαδρίτῃ εὗρε τὴν πρότασιν ταύτην τῆς ρήξεως τῶν ἐμπορικῶν σχέσεων ὡς ἀσύμφορον, ταχθὲν ὑπὲρ τῆς βελτιώσεως τῶν μεθόδων παραγωγῆς τοῦ Ἱσπανικοῦ οἴνου.

Ὑπὸ τοῦ Συνδέσμου τῶν Ἑλλήνων Βιομηχάνων καὶ Βιοτεχνῶν ὑπεβλήθη εἰς τὸν πρωθυπουργὸν κ. Βενιζέλον ὑπόμνημα ἐν σχέσει πρὸς τὸ ζήτημα τῆς δημιουργηθείσης διὰ τὴν Ἑλληνικὴν οἰνοπαραγωγὴν καταστάσεως κατόπιν τοῦ ψηφισθέντος ὑπὸ τῆς Γαλλικῆς Βουλῆς ἀπαγορευτικοῦ διὰ τὴν εἰσαγωγὴν τῶν ἑλληνικῶν οἴνων εἰς τὴν Γαλλίαν νόμου.

Διὰ τοῦ ὑπομνήματος τονίζεται ὅτι εἶναι δικαιολογημένη ἡ ἐξ ἀφορμῆς τοῦ νόμου τούτου ἐκδηλωθεῖσα δυσφορία τῆς κοινῆς γνώμης ἐν Ἑλλάδι. Τὴν δυσφορίαν ταύτην διεσκέδασαν πρὸς στιγμὴν αἱ δοθεῖσαι κατηγορηματικαὶ διαβεβαιώσεις ἐκ Παρισίων περὶ διευθετήσεως τῆς προκειμένης διαφορᾶς κατὰ τρόπον ἱκανοποιητικὸν διὰ τὰ ἑλληνικὰ ἐξαγωγικὰ συμφέροντα. Ἔκτοτε ὅμως διέρρευσεν ἀγόνως πολὺς χρόνος ἤδη δὲ ἐκπνέει ἐντὸς ὀλίγου ἡ ταχθεῖσα προθεσμία χωρὶς ἡ ὑπόθεσις τῆς διευθετήσεως ταύτης νὰ ἔχῃ σημειώσῃ τὴν ἐλαχίστην πρόοδον.

Ἐν συνεχείᾳ διὰ τοῦ ὑπομνήματος ἐκτίθεται ὅτι ἐὰν κρίνῃ τις ἐκ τῶν μεταδιδομένων ἐκ Παρισίων πληροφοριῶν, οἱ Γάλλοι οἰνοπαραγωγοὶ καὶ οἱ συνήγοροί των κινοῦνται δραστηρίως ὅπως ἐπιβάλουν τὰς θελήσεις των. Τὸ γεγονὸς τοῦτο ἀναγκάζει τοὺς βιομηχάνους τῆς χώρας ὅπως ἀπευθύνουν θερμὴν ἔκκλησιν πρὸς τὴν Κυβέρνησιν νὰ τηρήσῃ ἀπέναντι τῆς διωκτικῆς ἐναντίον τῶν οἴνων μας πολιτικῆς στάσιν θαρραλέαν καὶ ἀποφασιστικήν. Αἱ ἀόριστοι ὑποσχέσεις περὶ δοκιμαστικῆς αὐξήσεως τῆς εἰσαγωγῆς ἑλληνικῶν καπνῶν, τονίζεται ἐν συνεχείᾳ εἰς τὸ ὑπόμνημα, δὲν εἶναι δυνατὸν νὰ ἀποπλανήσουν οὐδένα ἐν Ἑλλάδι. Διότι εἶναι γνωστόν, ὅτι ἡ Γαλλία δὲν ὑπῆρξε ποτὲ πελάτις τῶν ἐκλεκτῶν ἑλληνικῶν καπνῶν καὶ οὔτε ὑπάρχει ἐλπὶς νὰ γίνῃ εἰς τὸ μέλλον.

Ὁ θόρυβος τῶν Γάλλων οἰνοπαραγωγῶν, εἶνε κατὰ τοσοῦτο μᾶλλον ἀδικαιολόγητος, καθόσον ἡ εἰσαγωγὴ ἑλληνικῶν οἴνων εἰς Γαλλίαν μὴ ὑπερβᾶσα τὰς 600.000 ἑκατολίτρων εἶναι τόσον ἀσήμαντος τῶν 70—80 ἑκατομμυρίων ἑκατολίτρων τῆς γαλλικῆς παραγωγῆς, ὥστε νὰ μὴ ἐπηρεάσῃ ὁπωσδήποτε τὴν θέσιν της. Ὁ Σύνδεσμος τῶν Ἑλλήνων Βιομηχάνων καὶ Βιοτεχνῶν τονίζεται ἐν τέλει διὰ τοῦ ὑπομνήματος, ἑρμηνεύων ἐν προκειμένῳ τὰς ἀντιλήψεις ὁλοκλήρου τοῦ βιομηχανικοῦ καὶ βιοτεχνικοῦ κόσμου τῆς χώρας παρακαλεῖ τὴν Κυβέρνησιν ὅπως προσχωρήσῃ εἰς τὴν ἄποψιν τῆς καταγγελίας τῆς Ἑλληνογαλλικῆς ἐμπορικῆς συμβάσεως, ἐφ' ὅσον ἡ ἐπανόρθωσις τῆς εἰς τὴν χώραν προσγινομένης ἐκ μέρους τῆς Γαλλίας ζημίας δὲν εἶνε ἐπιτευκτή.

Ἐν τῷ μεταξὺ εἰς τὸν Σύνδεσμον τῶν Βιομηχάνων καταφθάνουν τηλεγραφήματα τῶν διαφόρων ἐπαρχιακῶν ὀργανώσεων τονίζοντα τὴν ἀνάγκην τῆς καταγγελίας τῆς Ἑλληνογαλλικῆς ἐμπορικῆς συμβάσεως. Διὰ τῶν τηλεγραφημάτων τούτων παρακαλεῖται ὁ Σύνδεσμος τῶν Βιομηχάνων ὅπως προβῇ εἰς ἀνάλογα διαβήματα παρὰ τῇ Κυβερνήσει διὰ τὴν καταγγελίαν τῆς συμβάσεως καθόσον αὕτη θὰ εἶνε καταστρεπτικὴ διὰ τὴν ἑλληνικὴν οἰνοπαραγωγήν. Ἐντὸς τῆς ἡμέρας Ἐπιτροπὴ βιομηχάνων παρουσιαζομένη εἰς τὸν πρωθυπουργὸν κ. Βενιζέλον θὰ ἀναπτύξῃ καὶ προφορικῶς τὰ εἰς ὑποβληθὲν ὑπόμνημα ἀναπτυσσόμενα ἐπιχειρήματα καὶ θὰ παρακαλέσῃ τὸν κ. Πρωθυπουργὸν ὅπως ἐνεργήσῃ καταλλήλως πρὸς τὸ συμφέρον τῆς ἑλληνικῆς οἰνοπαραγωγῆς.

Η ΣΥΖΗΤΗΣΙΣ

ΕΝ ΤΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑ ΤΟ ΚΑΠΝΙΚΟΝ

Εἰς τὴν Βουλὴν συνῆλθον χθὲς οἱ εἰδικοὶ εἰσηγηταὶ τῆς καπνικῆς κοινοβουλευτικῆς ἐπιτροπῆς ἐπὶ τοῦ κεφαλαίου τῆς φορολογίας τοῦ καπνοῦ κ.κ. Νικολαΐδης καὶ Λαμπριανίδης καὶ συνεζήτησαν παρισταμένων καὶ τῶν κ.κ. Μανουηλίδη καὶ Μπακάλμπαση ἐπὶ τοῦ κεφαλαίου τούτου. Οἱ εἰδικοὶ εἰσηγηταὶ ἀπεφάσισαν, ὅπως κατὰ τὴν σύνταξιν τῆς γενικῆς εἰσηγήσεως ὑποστηρίξουν τὴν ἀνάγκην τῆς ἐφαρμογῆς καὶ ἐπὶ τοῦ καπνοῦ τῆς φορολογίας τῆς καθαρᾶς προσόδου, συστήματος ὀλιγώτερον αὐθαιρέτου καὶ ἀδίκου. Εἰς ἣν περίπτωσιν ὅμως δημοσιονομικαὶ καὶ φοροτεχνικαὶ δυσχέρειαι ἤθελον καταστήσει ἀδύνατον τὴν ἄμεσον ἐφαρμογὴν καὶ ἐπὶ τοῦ καπνοῦ τῆς φορολογίας τῆς καθαρᾶς προσόδου, θὰ ὑποστηριχθῇ ὅπως ἐπιβληθῇ ἐπὶ τοῦ καπνοῦ εἰδικὴ φορολογία ὁμοία πρὸς τὴν ἐπιβαλλομένην καὶ ἐπὶ τῶν ἄλλων γεωργικῶν προϊόντων.

Σήμερον θὰ συσκεφθοῦν οἱ εἰσηγηταὶ ἐπὶ τοῦ κεφαλαίου τῆς ἐπεξεργασίας τοῦ καπνοῦ ἡ δ' ὁλομέλεια τῆς ἐπιτροπῆς θὰ συνέλθῃ τὴν προσεχῆ ἑβδομάδα πρὸς καταρτισμὸν τῆς γενικῆς εἰσηγήσεως.

ΑΙ ΑΝΑΚΡΙΣΕΙΣ

ΔΙΑ ΤΟ ΕΓΚΛΗΜΑ ΤΟΥ ΔΑΦΝΙΟΥ

ΤΙ ΛΕΓΕΙ Η ΔΡΑΣΤΙΣ

Ἡ ρακοσυλλέκτις Ἐλισάβετ Μόσχου, ἡ ὁποία ἐφόνευσε προχθὲς παρὰ τὸ Δαφνὶ τὸν ἐραστήν της Α. Μπαζάκαν, προσαχθεῖσα χθὲς ἐνώπιον τοῦ ἀνακριτοῦ τοῦ 9ου τμήματος καὶ ἀπολογηθεῖσα, προεφυλακίσθη. Ὡς μόνην δικαιολογίαν τοῦ ἐγκλήματός της προέβαλεν ἀπολογουμένη τὸ ὅτι ἐφοβεῖτο μήπως τὴν φονεύσῃ ὁ Μπαζάκας. Ὁ Ἀρμένιος Ἀρτὶν Μπατινιάν, ὁ ὁποῖος διέμενε μαζὶ μὲ τὴν δράστιδα καὶ ὁ ὁποῖος κατεζητεῖτο ὡς ὕποπτος συνεργὸς τοῦ ἐγκλήματος, παρουσιάσθη χθὲς ἐνώπιον τοῦ ἀστυνόμου Πυριτιδοποιείου κ. Κουτσοχέρα καὶ ἀφέθη ἐλεύθερος διότι ἀπέδειξεν ὅτι εἶνε ξένος πρὸς τὸ ἔγκλημα. Τὴν νύκτα τοῦ δράματος οὗτος εὑρίσκετο εἰς Κοκκινιάν, εἶχε δὲ μεταβῇ ἐκεῖ διὰ νὰ διαβιβάσῃ εἰς τὴν Ἐλισάβετ τὰς ἀπειλὰς τοῦ Μπαζάκα ὅτι ἐὰν τὴν συνήντα θὰ τὴν ἐφόνευε καὶ νὰ τῆς συστήσῃ νὰ ἀποφύγῃ πᾶσαν ἐπαφὴν μετ' αὐτοῦ. Ἡ Ἐλισάβετ ὅταν ἤκουσε τὰς ἀπειλὰς ταύτας παρεκάλεσε τὸν Ἀρτὶν νὰ μείνῃ εἰς τὴν Κοκκινιὰν πλησίον τῆς κόρης της καὶ αὐτὴ προσεποιήθη ὅτι θὰ ἀπουσίαζεν ὀλίγα λεπτὰ τῆς ὥρας ἀπὸ ἐκεῖ δι' ἐργασίαν της. Μόλις ὅμως ἔφυγεν ἀπὸ ἐκεῖ κατηυθύνθη εἰς τὴν παράγκαν, ὅπου καὶ ἐφόνευσε τὸν Μπαζάκαν κοιμώμενον. Ὁ Ἀρτὶν καὶ ἡ θυγάτηρ της ὅταν εἶδαν ὅτι αὕτη ἐβράδυνε νὰ ἐπανέλθῃ εἰς τὴν Κοκκινιὰν ἐφοβήθησαν μήπως τὴν εἶχε φονεύσει ὁ Μπαζάκας καὶ ἐξεκίνησαν διὰ νὰ μεταβοῦν εἰς τὸν Πειραιᾶ. Καθ' ὁδὸν ἀνεκοίνωσαν τοὺς φόβους των αὐτοὺς εἰς ἕνα ἀστυφύλακα τοῦ Πειραιῶς καὶ τὸν παρεκάλεσαν νὰ τοὺς συνοδεύσῃ μέχρι τῆς παράγγας. Ὁ ἀστυφύλαξ ὅμως ἠρνήθη, διότι τὸ μέρος ἐκεῖνο δὲν ὑπήγετο εἰς τὴν δικαιοδοσίαν τῆς ἀστυνομίας τοῦ Πειραιῶς καὶ κατόπιν τούτου οὗτοι ἐπέστρεψαν εἰς τὴν Κοκκινιάν, χωρὶς νὰ μεταβοῦν εἰς τὴν παράγκαν. Τὸ δρᾶμα τὸ ἔμαθαν τὴν ἐπομένην.

Ἡ ἀνάκρισις ἐξηκρίβωσεν ὅτι ὁ εὑρεθεὶς πέρυσι νεκρὸς παρὰ τὸ Κουτσικάρι δὲν ἦτο ὁ σύζυγος τῆς δράστιδος, τὸν ὁποῖον φέρεται αὐτὴ φονεύσασα, ἀλλὰ ἕνας ὑποδηματοποιὸς ἡλικίας 25 ἐτῶν αὐτοκτονήσας.

ΕΙΣ ΠΤΩΧΕΥΣΙΝ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΘΕΣ)ΝΙΚΗΣ—ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΡΙΣΙΟΙ, 6 (Τηλεγραφικῶς). — Ὁμὰς ὁμολογιούχων τῆς Ἑταιρείας Σιδηροδρόμων Θεσσαλονίκης—Μοναστηρίου ἐζήτησε νὰ κηρυχθῇ εἰς πτώχευσιν ἡ Ἑταιρεία αὕτη, διότι ἀφ' ἑνὸς μὲν δὲν ἐπλήρωσε μέρισμα εἰς τοὺς ὁμολογιούχους ἀπὸ τοῦ 1915, ἀφ' ἑτέρου δέ, διότι διεβίβασε τὴν κυριότητα τῶν δύο τμημάτων τῆς γραμμῆς εἰς τὴν Ἑλλάδα καὶ τὴν Νοτιοσλαυΐαν.

Ἡ ὑπόθεσις αὕτη θὰ συζητηθῇ εἰς τὸ ἐνταῦθα ἐμποροδικεῖον, τὸ ὁποῖον διώρισεν ἤδη σύνδικον διὰ τὴν ἐξέτασιν τῆς καταστάσεως τῆς Ἑταιρείας.

Ο ΓΑΛΛΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΟΣ ΓΚΟΥΡΩ ΠΑΡΑ ΤΩ ΚΕΜΑΛ

ΚΩΝ)ΠΟΛΙΣ, 6. (Τοῦ ἀνταποκριτοῦ μας).—Ὁ στρατιωτικὸς διοικητὴς Παρισίων στρατηγὸς Γκουρὼ μετέβη ἐξ Ἀγκύρας εἰς Προῦσαν. Εἰς τὴν Ἄγκυραν ἔσχε δίωρον συνομιλίαν μετὰ τοῦ προέδρου τῆς Τουρκικῆς Δημοκρατίας. Ὁ Γάλλος στρατηγὸς ἐξεδήλωσεν εἰς τὴν Ἄγκυραν ἐνθουσιώδη φιλοτουρκισμόν.

Η ΕΠΑΝΑΛΗΨΙΣ ΤΩΝ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΕΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΝ

Ἐλήφθη εἰς τὸ ὑπουργεῖον τῶν Ἐξωτερικῶν ἐπίσημον τηλεγράφημα ἐκ Σόφιας ἐπιβεβαιωτικὸν τῶν χθεσινῶν τηλεγραφικῶν πληροφοριῶν μας περὶ ἀμέσου ἐντὸς τῶν ἡμερῶν ἐκεῖθεν ἀναχωρήσεως τοῦ ἐνταῦθα πρεσβευτοῦ τῆς Βουλγαρίας κ. Κιοσεϊβάνωφ κομίζοντος τὰς προτάσεις τῆς Κυβερνήσεώς του διὰ τὴν ἐπίλυσιν τῶν ἐκκρεμῶν οἰκονομικῶν ζητημάτων μεταξὺ τῶν δύο χωρῶν.

Ὑπάρχουν πληροφορίαι, χωρὶς ὅμως καὶ ἐπιβεβαίωσιν, κατὰ τὰς ὁποίας ὁ κ. Κιοσεϊβάνωφ ἔχει ἐξουσιοδοτηθῇ παρὰ τῆς Κυβερνήσεώς του νὰ διαπραγματευθῇ ἐνταῦθα τὴν ρύθμισιν τοῦ ζητήματος τῆς σιδηροδρομικῆς συνδέσεως Ἑλλάδος καὶ Βουλγαρίας ὡς ἐπίσης καὶ τὴν συνομολόγησιν ἐμπορικῆς συμβάσεως.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΙΣ ΔΙΑ ΤΑΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

ΤΟΥ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τὸ ὑπουργεῖον τῶν Στρατιωτικῶν ἐξέδωκε χθὲς τὸ κάτωθι ἀνακοινωθὲν ἐν σχέσει μὲ τὸ ἔργον τοῦ Ἀνωτάτου Στρ. Συμβουλίου:

«Τὰ ἐν τῇ ἐφημερίδι «Καθημερινῇ» τῆς 4 Ἰουνίου ἐ. ἔ. ἀναγραφόμενα μὲ ἐπικεφαλίδα «Αἱ ἐργασίαι τοῦ Στρατιωτικοῦ Συμβουλίου. Προεκλήθη διαφωνία διὰ τὴν προαγωγὴν τῶν ἀνωτάτων καὶ ἀνωτέρων ἀξιωματικῶν», ὡς ἐπίσης καὶ τὰ ἐν τῷ φύλλῳ τῆς 6ης Ἰουνίου μὲ ἐπικεφαλίδα «Οἱ ἀποστρατευτέοι ὑποστράτηγοι καὶ ὁ ἀριθμὸς τῶν προακτέων συνταγματαρχῶν», διαψεύδονται ὡς ἐντελῶς ἀνυπόστατα καὶ φαντασιώδη.

»Μεροληψία κατὰ τὴν γνωμάτευσιν τῶν ἐπιθεωρητῶν κλπ. ὑπὲρ τῆς Α΄ ἢ Β΄ κατηγορίας δὲν εἶνε νοητή. Ἕκαστος ἀξιωματικὸς ἀσχέτως προελεύσεως, κρίνεται ἐπὶ τῇ βάσει τοῦ ἀποδιδομένου ὑπ' αὐτοῦ ἔργου.

»Αἱ ἐργασίαι τοῦ Ἀνωτάτου Στρατιωτικοῦ Συμβουλίου μόλις ἤρξαντο καὶ ἐπομένως οὐδεὶς πίναξ προακτέων ἢ μὴ ἀποστρατευτέων συνετάγη εἰσέτι ὑπὸ τούτου, πάντα δὲ τ' ἀνωτέρω, ἀποτελοῦν εἰκασίας τῆς ἀναγραφούσης τὰς εἰδήσεις ταύτας ἐφημερίδος».

ΑΙ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑΙ ΕΙΔΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΝΥΚΤΟΣ

ΠΟΙΑ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΑ ΘΑ ΨΗΦΙΣΘΟΥΝ ΚΑΤΑ ΤΑΣ ΕΠΑΝΑΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΑΣ ΤΗΝ ΔΕΥΤΕΡΑΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ

ΣΗΜΕΡΟΝ ΤΗΝ ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΝ ΣΥΝΕΡΧΕΤΑΙ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ

Διὰ τὴν μεσημβρίαν σήμερον ἐκλήθησαν τὰ μέλη τοῦ ὑπουργικοῦ συμβουλίου εἰς συνεδρίασιν εἰς τὸ Πολιτικὸν Γραφεῖον.

Ὡς ἀνεκοινώθη, πρόκειται νὰ ληφθοῦν κατ' αὐτὸ ἀποφάσεις ἐπὶ διαφόρων τρεχούσης φύσεως ζητημάτων, τῶν ὁποίων θὰ παρετείνετο ἡ ἐκκρεμότης λόγῳ τῆς ἀπασχολήσεως τῆς Κυβερνήσεως ἀπὸ τῆς Δευτέρας μὲ τὰς ἐργασίας τῆς Βουλῆς καὶ τῆς Γερουσίας.

Ὁ κ. πρωθυπουργὸς διεβίβασε χθὲς εἰς τὸν κ. πρόεδρον τῆς Βουλῆς τὸν κατάλογον τῶν νομοσχεδίων, τὰ ὁποῖα, κατὰ τὴν ληφθεῖσαν εἰς τὸ τελευταῖον ὑπουργικὸν συμβούλιον ἀπόφασιν, θὰ ψηφισθοῦν κατὰ τὰς ἐπαναλαμβανομένας μεθαύριον Δευτέραν ὀλιγοημέρους ἐργασίας τῶν δύο νομοθετικῶν σωμάτων.

Συμφώνως πρὸς τὴν γνωστὴν εἰλημμένην ἀπόφασιν ἐπ' εὐκαιρίᾳ τῆς ἀπεφινῆς συνεδριάσεως τῆς 45μελοῦς ἐπιτροπῆς ἐπὶ τοῦ ἐνοικιοστασίου ὁ κ. πρωθυπουργὸς θὰ συναντηθῇ μετὰ τῶν ἀρχηγῶν τῶν κομμάτων ἵνα λάβῃ καὶ τὴν ἔγκρισιν τούτων διὰ τὸν τελικὸν καθορισμὸν τῶν νομοθετικῶν ἐργασιῶν τῶν Βουλῶν.

Πλὴν τοῦ νομοσχεδίου περὶ ρυθμίσεως τοῦ ἐνοικιοστασίου τὰ προκριθέντα ὑπὸ τῆς Κυβερνήσεως πρὸς ψήφισιν νομοσχέδια εἶνε κατὰ ὑπουργεῖον τὰ ἑξῆς:

Ὑπουργεῖον Οἰκονομικῶν.—1) «Περὶ εἰσπράξεως τῶν δημοσίων ἐσόδων», 2) «Περὶ τροποποιήσεως διατάξεών τινων τῶν περὶ δημοσίου λογιστικοῦ νόμων», 3) «Περὶ ὀργανώσεως τῆς ταμειακῆς ὑπηρεσίας τοῦ Κράτους», 4) «Περὶ ἐγκρίσεως τῆς ὑπογραφείσης μετὰ τοῦ οἴκου Κρούγερ συμβάσεως διὰ τὴν σύναψιν δανείου πρὸς ἀνέγερσιν σχολικῶν κτιρίων».

Ὑπουργεῖον Συγκοινωνίας.—1) «Περὶ διακανονισμοῦ τῶν στρατιωτικῶν ὑποχρεώσεων τῶν ἀποφοίτων, τῶν ἀνωτάτων σχολῶν καὶ τῶν προσηρτημένων σχολείων τοῦ Ἐθνικοῦ Πολυτεχνείου», 2) «Περὶ καταργήσεως τεχνικῶν σχολῶν τοῦ στρατοῦ», 3) «Περὶ ἐξουσιοδοτήσεως ὅπως διὰ διατάγματος τροποποιηθῇ ἡ ἰσχύουσα μετὰ τῆς Ἑταιρείας Ἤστερν σύμβασις», 4) «Περὶ ὀργανώσεως τῆς ραδιοφωνικῆς καὶ ραδιοτηλεφωνικῆς ὑπηρεσίας τοῦ Κράτους», 5) «Περὶ αὐτοκινήτων, κυκλοφορίας αὐτῶν καὶ ὑποχρεώσεων τῶν ὁδηγῶν» καὶ 6) «Περὶ τοποθετήσεως κλπ. τῶν ὑπαλλήλων τῶν Τ.Τ.Τ.».

Ὑπουργεῖον Ἐθν. Οἰκονομίας.—1) «Περὶ ὀργανώσεως τοῦ σώματος ἐπιθεωρήσεως ἐργασίας τοῦ ὑπουργείου Ἐθνικῆς Οἰκονομίας», 2) «Περὶ διατάξεων ἀφορωσῶν τὴν ἐκμετάλλευσιν τῶν ἰαματικῶν πηγῶν», 3) «Περὶ λυγνίτου», 4) «Περὶ τροποποιήσεως τοῦ νόμου περὶ Κτηματικῶν Τραπεζῶν».

Ὑπουργεῖον Γεωργίας.—1) «Περὶ ἐνοικιοστασίου βοσκῶν», 2) «Περὶ κυρώσεως τῆς συμβάσεως διὰ τὴν συγκέντρωσιν τοῦ σίτου», 3) «Περὶ ὑποτροφιῶν εἰς τὴν Ἀμερικανικὴν Σχολήν», 4) «Περὶ ἐνισχύσεως τῆς γεωργικῆς παραγωγῆς», 5) «Περὶ ἀντιπροσωπεύσεως τῆς Ἀγροτικῆς Τραπέζης εἰς τὰ συμβούλια τῶν γεωργικῶν ὀργανισμῶν», 6) «Περὶ διακανονισμοῦ τῶν ἀποζημιώσεων τῶν ἀπαλλοτριωθέντων κτημάτων Τσαμουριᾶς».

Ὑπουργεῖον Προνοίας.—1) «Περὶ ἐπιχορηγήσεων παρεχομένων ἐκ τοῦ δημοσίου ταμείου εἰς ἀγαθοεργὰ καὶ ὑγειονομικὰ ἱδρύματα ὡς καὶ φιλανθρωπικὰ σωματεῖα», 2) «Περὶ ἀνεγέρσεως τῶν συνοικισμῶν Ν. Σμύρνης καὶ Ν. Καλλιπόλεως», 3) «Περὶ ἱδρύσεως παραρτημάτων τοῦ ταμείου θυμάτων πολέμου».

Ὑπουργεῖον Ἐσωτερικῶν.—1) «Περὶ κυρώσεως τῆς ἀποφάσεως τοῦ ὑπουργικοῦ συμβουλίου διὰ τὴν ρύθμισιν τῆς μεταφορᾶς τοῦ ἐλαίου ἐν τῷ ἐσωτερικῷ», 2) «Περὶ τροποποιήσεως τοῦ νόμου περὶ ἀρτοποιΐας», 3) «Περὶ ἀμοιβῶν διὰ τὴν δίωξιν τῆς λῃστείας», 4) «Περὶ Κοινοτήτων», 5) «Περὶ ἐγκρίσεως εἰσφορᾶς τῆς Ἑλλάδος εἰς τὸ διεθνὲς συνέδριον τῶν διοικητικῶν ἐπιστημῶν».

Ὑπουργεῖον Δικαιοσύνης.—1) «Περὶ διορθώσεως λάθους ἡλικίας ἀντεισαγγελέων».

Ὑπουργεῖον Ναυτικῶν.—1) «Περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ν. Δ. 11 Ἰουλίου 1927 «περὶ ἐπιβατικῶν ἀτμοπλοίων» καὶ τοῦ νόμου 4195 «περὶ ἀθεμίτου ἀνταγωνισμοῦ τῶν ἐπιβατικῶν», 2) «Περὶ ἀνακλήσεως εἰς τὴν ἐνέργειαν ἐφέδρων οἰκονομικῶν ἀξιωματικῶν διὰ τὰς ὑπηρεσίας τοῦ Μετοχικοῦ Ταμείου τοῦ Ναυτικοῦ καὶ τῶν ταμείων ἀλληλοβοηθείας ἀξιωματικῶν καὶ ὑπαξιωματικῶν τοῦ Π. Ναυτικοῦ», 3) «Περὶ συστάσεως ἐκπαιδευτικῆς μοίρας».

Ὑπουργεῖον Στρατιωτικῶν.—1) «Περὶ ἐκπαιδεύσεως τῶν στελεχῶν».

Ὑπουργεῖον Παιδείας.—1) «Περὶ ἀναδιοργανώσεως τῶν Μουσείων», 2) «Περὶ αὐξήσεως τῆς ἀποστολῆς ὑποτρόφων ἀπὸ 10 εἰς 30», 3) «Περὶ μετεκπαιδεύσεως τῶν δημοδιδασκάλων εἰς τὰ γεωργικὰ σχολεῖα», 4) «Περὶ Ριζαρείου Σχολῆς», 5) «Περὶ ὀργανώσεως τῆς Σχολῆς τῶν Καλῶν Τεχνῶν».

Ὑπουργεῖον Ἀεροπορίας.—1) «Περὶ κυρώσεως τῆς συμβάσεως Ἰκάρου», 2) «Περὶ ὀργανώσεως τῶν Τεχνικῶν ὑπηρεσιῶν», 3) «Περὶ ἀσυρμάτου», 4) «Περὶ μετεωρολογίας», 5) «Περὶ ἀφομοιώσεως τῶν μισθοδοσιῶν τῶν ἀξιωματικῶν ξηρᾶς καὶ θαλάσσης τῶν ὑπηρετούντων ἐν τῇ ἀεροπορίᾳ», 6) «Περὶ κεντρικῆς ἐπιτροπῆς τῆς Ἀεροπορίας».

Τὰ νομοσχέδια τῶν ὑπουργείων Παιδείας καὶ Ἀεροπορίας θὰ εἰσαχθοῦν τὸ πρῶτον πρὸς ψήφισιν εἰς τὴν Γερουσίαν.

Ἡ μεθαυριανὴ συνεδρίασις τῆς Βουλῆς, ὅπως ἐγράφη, θὰ καταναλωθῇ ὡς πρώτη μετὰ διακοπὰς εἰς τὴν ἄσκησιν κοινοβουλευτικοῦ ἐλέγχου.

ΤΟ ΖΗΤΗΜΑ ΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΤΩΝ ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ ΕΙΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΝ

ΝΕΑ ΘΟΡΥΒΩΔΗ ΕΠΕΙΣΟΔΙΑ ΕΣΗΜΕΙΩΘΗΣΑΝ ΧΘΕΣ ΕΙΣ ΤΗΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΝ

Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΙΣ ΔΕΝ ΕΙΝΕ ΔΙΑΤΕΘΕΙΜΕΝΗ Ν' ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΝ ΛΗΦΘΕΙΣΑΝ ΑΠΟΦΑΣΙΝ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 6 (Τοῦ ἀνταποκριτοῦ μας)—Ἀπὸ τῆς πρωΐας ἐσημειώθησαν ἀλλεπάλληλα ἐπεισόδια μετὰ τῶν λαχανοπαραγωγῶν. Τὴν 10ην πρωϊνὴν οἱ λαχανοπαραγωγοὶ καιροφυλακτοῦντες εἰς τὴν ὁδὸν Βουλγαροκτόνου ἐπετέθησαν ἐναντίον διερχομένων κάρρων λαχανικῶν, ἐκφορτωθέντων ἐκ τοῦ ἀτμοπλοίου «Σπέτσαι», καὶ ἤρχισαν νὰ τὰ ἐκφορτώνουν. Ἡ συνοδεύουσα τὰ κάρρα ἀστυνομικὴ δύναμις ἐχρησιμοποίησε τοὺς ὑποκοπάνους. Ἐπηκολούθησε συμπλοκὴ καὶ ἐτραυματίσθησαν οἱ παραγωγοὶ Κανάτσας, Ἀζᾶς, Οἰκονομίδης, Παπαλέκας, Ντάρος, Μπιμπίλας, Καβάδας, Εὐαγγελίδης καὶ Νενίδης. Τὸ ἀπόγευμα εἰς ἐνίσχυσιν τῶν παραγωγῶν ἔφθασαν οἱ λαχανοπαραγωγοὶ Μπάλτσης, Δριμιγκλάβων, Χαρμάνκιοϊ, Καπουτζήδων, Λαχανὰ, Σαράτσι, Ἀραπλῆ, Γκορίζας καὶ Βαλμάδας, οἵτινες κατηυθύνθησαν εἰς τὴν Λαχαναγορὰν, ὅπου ἀνατρέψαντες ἐν κάρρον πλῆρες λαχανικῶν ἤρχισαν νὰ τὰ ποδοπατοῦν. Οἱ λαχανοπῶλαι ἐπετέθησαν κατὰ τῶν παραγωγῶν. Ἱππικὸν καταφθάσαν διεσκόρπισε τοὺς παραγωγούς, φωνάζοντας: «Δὲν εἴμεθα Βούλγαροι, εἴμεθα Ἕλληνες, ζητοῦμε τὸ δίκηο μας.» Οἱ παραγωγοὶ κατηυθύνθησαν εἰς τὸ Διοικητήριον, διαμαρτυρηθέντες διὰ τὰς ἐπιθέσεις. Ὁ κ. Δουλακάκης συνέστησεν εἰς τὰ ἀστυνομικὰ ὄργανα νὰ φέρωνται ἠπιώτερον καὶ εἰς τοὺς παραγωγοὺς νὰ φέρωνται ψυχραιμότερον. Ὁ ἀστυνομικὸς διευθυντὴς ἐδήλωσεν ὅτι τὰ ἀστυνομικὰ ὄργανα, δεχθέντα προμελετημένην ἐπίθεσιν, ἠναγκάσθησαν νὰ ἀμυνθοῦν ἐπιβάλλοντα τὸ κράτος τοῦ νόμου. Ἡ παραλία, τὸ Λιμεναρχεῖον καὶ ἡ Λαχαναγορὰ φρουροῦνται διὰ τὸν φόβον νυκτερινῆς ἐπιθέσεως. Τὸ Γεωργικὸν Ἐπιμελητήριον καὶ ἡ Ὁμοσπονδία Γεωργικῶν Συνεταιρισμῶν Μακεδονίας διὰ τηλεγραφήματος εἰς τὸν κ. Βενιζέλον καταγγέλλουν τὴν σημερινὴν ἐπίθεσιν τῶν χωροφυλάκων καὶ δηλοῦν ὅτι ἐπιρρίπτουν εἰς τὴν Κυβέρνησιν ἀκεραίαν τὴν εὐθύνην τῶν συμβησομένων ἐκτρόπων. Οἱ λαχανοκηπουροὶ ἐξέδωκαν ἀνακοινωθὲν καταγγέλλοντες ὅτι ἡ ἀθέτησις τῶν κυβερνητικῶν ὑποσχέσεων ὀφείλεται εἰς τὸν κ. Σπυρίδην, ἐπηρεασθέντα ἀπὸ τοὺς λαχανεμπόρους τοῦ Βόλου, καὶ δηλοῦν ὅτι θὰ συνεχίσουν ἀγῶνα πεζοδρομίων. Τὸ ἀγροτικὸν κόμμα εἰς μανιφέστον δηλοῖ ὅτι τίθεται ἐπὶ κεφαλῆς τοῦ ἀγῶνος τῶν παραγωγῶν.

ΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΙ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ

Κατὰ παρασχεθείσας πληροφορίας ἐκ τοῦ ὑπουργείου τῆς Γεωργίας, ἡ ἁρμοδία αὐτοῦ ὑπηρεσία ἐπισπεύδει τὴν μελέτην τοῦ ζητήματος τῆς μεταφορᾶς λαχανικῶν καὶ γενικῶς ἐγχωρίων προϊόντων ἐκ τῆς μιᾶς περιφερείας εἰς τὴν ἄλλην. Κατὰ τὴν γνώμην τοῦ ὑπουργείου, ἡ ἰσχύουσα νομοθεσία σήμερον πρέπει νὰ τροποποιηθῇ εἰς ἀρκετὰ σημεῖα, ὥστε νὰ ἐπιτραπῇ ἡ ἐλευθέρα μεταφορὰ διαφόρων λαχανικῶν καὶ ἄλλων προϊόντων, πρᾶγμα τὸ ὁποῖον ἀπηγορεύετο μέχρι τοῦδε διὰ τὸν φόβον τῆς μεταδόσεως τῆς φιλοξήρας. Τὴν γνώμην του ταύτην τὸ ὑπουργεῖον στηρίζει εἰς τὰς διαβεβαιώσεις μελῶν τοῦ φυτοπαθολογικοῦ τμήματος, κατὰ τὰς ὁποίας εἶνε ἀδύνατος ἡ μετάδοσις τῆς φυλλοξήρας διὰ τῶν γεωργικῶν προϊόντων ἅτινα ὡριμάζουν εἰς ὕψος τι ἀπὸ τῆς ἐπιφανείας τῆς γῆς.

Η ΣΤΑΣΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Εἰς τὸ Πολιτικὸν Γραφεῖον ἐλήφθη χθὲς πλῆθος τηλεγραφημάτων ἐκ Θεσσαλονίκης καὶ ἄλλων Μακεδονικῶν πόλεων, διαμαρτυρομένων κατὰ τῆς εἰσαγωγῆς λαχανικῶν ἐκ τῆς Παλαιᾶς Ἑλλάδος.

Ὁ διευθυντὴς τοῦ Πολιτικοῦ Γραφείου κατόπιν ἐντολῆς τοῦ κ. Πρωθυπουργοῦ, ἀπηύθυνε χθὲς καὶ δεύτερον τηλεγράφημα πρὸς τὸν Γενικὸν Διοικητὴν Μακεδονίας, εἰς τὸ ὁποῖον ἀναφέρεται ὅτι θὰ ἦτο ἀδικία διὰ τὴν παραγωγὴν τῆς Παλαιᾶς Ἑλλάδος καὶ θὰ ἀπετέλει πλῆγμα κατ' αὐτῆς ἡ ἀπαγόρευσις τῆς εἰσαγωγῆς λαχανικῶν εἰς τὴν Μακεδονίαν, καθ' ὃν χρόνον ἐπιτρέπεται ἀκωλύτως ἡ εἰσαγωγὴ ἐκ Δωδεκανήσων καὶ Αἰγύπτου.

Εἶνε ἀληθές, ὅτι ἡ Κυβέρνησις εἶχε δώσει ἀρχικῶς ὑπόσχεσιν περὶ ἀπαγορεύσεως τῆς εἰσαγωγῆς, ἐκ μεταγενεστέρας ὅμως ἐπισταμένης μελέτης τοῦ ζητήματος καὶ λαβοῦσα ὑπ' ὄψιν τὸ γεγονὸς τῆς ἐλευθερίας τῆς εἰσαγωγῆς ἐκ τοῦ ἐξωτερικοῦ, ἔκρινε δίκαιον νὰ ἀναθεωρήσῃ τὴν ἀρχικὴν ἀπόφασίν της.

Ἐκτὸς τούτου οἱ λαχανοπαραγωγοὶ τῆς Π. Ἑλλάδος, θεωροῦντες ὡς βεβαίαν τὴν ἀγορὰν καταναλώσεως τῆς Μακεδονίας, ἐπεδόθησαν εἰς ἐντατικὴν καλλιέργειαν.

Ἐν τέλει τονίζεται εἰς τὸ τηλεγράφημα ὅτι ἡ Κυβέρνησις εἶνε ἀποφασισμένη νὰ ἐξασφαλίσῃ ὁπωσδήποτε τὴν ἐλευθερίαν τῆς εἰσαγωγῆς.

Σχετικῶς συνειργάσθη χθὲς ὁ κ. πρωθυπουργὸς εἰς τὸ «Πεντελικὸν» μετὰ τοῦ γενικοῦ γραμματέως τοῦ ὑπουργείου τῆς Γεωργίας κ. Πιστολάκη.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ

Τὸ ὑπουργεῖον τῆς Γεωργίας ἀνεκοίνωσε χθὲς ὅτι αἱ διαμαρτυρίαι τῶν λαχανοπαραγωγῶν Μακεδονίας διὰ τὴν εἰσαγωγὴν λαχανικῶν ἐκ τῆς Παλαιᾶς Ἑλλάδος δὲν εἶνε βάσιμοι οὐδὲ σοβαραί. Τὸ μέτρον τῆς ἀπαγορεύσεως τῆς εἰσαγωγῆς λαχανικῶν ἐκ Μακεδονίας εἰς Παλαιὰν Ἑλλάδα — προσωρινῶς ἐφαρμοσθὲν διὰ τὴν πρόληψιν τῆς μεταδόσεως τῆς ἀσθενείας τοῦ «ροδίνου σκώληκος» — δὲν δύναται νὰ χαρακτηρισθῇ ὡς περιοριστικὸν τῆς λαχανοπαραγωγῆς Μακεδονίας. Ὅσον ἀφορᾷ ἐξ ἄλλου τὴν ἐλευθέραν εἰσαγωγὴν λαχανικῶν ἐκ Π. Ἑλλάδος εἰς Μακεδονίαν, τὸ Ὑπουργεῖον ἀνεκοίνωσεν ὅτι ἡ ἀπόφασις ἐλήφθη ἀφ' ἑνὸς μὲν διότι ὁ λαὸς τῆς Μακεδονίας ζητεῖ τὴν ὑποτίμησιν τῶν λαχανικῶν, ἀφ' ἑτέρου δὲ διότι τελευταίως παρετηρήθη ἄθρόα εἰσαγωγὴ λαχανικῶν ἐκ Δωδεκανήσων καὶ ἰδίᾳ τῆς Ρόδου.

Εἰς τὴν Ἀγροτικὴν Τράπεζαν ὑπεβλήθησαν παράπονα ἐκ μέρους διαφόρων γεωργικῶν συνεταιρισμῶν διότι κατὰ τὰς προμηθείας ἐγχωρίων προϊόντων καὶ ἰδίως σανοῦ, ἀπὸ τὸν στρατόν, παρεμβαίνουν διάφορα ἄτομα, μεσῖται κλπ., δημιουργουμένης οὕτω ἐπιβλαβοῦς καταστάσεως διὰ τὰ συμφέροντα τῶν παραγωγῶν.

Κατόπιν τῶν παραπόνων τούτων, ἡ Ἀγροτικὴ Τράπεζα ἀπηυθύνθη πρὸς τὸν ὑπουργὸν τῶν Στρατιωτικῶν, ὅστις ἔδωκεν ἀμέσως ἐντολὴν εἰς τὰς ἁρμοδίας ἀρχὰς ὅπως ἀπαγορεύουν τοῦ λοιποῦ τὴν ἀνάμιξιν ξένων προσώπων εἰς τὰς προμηθείας τοῦ στρατοῦ.

ΤΟ ΠΛΗΡΕΣ ΑΝΘΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΜΙΣΟΥΣ

ΑΡΘΡΟΝ ΤΗΣ «ΒΑΚΗΤ»

ΘΕΣ)ΝΙΚΗ, 6. (Τοῦ ἀνταποκριτοῦ μας).—Ἡ κομισθεῖσα σήμερον «Βακήτ» τῆς Κωνσταντινουπόλεως ἐκτὸς τῆς τηλεγραφηθείσης φράσεως δημοσιεύει καὶ τὰ ἑξῆς: «Ὅλοι γνωρίζομεν ὅτι ἡ λέξις Ἕλλην κάμνει τὸ αἷμα ἡμῶν νὰ κτυπᾷ δυνατὰ μέσα εἰς τὰς φλέβας μας. Ἐφόσον καὶ ἕνας Τοῦρκος μείνῃ εἰς τὴν γῆν οὐδέποτε θὰ συγχωρήσῃ τὴν ὀρδὴν ταύτην τὴν ἀφήσασαν τὰ ἴχνη τῆς θηριωδίας της εἰς τὴν Ἀνατολήν. Αἱ Κυβερνήσεις, ἀπρόσωποι οὐσίαι οὖσαι, ἠμποροῦν νὰ συνάπτουν συμφωνίας, ἀλλὰ διὰ τὰ ἔθνη δὲν συμβαίνει τὸ ἴδιον. Τὸ κακόν, ὅπερ εἴδομεν, τῶν Ἑλλήνων, εἶνε μεγαλύτερον ἐκείνου, ὅπερ εἶδον οἱ Γάλλοι τῶν Γερμανῶν. Τὸ ἔθνος σύσσωμον ἔχει καθῆκον νὰ μὴ σβύσῃ τὴν φλόγα τοῦ μίσους ἀλλὰ νὰ μεταβάλῃ τὸν προβολέα τῆς ἀνιχνεύσεως τῶν Ἑλληνικῶν συνόρων. Οὐδεὶς δύναται ν' ἀνεχθῇ τὴν ποδοσφαιρικὴν συνάντησιν μὲ ὁμάδα ἀνήκουσαν εἰς φυλὴν ὀνειρευομένην ἀκόμη τὴν Ἁγίαν Σοφίαν».

ΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΑΙ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑΙ ΤΟΥ ΖΗΤΗΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΑΕΡΟΠΛΑΝΩΝ "ΑΤΛΑΣ„

Σχετικῶς μὲ τὰς ἀναγραφομένας πληροφορίας διὰ τὸ ζήτημα τῶν ἀεροπλάνων «Ἄτλας», πληροφορούμεθα ἐξ ἁρμοδίας πηγῆς, ὅτι τὸ ζήτημα ἔχει ὡς ἑξῆς ἐν λεπτομερείᾳ.

Τὰ ἀεροπλάνα τοῦ τύπου «Ἄτλας» παρηγγέλθησαν ὑπὸ τοῦ ὑπουργείου τῶν Ναυτικῶν τῷ 1928 εἰς τὸ ἐργοστάσιον Ἄρμστρογκ τῆς Ἀγγλίας. Ἡ τεχνικὴ ἐπιτροπὴ τοῦ ὑπουργείου ἥτις εἶχε καταρτίσει τὸ τεχνικὸν μέρος τῆς παραγγελίας, εἶχε ζητήσει διὰ τὰ ἐν λόγῳ ἀεροπλάνα μεγαλυτέρας ἐπιδόσεις. Τὰ ἐργοστάσια ἠναγκάσθησαν νὰ αὐξήσουν τὴν δύναμιν τῶν κινητήρων τῶν ἀεροπλάνων διὰ νὰ ἀποδώσουν ταῦτα τὴν ζητηθεῖσαν ἐπίδοσιν, διεβεβαίωσαν δὲ ὅτι διὰ τῆς τοποθετήσεως τῶν ἰσχυροτέρων κινητήρων κατηρτίζετο ἄριστος τύπος ἀεροπλάνου, πρᾶγμα τὸ ὁποῖον ἀνεγνώρισε βραδύτερον καὶ αὐτὸ τὸ Ὑπουργεῖον Ἀεροπλοΐας τῆς Ἀγγλίας.

Τὰ ἀεροπλάνα ταῦτα, συμφώνως μὲ τὰ σχέδια Ἄρμστρογκ κατεσκευάσθησαν εἰς τὰ ἐν Φαλήρῳ ἐργοστάσια, ἐπρόκειτο δὲ νὰ χρησιμοποιηθοῦν ὡς σύνδεσμοι μεταξὺ τῆς ἀεροπορίας τοῦ ναυτικοῦ καὶ τοῦ στρατοῦ. Τὰ ἀεροπλάνα ταῦτα, κατασκευασθέντα τῇ ἐπιβλέψει εἰδικοῦ μηχανικοῦ τῆς Ἑταιρείας Ἄρμστρογκ, ἅμα τῇ παραλαβῇ των ὑπὸ τοῦ Κράτους, ἐδοκιμάσθησαν ὅλα ὑπὸ εἰδικοῦ μηχανικοῦ μετακληθέντος ἐπὶ τούτῳ ἐνταῦθα, καὶ ἀπεδείχθησαν ἄριστα.

Σὺν τῷ χρόνῳ ὅμως, λόγῳ τοῦ μεγαλυτέρου βάρους τοῦ ἰσχυροτέρου κινητῆρος μὲ τὸν ὁποῖον ἐφωδιάσθησαν ταῦτα, ἐσημειώθη ἐλαφρὰ παρέκκλισις ἐκ τοῦ ἄξονος, πρᾶγμα τὸ ὁποῖον ἦτο εἰς βάρος τῆς εὐσταθείας τοῦ ἀεροπλάνου. Εὐθὺς ὡς ἐσημειώθη ἡ παρέκκλισις αὕτη, εἰδικὴ ἐπιτροπὴ διεπίστωσεν ὅτι ἡ κατασκευὴ τῶν ἀεροπλάνων εἰς τὰ ἐργοστάσια τοῦ Φαλήρου εἶχε γίνει ἀκριβῶς σύμφωνα μὲ τὰ σχέδια τοῦ ἐργοστασίου Ἄρμστρογκ καὶ ὅτι συνεπῶς τὸ λάθος ἔκειτο εἰς τὴν ἐκπόνησιν τῶν σχεδίων.

Τὸ ὑπουργεῖον διεμαρτυρήθη εἰς τὸ ἐργοστάσιον Ἄρμστρογκ τὸ ὁποῖον εἰς ἀπάντησιν ἀνεγνώρισεν ὅτι κατὰ τὸν καταρτισμὸν τῶν σχεδίων εἶχε παραλειφθῆ νὰ σημειωθῇ μία ἐνδυνάμωσις τοῦ μέρους τοῦ σκάφους ὅπου συνδέεται ὁ κινητὴρ μὲ τὸ ἀεροπλάνον καὶ ἡ ὁποία ὑπηγορεύετο εἰς τὰ ἀεροπλάνα ταῦτα λόγῳ τῆς τοποθετήσεως ἐπ' αὐτῶν ἰσχυροτέρου, συνεπῶς καὶ βαρυτέρου, κινητῆρος.

Ἡ προσθήκη αὕτη, τῆς ὁποίας λεπτομερῆ περιγραφὴν ἀπέστειλαν τὰ ἐργοστάσια Ἄρμστρογκ, θὰ ἀπαιτήσῃ δαπάνην 10 λιρῶν δι' ἕκαστον ἀεροπλάνον, θὰ γίνῃ δὲ ἐνταῦθα καὶ εἰς τὰ ἐν Φαλήρῳ ἐργοστάσια. Ἐγγυῶνται δὲ τὰ ἐργοστάσια Ἄρμστρογκ ὅτι εὐθὺς ὡς συντελεσθῇ ἡ προαναφερομένη προσθήκη θὰ εὑρίσκωνται τὰ ἀεροπλάνα εἰς ἀρίστην κατάστασιν, δυνάμενα νὰ ἐκπληρώσουν ἀπολύτως τὸν προορισμόν των. Ἀσχέτως πρὸς τὰς διαβεβαιώσεις ταύτας, τῶν ὁποίων ἐνδεικτικὴ εἶνε καὶ πρόσθετος ἐπιβεβαίωσις τοῦ Ἀγγλικοῦ Ὑπουργείου Ἀεροπλοΐας πρὸς τὸ ὁποῖον ἀπετάθη τὸ ἡμέτερον ὑπουργεῖον, ὁ ὑπουργὸς τῆς Ἀεροπορίας ἐζήτησε ἀποζημίωσιν παρὰ τοῦ ἐργοστασίου Ἄρμστρογκ διὰ τὴν σημειωθεῖσαν παράλειψιν.

ΕΚΡΗΞΙΣ ΒΟΜΒΑΣ

ΕΙΣ ΤΟ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟΝ ΠΑΡΙΣΙΩΝ

ΠΑΡΙΣΙΟΙ, 6. (Τοῦ ἀνταποκριτοῦ μας).—Σήμερον ἐντὸς τοῦ κεντρικοῦ ταχυδρομείου Παρισίων ἐξερράγη δέμα περιέχον ἐκρηκτικὰς ὕλας καὶ ἀπευθυνόμενον εἰς τὸν βαρῶνον Ρότσιλδ. Ἡ ἔκρηξις δὲν ἐπροξένησε θύματα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΖΩΗ

ΑΙ ΔΙΑΚΥΜΑΝΣΕΙΣ ΤΩΝ ΑΞΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΙ	ΑΝΩΤ.	ΚΑΤ.	ΚΛΕΙΣΙΜΟΝ 6)6	ΚΛΕΙΣΙΜΟΝ 5)6
Ἐθνικῆς	67000	66000	66300	66200
Ἀθηνῶν	652	648	648	648
Ἀνατολῆς	1075	1065	1065	1050
Ἐμπορικῆς	826	818	822	820
Βιομηχανίας	140	140	140	140
Ἐθν. Ἀτμοπλ.	320	320	320	320
Οἰνοπνευμ.	342	338	339	342
Οἴνων	665	650	660	670
Ἠλεκτρ. Σιδ.	667	665	666	665
Ἡσαΐα	8.50	8.50	8 50	8.50
Πυριτιδοπ.	1865	1835	1805	1840
Λιπασμάτων	975	965	975	950
Ἔργον	230	225	225	230
Μακρῆ	940	920	925	895
Σ.Π.Α.Π.	694	688	690	695
Ἐριουργίας	232	230	232	235
Πειραϊκῶν	138	138	138	138
Χρώματα	430	428	428	425
Διαμαντοπ.	88	80	80	83
Καπνοῦ	265	264	264.—	265.—
Τέκτων	105	96	104	92
Ἠλεκτρικῆς	322	320	320	320
Ἀνταλλάξιμ.	1000	995	996.—	995.50

ΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΝ

Ἡ χρηματαγορὰ διεκυμάνθη χθὲς ἐπὶ σταθερῶν ἐπιπέδων καὶ ἔκλεισε μὲ βελτιωμένας τιμάς.

Τίτλοι ἐκτὸς Χρηματιστηρίου: Ἐκδοτικῆς 7690—7705, Χαρτοποιΐας Αἰγίου 258, Κάδμος 145, Φὶξ 475, Φῶς 70, Ἱπποδρομιῶν 330, Πουλοπούλου 190, Πὰκ 130, Πολεμοπαθῶν 82.

Συνάλλαγμα: ΛΟΝΔΙΝΟΝ, 6 Ἰουνίου. Παρισίων 123.85, Νέας Ὑόρκης 4.8621, Ἑλβετίας 25.08, Ἰταλίας 92.69, Ἱσπανίας 39.675, Ἄμστερνταμ 12.074, Στοκχόλμης 18.102, Βρυξελλῶν 34.831, Βουκουρεστίου 817.50, Βερολίνου 20.361, Βιέννης 34.47, Πράγας 164.10, Βελιγραδίου 273, Σόφιας 670, Βουδαπέστης 27.80.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ 6ης ΙΟΥΝΙΟΥ

ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΠΙ	ΑΓΟΡΑ	ΠΩΛΗΣΙΣ
Λονδίνου	374.25	375.—
Παρισίων	3.022	3.03
Νέας Ὑόρκης	76.94	77.215
Ἑλβετίας	14.92	14.96
Ἰταλίας	4.031	4.05
Ὁλλανδίας	30.987	31.08
Βρυξελλῶν	2.141	2.157
Βερολίνου	18.367	18.431
Βιέννης	10.857	10.887
Σόφιας	0.550	0.56
Βουκουρεστίου	0.471	0.479
Πράγας	2.280	2.295
Δηνάριον	1.347	1.355

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ

ΛΟΝΔΙΝΟΝ		Κλείσιμον 4)6	
5 % 1910	62.—	5 % 1881	77.—
5 % 1914	79.25	5 % 1884	76.50
7 % 1924	101.50	4 % 1887	63.—
6 % 1928	92.50	4 % 1889	60.—
Κτηματικ.	98.—	5 % 1890	76.—
Παραγωγ.	88.25	4 % 1902	62.—
Ἀνταλλάξιμ.	102.—	4 % 1907	86.50

ΠΑΡΙΣΙΩΝ		Κλείσιμον 6)6	
5 % 1914		Λαυρίου	7
Τρ. Ἀθηνῶν		Ἠλεκτρικῆς	105
Τρ. Ἀνατολ.	345	Σ.Π.Α.Π.	225
Οἴνων	214	Σιδ. Θεσσαλ.	275

Προσφυγικαὶ ὁμολογίαι: Ἀνταλλάξιμα 8 %. Π. Μ. Προθεσμία 995—1000 καὶ 996 (κλείσιμον).

Ἀνταλλάξιμα 6 %. — Π. Μ. Προθεσμία 873—882 καὶ 876 (κλείσιμον).

Ἑλλήνων ὑπηκόων. — Π. Μ. Προθεσμία 475—480 καὶ 477 (κλείσιμον).

Δελτίον Χρηματιστηρίου Ἐμπορευμάτων: Κατὰ τὴν χθεσινὴν συνεδρίασιν τοῦ Χρηματιστηρίου ἐσημειώθησαν αἱ κάτωθι τιμαί: Σῖτος Μανιτόμπα Νο 3 δολλ. 4.95 κατὰ 100 χιλ. τσὶφ ἐν πλῷ. Κριθὴ Ρουμανίας δρχ. 3.70, Μακεδονίας 3.50, Κύπρου δρχ. 3.50 κατ' ὀκᾶν ἐλ. μικτ. ἑτοίμη. Βρώμη Μακεδονίας δρχ. 3.60, Τύνιδος 4, Ρουμανίας 3.40, Θεσσαλίας 3.80 κατ' ὀκᾶν, ἐλ. μικτ. ἑτοίμη.

Παρασκευὴ 6 Ἰουνίου ΔΕΛΤΙΟΝ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ Κλείσ. μεσημβρ.

ΟΜΟΛΟΓΙΑΙ ΕΘΝΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΕΙΣ ΧΡΥΣΟΝ		ΕΙΣ ΔΡΑΧΜΑΣ	
5 % 1881	5735	5 ½ % 1898	67 50
5 % 1884	5735	5 % 1900	64 —
4 % 1887	4715	1 % 1906	54 —
4 % 1889	4445	6 % 1917	88.—
5 % 1890	5690	6 % 1918	88.—
5 % 1893	5200	8 % Α.Β.1919	86.—
2 ½ % 1898	37000	8 % Γ.Σ.1925	94.50
4 % 1902	4500	5 % 1920 π.	204.50
5 % 1907	1310	5 % 1920 μ.	209.—
4 % 1910	4480	6 ½ % 1922	99.—
5 % 1914	5915	6 % 1926	90.50
7 % 1924	7655	8 % 1926	98.—
7 % 1924	36500	8 % 1927	477.—
8 % 1925	80000	Ἀνταλλ. 8 %	996.50
6 % 1928	6990	Ἀνταλλ. 6 %	876.—
6 % 1928	32850	Βουλγαρ. 6 %	440.—

ΟΜΟΛΟΓΙΑΙ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

2.50 % 1904	70.75	7.— % 1925	280 —
2.50 % 1912	75 —	7.— % 1926	282.—
2 % 1925	6300	....	......

ΜΕΤΟΧΑΙ

Τραπεζῶν	
Ἐθνικῆς	66300
Ἀθηνῶν	648
Ἀνατολῆς	1065
Λαϊκῆς	5200
Ἐμπορικῆς	822
Πειραιῶς	350
Βιομηχανίας	140
Οἰκονομίας	30
Κεντρικῆς	295
Κοσμαδοπούλ.	800
Χίου	700
Ἐλ. Ἐμπ. Πίστ.	221
Καραβασίλη	8200
Λακωνίας	110
Κτηματικῆς	3200
....	

Οἰνοποιητικ.	
Οἰνοποιΐας	339
Οἴνων	660
Καμπᾶ	165
Ἡσαΐα	8 50
Ἕνωσις	100
Γεωργ. Βιομ.	197
Κασταλία	26

Ἀτμοπλοΐων	
Κάπαρη	6.—
Ἀχαϊκῆς	110
Ἐθνικῆς	320
Μιχαληνοῦ	500
Χιακῆς	340
Γιαννουλάτου	135
Κροκοδείλου	210

Βιομηχανικ.	
Ἑρμῆς	180
Καπνοῦ	264
Ἀπόλλων	80
Βασιλειάδη	800
Πυριτιδοπ.	1865
Λιπασμάτων	975
Χρωμάτων	428
Ἄγκυρα	20
Βιό	145
Παλλὰς	200
Ἀβεζὰπ	26.—
Κυλινδρόμυλ.	115
Ἥλιος	41
Ψυγεῖα Θεσ.	220
Ἀθηνᾶ	70
Παγ. Πατησ.	60
Ἀλεξόπουλοι	17
Σάνιτας	8.—
Κονσέρβαι	270
Ψυγ. Πειρ.	300
Ἀνατολὴ	160
Χημ. Βιομηχ.	94
Μακρῆ	925
Ἅλατος	85
....	
....	

Ἀνθρακευτ.	
Ἀλιβερίου	34
Ἀνθρακωρυχ.	8.—
Ἐπιχ. (κοιναὶ)	43.—
Ἐπιχ. (προν.)	110
Λαυρίου	5.50
Ὠρωποῦ	30

Σιδ)μικαὶ	
Θεσσαλίας	870
Σ.Π.Α.Π.	690
Ἠλεκτρ. Σιδ.	666
....	

Οἰκοδομικαὶ	
Ἡρακλῆς	825
Τιτὰν	2550
Ξυλείας	120
Τέκτων	104
Ἔρθα	510
Ἄτλας	60
Ἔργον	225
Κέκρωψ	230
Κύκλωψ	137
Ἐργοληπτικὴ	80
Ὄλυμπος	200
ΑΚΤΕ	41.50
Πρώτη Οἰκοδ.	200
Καψαμπέλη	100
Ἑλλοὺλ	55

Ὑφαντουργ.	
Πειρ. Ἐπιχ.	138
Ἐριουργίας	232
Βερμίου	412
Ἔρια	112
Ἑλλην. Ταπητ.	40
Χρυσαλλὶς	107
Βάμβαξ	100
Ὑφαντουργικ.	29
Ἀθηναΐς	135
Ἐμπειρῖκος	160
Ναθαναὴλ	425
Φανελλοποιΐας	50

Διάφοροι	
Ἠλεκτρικῆς	320
Ἑνιαίας	500
Τίτλ. Ἱδρυτ.	40
Ὑπεγγύων	4600
Κορίνθου	350
Γεν. Ἀποθηκ.	350
Ἐξαγ. Καπνῶν	4925

Γραφεῖον Γ. ΣΤΟΥΠΑΘΗ

2α ΕΚΔΟΣΙΣ

ΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ ΚΑΤΑ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΠΩΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΟΥΝΤΑΙ ΟΙ ΑΓΓΛΟΙ

ΛΟΝΔΙΝΟΝ, 6. (Τοῦ ἀνταποκριτοῦ μας).— **Ὁ διπλωματικὸς συνεργάτης τοῦ «Μόρνιγκ Πόστ» ἀσχολούμενος μὲ τὸν ἀνελεύθερον περὶ τύπου νόμον τὸν ἐπιβληθέντα ἐν Κύπρῳ ὡς καὶ μὲ τὴν διαμαρτυρίαν τῆς Κυπριακῆς ἀποστολῆς ἡ ὁποία ὑπενθυμίζει. ὁ ἀρθρογράφος, ἐπιδιώκει τὴν ἕνωσιν τῆς νήσου μὲ τὴν Ἑλλάδα, παρέχει ἐπίσημον δικαιολογίαν τοῦ ληφθέντος μέτρου ὡς ἑξῆς. Τὸ νομοθέτημα εἶνε συνέπεια καταχρήσεων Κυπρίων τινῶν πολιτευομένων ἀσκούντων πολιτικὸν ἔλεγχον ὑπὸ πρόσχημα δημοσιογραφίας.**

Τώρα οἱοσδήποτε διαθέτων δέκα λίρας δύναται νὰ ἐκδίδῃ ἀνευθύνως προπαγανδιστικὰ ἔντυπα. Οἱ σημερινοὶ ἐκδόται ἐφημερίδων στεροῦνται ἀτομικῆς περιουσίας καὶ πάσης ὑλικῆς καὶ κοινωνικῆς ὑποστάσεως, παραμένοντες ἀτιμώρητοι ἐν περιπτώσει ποινικῆς καὶ ἀστικῆς διώξεως ἐναντίον των διὰ τὰς διαπραττομένας παρανομίας.

ΑΠΕΙΛΕΙΤΑΙ ΔΙΑΚΟΠΗ ΤΩΝ ΣΧΕΣΕΩΝ

ΑΓΓΛΙΑΣ ΚΑΙ ΡΩΣΣΙΑΣ

ΛΟΝΔΙΝΟΝ, 6. (Ἀσύρματος).— Ἐξαιρετικὸν ἐπεισόδιον ἔλαβε χώραν σήμερον τὸ ἀπόγευμα εἰς τὴν Βουλὴν τῶν Κοινοτήτων ὅταν ὁλόκληρος ἡ Βουλὴ ὀρθία ἠγέρθη νὰ ἐπευφημήσῃ τὸν ὑπουργὸν τῶν Ἐξωτερικῶν κ. Χέντερσον ὅταν οὗτος ὡμίλησεν ἐν σχέσει πρὸς τὴν ἔκθεσιν τῆς κυβερνήσεως τῶν Ἰνδιῶν περὶ τῆς σοβιετικῆς προπαγάνδας εἰς τὰς Ἰνδίας, ἰδίως δὲ εἰς τὴν βορειοδυτικὴν μεθόριον. Ὁ κ. Χέντερσον ἐδήλωσεν ὅτι ἡ ἐξέτασις τῆς εὐθύνης τῶν Σοβιὲτ ἀνετέθη εἰς εἰδικὴν ὑπηρεσίαν. Ἂν τὰ προσκομισθησόμενα στοιχεῖα κριθοῦν ἐπαρκῆ θὰ ζητήσῃ παρὰ τῆς Βουλῆς τῶν Κοινοτήτων ἢ νὰ τὸν ἐξουσιοδοτήσῃ νὰ λάβῃ μέτρα κατὰ τῆς προπαγάνδας, ἢ ν' ἀναλάβῃ τὴν εὐθύνην τῆς πλήρους διακοπῆς τῶν σχέσεων μετὰ τῶν Σοβιέτ.

ΤΟ ΚΙΝΗΜΑ ΤΩΝ ΑΦΡΙΔΩΝ ΕΝ ΙΝΔΙΑΙΣ

ΠΡΟΣΛΑΜΒΑΝΕΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΒΟΜΒΑΗ, 6. (Ἀσύρματος). — Ἡ ἐπίθεσις τῶν Ἀφριδῶν κατὰ τοῦ Πεσβὰρ προσλαμβάνει ὁλονὲν εὐρυτέρας διαστάσεις, δεδομένου ὅτι οἱ Βρεττανοὶ παρατηρηταὶ ἀναβιβάζουν τὰς ἐχθρικὰς δυνάμεις εἰς 14.000 ἐκ τῶν ὁποίων ὅμως ἐλάχιστα τμήματα φέρουν ὅπλα. Ἀγγλικὰ ἀεροπλάνα ἐβομβάρδισαν τοὺς καταυλισμοὺς τῶν Ἀφριδῶν. Οἱ Ἀφρίδαι δηλοῦν πρὸς τοὺς κατοίκους ὅτι σκοπὸς τῆς ἐπιθέσεώς των εἶνε ἡ ἐκδίκησις τοῦ θανάτου τῶν Μουσουλμάνων οἱ ὁποῖοι ἐφονεύθησαν κατὰ τὰς τελευταίας συγκρούσεις. Οἱ ἡγέται τῶν διαφόρων φυλῶν ἀνετίναξαν γεφύρας καὶ ἀνήγειραν ὁδοφράγματα ὅπως ἐμποδίσουν τὰς διὰ τῶν τεθωρακισμένων αὐτοκινήτων ἀναγνωρίσεις. Ἰσχυραὶ στρατιωτικαὶ βρεττανικαὶ δυνάμεις ἐξ ὅλων τῶν ἰνδικῶν φρουρῶν συνεκεντρώθησαν εἰς Μπάρα. Πιστεύεται ὅτι ἡ προέλασις τῶν Ἀφριδῶν ἀνεχαιτίσθη ἂν καὶ κατὰ τινας πληροφορίας συνεχίζουν ἀνεγνωσμένον ἀγῶνα πρὸς ἐξακολούθησιν τῆς προελάσεώς των.

ΛΟΝΔΙΝΟΝ, 6. (Ἀσύρματος). — Ἡ ἡμέρα τοῦ Γκάντι παρῆλθε σχετικῶς ἐν ἠρεμίᾳ ἐξαιρέσει τῆς Βομβάης ὅπου ὅλα τὰ καταστήματα παρέμειναν κλειστά. Οἱ διαδηλωταὶ συνεκρούσθησαν μετὰ τῆς ἀστυνομίας. Εἰς τὴν Βεγκάλην ἄπειρα πλήθη συμμετέσχον εἰς τὰς γενομένας διαδηλώσεις. Εἰς ἀπάντησιν τῶν μέτρων τὰ ὁποῖα λαμβάνει ὁ βασιλεύς, τὸ Ἰνδικὸν Κογκρέσσον ἐνέτεινε τὸ μποϋκοτὰζ κατὰ τῶν ἀγγλικῶν ἐμπορευμάτων.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΡΙΣΙΣ ΕΝ ΓΕΡΜΑΝΙΑ

ΕΠΙΒΟΛΗ ΝΕΩΝ ΦΟΡΩΝ

ΒΕΡΟΛΙΝΟΝ, 6 (Ἀσύρματος). — Μετὰ μακρὰς συσκέψεις ἡ κυβέρνησις ἀπεδέχθη εὐρὺ σχέδιον πρὸς κάλυψιν τοῦ ἐλλείμματος τοῦ προϋπολογισμοῦ ἄνευ ἐπιβολῆς νέων φόρων, δυναμένων νὰ παρεμποδίσουν τὴν παραγωγήν. Τὸ περισσότερον χαρακτηριστικὸν γεγονὸς εἶνε ἡ ἐπιβολὴ φόρου ἐπὶ τῶν ἀγάμων τῶν δύο φύλων καὶ ὅστις θὰ ὑπολογίζεται μὲ ἕνα 10 ο)ο πρόσθετον ἐπὶ τοῦ φόρου τοῦ εἰσοδήματος. Ἐπὶ πλέον εἰδικὸς φόρος θὰ ἐπιβληθῇ εἰς ὅλα τὰ πρόσωπα τὰ ἔχοντα μόνιμον θέσιν εἴτε εἰς τὴν ὑπηρεσίαν τοῦ Κράτους εἴτε εἰς ἰδιωτικὴν ὑπηρεσίαν. Ἐπίσης οἱ μισθοὶ τῶν διευθυντῶν θὰ ὑποβληθοῦν εἰς εἰδικὴν φορολογίαν. Αἱ ἀσφάλειαι ἐπὶ τῶν ἀσθενειῶν καὶ τῆς ἀνεργίας θὰ μεταρρυθμισθοῦν. Ἡ φορολογία ἐπὶ τῆς ἀνεργίας θὰ αὐξηθῇ ἀπὸ 3 1)2 εἰς 4 1)2. Πάντα τὰ μέτρα ταῦτα κρίνονται ὡς δυνάμενα νὰ ἐπιφέρουν ἰσοζύγιον τοῦ προϋπολογισμοῦ. Ἡ κυβέρνησις ἔλαβεν ἐπίσης διαφόρους ἀποφάσεις πρὸς θεραπείαν τῆς ἀνεργίας.

ΑΜΒΟΥΡΓΟΝ, 6 (Ἀσύρματος). — Μὲ ὅπλα καὶ μὲ δρέπανα οἱ κάτοικοι τοῦ μικροῦ χωρίου Νίγχορφ ἐξεδίωξαν τοὺς δικαστικοὺς κλητῆρας οἵτινες ἤθελον νὰ προβοῦν εἰς κατάσχεσιν ζώων τῶν χωρικῶν. Μεθ' ὃ ἐσχημάτισαν ὁδοφράγματα ὅπως ἐμποδίσουν τὴν ἀποστολὴν ἐνισχύσεων πρὸς τοὺς δικαστικοὺς κλητῆρας.

Η ΝΥΚΤΕΡΙΝΗ ΜΕΓΑΛΗ ΠΥΡΚΑΪΑ

Περὶ τὴν 2.30΄ πρωϊνὴν ἐξερράγη πυρκαϊὰ εἰς τὸ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Σταδίου 60 κορνιζοποιεῖον Καλιαμπέτσου.

Ὁ πυροσβεστικὸς λόχος κατεγίνετο μέχρι τῶν πρωϊνῶν ὡρῶν ὅπως περιστείλῃ τὸ πῦρ ὅπερ βοηθούμενον ὑπὸ εὐφλέκτων ὑλῶν καὶ τοῦ σφοδρῶς πνέοντος ἀνέμου ἠπείλει νὰ λάβῃ σοβαρὰς διαστάσεις.